

Số: 2031 /QĐ-UBND

Hà Nội, ngày 06 tháng 5 năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc bổ sung Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Gia Lâm.**

**ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai 2013; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02/06/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;*

*Căn cứ Nghị quyết số 21/NQ-HĐND ngày 08/12/2020 của HĐND Thành phố thông qua danh mục các dự án thu hồi đất năm 2021; dự án chuyển mục đích đất trồng lúa, rừng phòng hộ, rừng đặc dụng năm 2021 thuộc thẩm quyền quyết định của Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội;*

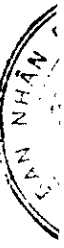
*Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 2801/TTr-STNMT-CCQLĐĐ ngày 22/4/2021.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.**

1. Bổ sung Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Gia Lâm là: 09 dự án, với diện tích 0,96 ha. (Phụ lục kèm theo).

2. Các nội dung khác ghi tại Quyết định số 1691/QĐ-UBND ngày 12/4/2021 của UBND Thành phố vẫn giữ nguyên hiệu lực.



**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng UBND Thành phố; Giám đốc các Sở, ban, ngành của Thành phố; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Gia Lâm và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: ✓

- Như Điều 2;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- TT Thành ủy;
- TT HĐND TP;
- UB MTTQ TP;
- Chủ tịch, các PCT UBND TP;
- VPUB, P.ĐT;
- Lưu VT. ✓

10359 (16)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH *h*  
PHÓ CHỦ TỊCH *h*



Nguyễn Trọng Đông

AN

**DANH MỤC CÁC DỰ ÁN BỔ SUNG TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2021 HUYỆN GIA LÂM**

*(Kèm theo Quyết định số 2031 /QĐ-UBND ngày 06 tháng 5 năm 2021 của UBND Thành phố)*

STT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích (ha)		Xã, thị trấn	Cơ sở pháp lý của dự án	Ghi chú
					Đất trồng lúa	Thu hồi đất			
<b>CÁC DỰ ÁN NẸM NGOÀI NGHỊ QUYẾT SỐ 21/NQ-HĐND NGÀY 08/12/2020 CỦA HĐND THÀNH PHỐ</b>									
<b>Các dự án nằm trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 chuyển tiếp thực hiện sang năm 2021</b>									
1	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật phục vụ đấu giá quyền sử dụng đất nhỏ kết xã Phú Thị, huyện Gia Lâm	ONT	Ban QLDA ĐTXD Gia Lâm	0.05			Phú Thị	Quyết định số 4106/QĐ-UBND ngày 19/6/2019 của UBND huyện Gia Lâm về việc phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật Dự án: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật phục vụ đấu giá quyền sử dụng đất nhỏ, kết xã Phú Thị, huyện Gia Lâm. Quyết định số 2172/QĐ-UBND ngày 28/5/2020 của UBND thành phố Hà Nội về việc thu hồi 1.099,8 m2 đất đất tại Khu đất C12 thôn Hàn Lạc và Khu đất C54 thôn Trần Tảo, xã Phú Thị, huyện Gia Lâm; giao cho UBND huyện Gia Lâm thực hiện dự án Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất để đấu giá quyền sử dụng đất nhỏ, kết xã Phú Thị, huyện Gia Lâm.	
2	Xây dựng HTKT phục vụ đấu giá đất nhỏ kết tại xã Cổ Bi, TT Trâu Quỳ, huyện Gia Lâm (khu C33 và C17)	ONT	Ban QLDA ĐTXD Gia Lâm	0.17			Cổ Bi, Trâu Quỳ	Quyết định số 4103/QĐ-UBND ngày 19/6/2019 của UBND huyện Gia Lâm về việc phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật Dự án: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật phục vụ đấu giá quyền sử dụng đất tại các điểm nhỏ, lẻ, xen kết thuộc xã Cổ Bi và thị trấn Trâu Quỳ, huyện Gia Lâm Quyết định số 2262/QĐ-UBND ngày 03/6/2020 của UBND thành phố Hà Nội về việc thu hồi 8.292,9 m2 đất tại Khu đất C17 và Khu đất A26 thôn Cam, xã Cổ Bi, huyện Gia Lâm; giao cho UBND huyện Gia Lâm thực hiện dự án Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất để đấu giá quyền sử dụng đất nhỏ, kết xã Cổ Bi, huyện Gia Lâm Quyết định số 4842/QĐ-UBND ngày 28/10/2020 của UBND thành phố Hà Nội v/v thu hồi 1.480,7 m2 đất công do UBND xã Cổ Bi quản lý, giao cho UBND huyện Gia Lâm thực hiện dự án Xây dựng hạ tầng kỹ thuật phục vụ đấu giá quyền sử dụng đất nhỏ, lẻ, xen kết thuộc xã Cổ Bi và thị trấn Trâu Quỳ, huyện Gia Lâm	
3	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật phục vụ đấu giá quyền sử dụng đất nhỏ, kết xã Lê Chi, huyện Gia Lâm (vị trí X1 thôn Chi Đông, X8 thôn Kim Hồ)	ONT	Ban QLDA ĐTXD Gia Lâm	0.2			Lê Chi	- Quyết định số 234/QĐ-UBND ngày 10/01/2014 của UBND thành phố Hà Nội về việc thu hồi 1.0181 m2 đất tại xã Lê Chi để thực hiện dự án Xây dựng hạ tầng kỹ thuật phục vụ công tác đấu giá quyền sử dụng đất nhỏ, kết xã Lê Chi; - Quyết định số 2403/QĐ-UBND ngày 25/10/2013 của UBND huyện Gia Lâm về việc phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật dự án Xây dựng hạ tầng kỹ thuật phục vụ công tác đấu giá quyền sử dụng đất nhỏ, kết xã Lê Chi;	

*(Chữ ký và đóng dấu)*

STT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích (ha)		Xã, thị trấn	Cơ sở pháp lý của dự án	Ghi chú
					Đất trồng lúa	Thu hồi đất			
4	Cải tạo sửa chữa hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư thôn Phù Dực, xã Phù Đồng phục vụ đấu giá quyền sử dụng đất.	ONT	Ban QLDA ĐTXD Gia Lâm	0.027			Phù Đồng	- Quyết định số 1436/QĐ-UBND ngày 27/02/2017 về việc thu hồi 6.519m <sup>2</sup> đất tại xã Phù Đồng, huyện Gia Lâm do Sở Nông nghiệp và phát triển nông thôn đang quản lý; giao cho UBND huyện Gia Lâm để thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất lấy ngân sách thực hiện Dự án hoàn chỉnh mặt cắt đê đoạn từ Km14+500 đến Km15+900 thuộc tuyến đê tả Đuống, huyện Gia Lâm	
5	Xây dựng HTKT phục vụ đấu giá QSD đất nhỏ kẹt xã Phù Đồng	ONT	Ban QLDA ĐTXD Gia Lâm	0.21			Phù Đồng	- QĐ số 4104/QĐ-UBND ngày 19/6/2019 của UBND huyện Gia Lâm về việc phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật Dự án: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật phục vụ đấu giá quyền sử dụng đất nhỏ, kẹt xã Phù Đồng, huyện Gia Lâm - Quyết định số 2174/QĐ-UBND ngày 28/5/2020 của UBND thành phố Hà Nội về việc thu hồi 8.130,6 m <sup>2</sup> đất đất tại Khu đất X1 và Khu đất X2-X3-X4 thôn Phù Đồng 3, xã Phù Đồng, huyện Gia Lâm; giao cho UBND huyện Gia Lâm thực hiện dự án Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất để đấu giá quyền sử dụng đất nhỏ, kẹt xã Phù Đồng, huyện Gia Lâm.	
6	Xây dựng HTKT phục vụ đấu giá QSD đất nhỏ kẹt xã Đông Dư (07 vị trí) (vị trí X7 thôn 3)	ONT	Ban QLDA ĐTXD Gia Lâm	0.014			Đông Dư	- Quyết định số 1437/QĐ-UBND ngày 27/02/2017 của UBND thành phố Hà Nội Về việc giao 2.051,5 đất tại xã Đông Dư, huyện Gia Lâm cho UBND huyện Gia Lâm để thực hiện Dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật phục vụ đấu giá quyền sử dụng đất nhỏ lẻ, xen kẹt;	
7	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật phục vụ đấu giá quyền sử dụng đất nhỏ kẹt xã Đặng Xá, huyện Gia Lâm (X5 thôn Đặng)	ONT	Ban QLDA ĐTXD Gia Lâm	0.0246			Đặng Xá	- Quyết định số 4105/QĐ-UBND ngày 19/6/2019 của UBND huyện Gia Lâm về việc phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật Dự án: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật phục vụ đấu giá quyền sử dụng đất nhỏ, kẹt xã Đặng Xá, huyện Gia Lâm. - Quyết định số 2171/QĐ-UBND ngày 28/5/2020 của UBND thành phố Hà Nội về việc thu hồi 5.498,8 m <sup>2</sup> đất đất tại Khu đất X1 thôn Đồng Xuyên, Khu đất X5 thôn Kim Âu và Khu đất X8 thôn Đặng, xã Đặng Xá, huyện Gia Lâm; giao cho UBND huyện Gia Lâm thực hiện dự án Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất để đấu giá quyền sử dụng đất nhỏ, kẹt xã Đặng Xá, huyện Gia Lâm;	
8	Xây dựng HTKT phục vụ đấu giá quyền sử dụng đất nhỏ, kẹt thôn 4, xã Đông Dư	ONT	Ban QLDA ĐTXD Gia Lâm	0.196			Đông Dư	- Quyết định số 3959/QĐ-UBND ngày 02/8/2018 của UBND thành phố Hà Nội về việc thu hồi 6.067,2 m <sup>2</sup> đất nông nghiệp công ích tại xã Đông Dư, huyện Gia Lâm; giao cho UBND huyện Gia Lâm thực hiện dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật phục vụ đấu giá quyền sử dụng đất ở; - Quyết định số 14790/QĐ-UBND ngày 31/10/2017 của UBND huyện Gia Lâm về việc phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật Dự án: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật phục vụ đấu giá quyền sử dụng đất nhỏ, kẹt tại thôn 4 xã Đông Dư, huyện Gia Lâm;	
9	06 thửa đất tại thôn Hoàng Long, xã Đặng Xá	ONT	Ban QLDA ĐTXD Gia Lâm	0.066			Đặng Xá	- Quyết định số 1910/QĐ-UBND ngày 27/4/2010 của UBND thành phố Hà Nội về việc thu hồi 6.560 m <sup>2</sup> đất tại xã Đặng Xá, huyện Gia Lâm; giao cho UBND xã Đặng Xá để xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất phục vụ đấu giá quyền sử dụng đất ở. - Quyết định số 3432/QĐ-UBND ngày 16/12/2011 của UBND huyện Gia Lâm về việc điều chỉnh kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất để xây dựng nhà ở tại các thửa đất nhỏ, lẻ, xen kẹt trong khu dân cư xã Đặng Xá, huyện Gia Lâm;	
<b>TỔNG</b>				<b>0.96</b>					