

Số: ~~4542~~/QĐ-UBND

Hà Nội, ngày ~~22~~ tháng 10 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

V/v điều chỉnh, bổ sung Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Sóc Sơn

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015 và Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật tổ chức chính quyền địa phương số 47/2019/QH14 ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai 2013; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ – CP ngày 18/12/2020 của Chính Phủ;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12 tháng 4 năm 2021 quy định quy trình kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Nghị quyết số 21/NQ-HĐND ngày 08/12/2020 của HĐND Thành phố thông qua danh mục các dự án thu hồi đất năm 2021; dự án chuyển mục đích đất trồng lúa, rừng phòng hộ, rừng đặc dụng năm 2021 thuộc thẩm quyền quyết định của Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội;

Căn cứ Nghị quyết số 24/NQ-HĐND ngày 23/9/2021 của HĐND Thành phố thông qua điều chỉnh, bổ sung danh mục các công trình, dự án thu hồi đất năm 2021; Danh mục dự án chuyển mục đích đất trồng lúa, rừng phòng hộ, rừng đặc dụng trên địa bàn thành phố Hà Nội năm 2021 thuộc thẩm quyền của Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 7707/TTr-STNMT-CCQLDD ngày 18 tháng 10 năm 2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh, bổ sung Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Sóc Sơn đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 1010/QĐ-UBND ngày 01/3/2021 (Sở Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm về việc đảm bảo tính pháp lý, chính xác, điều kiện theo quy định của các danh mục dự án đề nghị UBND Thành phố phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Sóc Sơn) như sau:

1. Điều chỉnh giảm danh mục Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Sóc Sơn: 05 dự án.

2. Điều chỉnh, bổ sung danh mục Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Sóc Sơn: 63 công trình dự án, với diện tích 1.190,82 ha (có Biểu kèm theo);

3. Điều chỉnh diện tích các loại đất phân bổ trong năm 2021, cụ thể:

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích
	TỔNG DIỆN TÍCH ĐẤT TỰ NHIÊN		30.551,49
1	Đất nông nghiệp	NNP	17.815,89
1.1	Đất trồng lúa	LUA	9.585,24
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	LUC	9.471,26
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	1.213,89
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	3.166,25
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	3.240,63
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD	0,00
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	0,00
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	552,90
1.8	Đất nông nghiệp khác	NKH	56,98
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	12.632,09
2.1	Đất quốc phòng	CQP	859,21
2.2	Đất an ninh	CAN	35,08
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	420,60
2.4	Đất cụm công nghiệp	SKN	316,29
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	159,23
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	200,04
2.7	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	0,27
2.8	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	100,45
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	5.492,10
-	Đất giao thông	DGT	3.164,77
-	Đất thủy lợi	DTL	702,79
-	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH	187,28
-	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT	14,41
-	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	163,80
-	Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao	DTT	326,88
-	Đất công trình năng lượng	DNL	22,01
-	Đất công trình bưu chính, viễn thông	DBV	6,79
-	Đất xây dựng kho dự trữ quốc gia	DKG	0,00
-	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT	4,13
-	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	501,51
-	Đất cơ sở tôn giáo	TON	65,20
-	Đất làm nghĩa trang, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	325,80
-	Đất chợ	DCH	6,73
2.10	Đất danh lam thắng cảnh	DDL	0,00
2.11	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	0,23

2.12	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	6,83
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	3.592,16
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	28,93
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	22,95
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	28,30
2.17	Đất tín ngưỡng	TIN	40,40
2.18	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	571,43
2.19	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	724,83
2.20	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	32,76
3	Đất chưa sử dụng	CSD	103,51
3.1	Đất bằng chưa sử dụng	BCS	99,98
3.2	Đất đồi núi chưa sử dụng	DCS	3,52
3.3	Núi đá không có rừng cây	NCS	0,00

4. Các nội dung khác ghi tại Quyết định số 1010/QĐ-UBND ngày 01/3/2021 của UBND Thành phố vẫn giữ nguyên hiệu lực.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng UBND Thành phố; Giám đốc các Sở, ban, ngành của Thành phố; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Sóc Sơn và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận :

- Như Điều 2;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- TT Thành ủy;
- TT HĐND TP;
- UB MTTQ TP;
- Chủ tịch, các PCT UBND TP;
- VPUB, P.ĐT;
- Lưu VT.

m

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
NGUYỄN TRỌNG ĐÔNG



Nguyễn Trọng Đông

DANH MỤC ĐIỀU CHỈNH, BỔ SUNG CÁC DỰ ÁN TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2021 HUYỆN SÓC SƠN

(Kèm theo Quyết định số 4542/QĐ-UBND ngày 22/10/2021 của UBND thành phố)

TT	Danh mục công trình dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã)	Chủ đầu tư	Diện tích (Ha)	Trong đó diện tích		Vị trí		Căn cứ pháp lý	Ghi chú
					Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã		
A	Các dự án có trong Nghị Quyết số 24/NQ-HĐND ngày 23/9/2021									
I	Các dự án thuộc biểu 2A									
1	Xây dựng HTKT khu đất xen kẹt, nhỏ lẻ để đầu tư QSD đất tại Khu Đồng Sau, thôn Thạch Lỗi	ONT	TTPTQĐ	0,42	0,1	0,41	Sóc Sơn	xã Thanh Xuân	QĐ số 5765/QĐ-UBND ngày 31/10/2016 của UBND huyện Sóc Sơn về việc phê duyệt Báo cáo KTKT dự án; QĐ số 7264/QĐ-UBND ngày 19/12/2016 về việc giao chi tiêu Kế hoạch KT-XH và dự toán thu, chi ngân sách huyện Sóc Sơn năm 2017	
2	Xây dựng HTKT khu đất để đầu tư QSD đất tại thôn Dược Thượng, xã Tiên Dược, huyện Sóc Sơn	ONT	TTPTQĐ	3,4	3	3	Sóc Sơn	Tiên Dược	Văn bản số 84/HĐND-TT ngày 26/6/2018 của Hội đồng nhân dân huyện Sóc Sơn về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án; Quyết định số 4021/QĐ-UBND ngày 29/11/2018 của UBND huyện Sóc Sơn về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình	
3	ĐA XD HTKT khu TĐC thôn Đa Hội phục vụ GPMB dự án khu LHLXCT Sóc Sơn	ONT	UBND huyện Sóc Sơn	5		0,14	Sóc Sơn	Bắc Sơn	QĐ 7222/QĐ-UBND ngày 30/10/2015 của UBND TP về việc phê duyệt dự án đầu tư XDCT	
4	Dự án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư theo quy hoạch dự án: Cải tạo, nâng cấp đường 131 đoạn Núi Đồi đi xã Tân Minh, Bắc Phú và đường khu tập thể 143-418 xã Bắc Phú	ONT	TTPTQĐ	1,5		0,2	Sóc Sơn	Tân Minh, Bắc Phú	Quyết định số 2023/QĐ-UBND ngày 17/6/2014 của UBND huyện vv phê duyệt DA đầu tư	
5	Xây dựng HTKT chỉnh trang, phát triển khu dân cư tại Cửa Điện, thôn Phong Mỹ, xã Trung Giã	ONT	TTPTQĐ	1,53	1,53	1,53	Sóc Sơn	Trung Giã	Quyết định phê duyệt chủ trương số 2958/QĐ-UBND ngày 26/9/2018, Quyết định phê duyệt đề cương kinh phí CBĐT số 3227/QĐ-UBND ngày 15/10/2018, VB chấp thuận quy hoạch TMB tỷ lệ 1/500 số 2137/UBND-QLĐT ngày 27/9/2019 của huyện Sóc Sơn	
6	Đầu tư xây dựng công trình đường vành đai IV (Hà Nội) địa phận tỉnh Bắc Giang (Phần diện tích thuộc địa bàn huyện Sóc Sơn)	DGT	Ban QLDA ĐTXD các công trình giao thông tỉnh Bắc Giang - TTPTQĐ	1,1	0,2	0,9	Sóc Sơn	xã Tân Hưng	Quyết định số 1384/QĐ-UBND ngày 11/8/2017 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Đường vành đai IV (Hà Nội) địa phận tỉnh Bắc Giang; - Văn bản số 1062/UBND-ĐT ngày 13/3/2017 của UBND thành phố Hà Nội về việc phối hợp đầu tư tuyến đường nối từ Quốc lộ 1B Hà Nội Lạng Sơn đến tuyến đường Quốc lộ 3 mới HN - TN	
7	Xây dựng HTKT khu tái định cư phục vụ GPMB dự án khu du lịch sinh thái Sóc Sơn (khu 1, khu 2, khu 3) thôn Vệ Linh, Cộng Hoà, xã Phù Linh	ONT	TTPTQĐ	5,6	5,6	0,3	Sóc Sơn	Phù Linh	Quyết định số 3764/QĐ-UBND ngày 11/8/2011 của UBND Thành phố về việc phê duyệt dự án đầu tư	
8	XD MR và nâng cấp Trường Cao đẳng An ninh nhân dân I	CAN	Trường Cao đẳng an ninh	7,73	0,40		Sóc Sơn	Tiên Dược	QĐ 9478/QĐ-BCA-H2 ngày 11/11/2020 của Bộ công an v/v phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư; QĐ số 1798/QĐ-UBND ngày 27/4/2015 của UBND Tp v/v phê duyệt QHCTXD tỷ lệ 1/500 dự án	
9	Dự án Cải tạo cầu yếu và cầu kết nối trên các quốc lộ (giai đoạn 1) sử dụng vốn vay ODA Hàn Quốc	DGT	Ban QLDA 2- Bộ Giao thông vận tải	0,28		0,28	Sóc Sơn	xã Trung Giã	Quyết định 1040/QĐ-BGTVT ngày 29/5/2019 của - Bộ Giao thông vận tải về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư.	

10	Xây dựng hạ tầng khu tái định cư xã Bắc Sơn phục vụ di dân vùng ảnh hưởng của khu LHXL chất thải Sóc Sơn (phạm vi bán kính	ONT	Ban QLDA ĐTXD huyện	7,8		7,80	Sóc Sơn	Xã Bắc Sơn	QĐ số 9815/QĐ-UBND ngày 15/12/2017; số 2817/QĐ-UBND ngày 23/6/2020 của UBND huyện Sóc Sơn về việc phê duyệt và phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư;
11	Xây dựng HTKT khu đất để đầu giá QSD đất phía Tây Bắc thôn Hương Đình, xã Mai Đình	ONT	Ban QLDA ĐTXD huyện	0,8	0,8	0,8	Sóc Sơn	Xã Mai Đình	QĐ số 8631/QĐ-UBND ngày 20/10/2017 của UBND huyện Sóc Sơn về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật
12	Xây dựng HTKT khu đất để đầu giá QSD đất phía Đông Nam thôn Hương Đình, xã Mai Đình	ONT	Ban QLDA ĐTXD huyện	0,78	0,78	0,78	Sóc Sơn	Xã Mai Đình	QĐ số 8480/QĐ-UBND ngày 20/10/2017 của UBND huyện Sóc Sơn về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật
13	Xây dựng Trường THCS Đông Xuân	DGD	UBND huyện Sóc Sơn	1,8		1,80	Huyện Sóc Sơn	Xã Đông Xuân	QĐ số 8797/QĐ-UBND ngày 31/10/2017 của UBND huyện Sóc Sơn về việc phê duyệt dự án đầu tư
14	Cải tạo, nâng cấp đường Quốc lộ 3 - Kim Sơn - đường 35	DGT	Ban QLDA ĐTXD huyện	1,3	0,5	1,3	Huyện Sóc Sơn	Hồng Kỳ	QĐ số 3306/QĐ-UBND ngày 25/9/2020 của UBND huyện Sóc Sơn về việc phê duyệt dự án đầu tư
15	Xây dựng, mở rộng trường THPT Kim Anh	DGD	Ban QLDA ĐTXD huyện	1	1	1	Huyện Sóc Sơn	Xã Thanh Xuân	QĐ số 6117/QĐ-UBND ngày 31/10/2019 thành phố Hà Nội về việc phê duyệt dự án đầu tư
16	Cải tạo, nâng cấp công trình đầu mối và kênh tưới hồ Hoa Sơn, xã Nam Sơn	DTL	Ban QLDA ĐTXD huyện	0,35		0,35	Huyện Sóc Sơn	Xã Nam Sơn	QĐ 10706/QĐ-UBND ngày 27/10/10 của UBND huyện Sóc Sơn về phê duyệt dự án
17	Dự án đầu tư XD Trụ sở Bảo hiểm xã hội huyện Sóc Sơn	DTS	BHXH TP Hà Nội	0,18		0,18	Sóc Sơn	Tiên Dược	Quyết định số 2017/QĐ-BHXH ngày 30/10/2017 của BHXH Việt Nam v/v phê duyệt dự án đầu tư
18	Mở rộng Khu LHXLCT Sóc Sơn giai đoạn II	DRA	Ban QLDA ĐTXD cấp nước, thoát nước và môi trường TP HN	73,73		0,73	Sóc Sơn	Hồng Kỳ, Nam Sơn, Bắc Sơn	Quyết định số 4910/QĐ-UBND ngày 24/10/2011 của UBND Thành phố Hà Nội về việc phê duyệt dự án đầu tư
19	Cải tạo, nâng cấp đường 35 - Phú Hạ - Thanh Sơn	DGT	Ban QLDA ĐTXD huyện	2	1,6	2	Sóc Sơn	Xã Minh Phú	Quyết định số 4147/QĐ-UBND ngày 13/11/2020 của UBND huyện Sóc Sơn v/v phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư
20	Dự án bảo tồn khu IV - Khu du lịch văn hóa nghỉ ngơi cuối tuần thuộc khu du lịch văn hóa huyện Sóc Sơn	DVH	UBND huyện Sóc Sơn	65,1		65,1	Huyện Sóc Sơn	Xã Phù Linh	QĐ số 559/QĐ-UBND ngày 28/01/2011 của UBND Thành phố về việc phê duyệt dự án
21	Cải tạo, nâng cấp đường 35 - Vĩnh Hà - hồ Đồng Quan	DGT	Ban QLDA ĐTXD huyện	2,5	0,5	2,5	Huyện Sóc Sơn	Xã Nam Sơn	QĐ 8413/QĐ-UBND ngày 21/10/11 của UBND huyện Sóc Sơn về phê duyệt BC KTKT
22	Dự án xây dựng trụ sở làm việc Kho bạc Nhà nước Sóc Sơn	DTS	Kho Bạc Nhà nước Hà Nội	0,21	0,21	0,21	Huyện Sóc Sơn	Tiên Dược	QĐ số 7394 ngày 24/12/2020 của Kho Bạc Nhà nước Bộ Tài chính về việc phê duyệt dự án đầu tư
23	Dự án hoàn trả hệ thống tưới tiêu nước tại thôn 6, thôn 8, xã Hồng Kỳ phục vụ GPMB sân Golf quốc tế và KDL Sóc Sơn	DTL	UBND huyện Sóc Sơn	0,4	0,4	0,2	Sóc Sơn	Hồng Kỳ	Quyết định số 6077/QĐ-UBND ngày 09/11/2016 của UBND huyện Sóc Sơn về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư dự án
24	Xây dựng nghĩa trang xã Phù Linh, xã Hồng Kỳ phục vụ GPMB Sân gôn Quốc tế Sóc Sơn và khu dịch vụ hỗ trợ	NTD	UBND huyện Sóc Sơn	4,11	2,9	4,11	Sóc Sơn	Hồng Kỳ	Quyết định số 9520/QĐ-UBND 16/10/2013 UBND TP. Hà Nội
II Các dự án thuộc biểu 2B									
25	Xây dựng HTKT khu đất để đầu giá QSD đất tại xã Phù Linh, huyện Sóc Sơn	ONT	TTPTQĐ	4,3		0,14	Sóc Sơn	Phù Linh	Quyết định số 2128/QĐ-UBND ngày 28/4/2016 của UBND Thành phố về chấp nhận chủ trương đầu tư dự án

26	Bồi thường hỗ trợ tái định cư theo quy hoạch khu đất xen kẹt, cất xén tại các xã Nam Sơn, Bắc Sơn phục vụ triển khai khu LHXLC Sóc Sơn	RAC	TTPTQĐ	13,22		0,10	Sóc Sơn	Bắc Sơn, Nam Sơn, Hồng Kỳ	Quyết định số 2128/QĐ-UBND ngày 28/4/2016 của UBND Thành phố về chấp nhận chủ trương đầu tư dự án
27	Xây dựng HTKT khu đất xen kẹt để đầu giá QSD đất tại khu sau Làng, tổ 2, thị trấn Sóc Sơn, huyện Sóc Sơn	ONT	TTPTQĐ	1,50	1,00	0,20	Sóc Sơn	thị trấn Sóc Sơn	Quyết định số 7109/QĐ-UBND ngày 14/12/2016 của UBND huyện Sóc Sơn về việc phê duyệt đề cương nhiệm vụ khảo sát, nhiệm vụ thiết kế và dự toán chuẩn bị đầu tư dự án
28	Xây dựng HTKT khu đất đầu giá QSD đất tại tổ 1, thị trấn Sóc Sơn	ONT	UBND huyện Sóc Sơn	3,00	2,50	0,15	Sóc Sơn	thị trấn Sóc Sơn	Quyết định 1454/QĐ-UBND ngày 06/4/2015 của UBND TP Hà Nội vv cho phép thực hiện chuẩn bị đầu tư dự án
29	Xây dựng HTKT khu đất xen kẹt phục vụ đầu giá QSD đất tại xứ đồng Sau Làng, thôn Hoàng Dương, xã Mai Đình, huyện Sóc Sơn	ONT	UBND huyện Sóc Sơn	0,50	0,50	0,02	Sóc Sơn	Mai Đình	QĐ số 4860/QĐ-UBND ngày 28/7/2015 của UBND huyện về việc cho phép chuẩn bị đầu tư dự án
30	Dự án thu hồi đất nhỏ lẻ, cất xén, xen kẹt nằm ngoài chi giới GPMB dự án xây dựng KLHXLC Sóc Sơn giai đoạn II	RAC	TTPTQĐ	1,59	0,50	1,09	Sóc Sơn	Bắc Sơn	Quyết định số 6124/QĐ-UBND ngày 12/11/2015 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt dự án bồi thường, hỗ trợ GPMB khu đất xen kẹt, cất xén nằm ngoài ranh giới dự án đầu tư Khu LHXLC Sóc Sơn giai đoạn 2 tại thôn Lai Sơn, xã Bắc Sơn
31	Xây dựng HTKT nghĩa trang Lai Sơn, xã Bắc Sơn	DNT	TTPTQĐ	1,60		1,60	Sóc Sơn	Bắc Sơn	Quyết định số 8227/QĐ-UBND ngày 04/10/2017 của UBND huyện Sóc Sơn về việc phê duyệt đề cương, nhiệm vụ, phương án khảo sát, nhiệm vụ thiết kế và dự toán kinh phí chuẩn bị đầu tư dự án
32	Xây dựng HTKT khu đất phục vụ đầu giá QSD đất tại ven đê thôn Kim Hạ, xã Kim Lũ, huyện Sóc Sơn	ONT	TTPTQĐ	1,0	1,0	1,00	Sóc Sơn	xã Kim Lũ	Quyết định số 8250/QĐ-UBND ngày 05/10/2017 của UBND huyện Sóc Sơn về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án
33	Xây dựng HTKT chính trang, phát triển khu dân cư tại Cửa Kho, thôn Bình An, xã Trung Giã	ONT	TTPTQĐ	4,62	2	4,62	Sóc Sơn	Trung Giã	Quyết định phê duyệt chủ trương số 3438/QĐ-UBND ngày 30/10/2018, Quyết định phê duyệt đề cương kinh phí CBĐT số 3607/QĐ-UBND ngày 31/10/2018
34	Xây dựng HTKT chính trang, phát triển khu dân cư tại khu Cầu Đá, thôn Bình An, xã Trung Giã	ONT	TTPTQĐ	3,5	3,5	3,50	Sóc Sơn	Trung Giã	Quyết định phê duyệt chủ trương số 3874/QĐ-UBND ngày 20/11/2018, Quyết định phê duyệt đề cương kinh phí CBĐT số 180/QĐ-UBND ngày 18/01/2019
35	Xây dựng HTKT chính trang, phát triển khu dân cư tại thôn Tân Thái, xã Hiền Ninh	ONT	TTPTQĐ	0,7	0,7	0,70	Sóc Sơn	Hiền Ninh	Quyết định phê duyệt chủ trương số 3302/QĐ-UBND ngày 22/10/2018, Quyết định phê duyệt đề cương kinh phí CBĐT số 3229/QĐ-UBND ngày 15/10/2018, VB số 2139/UBND-QLĐT ngày 27/9/2019 của huyện Sóc Sơn
36	Xây dựng HTKT chính trang, phát triển khu dân cư tại thôn Tân Trung Chùa, xã Hiền Ninh	ONT	TTPTQĐ	2,56	2,56	2,56	Sóc Sơn	Hiền Ninh	Quyết định phê duyệt chủ trương số 3302/QĐ-UBND ngày 22/10/2018, Quyết định phê duyệt đề cương kinh phí CBĐT số 3485/QĐ-UBND ngày 30/10/2018, VB số 2138/UBND-QLĐT ngày 27/9/2019 của huyện Sóc Sơn
37	Xây dựng HTKT chính trang, phát triển khu dân cư tại thôn Hiền Lương, xã Hiền Ninh	ONT	TTPTQĐ	1,69	1,69	1,69	Sóc Sơn	Hiền Ninh	Quyết định phê duyệt chủ trương số 2958/QĐ-UBND ngày 26/9/2018, Quyết định phê duyệt đề cương kinh phí CBĐT số 3486/QĐ-UBND ngày 30/10/2018, VB chấp thuận quy hoạch số 2140/UBND-QLĐT ngày 27/9/2019 của huyện
38	Đầu giá QSD đất tại thôn Làng Đoài, xã Phù Linh	ONT	TTPTQĐ	2		2,00	Sóc Sơn	Phù Linh	Văn bản số 8304/VP-ĐT ngày 04/9/2019 của UBND Thành phố

39	Di dân vùng ảnh hưởng môi trường (bán kính 500m từ Khu XLCT Sóc Sơn) kết hợp trồng cây xanh tạo hành lang cách ly	RAC	TTPTQĐ	396,41		322,41	Sóc Sơn	Các xã: Nam Sơn, Hồng Kỳ, Bắc Sơn	Quyết định số 386/QĐ-UBND ngày 17/01/2019 của UBND thành phố Hà Nội về việc giao nhiệm vụ cho UBND huyện Sóc Sơn
40	Xây dựng HTKT chỉnh trang, phát triển khu dân cư tại khu Dộc Sau Làng, thôn Hoàng Dương, xã Mai Đình	ONT	TTPTQĐ	1,07	1,07	1,07	Sóc Sơn	Mai Đình	Quyết định phê duyệt chủ trương số 4962/QĐ-UBND ngày 28/12/2018
41	Xây dựng HTKT khu dân cư nông thôn tại thôn Xuân Dục, xã Tân Minh, huyện Sóc Sơn	ONT	TTPTQĐ	0,5	0,5	0,50	Sóc Sơn	Tân Minh	Quyết định phê duyệt chủ trương số 2958/QĐ-UBND ngày 26/9/2018, Quyết định phê duyệt đề cương kinh phí CBĐT số 3228/QĐ-UBND ngày 15/10/2018
42	Dự án đầu tư xây dựng mở rộng Nhà máy Z117	DQP	Nhà máy Z117 - Tổng cục CN quốc phòng	7,68	0,11		Sóc Sơn	Đông Xuân	Văn bản số 7823/STNMT-CCQLĐĐ ngày 20/9/2017 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc hướng dẫn lập hồ sơ sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư mở rộng Nhà máy Z117
43	Nhà máy Z125	DQP	Nhà máy Z125 - Tổng cục CN quốc phòng	9,8	8,13		Sóc Sơn	Tiên Dược, Mai Đình	Văn bản số 7823/STNMT-CCQLĐĐ ngày 20/9/2017 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc hướng dẫn lập hồ sơ sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư xây dựng cơ sở 2 Nhà máy Z125
44	Mở rộng Doanh trại Trung đoàn 141	CQP	Sư đoàn 312 - Quân Đoàn 1	6,50	6,00		Sóc Sơn	Phù Linh	Văn bản số 51/UBND-ĐT ngày 13/02/2018 của UBND Thành phố Hà Nội về việc Bộ quốc phòng đề nghị giao đất để xây dựng thao trường huấn luyện cho Trung đoàn 141- Sư đoàn 312- Quân Đoàn 1 tại xã Phù Linh, huyện Sóc Sơn; Thông báo số 493/TB-VP ngày 21/02/2019 của Bộ Tổng tham mưu - Bộ Quốc phòng
45	Xây dựng tuyến đường kết nối cầu vượt sông Cầu (cầu Xuân Cẩm) đến nút giao Bắc Phú của tuyến Quốc lộ 3 mới Hà Nội - Thái Nguyên	DGT	UBND huyện Sóc Sơn	6,00	6,00	6,00	Huyện Sóc Sơn	Xã Bắc Phú, Tân Hưng	Tờ trình số 14/TTr-UBND ngày 21/2/2020 của UBND huyện Sóc Sơn về việc phê duyệt chủ trương dự án; Văn bản số 1085/KH&ĐT-NS ngày 11/3/2020 của Sở KH&ĐT Hà Nội về việc xin ý kiến thẩm định các nội dung liên quan chủ trương đầu tư dự án
46	Xây dựng HTKT khu đất đấu giá quyền sử dụng đất tại thôn Ấp Cút, xã Mai Đình, huyện Sóc Sơn	ONT	Ban QLDA ĐTXD huyện	1,80	1,80	1,80	Huyện Sóc Sơn	Xã Mai Đình	Nghị quyết số 36/NQ-HĐND ngày 23/11/2020 của HĐND huyện Sóc Sơn về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án
47	Xây dựng HTKT khu đất đấu giá quyền sử dụng đất tại thôn Lạc Nông, xã Mai Đình, huyện Sóc Sơn	ONT	Ban QLDA ĐTXD huyện	1,90		1,90	Huyện Sóc Sơn	Xã Mai Đình	Nghị quyết số 36/NQ-HĐND ngày 23/11/2020 của HĐND huyện Sóc Sơn về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án
48	Xây dựng HTKT khu đất đấu giá QSD đất tại thôn Tiên Tảo, xã Việt Long, huyện Sóc Sơn	ONT	Ban QLDA ĐTXD huyện	2,10		2,10	Huyện Sóc Sơn	Xã Việt Long	Nghị quyết số 36/NQ-HĐND ngày 23/11/2020 của HĐND huyện Sóc Sơn về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án
49	Xây dựng HTKT khu đất đấu giá QSD đất tại thôn Ngô Đạo, xã Tân Hưng, huyện Sóc Sơn	ONT	Ban QLDA ĐTXD huyện	1,70		1,70	Huyện Sóc Sơn	Xã Tân Hưng	Nghị quyết số 36/NQ-HĐND ngày 23/11/2020 của HĐND huyện Sóc Sơn về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án
50	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất đấu giá QSD đất tại thôn Xuân Bách, xã Quang Tiến, huyện Sóc Sơn	ONT	Ban QLDA ĐTXD huyện	17,80	2,00	17,80	Huyện Sóc Sơn	Xã Quang Tiến	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 19/12/2019 của HĐND huyện Sóc Sơn về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án
51	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư tại xóm Ninh Liệt, thôn 9 xã Hồng Kỳ phục vụ di dân vùng ảnh hưởng môi trường KLHXL chất thải Sóc Sơn trong phạm vi bán kính 500m từ hàng rào khu LHXLCT Sóc Sơn	ONT	UBND huyện Sóc Sơn	9,50	9,00	9,50	Huyện Sóc Sơn	Xã Hồng Kỳ	Nghị quyết 01/NQ-HĐND ngày 29/3/2021 của HĐND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án

52	Xây dựng trụ sở công an xã Minh Trí	CAN	Ban QLDA ĐTXD huyện	0,20	0,20		Huyện Sóc Sơn	Xã Minh Trí	Nghị quyết số 54/NQ-HĐND ngày 28/4/2021 của HĐND huyện Sóc Sơn về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án
53	Xây dựng trụ sở công an xã Minh Phú	CAN	Ban QLDA ĐTXD huyện	0,20	0,20		Huyện Sóc Sơn	Xã Minh Phú	Nghị quyết số 54/NQ-HĐND ngày 28/4/2021 của HĐND huyện Sóc Sơn về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án
54	Xây dựng nhà văn hóa thôn 2, xã Hồng Kỳ	DVH	Ban QLDA ĐTXD huyện	0,50	0,40	0,50	Huyện Sóc Sơn	Xã Hồng Kỳ	Nghị quyết số 54/NQ-HĐND ngày 28/4/2021 của HĐND huyện Sóc Sơn về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án
55	Cải tạo, nâng cấp trường tiểu học Minh Trí (khu trung tâm)	DGD	Ban QLDA ĐTXD huyện	0,25		0,25	Huyện Sóc Sơn	Xã Minh Trí	Nghị quyết số 54/NQ-HĐND ngày 28/4/2021 của HĐND huyện Sóc Sơn về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án
56	Xây mới trạm y tế xã Phú Minh	DYT	Ban QLDA ĐTXD huyện	0,50		0,50	Huyện Sóc Sơn	Xã Phú Minh	Nghị quyết số 54/NQ-HĐND ngày 28/4/2021 của HĐND huyện Sóc Sơn về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án
III Các dự án thuộc biểu 3									
57	Đầu tư xây dựng Trạm bơm, tuyến đường ống cấp nước thô từ sông Công về Nhà máy điện rác Sóc Sơn	DTL	Công ty CP năng lượng môi trường Hoa Thiên Ý Hà Nội	0,06		0,06	Sóc Sơn	Hồng Kỳ	Văn bản số 1729/VP-ĐT ngày 27/2/2020 của UBND Thành phố Hà Nội; Quyết định chủ trương đầu tư số 8986/QĐ-UBND ngày 28/12/2017 của UBND Thành phố về việc xây dựng Nhà máy điện rác Sóc Sơn
B Các dự án nằm ngoài Nghị Quyết số 24/NQ-HĐND ngày 23/9/2021									
58	Dự án Đầu tư xây dựng Cụm trường mầm non Đô Lương- Đa Hội	DGD	Ban QLDA ĐTXD huyện	0,8			Huyện Sóc Sơn	Xã Bắc Sơn	Quyết định số 5617/QĐ-UBND ngày 26/10/2016 của UBND huyện Sóc Sơn V/v phê duyệt điều chỉnh thiết kế thi công bản vẽ - Tổng dự toán xây dựng công trình: Cụm mầm non Đô Lương -Đa Hội
59	Khu Công nghiệp sạch Sóc Sơn	SKK	Công ty Cổ phần tập đoàn Đầu tư D Đ K	302,77			Huyện Sóc Sơn	xã Tân Dân, Minh Trí	Quyết định số 539/QĐ-TTg ngày 03/4/2021 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu công nghiệp sạch Sóc Sơn
60	Dự án GPMB thành lập vành đai an toàn PCCC kho xăng dầu PK95	CQP	Tổng cục Hậu cần	7,4			Huyện Sóc Sơn	xã Minh Phú	Văn bản số 3185/UBND-NN ngày 10/5/2010 của UBND thành phố chấp thuận cho Kho 95 thuộc Tổng Kho 190 thuộc Tổng cục Hậu Cần thực hiện GPMB tạo hành lang PCCC cho Kho (Đất rừng 7.4ha)
61	Chuyển mục đích sử dụng đất từ đất vườn, ao liền kề (cây lâu năm, nuôi trồng thủy sản) trong cùng thửa đất ở sang đất ở	ONT	Hộ gia đình	12,70			Sóc Sơn	21 xã	Điều 18, Quyết định số 12/2017/QĐ-UBND ngày 31/3/2017 của UBND TP Hà Nội quy định một số nội dung về đăng ký, cấp GCNQSDĐ, CMD sử dụng đất từ vườn, ao liền kề và đất nông nghiệp xen kẹt trong khu dân cư
62	Cho hộ gia đình, cá nhân thuê đất nông nghiệp công ích, đất nuôi trồng thủy sản thuộc thẩm quyền của UBND xã	NNP	UBND xã	172,15			Sóc Sơn	15 xã	Quyết định số 27/2020/QĐ-UBND ngày 18/11/2020 của UBND Thành phố Hà Nội ban hành quy định đấu giá QSD đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn thành phố Hà Nội (kèm theo Nghị quyết HĐND của 15 xã)
63	Đầu tư xây dựng cửa hàng kinh doanh xăng dầu Thanh Tùng	TMD	Công ty xây dựng Thanh Tùng	0,13			Sóc Sơn	Bắc Sơn	Thông báo số 1118/TB-KHDT ngày 02/10/2018 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc hoàn thiện chủ trương đầu tư dự án Cửa hàng xăng dầu Thanh Tùng tại thôn Tiên Chu, xã Bắc Sơn, huyện Sóc Sơn (Chủ đầu tư nhận chuyển nhượng QSD đất để lập dự án)
Tổng cộng				1190,82	70,88	481,48			