

THÔNG BÁO

Kết luận của Phó Thủ tướng Chính phủ Lê Văn Thành tại cuộc họp Điều chỉnh cục bộ Đồ án điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2025.

Ngày 17 tháng 6 năm 2021, tại trụ sở Chính phủ, Phó Thủ tướng Chính phủ Lê Văn Thành đã chủ trì cuộc họp về Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2025 theo báo cáo của Bộ Xây dựng (Báo cáo thẩm định số 44/BC-BXD ngày 07 tháng 5 năm 2021). Tham dự cuộc họp có đại diện các Bộ, cơ quan: Xây dựng, Tài Nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Quốc phòng, Công an, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Văn hóa, Thể thao và Du lịch, Công Thương, Giao thông vận tải, Tư pháp, Thanh tra Chính phủ, Văn phòng Chính phủ và Ủy ban nhân dân tỉnh Khánh Hòa.

Sau khi nghe Bộ Xây dựng, Ủy ban nhân dân tỉnh Khánh Hòa báo cáo và ý kiến phát biểu của các đại biểu, Phó Thủ tướng Chính phủ Lê Văn Thành kết luận như sau:

1. Đánh giá cao Ủy ban nhân dân tỉnh Khánh Hòa và Bộ Xây dựng trong nghiên cứu, tổ chức lập và thẩm định Đồ án Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2025. Đồ án quy hoạch đã được lấy ý kiến các cơ quan liên quan, đảm bảo quy trình, thủ tục quy định.

2. Việc điều chỉnh cục bộ quy hoạch thành phố Nha Trang cần chú trọng bảo vệ các giá trị cốt lõi của một trong các vịnh biển đẹp nhất thế giới, được xếp hạng danh thắng quốc gia nên cần tuân thủ nghiêm các quy định pháp luật về di sản văn hóa và các quy định pháp luật liên quan. Việc điều chỉnh cần xem xét toàn diện các vấn đề liên quan đến tự nhiên, yêu cầu phát triển kinh tế, hội nhập và bảo đảm quốc phòng an ninh. Các khu vực vùng lõi phải được bảo vệ nguyên trạng, tuyệt đối không được điều chỉnh. Quá trình nghiên cứu xem xét điều chỉnh cục bộ quy hoạch cần gắn với quy hoạch các ngành và các lĩnh vực khác, đặt trong mối liên hệ với tổng thể cảnh quan chung và quy hoạch du lịch vịnh Nha Trang, vừa bảo đảm gìn giữ, phát huy giá trị di sản, khai thác có hiệu quả cả trước mắt và lâu dài.

3. Đối với các vấn đề cụ thể, yêu cầu quá trình nghiên cứu xem xét điều chỉnh cục bộ quy hoạch bảo đảm nguyên tắc không tăng thêm dân số sinh sống thường xuyên, trừ cư dân làng chài hiện hữu; vị trí các khu vực và điểm phòng thủ; đánh giá thận trọng vấn đề quy hoạch vị trí và chiều cao các công trình, vấn đề mở rộng diện tích từ lấn biển và chuyển đổi đất núi để không phá vỡ cấu trúc chung về không gian và cảnh quan; bảo đảm hoạt động ổn định của các công trình hiện hữu về khí tượng thủy văn (Trạm rada khí tượng). Định hướng không

gian phát triển các đảo cần đặt trong mối quan hệ với các đảo khác trong tổng thể vịnh Nha Trang và không gian kinh tế - xã hội, tự nhiên của thành phố Nha Trang. Khu vực Hòn thị hiện đang có tranh chấp, phát sinh liên quan đến yếu tố nước ngoài nên cần xem xét thận trọng trong việc đề xuất điều chỉnh chức năng.

4. Các nội dung liên quan đến quy hoạch thành phố Nha Trang là vấn đề lớn, có ý nghĩa lâu dài, liên quan đến Nghị quyết 36/NQ-TW về Chiến lược phát triển bền vững kinh tế biển, các quy định của pháp luật đất đai, bảo vệ và khai thác tài nguyên môi trường biển, bảo vệ và phát triển rừng... nên cần có Nghị quyết của Ban Thường vụ Tỉnh ủy và Nghị quyết của Hội đồng nhân dân tỉnh về vấn đề này. **LuatVietnam**

Văn phòng Chính phủ thông báo đề Bộ Xây dựng, Ủy ban nhân dân tỉnh Khánh Hòa các cơ quan liên quan biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Thủ tướng, các Phó TTg;
- Các Bộ: Xây dựng, Tài Nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Văn hóa, Thể thao và Du lịch, Công Thương, Giao thông vận tải, Quốc phòng, Công An, Tư pháp;
- Thanh tra Chính phủ;
- Tỉnh ủy, HĐND, UBND tỉnh Khánh Hòa;
- VPCP: BTCN, các PCN, các Vụ: TH, NC, KGVX, NN, PL, Vụ.I, QHĐP;
- Lưu: VT, CN (3). Tuấn

**KT. BỘ TRƯỞNG, CHỦ NHIỆM
PHÓ CHỦ NHIỆM**



Nguyễn Cao Lục