

**BỘ TÀI CHÍNH  
TỔNG CỤC THUẾ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: ~~4774~~/TCT- CS  
V/v chính sách thu  
tiền thuê đất

Hà Nội, ngày 13 tháng 10 năm 2017

Kính gửi: Cục Thuế thành phố Hà Nội

Trả lời công văn số 47917/CT-QLĐ ngày 17/7/2017 của Cục Thuế TP Hà Nội nêu vướng mắc trong việc giải quyết chính sách miễn tiền thuê đất trong thời gian xây dựng cơ bản đối với dự án có hình thức hỗn hợp: Giao đất có thu tiền sử dụng đất và cho thuê đất trả tiền thuê 1 lần cho cả thời gian thuê dùng để thanh toán vốn đối ứng dự án BT của Công ty TNHH phát triển công viên Trung tâm, Tổng cục Thuế có ý kiến như sau:

Việc tính toán, bù trừ vốn đầu tư Dự án BT Khu công viên và hồ điều hòa CV1 cho Công ty TNHH phát triển công viên Trung tâm do các sở, ban ngành tham mưu cho UBND TP Hà Nội quyết định. Do đó, đề nghị Cục Thuế TP Hà Nội phối hợp với các đơn vị đã tham mưu phê duyệt dự án của Công ty TNHH phát triển công viên Trung tâm báo cáo UBND TP Hà Nội xem xét cụ thể để xử lý theo đúng quy định của pháp luật.

Tổng cục Thuế trả lời đề Cục Thuế TP Hà Nội biết././ *th*

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Website TCT;
- Lưu: VT, CS (3b).6

