

Số: 2229/CĐSVN-QLXD&KCHT

Hà Nội, ngày 29 tháng 9 năm 2021

V/v thỏa thuận về vị trí, quy mô xây dựng đường ống cấp nước chui qua đường sắt tại Km131+587.5, Km132+735 và chạy dọc bên phải trong hành lang đường sắt Km134+260 - Km134+310, tuyến đường sắt Hà Nội – TP. Hồ Chí Minh đoạn qua thành phố Tam Điệp – Ninh Bình.

Kính gửi: Công ty cổ phần cấp thoát nước Ninh Bình.

Cục Đường sắt Việt Nam (Cục ĐSVN) nhận được Hồ sơ gửi kèm các văn bản số 112/CV-CTN ngày 18/5/2020, số 142/CV-CTN ngày 07/7/2020, số 195/CV-CTN ngày 26/11/2020, số 28/CV-CTN ngày 18/3/2021, số 57/CV-CTN ngày 25/5/2021 của Công ty cổ phần cấp thoát nước Ninh Bình về việc thỏa thuận các đoạn ống cấp nước chui qua đường sắt tại Km131+587.5, Km132+735 và chạy dọc trong hành lang đường sắt Km134+260 - Km134+310, tuyến đường sắt Hà Nội – TP. Hồ Chí Minh đoạn qua thành phố Tam Điệp – Ninh Bình (Chi tiết danh mục hồ sơ hoàn thiện Cục ĐSVN nhận được ngày 22/9/2021 trong phụ lục kèm theo).

Căn cứ Luật Đường sắt số 06/2017/QH14 ngày 16/6/2017;

Căn cứ Nghị định số 56/2018/NĐ-CP ngày 16/4/2018 của Chính phủ Quy định về quản lý, bảo vệ kết cấu hạ tầng đường sắt;

Căn cứ Thông tư số 25/2018/TT-BGTVT ngày 14/5/2018 của Bộ Giao thông vận tải (Bộ GTVT) Quy định về đường ngang và cấp giấy phép xây dựng công trình thiết yếu trong phạm vi đất dành cho đường sắt;

Căn cứ Quyết định số 411/QĐ-UBND ngày 10/6/2014 của UBND tỉnh Ninh Bình về việc phê duyệt Đồ án điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng thị xã Tam Điệp đến năm 2030 (kèm Bản vẽ điều chỉnh quy hoạch chung thị xã Tam Điệp đến năm 2030 - Bản đồ quy hoạch mạng lưới cấp nước);

Căn cứ Văn bản số 369/UBND-VP4 ngày 01/7/2019 của UBND tỉnh Ninh Bình về việc công ty cổ phần cấp thoát nước Ninh Bình đề nghị được khảo sát, lập dự án Nhà máy nước và các đường ống cấp nước trên địa bàn tỉnh Ninh Bình;

Căn cứ Văn bản số 1575/KHĐT-KTN ngày 10/7/2020 của Sở Kế hoạch và Đầu tư Ninh Bình về việc xin đầu tư Dự án cải tạo nâng cấp nhà máy nước Tam Điệp và xây dựng hệ thống đường ống cấp nước dự phòng đến thành phố Ninh Bình của Công ty cổ phần cấp thoát nước Ninh Bình;

Căn cứ Văn bản số 502/UBND-VP4 ngày 24/7/2020 của UBND tỉnh Ninh Bình về việc đầu tư Dự án cải tạo nâng cấp nhà máy nước Tam Điệp và xây dựng hệ thống đường ống cấp nước dự phòng đến thành phố Ninh Bình của Công ty cổ phần cấp thoát nước Ninh Bình;

Căn cứ Văn bản số 226/SXD-PTĐT ngày 29/01/2021 của Sở Xây dựng Ninh Bình thông báo kết quả thẩm định hồ sơ thiết kế cơ sở thuộc dự án đầu tư cải tạo, nâng cấp nhà máy nước Tam Điệp và xây dựng hệ thống đường ống cấp nước dự phòng đến thành phố Ninh Bình;

Căn cứ Văn bản số 265/UBND-QLĐT ngày 04/3/2021 của UBND thành phố Tam Điệp về việc bố trí đường ống nước nằm trong hành lang an toàn đường sắt đoạn Km134+260-Km134+310;

Căn cứ Văn bản số 1658/ĐS-QLHT ngày 25/6/2021 của Tổng công ty ĐSVN tham gia ý kiến về thỏa thuận vị trí, quy mô xây dựng các đoạn ống cấp nước chạy dọc và chui qua tuyến đường sắt Hà Nội – TP. Hồ Chí Minh đoạn qua thành phố Tam Điệp, tỉnh Ninh Bình;

Xét đề nghị của Phòng Quản lý xây dựng và Kết cấu hạ tầng đường sắt tại Báo cáo thẩm định số 425/BCTĐ-QLXD&KCHT ngày 23/9/2021.

Sau khi xem xét, Cục ĐSVN có ý kiến như sau:

1. Về các yêu cầu kỹ thuật đối với đường ống cấp nước nằm trong phạm vi đất dành cho đường sắt và cắt qua đường sắt:

- Công trình đường ống cấp nước phải đáp ứng các quy chuẩn kỹ thuật kỹ thuật quốc gia về khai thác đường sắt 08:2018/BGTVT. Các tiêu chuẩn kỹ thuật áp dụng cho dự án phải được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

- Công trình đường ống cấp nước phải bảo đảm chịu được tải trọng, đáp ứng tốc độ đối với các yêu cầu của tuyến đường sắt quốc gia khổ 1.000mm; bảo đảm tính ổn định an toàn chịu lực, an toàn giao thông, vệ sinh môi trường, phòng chống cháy nổ, an toàn lao động.

- Trong bước tiếp theo phải có phương án tổ chức thi công bảo đảm an toàn chạy tàu trong quá trình thi công vì đây là công trình thi công trên đường sắt đang khai thác.

2. Về vị trí, quy mô:

2.1 Cơ bản đồng thuận với vị trí dự kiến trong Hồ sơ thỏa thuận của Công ty cổ phần cấp thoát nước Ninh Bình gửi kèm các văn bản nêu trên, cụ thể như sau:

a. Về vị trí, quy mô chủ yếu:

- Tuyến ống cấp nước chui qua tuyến đường sắt Hà Nội – Tp. Hồ Chí Minh tại Km131+587.5, Km132+735 và chạy dọc bên phải trong hành lang an toàn giao thông đường sắt đoạn Km134+260 - Km134+310.

- Ống cấp nước chui qua đường sắt tại Km131+587.5 bằng thép mạ kẽm đặt trong công tròn bảo vệ bằng BTCT; Ống cấp nước chui qua đường sắt tại

Km132+735 bằng HDPE đặt trong cống tròn bảo vệ bằng BTCT; Ống cấp nước chạy dọc bên phải trong hành lang an toàn giao thông đường sắt đoạn Km134+260 - Km134+310 bằng HDPE.

b. Về kết cấu chịu lực của ống cấp nước trong phạm vi đất dành cho đường sắt:

Trong các bước tiếp theo, Chủ đầu tư phải đảm bảo các yêu cầu sau:

- Cống bê tông cốt thép bảo vệ công trình, kết cấu móng, xử lý móng cống bảo vệ trong phạm vi nền đường sắt phải đảm bảo chịu lực ổn định công trình đối với đường sắt khổ 1.000mm;

- Cống bê tông cốt thép bảo vệ, và kết cấu móng, xử lý móng ống bảo vệ trong phạm vi bảo vệ công trình phạm vi hành lang an toàn giao thông đường sắt phải đảm bảo chịu lực ổn định công trình đối với các xe cứu hộ, cứu nạn của đường sắt ra vào;

- Ống nước nằm trong hành lang an toàn giao thông đường sắt phải đảm bảo chịu được tải trọng của xe cứu hộ, cứu nạn đường sắt ra vào (Trong hồ sơ thỏa thuận, đoạn chạy dọc hành lang đường sắt không có ống bảo vệ).

- Tiêu chuẩn thiết kế phải được cấp có thẩm quyền phê duyệt áp dụng cho dự án.

2.2 Trong giai đoạn tiếp theo, yêu cầu Chủ đầu tư tổ chức rà soát kiểm tra thực tế hiện trường để có phương án, vị trí, quy mô phù hợp. Trường hợp vị trí, quy mô đường ống cấp nước có sự thay đổi so với Hồ sơ thỏa thuận, Chủ đầu tư phải lập phương án cụ thể và báo cáo lại Cục ĐSVN để thỏa thuận.

3. Yêu cầu Công ty cổ phần cấp thoát nước Ninh Bình:

(1) Chịu trách nhiệm trước pháp luật về cơ sở pháp lý, tính chính xác, tính trung thực của thông tin, hồ sơ trình Cục ĐSVN.

(2) Các đơn vị tư vấn, thi công công trình trong phạm vi đất dành cho đường sắt phải đủ năng lực theo quy định của pháp luật.

(3) Tổ chức thẩm định, phê duyệt các thông số kỹ thuật công trình đường ống cấp nước, cống bảo vệ thuộc thẩm quyền của Chủ đầu tư theo quy định của pháp luật.

(4) Chi trả toàn bộ kinh phí đầu tư xây dựng, quản lý, bảo trì hàng năm và duy trì trạng thái kỹ thuật ổn định đối với công trình hình thành mới trong phạm vi đất dành cho đường sắt do việc xây dựng đường ống cấp nước và cống bảo vệ nêu trên.

(5) Thực hiện theo định của pháp luật về đầu tư xây dựng, pháp luật về đường sắt. Chủ đầu tư xây dựng công trình phải làm thủ tục xin cấp phép xây dựng công trình trong phạm vi đất dành cho đường sắt theo quy định tại Thông tư số 25/2018/TT-BGTVT.

(6) Khi công trình đường ống cấp nước hư hỏng hoặc khi công trình đường sắt cải tạo, nâng cấp ảnh hưởng đến đường ống cấp nước thì Chủ đầu tư

công trình cấp nước phải chịu toàn bộ kinh phí và kịp thời sửa chữa hoặc di dời theo yêu cầu của cơ quan quản lý đường sắt hoặc cấp có thẩm quyền.

(7) Kịp thời di chuyển công trình theo yêu cầu của cơ quan nhà nước có thẩm quyền theo quy định của pháp luật.

(8) Thống nhất với Bộ GTVT về phương án quản lý tài sản công BTCT bảo vệ đường ống cấp nước sau khi công trình đưa vào khai thác.

(9) Thực hiện nghiêm túc các quy định của pháp luật về đường sắt, pháp luật có liên quan trong quá trình triển khai các công trình liên quan trong phạm vi đất dành cho đường sắt; Thực hiện các yêu cầu của Tổng công ty ĐSVN đã nêu tại văn bản số 1658/ĐS-QLHT ngày 25/6/2021 (gửi kèm theo văn bản này).

Trên đây là ý kiến của Cục ĐSVN, đề nghị Quý Công ty nghiên cứu, thực hiện theo quy định của pháp luật.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Cục trưởng (để b/c);
- Tổng công ty ĐSVN (để ph/h);
- Các phòng QLXD&KCHTĐS, TTAT I (để th/h);
- Lưu VT, QLXD&KCHTĐS (02b).

KT. CỤC TRƯỞNG
PHÓ CỤC TRƯỞNG



The stamp is circular with a red border. The text inside the stamp reads: 'CỤC ĐƯỜNG SẮT VIỆT NAM' in the center, and 'CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM' and 'BỘ GIAO THÔNG VẬN TẢI' around the perimeter. A blue ink signature is written over the stamp.

Dương Hồng Anh

PHỤ LỤC

Danh mục Hồ sơ văn bản gửi kèm theo văn bản số 112/CV-CTN ngày 18/5/2020, số 142/CV-CTN ngày 07/7/2020, số 195/CV-CTN ngày 26/11/2020, số 28/CV-CTN ngày 18/3/2021, số 57/CV-CTN ngày 25/5/2021 của Công ty cổ phần cấp thoát nước Ninh Bình

(Kèm theo văn bản số 2229/CĐSVN-QLXD&KCHT ngày 29/9/2021 của Cục ĐSVN)

| TT | Hồ sơ, văn bản | Hình thức |
|-----------|---|--------------------|
| I | Văn bản | |
| 1 | Quyết định số 411/QĐ-UBND ngày 10/6/2014 của UBND tỉnh Ninh Bình về việc phê duyệt Đồ án điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng thị xã Tam Điệp đến năm 2030 | Bản chụp |
| 2 | Văn bản số 369/UBND-VP4 ngày 01/7/2019 của UBND tỉnh Ninh Bình về việc công ty cổ phần cấp thoát nước Ninh Bình đề nghị được khảo sát, lập dự án Nhà máy nước và các đường ống cấp nước trên địa bàn tỉnh Ninh Bình | Bản chụp |
| 3 | Văn bản số 1575/KHĐT-KTN ngày 10/7/2020 của Sở Kế hoạch và Đầu tư Ninh Bình về việc xin đầu tư Dự án cải tạo nâng cấp nhà máy nước Tam Điệp và xây dựng hệ thống đường ống cấp nước dự phòng đến thành phố Ninh Bình của Công ty cổ phần cấp thoát nước Ninh Bình | Bản chụp |
| 4 | Văn bản số 502/UBND-VP4 ngày 24/7/2020 của UBND tỉnh Ninh Bình về việc đầu tư Dự án cải tạo nâng cấp nhà máy nước Tam Điệp và xây dựng hệ thống đường ống cấp nước dự phòng đến thành phố Ninh Bình của Công ty cổ phần cấp thoát nước Ninh Bình | Bản chụp |
| 5 | Văn bản số 226/SXD-PTĐT ngày 29/01/2021 của Sở Xây dựng Ninh Bình thông báo kết quả thẩm định hồ sơ thiết kế cơ sở thuộc dự án đầu tư cải tạo, nâng cấp nhà máy nước Tam Điệp và xây dựng hệ thống đường ống cấp nước dự phòng đến thành phố Ninh Bình | Bản chụp |
| 6 | Văn bản số 265/UBND-QLĐT ngày 04/3/2021 của UBND thành phố Tam Điệp về việc bố trí đường ống nước nằm trong hành lang an toàn đường sắt đoạn Km134+260-Km134+310 | Bản chụp |
| II | Hồ sơ | |
| 1 | Báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình “Thiết kế cống tròn D=1.000mm cắt ngang qua đường sắt tại Km131+587.5 và cống tròn D=750mm cắt ngang đường sắt tại Km132+735 phục vụ cấp nước sạch; tuyến ống nước sạch HDPE D=560mm và D=630mm chạy dọc tuyến đường sắt Hà Nội – Tp. Hồ Chí Minh” mã hiệu 116,.LTD/2019/CONG/DSTN do Công ty TNHH MTV 116 lập, có ký, đóng dấu của Chủ đầu tư Công ty Cổ phần cấp thoát nước Ninh Bình | Bản chính |
| 2 | Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công “Thiết kế cống tròn D=1.000mm cắt ngang qua đường sắt tại Km131+587.5 và cống tròn D=750mm cắt ngang đường sắt tại Km132+735 phục vụ cấp nước sạch; tuyến ống nước sạch HDPE D=560mm và D=630mm chạy dọc tuyến đường sắt Hà Nội – Tp. Hồ Chí Minh” mã hiệu 116,.LTD/2019/CONG/DSTN do Công ty TNHH MTV 116 lập, có ký, đóng dấu của Chủ đầu tư Công ty Cổ phần cấp thoát nước Ninh Bình | Bản chính |
| 3 | Bản vẽ điều chỉnh quy hoạch chung thị xã Tam Điệp đến năm 2030- Bản đồ quy hoạch mạng lưới cấp nước (Bản có đóng dấu của đơn vị lập, Thị xã Tam Điệp, Sở Xây dựng Ninh Bình) | Bản sao chứng thực |

