

Số: 143 /BC-UBND

Hà Nội, ngày 10 tháng 5 năm 2023

BÁO CÁO

**Về việc xử lý các dự án chậm tiến độ và các tồn tại hạn chế
trong thực hiện chính sách, pháp luật về thực hành tiết kiệm,
chống lãng phí giai đoạn 2016-2022**

Kính gửi: Đoàn Đại biểu Quốc hội Thành phố Hà Nội

Ủy ban nhân dân Thành phố Hà Nội báo cáo việc xử lý các dự án đầu tư xây dựng không hiệu quả, chậm tiến độ, các công trình, dự án không đưa đất vào sử dụng, chậm tiến độ đưa đất vào sử dụng, để hoang hóa, lãng phí và các tồn tại, hạn chế trong thực hiện chính sách, pháp luật về thực hành tiết kiệm, chống lãng phí giai đoạn 2016- 2021 của địa phương nêu trong Báo cáo giám sát số 330/BC-ĐGS ngày 11/10/2022 của Đoàn Giám sát Quốc hội và Nghị quyết số 74/2022/QH15 ngày 15/11/2022 của Quốc hội về đẩy mạnh việc thực hiện chính sách, pháp luật về thực hành tiết kiệm, chống lãng phí, như sau:

I. VIỆC XỬ LÝ CÁC DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG KHÔNG HIỆU QUẢ, CHẬM TIẾN ĐỘ, CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN KHÔNG ĐƯA ĐẤT VÀO SỬ DỤNG, CHẬM TIẾN ĐỘ ĐƯA ĐẤT VÀO SỬ DỤNG, ĐỂ HOANG HÓA, LÃNG PHÍ NÊU TRONG NGHỊ QUYẾT SỐ 74/2022/QH15 NGÀY 15/11/2022 CỦA QUỐC HỘI

1. Về Phụ lục 3 kèm theo Nghị quyết số 74/2022/QH15 ngày 15/11/2022 của Quốc hội:

Trên địa bàn thành phố Hà Nội có: 02 Dự án với tổng diện tích 35,71ha đất. Trong đó:

- 01 Dự án Khu nhà ở đô thị Kim Hoa tại xã Kim Hoa, huyện Mê Linh do Công ty TNHH thương mại và xây dựng Thân Hà làm chủ đầu tư với diện tích 9,31ha, gia hạn sử dụng đất 24 tháng theo quy định tại Điểm i, Khoản 1 Điều 64 Luật Đất đai 2013 và Chủ đầu tư phải nộp thêm cho Nhà nước khoản tiền tương ứng với mức tiền sử dụng đất, tiền thuê đất đối với thời gian gia hạn 24 tháng.

- 01 Dự án Khu nhà ở Minh Giang - Đầm Và (giai đoạn I) tại xã Tiên Phong, huyện Mê Linh do Công ty cổ phần Đầu tư và Thương mại Minh Giang làm chủ đầu tư với diện tích 26,4ha, Dự án Khu nhà ở Minh Giang - Đầm Và

(giai đoạn I) tại xã Tiên Phong, huyện Mê Linh phải rà soát, điều chỉnh cho phù hợp với Quy hoạch phân khu đô thị N1, tỷ lệ 1/2000 đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 1911/QĐ-UBND ngày 28/02/2013. Trong quá trình lập đồ án điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết, tỷ lệ 1/500 dự án Khu nhà ở Minh Giang - Đầm Và (giai đoạn I) tại xã Tiên Phong, huyện Mê Linh có vướng mắc về việc chồng lấn ranh giới dự án.

2. Theo Phụ lục 4 kèm theo Nghị quyết số 74/2022/QH15 ngày 15/11/2022 của Quốc hội:

Trên địa bàn thành phố Hà Nội có: 85 Dự án với tổng diện tích 571,906ha đất (trong đó, có 01 Dự án Khu nhà ở đô thị Kim Hoa tại xã Kim Hoa, diện tích 9,31ha, trùng tại Phụ lục 3). Trong đó:

- 06 Dự án với tổng diện tích 4,76 ha đất, sau thanh tra kiểm tra Chủ đầu tư đã chủ động khắc phục các tồn tại đề nghị đưa ra khỏi danh sách các dự án chậm triển khai.

- 05 Dự án với tổng diện tích 15,58 ha đất, kiến nghị trình UBND Thành phố thu hồi đất, bãi bỏ quyết định giao đất, cho thuê đất, chấm dứt hoạt động dự án.

- 41 Dự án với tổng diện tích 113,766 ha đất gia hạn sử dụng đất 24 tháng và Chủ đầu tư phải nộp thêm cho Nhà nước khoản tiền tương ứng với mức tiền sử dụng đất, tiền thuê đất đối với thời gian gia hạn 24 tháng, tiếp tục khắc phục theo kết luận thanh tra, kiểm tra.

- 33 Dự án với tổng diện tích 437,8 ha đất, tiếp tục đề xuất các biện pháp xử lý cụ thể đối với từng dự án tại từng kết luận.

(Chi tiết tại Biểu 2 kèm theo)

II. VỀ VIỆC THỰC HIỆN CHÍNH SÁCH, PHÁP LUẬT VỀ THỰC HÀNH TIẾT KIỆM, CHỐNG LÃNG PHÍ GIAI ĐOẠN 2016 - 2021.

- Thực hiện Quyết định số 3569/QĐ-UBND ngày 16/7/2021 của UBND thành phố về việc ban hành Chương trình thực hành tiết kiệm, chống lãng phí của thành phố Hà Nội giai đoạn 2021-2025. Ngày 10/6/2022, Sở Tài nguyên và Môi trường đã ban hành Quyết định số 748/QĐ-STNMT-KHTC về việc ban hành Chương trình thực hành tiết kiệm, chống lãng phí của Sở Tài nguyên và Môi trường giai đoạn 2021-2025, trong đó xây dựng một số chỉ tiêu tiết kiệm, chống lãng phí trong các lĩnh vực: quản lý, sử dụng các nguồn kinh phí; quản lý, sử dụng lao động và thời gian lao động; Quản lý, sử dụng tài sản công thuộc phạm vi quản lý của Sở; quản lý, sử dụng tài nguyên trên địa bàn Thành phố.

- UBND Thành phố đã trình HĐND Thành phố ban hành Nghị quyết số 01/2022/NQ-HĐND ngày 06/7/2022 sửa đổi mức thu phí bảo vệ môi trường đối với khai thác khoáng sản trên địa bàn Thành phố Hà Nội; Nghị quyết số 02/2022/NQ-HĐND ngày 06/7/2022 về sửa đổi, bổ sung, bãi bỏ một số quy định thu phí, lệ phí trên địa bàn Thành phố Hà Nội thuộc thẩm quyền quyết định của HĐND Thành phố ban hành kèm theo Nghị quyết số 06/2020/NQ-HĐND ngày 07/7/2020, trong đó sửa đổi mức thu: Phí thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường; Phí thẩm định phương án cải tạo, phục hồi môi trường và bổ sung Phí thẩm định cấp, cấp lại, điều chỉnh giấy phép môi trường; UBND Thành phố ban hành Quyết định số 111/QĐ-UBND ngày 11/01/2022 về bộ đơn giá lĩnh vực Tài nguyên nước trên địa bàn thành phố Hà Nội;...

UBND Thành phố Hà Nội kính báo cáo Đoàn Đại biểu Quốc hội Thành phố Hà Nội./.

Nơi nhận: ✓

- Như trên;
- Đ/c Bí thư Thành ủy;
- Thường trực Thành ủy;
- Ban Thường vụ Thành ủy;
- Trưởng ban Chỉ đạo Thành ủy;
- Các PCT UBND TP;
- VP UBND TP: CVP, PCVP C.N.Trang, TNMTminh;
- Lưu VT.

(đề b/c)

**TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Trọng Đông ✓

75



KẾT QUẢ XỬ LÝ
ĐỐI VỚI CÁC DỰ ÁN THEO PHỤ LỤC 3
KÈM THEO NGHỊ QUYẾT SỐ 74/2022/QH15 NGÀY 15/11/2022 CỦA QUỐC HỘI
(Kèm theo Báo cáo số 143/BC-UBND ngày 10 tháng 5 năm 2023 của UBND Thành phố Hà Nội)

STT	Tên dự án, công trình, chủ đầu tư	Địa chỉ dự án, công trình	Văn bản, quyết định về dự án đầu tư (số, ngày tháng năm)	Quyết định thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất (số, ngày tháng năm)	Diện tích đất (ha)	Kết luận thanh tra, kiểm tra (số, ngày tháng năm)	Kết quả xử lý				Ghi chú
							Thu hồi đất, bãi bỏ quyết định giao đất, cho thuê đất, chấm dứt hoạt động dự án	Gia hạn sử dụng đất 24 tháng theo Điểm i, Khoản 1, Điều 64, Luật Đất đai 2013	Sau thanh tra, kiểm tra Chủ đầu tư đã khắc phục các tồn tại, đề nghị đưa ra khỏi danh sách các dự án chậm triển khai	Tiếp tục khắc phục các tồn tại theo Kết luận thanh tra, kiểm tra	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
1	Dự án xây dựng Khu nhà ở đô thị Kim Hoa	Xã Kim Hoa, huyện Mê Linh	Giấy chứng nhận đầu tư số 19121000122 ngày 02/5/2008; Quyết định số 2611/QĐ-UBND ngày 14/6/2021	Số 804/QĐ-UBND ngày 14/3/2008	9,31	số 161/TTTP-P2 ngày 23/01/2015; số 1537/KL-STNMT-ĐKTr ngày 31/5/2019; số 2333/BC-DKTrLN ngày 15/4/2022		Quyết định số 4273/QĐ-UBND ngày 12/8/2019, nay đã hết hạn. Kiến nghị áp dụng trường hợp bất khả kháng do dịch bệnh Covid – 19		Tiếp tục thực hiện Kết luận kiểm tra; tiếp tục giám sát thực hiện	
2	Dự án Khu nhà ở Minh Giang – Dầm Và	Xã Tiên Phong, huyện Mê Linh	số 711/QĐ-UB ngày 04/03/2004	số 3700/QĐ-UBND ngày 28/12/2006; số 1340/QĐ-UBND ngày 25/4/2008	26,4	Số 1445/KLTT-STNMT-DTTr ngày 28/5/2019; số 2295/BC-DKTrLN ngày 14/4/2022				Tiếp tục thực hiện Kết luận kiểm tra; tiếp tục giám sát thực hiện	

KẾT QUẢ XỬ LÝ
ĐỐI VỚI CÁC DỰ ÁN THEO PHỤ LỤC 4
KÈM THEO NGHỊ QUYẾT SỐ 74/2022/QH15 NGÀY 15/11/2022 CỦA QUỐC HỘI
(Kèm theo Báo cáo số 143/BC-UBND ngày 10 tháng 5 năm 2023 của UBND Thành phố Hà Nội)

STT	Tên dự án, công trình, chủ đầu tư	Địa chỉ dự án, công trình	Văn bản, quyết định về dự án đầu tư (số, ngày tháng năm)	Quyết định thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất (số, ngày tháng năm)	Diện tích đất (ha)	Kết luận thanh tra, kiểm tra (số, ngày tháng năm)	Kết quả xử lý				Ghi chú
							Thu hồi đất, bãi bỏ quyết định giao đất, cho thuê đất, chấm dứt hoạt động dự án	Gia hạn sử dụng đất 24 tháng theo Điểm i, Khoản 1, Điều 64, Luật Đất đai 2013	Sau thanh tra, kiểm tra Chủ đầu tư đã khắc phục các tồn tại, đề nghị đưa ra khỏi danh sách các dự án chậm triển khai	Tiếp tục khắc phục các tồn tại theo Kết luận thanh tra, kiểm tra	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
Huyện Mê Linh											
1	Khu nhà ở sinh thái và kinh doanh tổng hợp Vạn Thắng do Công ty TNHH Vạn Thắng (nay là Công ty TNHH Đầu tư xây dựng và Phát triển hạ tầng Tiên Phong) làm chủ đầu tư	Xã Tiên Phong, huyện Mê Linh	1135/QĐ-UBND ngày 13/4/2004 (chấp thuận đầu tư); 936/QĐ-UBND ngày 27/3/2008 (đổi tên chủ đầu tư)	829/QĐ-UBND ngày 18/3/2008	6,05	số 161/TTTP-P2 ngày 23/01/2015; số 952/KL-STNMT-TTr ngày 02/5/2019 và số 2124/BC-DKTrLN ngày 07/4/2022				Tiếp tục thực hiện Kết luận kiểm tra; tiếp tục giám sát thực hiện	
2	Khu biệt thự và dịch vụ nhà vườn CIT do Công ty cổ	Thôn Chi Đông, xã Quang Minh,	3577/QĐ-UBND ngày 08/10/2004 của UBND	3702/QĐ-UBND ngày 29/11/2005 của UBND	1,26	Số 1970/KL-STNMT-ĐTTr ngày 30/11/2018; số		Quyết định số 2386/QĐ-UBND ngày 15/5/2019, nay đã hết hạn. Kiến nghị áp dụng		Tiếp tục thực hiện Kết luận kiểm tra;	

STT	Tên dự án, công trình, chủ đầu tư	Địa chỉ dự án, công trình	Văn bản, quyết định về dự án đầu tư (số, ngày tháng năm)	Quyết định thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất (số, ngày tháng năm)	Diện tích đất (ha)	Kết luận thanh tra, kiểm tra (số, ngày tháng năm)	Kết quả xử lý				Ghi chú
							Thu hồi đất, bãi bỏ quyết định giao đất, cho thuê đất, chấm dứt hoạt động dự án	Giã hạn sử dụng đất 24 tháng theo Điểm i, Khoản 1, Điều 64, Luật Đất đai 2013	Sau thanh tra, kiểm tra Chủ đầu tư đã khắc phục các tồn tại, đề nghị đưa ra khỏi danh sách các dự án chậm triển khai	Tiếp tục khắc phục các tồn tại theo Kết luận thanh tra, kiểm tra	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
	phần đầu tư xây dựng và phát triển thương mại Mê Linh làm chủ đầu tư	huyện Mê Linh (nay là thị trấn Chi Đông, huyện Mê Linh)	tỉnh Vĩnh Phúc (phê duyệt địa điểm); 84/QĐ-UBND ngày 15/01/2007 (chấp thuận đầu tư)	tỉnh Vĩnh Phúc (thu hồi và giao đất); 2819/QĐ-UBND ngày 31/7/2008 (điều chỉnh quyết định giao đất)		2388/BC-DKTrLN ngày 18/4/2022		trường hợp bất khả kháng do dịch bệnh Covid – 19.		tiếp tục giám sát thực hiện	
3	Khu nhà ở sinh thái VIT Tiên Phong do Công ty TNHH VIT-Tiên Phong làm chủ đầu tư	Xã Tiên Phong, huyện Mê Linh	Số 1910430000 72 ngày 24/12/2007 do UBND tỉnh Vĩnh Phúc cấp (UBND Thành phố cấp thay đổi số 0110430005 00 ngày 18/3/2009)	772/QĐ-UBND ngày 11/3/2008	11,23	số 161/KL-TTTP (P2) ngày 23/1/2015; số 1112/KL-STNMT-TTr ngày 10/5/2019; 5921/KLKT-STNMT-TTr ngày 29/7/2021; BC số 2117/BC-DKTrLN ngày 07/4/2022; VB số				Tiếp tục thực hiện Kết luận kiểm tra; tiếp tục giám sát thực hiện	

STT	Tên dự án, công trình, chủ đầu tư	Địa chỉ dự án, công trình	Văn bản, quyết định về dự án đầu tư (số, ngày tháng năm)	Quyết định thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất (số, ngày tháng năm)	Diện tích đất (ha)	Kết luận thanh tra, kiểm tra (số, ngày tháng năm)	Kết quả xử lý				Ghi chú
							Thu hồi đất, bãi bỏ quyết định giao đất, cho thuê đất, chấm dứt hoạt động dự án	Gia hạn sử dụng đất 24 tháng theo Điểm i, Khoản 1, Điều 64, Luật Đất đai 2013	Sau thanh tra, kiểm tra Chủ đầu tư đã khắc phục các tồn tại, đề nghị đưa ra khỏi danh sách các dự án chậm triển khai	Tiếp tục khắc phục các tồn tại theo Kết luận thanh tra, kiểm tra	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
						7231/STNMT-TTr ngày 29/9/2022					
4	Xây dựng điểm trung chuyển và đầu cuối xe buýt của Tổng Công ty vận tải Hà Nội	Xã Thanh Lâm, huyện Mê Linh	GCN ĐT số 0112100095 1 ngày 01/3/2011	Số 1677/QĐ-UBND ngày 23/4/2012	1,48	Số 1882/KLTT-STNMT-TTr ngày 03/7/2019; Số 2392/BC-DKTrLN ngày 18/4/2022		QĐ gia hạn sử dụng đất số 91/QĐ-UBND ngày 6/1/2023, hiện đang trong thời gian gia hạn 24 tháng		Tiếp tục thực hiện Kết luận kiểm tra; tiếp tục giám sát thực hiện	
5	Dự án đầu tư xây dựng Phòng giao dịch Đại Thịnh của Ngân hàng Đầu tư Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Phúc Yên của Ngân hàng thương mại cổ phần Đầu tư và Phát triển	Xã Đại Thịnh, huyện Mê Linh	VB số 6208/CV-SLTS2 ngày 23/10/2007 của Ngân hàng ĐPT Việt Nam về phê duyệt chủ trương đầu tư (tiến độ 2007-2008)	1317/QĐ-UBND ngày 8/5/2007	0.19	Số 76/BC-STNMT-TTr ngày 06/01/2021 và số 2597/BC-DKTrLN ngày 25/4/2022		Quyết định số 1148/QĐ-UBND ngày 09/3/2021, nay đã hết hạn. Kiến nghị áp dụng trường hợp bất khả kháng do dịch bệnh Covid – 19.		Tiếp tục thực hiện Kết luận kiểm tra; tiếp tục giám sát thực hiện	

STT	Tên dự án, công trình, chủ đầu tư	Địa chỉ dự án, công trình	Văn bản, quyết định về dự án đầu tư (số, ngày tháng năm)	Quyết định thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất (số, ngày tháng năm)	Diện tích đất (ha)	Kết luận thanh tra, kiểm tra (số, ngày tháng năm)	Kết quả xử lý				Ghi chú
							Thu hồi đất, bãi bỏ quyết định giao đất, cho thuê đất, chấm dứt hoạt động dự án	Giã hạn sử dụng đất 24 tháng theo Điểm i, Khoản 1, Điều 64, Luật Đất đai 2013	Sau thanh tra, kiểm tra Chủ đầu tư đã khắc phục các tồn tại, đề nghị đưa ra khỏi danh sách các dự án chậm triển khai	Tiếp tục khắc phục các tồn tại theo Kết luận thanh tra, kiểm tra	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
	Việt Nam										
6	Khu nhà ở cho người thu nhập thấp phục vụ KCN Kim Hoa - Phúc Thắng của Công ty TNHH thương mại và xây dựng Thân Hà	Kim Hoa, Mê Linh	1912100012 2 ngày 02/5/2008	804/QĐ-UBND ngày 14/3/2008	9.31						Trùng số TT 1
7	Trung Tâm thương mại và biệt thự cao cấp Vạn Niên của Công ty cổ phần xây dựng và dịch vụ thương mại Vạn Niên	Quang Minh, Mê Linh	số 1600/QĐ-UB ngày 25/5/2004	1343/QĐ-UBND ngày 25/4/2008	0.83	số 161/TTTP-P2 ngày 23/01/2015; số 1892/KL-STNMT-DTTr ngày 22/11/2018 và số 2334/BC-DKTrLN ngày 15/4/2022		Quyết định số 1161/QĐ-UBND ngày 13/3/2019, nay đã hết thời hạn. Kiến nghị áp dụng trường hợp bất khả kháng do dịch bệnh Covid – 19.		Tiếp tục thực hiện Kết luận kiểm tra; tiếp tục giám sát thực hiện	Dự án đã xây xong tòa TTMM, hiện đang xây dựng nhà ở thấp tầng
8	Công ty cổ	Đại	2374/QĐ-UB	817/QĐ-	2.42	1382/KLKT-		số 3464/QĐ-UBND	Đã khắc phục		

STT	Tên dự án, công trình, chủ đầu tư	Địa chỉ dự án, công trình	Văn bản, quyết định về dự án đầu tư (số, ngày tháng năm)	Quyết định thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất (số, ngày tháng năm)	Diện tích đất (ha)	Kết luận thanh tra, kiểm tra (số, ngày tháng năm)	Kết quả xử lý				Ghi chú
							Thu hồi đất, bãi bỏ quyết định giao đất, cho thuê đất, chấm dứt hoạt động dự án	Giã hạn sử dụng đất 24 tháng theo Điểm i, Khoản 1, Điều 64, Luật Đất đai 2013	Sau thanh tra, kiểm tra Chủ đầu tư đã khắc phục các tồn tại, đề nghị đưa ra khỏi danh sách các dự án chậm triển khai	Tiếp tục khắc phục các tồn tại theo Kết luận thanh tra, kiểm tra	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
	phần Đầu tư xây dựng và Thương mại Tiến Phong thực hiện dự án Văn Phòng và khu biệt thự nhà vườn Tiến Phong của Công ty cổ phần Đầu tư Xây dựng và Thương mại Tiến Phong	Thịnh, Mê Linh	ngày 12/7/2004 (chấp thuận đầu tư) 4212/QĐ-UBND ngày 17/9/2020	UBND ngày 17/3/2008		STNMT-DKTr ngày 22/5/2019, 828/KLKT-STNMT-ĐKTr ngày 03/6/2020, 2378/BC-DKTrLN ngày 18/4/2022, 622 /KLKT-STNMT-ĐKTr ngày 02/022023		ngày 06/8/2020	tồn tại theo kết luận kiểm tra (diện tích 10.165,1m ² đất vào sử dụng); đưa ra khỏi danh sách dự án chậm triển khai .		
9	Khu đô thị Thanh Lâm - Đại Thịnh 2 của Tổng Công ty Đầu tư phát triển nhà và đô thị (HUD)	Thanh Lâm, Đại Thịnh, Mê Linh	1585/QĐ-UBND ngày 05/4/2011 của UBND Thành phố (cho phép đầu tư).	3394/QĐ-UBND ngày 20/7/2011	55.38	KLTT số 181/KL-STNMT-TTr ngày 21/1/2019; BC số 2767/BC-ĐKTrLN ngày 28/4/2022				Tiếp tục thực hiện Kết luận; tiếp tục giám sát thực hiện	
10	Khu nhà ở	Đại	1912100013	689/QĐ-	6.91	Số 161/KL-				Tiếp tục	

STT	Tên dự án, công trình, chủ đầu tư	Địa chỉ dự án, công trình	Văn bản, quyết định về dự án đầu tư (số, ngày tháng năm)	Quyết định thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất (số, ngày tháng năm)	Diện tích đất (ha)	Kết luận thanh tra, kiểm tra (số, ngày tháng năm)	Kết quả xử lý				Ghi chú
							Thu hồi đất, bãi bỏ quyết định giao đất, cho thuê đất, chấm dứt hoạt động dự án	Gia hạn sử dụng đất 24 tháng theo Điểm i, Khoản 1, Điều 64, Luật Đất đai 2013	Sau thanh tra, kiểm tra Chủ đầu tư đã khắc phục các tồn tại, đề nghị đưa ra khỏi danh sách các dự án chậm triển khai	Tiếp tục khắc phục các tồn tại theo Kết luận thanh tra, kiểm tra	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
	Tùng Phương của Công ty TNHH Tùng Phương	Thịnh, Mê Linh	3 ngày 27/6/2008	UBND ngày 05/3/2008		TTTT-P2 ngày 23/01/2015; 917/KLKT-STNMT-DTTr ngày 25/4/2019; Số 2225/BC-DKTrLN ngày 12/4/2022				thực hiện Kết luận; tiếp tục giám sát thực hiện	
11	Dự án khách sạn, nhà hàng dịch vụ tổng hợp của Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng Hưng Nga	Xã Thanh Lâm, huyện Mê Linh	Quyết định số 384/QĐ-CT Ngày 02/02/2007 dự kiến đến năm 2018	1992/QĐ-UBND ngày 20/6/2008	9.37	Báo cáo số 321/BC-STNMT-TTr ngày 25/02/2019; BC 2359/BC-DKTrLN ngày 15/4/2022				Tiếp tục thực hiện Kết luận; tiếp tục giám sát thực hiện	
Huyện Thường Tín											
12	Dự án Xưởng bảo chế dược phẩm đông y của Công ty TNHH Diêu Phương	Xã Văn Bình, huyện Thường Tín, Thường Tín	số 0112100107 7 ngày 28/3/2015 (hết quý I/2017)	3079/-UBND ngày 12/7/2012	0.53	KL số 1883/KLKT-STNMT-DKTr ngày 17/11/2020		Quyết định số 471/QĐ-UBND ngày 21/01/2021	Đã khắc phục tồn tại theo kết luận kiểm tra; đưa ra khỏi danh sách dự án chậm triển khai.		

STT	Tên dự án, công trình, chủ đầu tư	Địa chỉ dự án, công trình	Văn bản, quyết định về dự án đầu tư (số, ngày, tháng năm)	Quyết định thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất (số, ngày, tháng năm)	Diện tích đất (ha)	Kết luận thanh tra, kiểm tra (số, ngày, tháng năm)	Kết quả xử lý				Ghi chú
							Thu hồi đất, bãi bỏ quyết định giao đất, cho thuê đất, chấm dứt hoạt động dự án	Giã hạn sử dụng đất 24 tháng theo Điểm i, Khoản 1, Điều 64, Luật Đất đai 2013	Sau thanh tra, kiểm tra Chủ đầu tư đã khắc phục các tồn tại, đề nghị đưa ra khỏi danh sách các dự án chậm triển khai	Tiếp tục khắc phục các tồn tại theo Kết luận thanh tra, kiểm tra	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
	Dương	Tín									
13	Dự án xây dựng nhà máy sản xuất bông, sợi, chăn, ga, gối, đệm của Công ty TNHH Sản xuất và Thương mại Tiến Minh	Cụm Công nghiệp Quất Động mở rộng, huyện Thường Tín	Quyết định số 5711/QĐ-UBND ngày 12/10/2016 (Quý IV/2016 đến Quý III/2017)	3696/QĐ-UBND ngày 30/6/2017	0.80	KL số 432/KLTT-STNMT-DTTr ngày 31/3/2020		Quyết định số 2101/QĐ-UBND ngày 27/5/2020	Đã khắc phục tồn tại theo kết luận kiểm tra; đưa ra khỏi danh sách dự án chậm triển khai		
14	Dự án Dự án đầu tư xây dựng văn phòng làm việc và kho chứa thuốc, dược phẩm, thực phẩm chức năng, thiết bị y tế; sản xuất bao bì và đóng gói sản phẩm của	Cụm Công nghiệp Quất Động mở rộng, huyện Thường Tín	Quyết định số 405/QĐ-UBND ngày 25/01/2016 (Quý IV/2016)	4991/QĐ-UBND ngày 13/9/2016	0.96	Số 457/KLTT-STNMT-DTTr ngày 07/4/2020; Số 4864/KLKT-STNMT-TTr ngày 06/7/2022		Số 2192/QĐ-UBND ngày 29/5/2020	Đã khắc phục tồn tại theo kết luận kiểm tra; đưa ra khỏi danh sách dự án chậm triển khai		

STT	Tên dự án, công trình, chủ đầu tư	Địa chỉ dự án, công trình	Văn bản, quyết định về dự án đầu tư (số, ngày tháng năm)	Quyết định thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất (số, ngày tháng năm)	Diện tích đất (ha)	Kết luận thanh tra, kiểm tra (số, ngày tháng năm)	Kết quả xử lý				Ghi chú
							Thu hồi đất, bãi bỏ quyết định giao đất, cho thuê đất, chấm dứt hoạt động dự án	Gia hạn sử dụng đất 24 tháng theo Điểm i, Khoản 1, Điều 64, Luật Đất đai 2013	Sau thanh tra, kiểm tra Chủ đầu tư đã khắc phục các tồn tại, đề nghị đưa ra khỏi danh sách các dự án chậm triển khai	Tiếp tục khắc phục các tồn tại theo Kết luận thanh tra, kiểm tra	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
	Công ty cổ phần Dược phẩm thiết bị Y tế Hà Nội										
15	Dự án xây dựng văn phòng làm việc, nhà máy chế biến thực phẩm và kho bảo quản chứa hàng của Công ty TNHH Chế biến thực phẩm Đông Đô	Cụm công nghiệp Quất Động mở rộng, huyện Thường Tín	Quyết định số 4783/QĐ-UBND ngày 31/8/2016 (Quý III/2016 đến Quý II/2017)	4783/QĐ-UBND ngày 31/8/2016	0.60	1337/KLKT-STNMT-DKTr ngày 20/8/2020; 3053/KLKT-STNMT-TTr ngày 04/5/2023	Số 4793/QĐ-UBND Ngày 26/10/2020, đến nay đã hết thời hạn. Kiến nghị áp dụng trường hợp bất khả kháng do dịch bệnh Covid – 19.		Tiếp tục thực hiện Kết luận kiểm tra; tiếp tục giám sát thực hiện		
Huyện Thạch Thất											
16	Dự án Khu biệt thự ven suối Con Gái của Công ty TNHH Xây dựng Thành Hưng;	khu dân cư Bắc Phú Cát, xã Thạch Hòa, huyện Thạch	Quyết định số 538/QĐ-UBND Ngày 12/3/2008;	1800/QĐ-UBND ngày 26/6/2008	19.05	Kết luận thanh tra số 1064/KLTT-STNMT-TTr ngày 06/7/2020; Kết luận kiểm tra	QĐ gia hạn sử dụng đất 24 tháng số 4136/QĐ-UBND ngày 16/9/2020, đến nay đã hết thời hạn. Kiến nghị áp dụng trường hợp bất khả kháng do dịch		Tiếp tục thực hiện Kết luận kiểm tra; tiếp tục giám sát thực hiện		

STT	Tên dự án, công trình, chủ đầu tư	Địa chỉ dự án, công trình	Văn bản, quyết định về dự án đầu tư (số, ngày, tháng năm)	Quyết định thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất (số, ngày, tháng năm)	Diện tích đất (ha)	Kết luận thanh tra, kiểm tra (số, ngày, tháng năm)	Kết quả xử lý				Ghi chú
							Thu hồi đất, bãi bỏ quyết định giao đất, cho thuê đất, chấm dứt hoạt động dự án	Gia hạn sử dụng đất 24 tháng theo Điểm i, Khoản 1, Điều 64, Luật Đất đai 2013	Sau thanh tra, kiểm tra Chủ đầu tư đã khắc phục các tồn tại, đề nghị đưa ra khỏi danh sách các dự án chậm triển khai	Tiếp tục khắc phục các tồn tại theo Kết luận thanh tra, kiểm tra	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
		Thất				số 9604/KLKT-STNMT-TTr ngày 07/12/2022		bệnh Covid – 19.			
Quận Thanh Xuân											
17	Dự án Khu chung cư để bán và văn phòng làm việc cho thuê của Tổng Công ty Thành An và Công ty Cổ phần đầu tư và phát triển Nhà số 41	Đường Ngụy Như Kon Tum, phường Nhân Chính, Thanh Xuân	Văn bản số 797/UBND-TNMT Ngày 11/11/2011 của UBND quận Thanh Xuân chấp thuận thực hiện DA (Tiến độ: 2009-2013)	6922/QĐ-UBND ngày 31/12/2009 (chuyển mục đích sử dụng đất); số 1198/QĐ-UBND ngày 14/3/2016 điều chỉnh	0,91	KL thanh tra số 820/KL-SNTMT-TTr ngày 19/4/2019; KL kiểm tra số 3874/KLTT-STNMT-TTr ngày 03/6/2022		QĐ gia hạn sử dụng đất số 3157/QĐ_UBND ngày 31/8/2022 (Đang trong thời gian gia hạn 24 tháng)		Tiếp tục thực hiện Kết luận kiểm tra; tiếp tục giám sát thực hiện	
18	Dự án Xây dựng khu nhà ở của Công ty TNHH Nhà nước một thành viên cơ điện Trần Phú	41 phố Phương Liệt, phường Phương Liệt, Thanh	Giấy chứng nhận đầu tư số 0112100000 5 cấp ngày 09/01/2008; Điều chỉnh	2807/QĐ-UBND ngày 15/7/2008	1,64	KL thanh tra số 721/KL-STNMT-TTr ngày 08/4/2019; KLKT số 3297/KLKT-		Quyết định gia hạn sử dụng đất số 3533/QĐ-UBND ngày 02/7/2019, đến nay đã hết thời hạn. Kiến nghị áp dụng trường hợp bất khả kháng do dịch		Tiếp tục thực hiện Kết luận kiểm tra; tiếp tục giám sát thực hiện	

STT	Tên dự án, công trình, chủ đầu tư	Địa chỉ dự án, công trình	Văn bản, quyết định về dự án đầu tư (số, ngày tháng năm)	Quyết định thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất (số, ngày tháng năm)	Diện tích đất (ha)	Kết luận thanh tra, kiểm tra (số, ngày tháng năm)	Kết quả xử lý				Ghi chú
							Thu hồi đất, bãi bỏ quyết định giao đất, cho thuê đất, chấm dứt hoạt động dự án	Gia hạn sử dụng đất 24 tháng theo Điểm i, Khoản 1, Điều 64, Luật Đất đai 2013	Sau thanh tra, kiểm tra Chủ đầu tư đã khắc phục các tồn tại, đề nghị đưa ra khỏi danh sách các dự án chậm triển khai	Tiếp tục khắc phục các tồn tại theo Kết luận thanh tra, kiểm tra	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
		Xuân	GCN đầu tư (lần 1) ngày 05/02/2013			STNMT-TTr ngày 07/6/2022		bệnh Covid – 19.			
19	Dự án "Xây dựng tổ hợp Văn phòng, dịch vụ thương mại và nhà ở cao cấp bán của Tổng Công ty phát triển phát thanh truyền hình thông tin	Thanh Xuân Bắc	Văn bản số 9700/UBND-KH&ĐT ngày 29/11/2010 của UBND TP chấp thuận thực hiện Dự án (tiền độ quý IV/2010 - hoàn thành quý I/2013)	2232/QĐ-UBND ngày 17/5/2011	1.13	KL thanh tra số 593/KL-STNMT-TTr ngày 27/3/2019; KL kiểm tra số 3931/KL-STNMT-TTr ngày 07/6/2022		QĐ gia hạn sử dụng đất số 2463/QĐ-UBND 16/05/2019, đến nay đã hết thời hạn. Kiến nghị áp dụng trường hợp bất khả kháng do dịch bệnh Covid – 19.		Tiếp tục thực hiện Kết luận kiểm tra; tiếp tục giám sát thực hiện	
Quận Hà Đông											
20	Khu chung cư quốc tế Booyoung Việt Nam của Công ty TNHH MTV Booyoung	Mỗ Lao, Hà Đông	GCNĐT số 0310430000 05 thay đổi lần thứ tư ngày 27/6/2008 của UBND	QĐ số 2227/QĐ-UBND ngày 18/12/2006	4.31	KL số 1361/KLTT-STNMT ngày 21/11/2012; KLKT số 710/KLKT-STNMT-TTr		Kiến nghị gia hạn sử dụng đất 24 tháng (chưa có QĐ gia hạn sử dụng đất của UBND TP)		Tiếp tục thực hiện Kết luận kiểm tra; tiếp tục giám sát thực hiện	

STT	Tên dự án, công trình, chủ đầu tư	Địa chỉ dự án, công trình	Văn bản, quyết định về dự án đầu tư (số, ngày tháng năm)	Quyết định thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất (số, ngày tháng năm)	Diện tích đất (ha)	Kết luận thanh tra, kiểm tra (số, ngày tháng năm)	Kết quả xử lý				Ghi chú
							Thu hồi đất, bãi bỏ quyết định giao đất, cho thuê đất, chấm dứt hoạt động dự án	Gia hạn sử dụng đất 24 tháng theo Điểm i, Khoản 1, Điều 64, Luật Đất đai 2013	Sau thanh tra, kiểm tra Chủ đầu tư đã khắc phục các tồn tại, đề nghị đưa ra khỏi danh sách các dự án chậm triển khai	Tiếp tục khắc phục các tồn tại theo Kết luận thanh tra, kiểm tra	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
	Việt Nam		tỉnh Hà Tây, UBND Thành phố cấp Giấy chứng nhận đầu tư thay đổi số 0110430004 85 ngày 10/04/2009			ngày 01/02/2021; BC số 9028/BC-DKLN ngày 21/11/2022					
21	Bệnh viện quốc tế Nam Cường; (Dự án đầu tư xây dựng Bệnh viện Quốc tế Nam Cường) của Công ty CP Bệnh viện quốc tế Nam Cường	Mồ Lao, Hà Đông	Quyết định số 2636/QĐ-UBND ngày 10/6/2015	01121001653 ngày 08/10/2013 (quý II/2014 đến quý IV/2018); số 4008/QĐ-UBND ngày 24/8/2021 đến Quý IV/2023.	2.93	Số 1638/KL-STNMT-ĐTTr ngày 28/11/2013; KLHK 2667/KLKT-STNMT-DKTr ngày 24/10/2019; 4323/KLKT-STNMT-DKTr ngày 20/6/2022		Quyết định số 59/QĐ-UBND ngày 07/01/2020. đến nay đã hết thời hạn. Kiến nghị áp dụng trường hợp bất khả kháng do dịch bệnh Covid – 19.		Tiếp tục thực hiện Kết luận kiểm tra; tiếp tục giám sát thực hiện	

STT	Tên dự án, công trình, chủ đầu tư	Địa chỉ dự án, công trình	Văn bản, quyết định về dự án đầu tư (số, ngày tháng năm)	Quyết định thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất (số, ngày tháng năm)	Diện tích đất (ha)	Kết luận thanh tra, kiểm tra (số, ngày tháng năm)	Kết quả xử lý				Ghi chú
							Thu hồi đất, bãi bỏ quyết định giao đất, cho thuê đất, chấm dứt hoạt động dự án	Gia hạn sử dụng đất 24 tháng theo Điểm i, Khoản 1, Điều 64, Luật Đất đai 2013	Sau thanh tra, kiểm tra Chủ đầu tư đã khắc phục các tồn tại, đề nghị đưa ra khỏi danh sách các dự án chậm triển khai	Tiếp tục khắc phục các tồn tại theo Kết luận thanh tra, kiểm tra	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
22	Dự án xây dựng Cụm công trình hỗn hợp Văn phòng và Trung tâm thương mại phát triển làng nghề truyền thống của Công ty cổ phần Mạnh Đức Phát	Khu đô thị mới Dương Nội, quận Hà Đông	số 4667/QĐ-UBND Ngày 19/7/2017 (nhận chuyển nhượng từ Công ty cổ phần Xây dựng số 3 Hà Nội)	Ngày 19/4/2010, đến quý IV/2012 (cấp cho Công ty cổ phần Xây dựng số 3 Hà Nội)	0.10	KL thanh tra số 1185/KLTT-STNMT-TTr ngày 27/7/2020; 8154/KLKT-STNMT - TTr ngày 26/10/2022		Quyết định gia hạn sử dụng đất số 4092/QĐ-UBND 14/9/2020	Đã khắc phục tồn tại theo kết luận kiểm tra; đưa ra khỏi danh sách dự án chậm triển khai		
23	Dự án xây dựng Cụm công trình hỗn hợp Văn phòng và Trung tâm thương mại phát triển làng nghề truyền thống của Công ty cổ	thừa đất số HH-02, Điểm Tiêu thụ công nghiệp làng nghề Vạn Phúc, phường Vạn Phúc, quận Hà	Ngày 19/4/2010, đến quý IV/2012 (cấp cho Công ty cổ phần Xây dựng số 3 Hà Nội)	4669/QĐ-UBND Ngày 19/7/2017 (nhận chuyển nhượng từ Công ty cổ phần Xây dựng số 3 Hà Nội)	0.13	KL thanh tra số 1593/KLTT-STNMT-TTr ngày 28/9/2020; BC kiểm tra số 9010/BC-ĐKTLN ngày 21/11/2022				Tiếp tục thực hiện Kết luận kiểm tra; tiếp tục giám sát thực hiện	

STT	Tên dự án, công trình, chủ đầu tư	Địa chỉ dự án, công trình	Văn bản, quyết định về dự án đầu tư (số, ngày tháng năm)	Quyết định thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất (số, ngày tháng năm)	Diện tích đất (ha)	Kết luận thanh tra, kiểm tra (số, ngày tháng năm)	Kết quả xử lý				Ghi chú
							Thu hồi đất, bãi bỏ quyết định giao đất, cho thuê đất, chấm dứt hoạt động dự án	Gia hạn sử dụng đất 24 tháng theo Điểm i, Khoản 1, Điều 64, Luật Đất đai 2013	Sau thanh tra, kiểm tra Chủ đầu tư đã khắc phục các tồn tại, đề nghị đưa ra khỏi danh sách các dự án chậm triển khai	Tiếp tục khắc phục các tồn tại theo Kết luận thanh tra, kiểm tra	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
	phần Thương mại dịch vụ và Đầu tư Vạn Phúc	Đông									
Quận Hoàn Kiếm											
24	Dự án đầu tư xây dựng Siêu thị thương mại dịch vụ Bắc Qua (Công ty cổ phần Thương mại dịch vụ Bắc Qua)	19 Hàng Khoai, Hoàn Kiếm	QĐ 3017/QĐ-UBND ngày 06/7/2021	376/QĐ-UBND Ngày 24/01/2011, 1569/QĐ-UBND ngày 04/4/2011	0.23	KLTT số 1124/KLTT-STNMT-TTr ngày 10/5/2019		QĐ số 5638/QĐ-UBND ngày 09/10/2019, đến nay đã hết thời hạn. Kiến nghị áp dụng trường hợp bất khả kháng do dịch bệnh Covid – 19.		Tiếp tục thực hiện Kết luận kiểm tra; tiếp tục giám sát thực hiện	
Quận Long Biên											
25	Dự án đầu tư xây dựng tổ hợp siêu thị, văn phòng kết hợp nhà ở (Công ty cổ phần Thương mại và dịch vụ Tiến Thành)	Khu đô thị mới Việt Hưng, phường Đức Giang, Long Biên		1565/QĐ-UBND Ngày 01/4/2016	0.34			QĐ số 3968/QĐ-UBND 24/7/2019, đến nay đã hết thời hạn. Kiến nghị áp dụng trường hợp bất khả kháng do dịch bệnh Covid – 19.		Tiếp tục thực hiện Kết luận kiểm tra; tiếp tục giám sát thực hiện	

STT	Tên dự án, công trình, chủ đầu tư	Địa chỉ dự án, công trình	Văn bản, quyết định về dự án đầu tư (số, ngày tháng năm)	Quyết định thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất (số, ngày tháng năm)	Diện tích đất (ha)	Kết luận thanh tra, kiểm tra (số, ngày tháng năm)	Kết quả xử lý				Ghi chú
							Thu hồi đất, bãi bỏ quyết định giao đất, cho thuê đất, chấm dứt hoạt động dự án	Gia hạn sử dụng đất 24 tháng theo Điểm i, Khoản 1, Điều 64, Luật Đất đai 2013	Sau thanh tra, kiểm tra Chủ đầu tư đã khắc phục các tồn tại, đề nghị đưa ra khỏi danh sách các dự án chậm triển khai	Tiếp tục khắc phục các tồn tại theo Kết luận thanh tra, kiểm tra	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
26	Trường quốc tế Oxford(Công ty CP Đầu tư Vinakim)	TH06+N T10, Khu ĐTM Việt Hưng, Long Biên		4920/QĐ-UBND ngày 29/10/2012	29.98			QĐ số 3759/QĐ-UBND 12/7/2019		Tiếp tục thực hiện Kết luận kiểm tra; tiếp tục giám sát thực hiện	
27	Trung tâm thương mại, dịch vụ, văn phòng cao cấp(Cty cổ phần Tập đoàn đầu tư Long Giang)	Khu ĐTM Việt Hưng, Long Biên		5199/QĐ-UBND ngày 08/11/2011	12.40			QĐ số 4260/QĐ-UBND 09/8/2019		Tiếp tục thực hiện Kết luận kiểm tra; tiếp tục giám sát thực hiện	
28	Dự án XD Khu nhà ở tại Ao trũng(Công ty CP Phát triển Tân Việt (Chủ đầu tư là Công ty cp đầu tư kinh doanh dự	Phường Ngọc Lâm, Long Biên		4965/QĐ-UBND ngày 19/8/2013 663/QĐ-UBND ngày 05/2/2016	0.44					Tiếp tục thực hiện Kết luận kiểm tra; tiếp tục giám sát thực hiện	

STT	Tên dự án, công trình, chủ đầu tư	Địa chỉ dự án, công trình	Văn bản, quyết định về dự án đầu tư (số, ngày tháng năm)	Quyết định thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất (số, ngày tháng năm)	Diện tích đất (ha)	Kết luận thanh tra, kiểm tra (số, ngày tháng năm)	Kết quả xử lý				Ghi chú
							Thu hồi đất, bãi bỏ quyết định giao đất, cho thuê đất, chấm dứt hoạt động dự án	Gia hạn sử dụng đất 24 tháng theo Điểm i, Khoản 1, Điều 64, Luật Đất đai 2013	Sau thanh tra, kiểm tra Chủ đầu tư đã khắc phục các tồn tại, đề nghị đưa ra khỏi danh sách các dự án chậm triển khai	Tiếp tục khắc phục các tồn tại theo Kết luận thanh tra, kiểm tra	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
	án nhà ở Long Biên))										
29	XD tuyến đường từ đê Ngọc Thụy đến KĐT mới Thượng Thanh (đợt 2)(Công ty cổ phần Khai Sơn)	Phường Ngọc Thụy, Thượng Thanh, Long Biên			14.25					Tiếp tục giám sát thực hiện	
30	Khu nhà ở Thạch Bàn(Tổng công ty đầu tư phát triển nhà và đô thị(BQP))	Phường Thạch Bàn, Long Biên		3815/QĐ-UBND ngày 17/7/2014	13.09					Tiếp tục giám sát thực hiện	
31	Dự án khu chức năng đô thị mới Thượng Thanh(Công ty cổ phần Khai Sơn)	Phường Ngọc Thụy, Thượng Thanh, Long Biên		5571/QĐ-UBND ngày 06/10/2016	38.01					Tiếp tục giám sát thực hiện	

STT	Tên dự án, công trình, chủ đầu tư	Địa chỉ dự án, công trình	Văn bản, quyết định về dự án đầu tư (số, ngày tháng năm)	Quyết định thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất (số, ngày tháng năm)	Diện tích đất (ha)	Kết luận thanh tra, kiểm tra (số, ngày tháng năm)	Kết quả xử lý				Ghi chú
							Thu hồi đất, bãi bỏ quyết định giao đất, cho thuê đất, chấm dứt hoạt động dự án	Gia hạn sử dụng đất 24 tháng theo Điểm i, Khoản 1, Điều 64, Luật Đất đai 2013	Sau thanh tra, kiểm tra Chủ đầu tư đã khắc phục các tồn tại, đề nghị đưa ra khỏi danh sách các dự án chậm triển khai	Tiếp tục khắc phục các tồn tại theo Kết luận thanh tra, kiểm tra	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
32	Công ty cổ phần Đầu tư thương mại và Du lịch Duy Anh	lô CC1, phường Phúc Lợi, quận Long Biên		4607/QĐ-UBND ngày 24/8/2016	0.31			QĐ số 744/QĐ-UBND 14/02/2020		Tiếp tục giám sát thực hiện	
Quận Hoàng Mai											
33	Trường mầm non khu đô thị Đồng Tàu (Công ty TNHH Phát triển giáo dục Nam Hà Nội)	ô đất B8-NT, khu di dân Đồng Tàu, phường Thịnh Liệt, Hoàng Mai		366/QĐ-UBND ngày 16/1/2012	0.31	3487/KLKT-STNMT ngày 23/5/2022		QĐ gia hạn số 4690/QĐ-UBND 30/08/2019, đến nay đã hết thời hạn. Kiến nghị áp dụng trường hợp bất khả kháng do dịch bệnh Covid – 19.		Tiếp tục giám sát thực hiện	
34	Thực hiện dự án Xây dựng trường mầm non tư thục Tuổi thơ (Công ty TNHH sản xuất và thương	Số 59 phố Thanh Đàm, phường Thanh Trì, Hoàng	Ngày 07/01/2022, UBND Thành phố có Quyết định số 47/QĐ-UBND chấp	1346/QĐ-UBND ngày 31/3/2015	0.053	KLKT số 1777/KLKT-STNMT-TTr ngày 30/10/2020; số 2460/KLKT-STNMT-TTr		Quyết định số 206/QĐ-UBND ngày 12/01/2021.	Đã khắc phục tồn tại theo kết luận kiểm tra; đưa ra khỏi danh sách dự án chậm triển khai		

STT	Tên dự án, công trình, chủ đầu tư	Địa chỉ dự án, công trình	Văn bản, quyết định về dự án đầu tư (số, ngày tháng năm)	Quyết định thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất (số, ngày tháng năm)	Diện tích đất (ha)	Kết luận thanh tra, kiểm tra (số, ngày tháng năm)	Kết quả xử lý				Ghi chú
							Thu hồi đất, bãi bỏ quyết định giao đất, cho thuê đất, chấm dứt hoạt động dự án	Già hạn sử dụng đất 24 tháng theo Điểm i, Khoản 1, Điều 64, Luật Đất đai 2013	Sau thanh tra, kiểm tra Chủ đầu tư đã khắc phục các tồn tại, đề nghị đưa ra khỏi danh sách các dự án chậm triển khai	Tiếp tục khắc phục các tồn tại theo Kết luận thanh tra, kiểm tra	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
	mại Trần Huy)	Mai	thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư			Ngày 12/4/2023,					
35	Công ty Cp Giáo dục Đông Đô (Trường THCS và THPT Lý Nhân Tông)	Ô đất ký hiệu PT, KĐT Kim Văn Kim Lũ, Hoàng Mai		788/QĐ-UBND ngày 27/01/2014	1.45	KLKT số 2794/KLKT-STNMT-TTr ngày 12/11/2019,		Quyết định số: 2212/QĐ-UBND ngày 29/5/2020		Tiếp tục giám sát thực hiện	Đang triển khai hạ tầng
36	Công ty Cp Giáo dục Đông Đô (Trường tiểu học Lý Nhân Tông)	Ô đất ký hiệu TH, KĐT Kim Văn Kim Lũ, Hoàng Mai		789/QĐ-UBND ngày 27/1/2014	0.86	Kết luận số 2794/KLKT-STNMT-TTr, ngày 12/11/2019,		Quyết định số: 2211/QĐ-UBND ngày 29/5/2020		Tiếp tục giám sát thực hiện	Đang triển khai hạ tầng
37	XD khu nhà ở X2 (Tổng Công ty Đầu tư và Phát triển nhà Hà Nội)	X2 phường Trần Phú, Hoàng Mai		VB số 6490/UBND-XD ngày 05/8/2011; QĐ số 4270/QĐ-UBND ngày	1.54	KL thanh tra số 1721/KLTT-STNMT ngày 17/6/2019; BC số 9031/BC-DKLN ngày				Tiếp tục giám sát thực hiện	

STT	Tên dự án, công trình, chủ đầu tư	Địa chỉ dự án, công trình	Văn bản, quyết định về dự án đầu tư (số, ngày tháng năm)	Quyết định thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất (số, ngày tháng năm)	Diện tích đất (ha)	Kết luận thanh tra, kiểm tra (số, ngày tháng năm)	Kết quả xử lý				Ghi chú
							Thu hồi đất, bãi bỏ quyết định giao đất, cho thuê đất, chấm dứt hoạt động dự án	Gia hạn sử dụng đất 24 tháng theo Điểm i, Khoản 1, Điều 64, Luật Đất đai 2013	Sau thanh tra, kiểm tra Chủ đầu tư đã khắc phục các tồn tại, đề nghị đưa ra khỏi danh sách các dự án chậm triển khai	Tiếp tục khắc phục các tồn tại theo Kết luận thanh tra, kiểm tra	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
			22/9/2020			21/11/2022					
38	Trung tâm Thương mại Đền Lừ (Tổng Công ty cổ phần đầu tư xây dựng và thương mại Việt Nam - Constrexim Holdings)	Khu Đền Lừ 2, phường Hoàng Văn Thụ, Hoàng Mai		845/QĐ - UBND ngày 20/2/2009, 1742/QĐ - UBND ngày 16/4/2010	0.51	KL số 75/KL-STNMT ngày 14/01/2016; KL số 1850/KLKT-STNMT-TTr ngày 28/6/2019					Đang trong quá trình tổ chức hậu kiểm
39	Bệnh viện kính mắt Hà Nội (Công ty cổ phần Kính mắt Hà Nội)	Phường Hoàng Văn Thụ, Hoàng Mai	GCN số 0112100001 24 ngày 27/12/2007	2251/QĐ-UBND; 26/11/2008	0.80	KL số 1045/KL-STNMT-TTr ngày 8/5/2019; BC số 9033/BC-ĐKTLN ngày 21/11/2022				Tiếp tục giám sát thực hiện	
40	Dự án xây dựng trường huấn luyện, đào tạo nhân viên dịch vụ	D1/CQ4 phường Yên Sở, Hoàng Mai		5471/QĐ-UBND ngày 22/10/2009	1.07	1096/KL-STNMT-TTr ngày 6/6/2017	VB số 10190/VP-ĐT ngày 30/10/2017				Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì kiểm tra,

STT	Tên dự án, công trình, chủ đầu tư	Địa chỉ dự án, công trình	Văn bản, quyết định về dự án đầu tư (số, ngày tháng năm)	Quyết định thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất (số, ngày tháng năm)	Diện tích đất (ha)	Kết luận thanh tra, kiểm tra (số, ngày tháng năm)	Kết quả xử lý				Ghi chú
							Thu hồi đất, bãi bỏ quyết định giao đất, cho thuê đất, chấm dứt hoạt động dự án	Giã hạn sử dụng đất 24 tháng theo Điểm i, Khoản 1, Điều 64, Luật Đất đai 2013	Sau thanh tra, kiểm tra Chủ đầu tư đã khắc phục các tồn tại, đề nghị đưa ra khỏi danh sách các dự án chậm triển khai	Tiếp tục khắc phục các tồn tại theo Kết luận thanh tra, kiểm tra	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
	bảo vệ(Công ty cp dịch vụ Bảo vệ Việt Nam)										đề xuất việc thu hồi Dự án
41	XD HTKT khu nhà ở giãn dân(Cty TNHH thiết kế và XD nhà)	Vĩnh Hưng, Hoàng Mai		640/QĐ-UBND ngày 02/02/2010	1.41	TB số 725/TB-STNMT-TTr ngày 29/9/2022					Dừng thanh tra do tại thời điểm kiểm tra, Thanh tra Thành phố đã rà soát (có BC số 3211/TTT P-P5 ngày 22/8/2022)
42	Khu đô thị Pháp Vân - Tứ Hiệp - (TCT Đầu tư phát triển nhà và đô thị (HUD))	Quận Hoàng Mai	VB số 1764/BXD-KHKT ngày 05/10/2001	7461/QĐ-UB 01/12/2002	57.11	730/KL-STNMT-Ttr ngày 24/4/2014; số 1178/KL-STNMT-TTr				Tiếp tục thực hiện Kết luận kiểm tra; tiếp tục giám sát	

STT	Tên dự án, công trình, chủ đầu tư	Địa chỉ dự án, công trình	Văn bản, quyết định về dự án đầu tư (số, ngày tháng năm)	Quyết định thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất (số, ngày tháng năm)	Diện tích đất (ha)	Kết luận thanh tra, kiểm tra (số, ngày tháng năm)	Kết quả xử lý				Ghi chú
							Thu hồi đất, bãi bỏ quyết định giao đất, cho thuê đất, chấm dứt hoạt động dự án	Gia hạn sử dụng đất 24 tháng theo Điểm i, Khoản 1, Điều 64, Luật Đất đai 2013	Sau thanh tra, kiểm tra Chủ đầu tư đã khắc phục các tồn tại, đề nghị đưa ra khỏi danh sách các dự án chậm triển khai	Tiếp tục khắc phục các tồn tại theo Kết luận thanh tra, kiểm tra	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
						ngày 17/8/2018				thực hiện	
Huyện Thanh Trì											
43	Nhà ở cao tầng để bán (Tổng Công ty Bảo hiểm Bảo Việt)	thị trấn Văn Điển, Thanh Trì	Giấy chứng nhận đầu tư số 0112100959 ngày 17/3/2011 (2011-2014)	5802/QĐ-UBND Ngày 14/12/2011	0.32	Số 727/KL-STNMT-ĐTTr ngày 08/4/2019 Số 2126/KLKT-STNMT-DKTr ngày 07/4/2022		Quyết định số 3661/QĐ-UBND ngày 09/7/2019. đến nay đã hết thời hạn. Kiến nghị áp dụng trường hợp bất khả kháng do dịch bệnh Covid – 19.		Tiếp tục thực hiện Kết luận kiểm tra; tiếp tục giám sát thực hiện	
44	XD khu thương mại dịch vụ văn hóa và văn phòng làm việc (Công ty cổ phần cơ khí Tây Nội)	xã Tứ Hiệp, Thanh Trì	Giấy chứng nhận đầu tư số 01121000366 ngày 11/12/2009, hoàn thành tháng 12/2011.	Số 3243/QĐ-UBND ngày 02/7/2010	0.51	số 605/KLTT-STNMT-ĐTTr ngày 28/3/2019; số 2125/KLKT-STNMT-TTTr ngày 07/04/2022		Quyết định số 2959/QĐ-UBND ngày 05/6/2019. đến nay đã hết thời hạn. Kiến nghị áp dụng trường hợp bất khả kháng do dịch bệnh Covid – 19.		Tiếp tục thực hiện Kết luận kiểm tra; tiếp tục giám sát thực hiện	

STT	Tên dự án, công trình, chủ đầu tư	Địa chỉ dự án, công trình	Văn bản, quyết định về dự án đầu tư (số, ngày tháng năm)	Quyết định thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất (số, ngày tháng năm)	Diện tích đất (ha)	Kết luận thanh tra, kiểm tra (số, ngày tháng năm)	Kết quả xử lý				Ghi chú
							Thu hồi đất, bãi bỏ quyết định giao đất, cho thuê đất, chấm dứt hoạt động dự án	Giã hạn sử dụng đất 24 tháng theo Điểm i, Khoản 1, Điều 64, Luật Đất đai 2013	Sau thanh tra, kiểm tra Chủ đầu tư đã khắc phục các tồn tại, đề nghị đưa ra khỏi danh sách các dự án chậm triển khai	Tiếp tục khắc phục các tồn tại theo Kết luận thanh tra, kiểm tra	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
45	Công ty cổ phần HDP Việt Nam (Trung tâm thương mại và vật liệu xây dựng HDP Plaza)	xã Thanh Liệt, Thanh Trì		5756/QĐ-UBND Ngày 11/12/2012	2.05	Kết luận số 3487/KLKT-STNMT-TTr ngày 23/5/2022				Tiếp tục thực hiện Kết luận kiểm tra; tiếp tục giám sát thực hiện	
46	Đầu tư XD Trung tâm ghép tạng và khám chữa bệnh kỹ thuật cao - Học viện quân y (Học viện Quân y (BQP))	xã Tân Triều, Thanh Trì		2673/QĐ-UBND ngày 27/5/2016	2.12					Tiếp tục thực hiện Kết luận kiểm tra; tiếp tục giám sát thực hiện	
47	Khu đô thị Cầu Brou (Công ty kinh doanh phát triển nhà và đô thị Hà	xã Tả Thanh Oai, Tân Triều, Thanh Liệt,		1841/QĐ-UBND ngày 30/4/2016	19.80					Tiếp tục thực hiện Kết luận kiểm tra; tiếp tục giám sát	

STT	Tên dự án, công trình, chủ đầu tư	Địa chỉ dự án, công trình	Văn bản, quyết định về dự án đầu tư (số, ngày tháng năm)	Quyết định thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất (số, ngày tháng năm)	Diện tích đất (ha)	Kết luận thanh tra, kiểm tra (số, ngày tháng năm)	Kết quả xử lý				Ghi chú
							Thu hồi đất, bãi bỏ quyết định giao đất, cho thuê đất, chấm dứt hoạt động dự án	Gia hạn sử dụng đất 24 tháng theo Điểm i, Khoản 1, Điều 64, Luật Đất đai 2013	Sau thanh tra, kiểm tra Chủ đầu tư đã khắc phục các tồn tại, đề nghị đưa ra khỏi danh sách các dự án chậm triển khai	Tiếp tục khắc phục các tồn tại theo Kết luận thanh tra, kiểm tra	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
	Nội - HANHUD)	Thanh Trì								thực hiện	
48	Khu đô thị mới Tây Nam hồ Linh Đàm (Tổng công ty Đầu tư Phát triển nhà - Bộ Xây dựng)	huyện Thanh Trì, Hoàng Mai	GCN số 0112100003 4 ngày 21/5/2007	3789/QĐ-UBND Ngày 25/9/2007	49.28	1585/KL-STNMT-TTr ngày 26/11/2013				Tiếp tục thực hiện Kết luận kiểm tra; tiếp tục giám sát thực hiện	
49	Dự án đầu tư xây dựng cơ sở sản xuất công nghiệp của Liên danh: Công ty cổ phần Đầu tư Bắc Kỳ, Công ty TNHH Tư vấn thiết kế và xây dựng phát triển đô thị Q&T, Công ty cổ phần Xây dựng và đầu tư	tại xã Liên Ninh, huyện Thanh Trì, Hà Nội.	Ngày 22/8/2013, UBND Thành phố cấp Giấy chứng nhận đầu tư điều chỉnh số 0112100090 3 (thay đổi lần thứ hai)	8472/QĐ-UBND ngày 06/12/2017 của UBND Thành phố	2.2	Ngày 19/02/2021, Sở Tài nguyên và Môi trường có Kết luận kiểm tra số 1898/KL-STNMT-TTr		Quyết định số 1726/QĐ-UBND ngày 13/4/2021, đến nay đã hết thời hạn.		Tiếp tục thực hiện Kết luận kiểm tra; tiếp tục giám sát thực hiện	Đang triển khai tổ chức công tác hậu kiểm

STT	Tên dự án, công trình, chủ đầu tư	Địa chỉ dự án, công trình	Văn bản, quyết định về dự án đầu tư (số, ngày tháng năm)	Quyết định thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất (số, ngày tháng năm)	Diện tích đất (ha)	Kết luận thanh tra, kiểm tra (số, ngày tháng năm)	Kết quả xử lý				Ghi chú
							Thu hồi đất, bãi bỏ quyết định giao đất, cho thuê đất, chấm dứt hoạt động dự án	Giã hạn sử dụng đất 24 tháng theo Điểm i, Khoản 1, Điều 64, Luật Đất đai 2013	Sau thanh tra, kiểm tra Chủ đầu tư đã khắc phục các tồn tại, đề nghị đưa ra khỏi danh sách các dự án chậm triển khai	Tiếp tục khắc phục các tồn tại theo Kết luận thanh tra, kiểm tra	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
	bất động sản Việt Nam										
Quận Tây Hồ											
50	Xây dựng trung tâm thương mại, chợ, siêu thị, văn phòng cho thuê(Công ty Cổ phần xây dựng Sông Hồng)	đường Xuân La, quận Tây Hồ, Hà Nội, Tây Hồ		6463/QĐ-UBND ngày 29/12/2010	0.21	Báo cáo số Số: 9578/BC-STNMT-DKTrLN Ngày 06/12/2022				Tiếp tục thực hiện Kết luận kiểm tra; tiếp tục giám sát thực hiện	
51	Cây xanh kết hợp Thể thao và công trình công cộng có tính chất kinh doanh(Công ty TNHH Ngọc Linh)	161 phố Yên Phụ, Tây Hồ		2867/QĐ-UBND Ngày 13/7/2007, 185 7/QĐ-UBND Ngày 26/2/2013	0.38	Báo cáo Số: 8443/BC-STNMT-DKTrLN ngày 02/12/2022				Tiếp tục thực hiện Kết luận kiểm tra; tiếp tục giám sát thực hiện	
52	Dự án đầu tư xây dựng công trình hỗn hợp Nhà ở và công	tại lô HH1, Khu D6 Dự án đấu giá	Ngày 09/9/2020, UBND Thành phố	UBND Thành phố có QĐ số 2755/QĐ-UBND ngày	0.363	KLKT số 331/KLKT-STNMT-TTr ngày		Quyết định số 1487/QĐ-UBND Ngày 13/4/2020, đến nay đã		Tiếp tục	

STT	Tên dự án, công trình, chủ đầu tư	Địa chỉ dự án, công trình	Văn bản, quyết định về dự án đầu tư (số, ngày tháng năm)	Quyết định thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất (số, ngày tháng năm)	Diện tích đất (ha)	Kết luận thanh tra, kiểm tra (số, ngày tháng năm)	Kết quả xử lý				Ghi chú
							Thu hồi đất, bãi bỏ quyết định giao đất, cho thuê đất, chấm dứt hoạt động dự án	Gia hạn sử dụng đất 24 tháng theo Điểm i, Khoản 1, Điều 64, Luật Đất đai 2013	Sau thanh tra, kiểm tra Chủ đầu tư đã khắc phục các tồn tại, đề nghị đưa ra khỏi danh sách các dự án chậm triển khai	Tiếp tục khắc phục các tồn tại theo Kết luận thanh tra, kiểm tra	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
	trình công cộng có tính chất kinh doanh (Công ty cổ phần Nam Hưng).	quyền sử dụng đất 18,6 ha phường Phú Thượng, quận Tây Hồ	có Văn bản số 4363/UBND-SXD về việc chấp thuận chủ trương đầu tư	10/7/2007, số 354/QĐ-UBND ngày 21/01/2011, số 4036/QĐ-UBND ngày 29/7/2014, số 5957/QĐ-UBND ngày 13/11/2014; số 1745/QĐ-UBND ngày 14/4/2021		16/3/2020; số 7367/KLKT-STNMT-TTr ngày: 04/10/2022,		hết thời hạn. Kiến nghị áp dụng trường hợp bất khả kháng do dịch bệnh Covid – 19.		khắc phục các tồn tại theo Kết luận kiểm tra; tiếp tục giám sát thực hiện	
Huyện Gia Lâm											
53	Xây dựng nhà ở để bán(Công ty Xây dựng Hồng Hà)	Xã Cổ Bi, Gia Lâm		7319/QĐ-UB ngày 01/11/2004; 2870/QĐ-UBND Ngày 21/6/2006	0.70	Báo cáo số Số: 168 /BC-STNMT-DKTrLN ngày 10/01/2023				Tiếp tục khắc phục các tồn tại theo Kết luận kiểm tra; tiếp tục giám sát thực hiện	
54	Cụm công nghiệp vừa và	Xã Kiêu Kỵ, Gia		chưa có Quyết định giao đất,	23.67					Tiếp tục khắc phục	

STT	Tên dự án, công trình, chủ đầu tư	Địa chỉ dự án, công trình	Văn bản, quyết định về dự án đầu tư (số, ngày tháng năm)	Quyết định thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất (số, ngày tháng năm)	Diện tích đất (ha)	Kết luận thanh tra, kiểm tra (số, ngày tháng năm)	Kết quả xử lý				Ghi chú
							Thu hồi đất, bãi bỏ quyết định giao đất, cho thuê đất, chấm dứt hoạt động dự án	Gia hạn sử dụng đất 24 tháng theo Điểm i, Khoản 1, Điều 64, Luật Đất đai 2013	Sau thanh tra, kiểm tra Chủ đầu tư đã khắc phục các tồn tại, đề nghị đưa ra khỏi danh sách các dự án chậm triển khai	Tiếp tục khắc phục các tồn tại theo Kết luận thanh tra, kiểm tra	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
	nhỏ Lâm Giang(Công ty TNHH một thành viên chiếu sáng và thiết bị đô thị)	Lâm		cho thuê đất						các tồn tại theo Kết luận kiểm tra; tiếp tục giám sát thực hiện	
55	Xây dựng khu nhà xã hội tại xã Cồ Bi(Công ty cổ phần xây lắp I - Petrolimex)	Xã Cồ Bi, Gia Lâm	Ngày 18/8/2021, UBND Thành phố có Quyết định số 3964/QĐ-UBND về việc chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư	4998/QĐ-UBND ngày 28/9/2009, cho phép chuyển mục đích sử dụng	3.25	Kết luận kiểm tra số 672/KLKT-STNMT-TTr ngày 13/5/2020; Kết luận hậu kiểm số 5497/KLKT-STNMT-TTr ngày 29/7/2022.		Quyết định số 2300/QĐ-UBND ngày 05/6/2020, đến nay đã hết thời hạn. Kiến nghị áp dụng trường hợp bất khả kháng do dịch bệnh Covid – 19.		Tiếp tục khắc phục các tồn tại theo Kết luận kiểm tra; tiếp tục giám sát thực hiện	
Huyện Quốc Oai											
56	Xây dựng đường trục phát triển kinh tế xã hội Bắc Nam(Công ty	Thạch Thán, Ngọc Mỹ, Đồng Quang,		2959/QĐ-UBND 28/7/2008	93.27					Tiếp tục khắc phục các tồn tại theo Kết luận kiểm	

STT	Tên dự án, công trình, chủ đầu tư	Địa chỉ dự án, công trình	Văn bản, quyết định về dự án đầu tư (số, ngày tháng năm)	Quyết định thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất (số, ngày tháng năm)	Diện tích đất (ha)	Kết luận thanh tra, kiểm tra (số, ngày tháng năm)	Kết quả xử lý				Ghi chú
							Thu hồi đất, bãi bỏ quyết định giao đất, cho thuê đất, chấm dứt hoạt động dự án	Gia hạn sử dụng đất 24 tháng theo Điểm i, Khoản 1, Điều 64, Luật Đất đai 2013	Sau thanh tra, kiểm tra Chủ đầu tư đã khắc phục các tồn tại, đề nghị đưa ra khỏi danh sách các dự án chậm triển khai	Tiếp tục khắc phục các tồn tại theo Kết luận thanh tra, kiểm tra	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
	cô phần tập đoàn Nam Cường)	Cán Hữu, Thị trấn Quốc Oai, huyện Quốc Oai								tra; tiếp tục giám sát thực hiện	
Quận Bắc Từ Liêm											
57	Cty cổ phần Bất động sản AIC	Khu đấu giá Xuân Đình, Bắc Từ Liêm	GCNĐT 0112100038 ngày 10/5/2013	1240/QĐ-UBND 16/3/2009; 3713/QĐ-UBND ngày 29/7/2010	0.17	536/KL-STNMT-TTr ngày 21/3/2019; KLKT số 1745 ngày 24/3/2022		Quyết định số 3882/QĐ-UBND ngày 18/7/2019, đến nay đã hết thời hạn. Kiến nghị áp dụng trường hợp bất khả kháng do dịch bệnh Covid – 19.		Tiếp tục khắc phục các tồn tại theo Kết luận kiểm tra; tiếp tục giám sát thực hiện	
58	Công ty TNHH NN 1 thành viên đầu tư và phát triển nông nghiệp Hà Nội	Phường Thượng Cát, quận Bắc Từ Liêm	GCNĐT 0112000027 6 ngày 09/3/2009	941/QĐ-UBND ngày 25/2/2010	4.55	892/KL-STNMT-TTr ngày 12/6/2018	Quyết định số 1467/QĐ-UBND ngày 28/3/2019				
59	Công ty Cổ phần Xây dựng và hỗ trợ Phát triển vận	Khu đất bãi sông Hồng TDP	VB số 4105/UBND-KH&ĐT ngày	2302/QĐ-UBND ngày 18/5/2009	9.47	477/KL-STNMT-TTr ngày 15/3/2019	Quyết định số 30118/QĐ-				

STT	Tên dự án, công trình, chủ đầu tư	Địa chỉ dự án, công trình	Văn bản, quyết định về dự án đầu tư (số, ngày tháng năm)	Quyết định thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất (số, ngày tháng năm)	Diện tích đất (ha)	Kết luận thanh tra, kiểm tra (số, ngày tháng năm)	Kết quả xử lý				Ghi chú
							Thu hồi đất, bãi bỏ quyết định giao đất, cho thuê đất, chấm dứt hoạt động dự án	Giã hạn sử dụng đất 24 tháng theo Điểm i, Khoản 1, Điều 64, Luật Đất đai 2013	Sau thanh tra, kiểm tra Chủ đầu tư đã khắc phục các tồn tại, đề nghị đưa ra khỏi danh sách các dự án chậm triển khai	Tiếp tục khắc phục các tồn tại theo Kết luận thanh tra, kiểm tra	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
	tài Phúc An	Đông Ngạc 1, phường Đông Ngạc, Bắc Từ Liêm	16/12/2008				UBND ngày 06/6/2019				
Quận Nam Từ Liêm											
60	Công ty Cổ phần Sông Hồng	Thôn Đình thôn, phường Mỹ Đình I, quận Nam Từ Liêm	GCNĐT số 0112100002 8 ngày 09/5/2007	2057/QĐ-UBND ngày 27/5/2008	0.16	Số 1950/KL-STNMT-TTr ngày 29/11/2018, số 3539/STNMT-TTr ngày 19/5/2021		Quyết định số 2192/QĐ-UBND ngày 3/5/2019, đến nay đã hết thời hạn. Kiến nghị áp dụng trường hợp bất khả kháng do dịch bệnh Covid – 19.		Tiếp tục khắc phục các tồn tại theo Kết luận kiểm tra; tiếp tục giám sát thực hiện	
61	Công ty cổ phần Dịch vụ chăm sóc phát triển cộng đồng	Mỹ Đình 2, Nam Từ Liêm	GCNĐT số 0112100080 3 ngày 01/4/2010	3611/QĐ-UBND ngày 03/7/2014	2.61	1005/KL-STNMT-TTr ngày 4/5/2019, số 2100/KLKT-STNMT-TTr ngày 29/3/2023		Quyết định số 639/QĐ-UBND ngày 04/02/2021		Tiếp tục khắc phục các tồn tại theo Kết luận kiểm tra; tiếp tục giám sát thực hiện	
62	Công ty Cổ	Xóm 8,	Quyết định	7279/QĐ-	3.26	864/KL-		Quyết định số		Tiếp tục	

STT	Tên dự án, công trình, chủ đầu tư	Địa chỉ dự án, công trình	Văn bản, quyết định về dự án đầu tư (số, ngày tháng năm)	Quyết định thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất (số, ngày tháng năm)	Diện tích đất (ha)	Kết luận thanh tra, kiểm tra (số, ngày tháng năm)	Kết quả xử lý				Ghi chú
							Thu hồi đất, bãi bỏ quyết định giao đất, cho thuê đất, chấm dứt hoạt động dự án	Giã hạn sử dụng đất 24 tháng theo Điểm i, Khoản 1, Điều 64, Luật Đất đai 2013	Sau thanh tra, kiểm tra Chủ đầu tư đã khắc phục các tồn tại, đề nghị đưa ra khỏi danh sách các dự án chậm triển khai	Tiếp tục khắc phục các tồn tại theo Kết luận thanh tra, kiểm tra	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
	phần sản xuất và Xuất Nhập khẩu Cửu Long	thôn Thị Cẩm, phường Xuân Phương, quận Nam Từ Liêm, Nam Từ Liêm	số 501/QĐ-UBND ngày 26/01/2018	UBND ngày 20/10/2017		STNMT-TTr ngày 22/4/2019; KLKT số 1965 ngày 02/12/2020		1370/QĐ-UBND ngày 22/3/2021		khắc phục các tồn tại theo Kết luận kiểm tra; tiếp tục giám sát thực hiện	
63	Công ty cổ phần thương mại dịch vụ và Đầu tư Phú Hòa	Mễ Trì, Nam Từ Liêm		3790/QĐ-UBND ngày 23/8/2012	0.22	884/KL-TTCP ngày 14/4/2017	1745/QĐ-UBND ngày 11/4/2018				
Quận Đống Đa											
64	Công ty cổ phần Văn Phú - Invest	Số 23 Lương Định Của, phường Kim Liên Đống Đa	Vb số 816/UBND-KT ngày 18/9/2014	3562/QĐ-UBND ngày 8/8/2012	0.17	1276/KL-STNMT-TTr ngày 17/5/2019	3562/QĐ-UBND ngày 8/8/2012				
Huyện Hoài Đức											
65	Công ty cổ phần Đầu tư	Kim Chung,	2523/QĐ-UBND ngày	967/QĐ-UBND ngày	0.60	1415/KL-STNMT-TTr				Tiếp tục khắc phục	

STT	Tên dự án, công trình, chủ đầu tư	Địa chỉ dự án, công trình	Văn bản, quyết định về dự án đầu tư (số, ngày tháng năm)	Quyết định thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất (số, ngày tháng năm)	Diện tích đất (ha)	Kết luận thanh tra, kiểm tra (số, ngày tháng năm)	Kết quả xử lý				Ghi chú
							Thu hồi đất, bãi bỏ quyết định giao đất, cho thuê đất, chấm dứt hoạt động dự án	Gia hạn sử dụng đất 24 tháng theo Điểm i, Khoản 1, Điều 64, Luật Đất đai 2013	Sau thanh tra, kiểm tra Chủ đầu tư đã khắc phục các tồn tại, đề nghị đưa ra khỏi danh sách các dự án chậm triển khai	Tiếp tục khắc phục các tồn tại theo Kết luận thanh tra, kiểm tra	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
	xây dựng và Phát triển Phương Bắc	Hoài Đức	17/8/2008	17/4/2008		ngày 24/5/2019				các tồn tại theo Kết luận kiểm tra; tiếp tục giám sát thực hiện	
66	Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển nguồn nhân lực Vận tải Đức Phương	Đức Thượng, Hoài Đức	GCNDT 0312100020 1 ngày 29/02/2008	3015/QĐ-UBND ngày 18/6/2009	2.65	1126/KL-STNMT-TTr ngày 29/5/2019; 1270/BC-STNMT-TTr ngày 07/8/2020		Quyết định số 1316/QĐ-UBND ngày 17/3/2021		Tiếp tục khắc phục các tồn tại theo Kết luận kiểm tra; tiếp tục giám sát thực hiện	
Huyện Sóc Sơn											
67	Công ty TNHH xây dựng và thương mại Ngọc Hà	Xã Quang Tiến, huyện Sóc Sơn	3107/QĐ-UBND ngày 24/06/2010	927/QĐ-UBND . ngày 22/02/2012	14.85	547/KL-STNMT-TTr, ngày 22/3/2019		Quyết định số 4461/QĐ-UBND ngày 15/10/2021		Tiếp tục khắc phục các tồn tại theo Kết luận kiểm tra; tiếp tục giám sát thực hiện	
Quận Ba Đình											

STT	Tên dự án, công trình, chủ đầu tư	Địa chỉ dự án, công trình	Văn bản, quyết định về dự án đầu tư (số, ngày tháng năm)	Quyết định thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất (số, ngày tháng năm)	Diện tích đất (ha)	Kết luận thanh tra, kiểm tra (số, ngày tháng năm)	Kết quả xử lý				Ghi chú
							Thu hồi đất, bãi bỏ quyết định giao đất, cho thuê đất, chấm dứt hoạt động dự án	Gia hạn sử dụng đất 24 tháng theo Điểm i, Khoản 1, Điều 64, Luật Đất đai 2013	Sau thanh tra, kiểm tra Chủ đầu tư đã khắc phục các tồn tại, đề nghị đưa ra khỏi danh sách các dự án chậm triển khai	Tiếp tục khắc phục các tồn tại theo Kết luận thanh tra, kiểm tra	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
68	Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng công trình 134	51 Đốc Ngữ, Liễu Giai, Ba Đình		2461/QĐ-UBND ngày 08/12/2008	0.32			Quyết định số 4736/QĐ-UBND ngày 03/9/2019		Tiếp tục khắc phục các tồn tại theo Kết luận kiểm tra; tiếp tục giám sát thực hiện	
69	Công ty cổ phần đầu tư phát triển đô thị UDPI	Số 9 ngõ 29 phố Láng Hạ (số cũ là ngõ 5 Láng Hạ), Ba Đình		2882/QĐ-UBND ngày 25/4/2002	0.41			Quyết định số 7017/QĐ-STNMT ngày 09/12/2019		Tiếp tục khắc phục các tồn tại theo Kết luận kiểm tra; tiếp tục giám sát thực hiện	
70	Công ty Cổ phần tư vấn đầu tư dự án quốc tế ICC	Số 2-4 Đội Nhân, phường Vĩnh Phúc, Ba Đình		5328/QĐ-UBND ngày 25/8/2004; Số 447/QĐ-UBND ngày 18/01/2005, 1821/QĐ-UBND ngày	0.28	KLTT 278/KL-STNMT-TTr ngày 17/3/2015; BC kết quả kiểm tra số 2284/BC-				Tiếp tục khắc phục các tồn tại theo Kết luận kiểm tra; tiếp tục giám sát thực hiện	

STT	Tên dự án, công trình, chủ đầu tư	Địa chỉ dự án, công trình	Văn bản, quyết định về dự án đầu tư (số, ngày tháng năm)	Quyết định thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất (số, ngày tháng năm)	Diện tích đất (ha)	Kết luận thanh tra, kiểm tra (số, ngày tháng năm)	Kết quả xử lý				Ghi chú
							Thu hồi đất, bãi bỏ quyết định giao đất, cho thuê đất, chấm dứt hoạt động dự án	Giã hạn sử dụng đất 24 tháng theo Điểm i, Khoản 1, Điều 64, Luật Đất đai 2013	Sau thanh tra, kiểm tra Chủ đầu tư đã khắc phục các tồn tại, đề nghị đưa ra khỏi danh sách các dự án chậm triển khai	Tiếp tục khắc phục các tồn tại theo Kết luận thanh tra, kiểm tra	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
				16/5/2008		STNMT-TTr ngày 27/10/2019					
71	Công ty TNHH Lương thực phẩm và hỗ trợ ngành ong	15 Thành Công, Ba Đình		258/QĐ-UB ngày 16/01/2006	0.15					Tiếp tục khắc phục các tồn tại theo Kết luận kiểm tra; tiếp tục giám sát thực hiện	
72	Công ty TNHH Pacific Thăng Long	15-17 Ngọc Khánh, Ba Đình		2190/QĐ-UB ngày 22/4/2003	1.21			QUYẾT ĐỊNH SỐ 5340/QĐ-UBND NGÀY 29/12/2022		Tiếp tục khắc phục các tồn tại theo Kết luận kiểm tra; tiếp tục giám sát thực hiện	
73	Công ty cổ phần trung tâm hội chợ triển lãm Việt Nam	148 Giảng võ p. Giảng võ, Ba Đình		654/QĐ-UBND ngày 30/01/2011	0.68					Tiếp tục khắc phục các tồn tại theo Kết luận kiểm	

STT	Tên dự án, công trình, chủ đầu tư	Địa chỉ dự án, công trình	Văn bản, quyết định về dự án đầu tư (số, ngày tháng năm)	Quyết định thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất (số, ngày tháng năm)	Diện tích đất (ha)	Kết luận thanh tra, kiểm tra (số, ngày tháng năm)	Kết quả xử lý				Ghi chú
							Thu hồi đất, bãi bỏ quyết định giao đất, cho thuê đất, chấm dứt hoạt động dự án	Gia hạn sử dụng đất 24 tháng theo Điểm i, Khoản 1, Điều 64, Luật Đất đai 2013	Sau thanh tra, kiểm tra Chủ đầu tư đã khắc phục các tồn tại, đề nghị đưa ra khỏi danh sách các dự án chậm triển khai	Tiếp tục khắc phục các tồn tại theo Kết luận thanh tra, kiểm tra	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
										tra; tiếp tục giám sát thực hiện	
74	công ty cổ phần VIPTOUR-TOGI	10 phố Trần Vũ, phường Quán Thánh, Ba Đình		3270/QĐ-UBND ngày 22/5/2013	0.22			Quyết định số 51/QĐ-UBND ngày 04/01/2023		Tiếp tục khắc phục các tồn tại theo Kết luận kiểm tra; tiếp tục giám sát thực hiện	
Huyện Phúc Thọ											
75	Cty TNHH Trung Nam	Cụm Công nghiệp thị trấn Phúc Thọ, Phúc Thọ		1738/QĐ-UBND ngày 19/9/2007	1.35					Tiếp tục khắc phục các tồn tại theo Kết luận kiểm tra; tiếp tục giám sát thực hiện	
76	CTy TM Lộc Thọ	Cụm Công nghiệp thị trấn Phúc		826/QĐ-UBND ngày 12/5/2006	0.99					Tiếp tục khắc phục các tồn tại theo Kết	

STT	Tên dự án, công trình, chủ đầu tư	Địa chỉ dự án, công trình	Văn bản, quyết định về dự án đầu tư (số, ngày tháng năm)	Quyết định thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất (số, ngày tháng năm)	Diện tích đất (ha)	Kết luận thanh tra, kiểm tra (số, ngày tháng năm)	Kết quả xử lý				Ghi chú
							Thu hồi đất, bãi bỏ quyết định giao đất, cho thuê đất, chấm dứt hoạt động dự án	Gia hạn sử dụng đất 24 tháng theo Điểm i, Khoản 1, Điều 64, Luật Đất đai 2013	Sau thanh tra, kiểm tra Chủ đầu tư đã khắc phục các tồn tại, đề nghị đưa ra khỏi danh sách các dự án chậm triển khai	Tiếp tục khắc phục các tồn tại theo Kết luận thanh tra, kiểm tra	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
		Thọ, Phúc Thọ								luận kiểm tra; tiếp tục giám sát thực hiện	
77	Cty CPTM Hatako	Cụm Công nghiệp thị trấn Phúc Thọ, Phúc Thọ		1736/QĐ-UBND ngày 19/9/2007	1.06					Tiếp tục khắc phục các tồn tại theo Kết luận kiểm tra; tiếp tục giám sát thực hiện	
Thị xã Sơn Tây											
78	Công ty cổ phần Thương mại và Xây dựng Á Châu	xã Trung Sơn Trầm, Thị xã Sơn Tây		1199/QĐ-UBND ngày 11/3/2009	13.72			Kiến nghị gia hạn 24 tháng (chưa có QĐ)		Tiếp tục khắc phục các tồn tại theo Kết luận kiểm tra; tiếp tục giám sát thực hiện	
79	Công ty du lịch bốn mùa	Đồi Dài - Đồng Mô, TX. Sơn		2596/QĐ-UBND ngày 21/7/2008	5.23					Tiếp tục giám sát	

STT	Tên dự án, công trình, chủ đầu tư	Địa chỉ dự án, công trình	Văn bản, quyết định về dự án đầu tư (số, ngày tháng năm)	Quyết định thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất (số, ngày tháng năm)	Diện tích đất (ha)	Kết luận thanh tra, kiểm tra (số, ngày tháng năm)	Kết quả xử lý				Ghi chú
							Thu hồi đất, bãi bỏ quyết định giao đất, cho thuê đất, chấm dứt hoạt động dự án	Gia hạn sử dụng đất 24 tháng theo Điểm i, Khoản 1, Điều 64, Luật Đất đai 2013	Sau thanh tra, kiểm tra Chủ đầu tư đã khắc phục các tồn tại, đề nghị đưa ra khỏi danh sách các dự án chậm triển khai	Tiếp tục khắc phục các tồn tại theo Kết luận thanh tra, kiểm tra	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
		Tây									
Huyện Chương Mỹ											
80	Công ty CP Y khoa Đức Việt	Đông Vai, Đông Đô, Ao Khoai, Xuân Mai, Chương Mỹ		5100/QĐ-UBND ngày 30/9/2009	3.54					Tiếp tục giám sát	
81	Công ty CP tập đoàn Đông Đô	xã Đông Sơn, Chương Mỹ		3755/QĐ-UBND ngày 21/8/2012	16.21					Tiếp tục giám sát	
Quận Cầu Giấy											
82	Tòa nhà đa chức năng; Công ty cổ phần phát triển Tây Hà Nội	Phường Mai Dịch, Cầu Giấy	Chứng nhận đầu tư số 0112100019 9 ngày 07/8/2008; Quyết định 457/QĐ-UBND ngày 28/01/2022	2291/QĐ-UBND Ngày 15/5/2009	0.19	1292/KL-STNMT Ngày 20/5/2019 - 2553 /KLKT-STNMT-TTr ngày 22/4/2022		Quyết định số 4998/QĐ-UBND 11/09/2019, đến nay đã hết hạn. Kiến nghị áp dụng trường hợp bất khả kháng do dịch bệnh Covid – 19.		Tiếp tục thực hiện Kết luận kiểm tra; tiếp tục giám sát thực hiện	
83	Trung tâm	Phường	Giấy chứng	2268/QĐ-	0.45	1490/KLTT-		QĐ số 6141/QĐ-		Tiếp tục	

STT	Tên dự án, công trình, chủ đầu tư	Địa chỉ dự án, công trình	Văn bản, quyết định về dự án đầu tư (số, ngày tháng năm)	Quyết định thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất (số, ngày tháng năm)	Diện tích đất (ha)	Kết luận thanh tra, kiểm tra (số, ngày tháng năm)	Kết quả xử lý				Ghi chú
							Thu hồi đất, bãi bỏ quyết định giao đất, cho thuê đất, chấm dứt hoạt động dự án	Gia hạn sử dụng đất 24 tháng theo Điểm i, Khoản 1, Điều 64, Luật Đất đai 2013	Sau thanh tra, kiểm tra Chủ đầu tư đã khắc phục các tồn tại, đề nghị đưa ra khỏi danh sách các dự án chậm triển khai	Tiếp tục khắc phục các tồn tại theo Kết luận thanh tra, kiểm tra	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
	bán, giới thiệu và bảo hành xe ô tô HONDA và các loại xe khác; Công ty cổ phần tập đoàn Thái Bình	Mai Dịch, Cầu Giấy	nhận đầu tư số 0112100010 4 ngày 14/11/2007; Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư số 7270/QĐ-UBND ngày 20/10/2017	UBND Ngày 11/6/2008		STNMT ngày 29/05/2019		UBND 01/11/2019, đến nay đã hết hạn. Kiến nghị áp dụng trường hợp bất khả kháng do dịch bệnh Covid – 19.		thực hiện Kết luận kiểm tra; tiếp tục giám sát thực hiện	
84	Khu văn phòng dịch vụ dạy nghề; CTCP phát triển ĐTXD và Thương mại Thủ Đô	Phường Mai Dịch Cầu Giấy, Cầu Giấy	Quyết định số 1516/QĐ-UBND Ngày 06/05/2022	3482/QĐ-UBND Ngày 27/06/2014	0.13	1373/KLTT-STNMT ngày 22/05/2019		Quyết định số 2605/QĐ-UBND 17/05/2019, đến nay đã hết hạn. Kiến nghị áp dụng trường hợp bất khả kháng do dịch bệnh Covid – 19.		Tiếp tục thực hiện Kết luận kiểm tra; tiếp tục giám sát thực hiện	
85	Đầu tư xây dựng công trình hỗn hợp dịch vụ, thương mại,	Lô CN1 Khu đô thị mới Trung Yên, quận	Văn bản số 1518/UB-NNĐC Ngày 7/5/2004 của UBND	2478/QĐ-UBND ngày 01/6/2011; 6058/QĐ-UBND ngày	0.50	KL số 1203/KL-TTCP ngày 16/5/2017 của Thanh tra		Quyết định số 835/QĐ-UBND ngày 24/02/2020, đến nay đã hết hạn. Kiến nghị áp dụng trường hợp		Tiếp tục thực hiện Kết luận kiểm tra; tiếp tục	

STT	Tên dự án, công trình, chủ đầu tư	Địa chỉ dự án, công trình	Văn bản, quyết định về dự án đầu tư (số, ngày tháng năm)	Quyết định thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất (số, ngày tháng năm)	Diện tích đất (ha)	Kết luận thanh tra, kiểm tra (số, ngày tháng năm)	Kết quả xử lý				Ghi chú
							Thu hồi đất, bãi bỏ quyết định giao đất, cho thuê đất, chấm dứt hoạt động dự án	Gia hạn sử dụng đất 24 tháng theo Điều i, Khoản 1, Điều 64, Luật Đất đai 2013	Sau thanh tra, kiểm tra Chủ đầu tư đã khắc phục các tồn tại, đề nghị đưa ra khỏi danh sách các dự án chậm triển khai	Tiếp tục khắc phục các tồn tại theo Kết luận thanh tra, kiểm tra	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
	văn phòng lắp ráp thiết bị điện, điện tử; Công ty cổ phần Hữu nghị Fortika	Cầu Giấy	Thành phố Quyết định số 1412/QĐ-CT Ngày 14/12/2009 của Công ty CP Hữu nghị Fortika	20/11/2014; 95 1/QĐ-UBND ngày 25/02/2015		Chính phủ: Số 6120/KLKT-STNMT-TTr ngày 22/8/2022 của STNMT		bất khả kháng do dịch bệnh Covid – 19.		giám sát thực hiện	
Huyện Đông Anh											
86	Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng Ba Đình thực hiện dự án đầu tư Khu nhà ở Mai Lâm	Tại xã Mai Lâm, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội	Giấy chứng nhận đầu tư số 0112100005 6 ngày 16/7/2007	905/QĐ-UBND ngày 05/02/2009	1.42	Sở Tài nguyên và Môi trường Kết luận kiểm tra số 2112/KLKT-STNMT-TTr ngày 18/12/2020,		Quyết định số 640/QĐ-UBND ngày 04/02/2021, đến nay đã hết hạn. Kiến nghị áp dụng trường hợp bất khả kháng do dịch bệnh Covid – 19.		Tiếp tục thực hiện Kết luận kiểm tra, có vướng mắc về quy hoạch; tiếp tục giám sát thực hiện	