

Số: ~~2648~~ /QĐ-UBND

Hà Nội, ngày 16 tháng 6 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

V/v: Phê duyệt chỉ giới đường đỏ tỷ lệ 1/500 tuyến đường đê Đá
Địa điểm: xã Phù Đồng, huyện Gia Lâm, thành phố Hà Nội.

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/5/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật tổ chức Chính phủ và Luật tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị ngày 17/6/2009 và Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20/11/2018;

Căn cứ Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 của Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị và Nghị định số 72/2019/NĐ-CP ngày 30/8/2019 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010;

Căn cứ Thông tư số 10/2016/TT-BXD ngày 15/3/2016 của Bộ Xây dựng quy định về cắm mốc giới và quản lý mốc giới theo quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 4151/QĐ-UBND ngày 29/7/2016 của UBND Thành phố về việc phê duyệt Quy hoạch chung khu vực thị trấn Phù Đồng, huyện Gia Lâm, thành phố Hà Nội đến năm 2030, tỷ lệ 1/5000;

Căn cứ Quyết định số 72/2014/QĐ-UBND ngày 17/9/2014 của UBND Thành phố ban hành Quy định về lập, thẩm định, phê duyệt nhiệm vụ đồ án và quản lý theo đồ án quy hoạch đô thị trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 82/2014/QĐ-UBND ngày 21/11/2014 của UBND Thành phố ban hành Quy định về cắm mốc giới và quản lý mốc giới theo quy hoạch đô thị trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 12/3/2021 của HĐND huyện Gia Lâm về phê duyệt và điều chỉnh, bổ sung chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công thuộc thẩm quyền của HĐND huyện.

Xét đề nghị của Sở Quy hoạch - Kiến trúc Hà Nội tại tờ trình số 2185/TTr-QHKT-HTKT ngày 21/5/2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt hồ sơ Chỉ giới đường đỏ tỷ lệ 1/500 tuyến đường đê Đá xã Phù Đồng, huyện Gia Lâm, thành phố Hà Nội với các nội dung chính như sau:



1. Vị trí và hướng tuyến đường:

- Vị trí tuyến đường: tại xã Phù Đổng, huyện Gia Lâm, thành phố Hà Nội; Điểm đầu (điểm 1) tại nút giao với đường gom quốc lộ 1B theo quy hoạch; Điểm cuối (điểm 5) tại nút giao với đường mặt đê tả sông Đuống; Chiều dài khoảng 1.050m.

- Hướng tuyến đường: xác định phù hợp với Quy hoạch chung khu vực thị trấn Phù Đổng, huyện Gia Lâm, thành phố Hà Nội đến năm 2030, tỷ lệ 1/5000 đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 4151/QĐ-UBND ngày 29/7/2016.

2. Cấp hạng tuyến đường: đường khu vực

3. Quy mô mặt cắt ngang tuyến đường:

Quy mô mặt cắt ngang $B=16,5m$ (bao gồm lòng đường 10,5m, hè hai bên mỗi bên rộng $2 \times 3m$).

(Thành phần, cấu tạo mặt cắt ngang đường cụ thể sẽ được xác định trong dự án đầu tư xây dựng tuyến đường được cấp có thẩm quyền phê duyệt).

4. Tim đường và chỉ giới đường đỏ tuyến đường:

- Tim đường quy hoạch đi qua các điểm 1, 2, 3, 4, 5 (các điểm 2*, 3*, 4* là điểm chuyển hướng)

- Chỉ giới đường đỏ được xác định trên cơ sở tọa độ tim đường, mặt cắt ngang đường, các thông số kỹ thuật, điều kiện không chế xác định trực tiếp tại bản vẽ.

5. Các nút giao thông trên tuyến:

- Các nút giao với đường tuyến đường theo quy hoạch được tổ chức giao cùng mức.

- Chỉ giới đường đỏ nút giao thể hiện trong hồ sơ này chỉ xác định sơ bộ và sẽ được xác định cụ thể, bổ sung (nếu có) trong quá trình lập quy hoạch chi tiết hai bên tuyến đường, dự án đầu tư xây dựng tuyến đường ngang; các công trình xây dựng có liên quan được cấp thẩm quyền phê duyệt.

Điều 2. Tổ chức thực hiện.

- Giao Sở Quy hoạch - Kiến trúc: Kiểm tra, xác nhận hồ sơ chỉ giới đường đỏ tỷ lệ 1/500 tuyến đường phù hợp với nội dung Quyết định này.

- Giao UBND huyện Gia Lâm:

+ Chủ trì, phối hợp các đơn vị liên quan tổ chức công bố công khai hồ sơ chỉ giới đường đỏ tuyến đường được UBND Thành phố phê duyệt; quản lý quy hoạch xây dựng dọc hai bên tuyến đường.

+ Tổ chức triển khai cắm mốc giới quy hoạch đồng thời với việc thực hiện thu hồi đất, giải phóng mặt bằng trong quá trình triển khai dự án cải tạo, nâng cấp tuyến đường đê Đá xã Phù Đổng, huyện Gia Lâm.

+ UBND huyện Gia Lâm, UBND xã Phù Đổng: Chịu trách nhiệm tổ chức quản lý các mốc giới, quản lý việc xây dựng các công trình hai bên tuyến đường

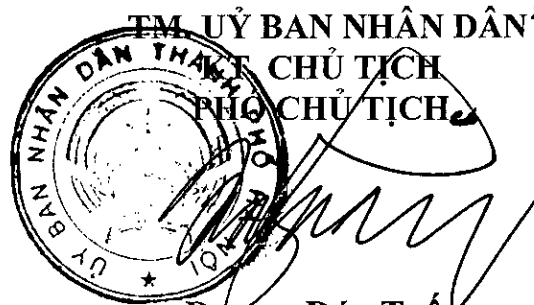
theo chỉ giới đường đỏ và mốc giới được duyệt. Kiểm tra xử lý các trường hợp vi phạm quy hoạch theo thẩm quyền và quy định của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND Thành phố; Giám đốc các Sở: Quy hoạch - Kiến trúc, Kế hoạch và Đầu tư, Giao thông vận tải, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính; Viện trưởng Viện Quy hoạch xây dựng; UBND huyện Gia Lâm, UBND xã Phù Đổng; Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Gia Lâm; Thủ trưởng các cơ quan, tổ chức và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND TP (để b/c);
- Các PCT UBND TP;
- VPUB: CVP, các PCVP;
- các phòng: TKBT, ĐT_{Th, N};
- Lưu VT (40 bản), ĐT_{Tra}.



Dương Đức Tuấn

