

Số: 1111 /BGTVT-CQLXD

Hà Nội, ngày 28 tháng 01 năm 2022

V/v tiến độ tổng thể và chi tiết hoàn thành
Dự án thành phần 3 thuộc dự án Cảng hàng
không quốc tế Long Thành, giai đoạn 1.

Kính gửi: Phó Thủ tướng Chính Phủ Lê Văn Thành

Thực hiện chỉ đạo của Phó Thủ tướng Chính phủ Lê Văn Thành tại thông báo số 06/TB-VPCP ngày 07/01/2022 và số 19/TB-VPCP ngày 24/01/2022 của Văn phòng Chính phủ về việc yêu cầu Tổng công ty Cảng HKVN-CTCP (ACV) rà soát, rút ngắn tiến độ các hạng mục của Dự án thành phần 3 - Cảng HKQT Long Thành, Bộ Giao thông vận tải (GTVT) đã có văn bản số 526/BGTVT-CQLXD ngày 18/01/2022, số 939/BGTVT-CQLXD ngày 26/01/2022 gửi ACV và tổ chức họp trực tiếp với Tổng Giám đốc ACV ngày 20/1/2022 để quyết liệt triển khai ý kiến chỉ đạo của Phó Thủ tướng Chính phủ, chỉ đạo ACV khẩn trương lập lại tiến độ thực hiện. Trên cơ sở báo cáo của ACV tại văn bản số 332/TCTCHKVN-LT ngày 21/01/2022 và văn bản số 347/TCTCHKVN-LT ngày 24/01/2022, Bộ GTVT xin báo cáo Phó Thủ tướng tình hình triển khai thực hiện dự án thành phần 3 như sau:

1. Thông tin chung:

- Tên dự án : Dự án thành phần 3 - Cảng HKQT Long Thành;
- Nhà đầu tư : Tổng công ty Cảng hàng không Việt Nam - CTCP (ACV);
- Đầu tư các công trình thiết yếu trong cảng hàng không gồm: (1) Tường rào; (2) San nền, thoát nước; (3) Nhà ga hành khách; (4) Các công trình Hạ tầng (Đường CHC; đường lăn; sân đỗ tàu bay; giao thông nội cảng; Nhà văn phòng; Trạm kiểm tra ANHK; Trung tâm khẩn nguy cứu nạn và cứu hỏa; Trung tâm y tế và các công trình tiện ích khác); (5) Giao thông kết nối (Tuyến số 01 với 4,28km quy mô 6 làn xe và Tuyến số 2 chiều dài 3,5 km quy mô 4 làn xe); (6) Các công trình phụ trợ (Nhà ga hàng hóa số 01; Nhà để xe; Khu bảo trì cảnh quan; Khu bảo trì cảng hàng không- khu công cộng; Khu bảo trì cảng hàng không - khu hạn chế; Trạm cấp nhiên liệu cho phương tiện phục vụ mặt đất). TMDT 99.019,26 tỷ đồng.

2. Tình hình thực hiện:

- Gói thầu San nền và Thoát nước: Đã phê duyệt TKKT ngày 16/12/2021; Phát hành hồ sơ mời thầu ngày 17/12/2021; Mở thầu ngày 16/1/2022; Ký hợp đồng thi công ngày 27/02/2022 để khởi công vào đầu tháng 02/2022. Theo đó: (1) San nền khu vực nhà ga trong 5 tháng; (2) San nền khu vực công trình khu bay và các công trình thuộc Dự án thành phần 1, 2, 4 trong 16-18 tháng; (3) San nền thoát nước các khu vực còn lại đồng thời cùng với tiến độ thi công tác hạng mục khác;

- Gói thầu Cọc nhà ga: ACV đã phát hành hồ sơ mời thầu từ ngày 26/01/2022,

Dự kiến ngày 25/02/2022 sẽ đóng thầu và khởi công triển khai hạng mục cọc Nhà ga hành khách vào tháng 03/2022;

- Gói thầu lập TKCS, TKKT hệ thống giao thông kết nối: ACV đã phê duyệt TKCS ngày 13/12/2021. Ngày 26/01/2022, ACV đã phát hành hồ sơ mời thầu tư vấn lập TKKT, thời gian phát hành hồ sơ mời thầu 30 ngày. Ngày 27/02/2022 sẽ đóng thầu để lựa chọn tư vấn và lập TKKT trong tháng 3/2022;

- Theo báo cáo của ACV, tiến độ các hạng mục dự kiến như sau:

(1) San nền thoát nước: (i) Thi công khu vực nhà ga hành khách từ tháng 2/2022 - 6/2022; (ii) Thi công khu vực đường CHC, đường lãn từ tháng 2/2022 - 5/2023; (iii) Thi công khu vực sân đỗ từ tháng 2/2022 - 7/2023; (iv) Thi công khu vực thuộc Dự án thành phần 1,2,4 từ tháng 2/2022 - 4/2023;

(2) Nhà ga hành khách:

- Phần cọc: (i) Thi công từ tháng 3/2022 - 10/2022;

- Phần thân: (i) Lập TKKT, thẩm tra, thẩm định, phê duyệt TKKT phần thân nhà ga từ tháng 06/2021 - 8/2022; (ii) Lựa chọn nhà thầu thi công phần thân nhà ga từ tháng 8/2022 - 10/2022; (iii) Thi công phần thân nhà ga từ tháng 10/2022 - 3/2025;

(3) Xây dựng đường CHC, đường lãn: Thi công từ tháng 12/2022 - 01/2025;

(4) Xây dựng sân đỗ máy bay: Từ tháng 12/2022 - 12/2024;

(5) Xây dựng hệ thống thiết bị phụ trợ dẫn đường hàng không: Từ tháng 02/2024 - 12/2024;

(6) Xây dựng công trình giao thông nội cảng: Từ tháng 01/2023 - 12/2024;

(7) Xây dựng công trình dân dụng: Từ tháng 1/2024 - 12/2024;

(8) Hệ thống giao thông kết nối: (i) Lập TKKT, thẩm tra, thẩm định, phê duyệt TKKT: tháng 03/2022 - 8/2022; (ii) Thi công: tháng 9/2022 - 12/2024;

(9) Khớp nối, chạy thử và nghiệm thu: Tháng 3/2025 - 9/2025.

3. Đánh giá của Bộ GTVT:

3.1. Đối với hạng mục san nền thoát nước: ACV đã điều chỉnh thời gian thi công hạng mục san nền nhà ga hành khách (5 tháng); khu vực đường CHC (16 tháng); khu vực sân đỗ máy bay (18 tháng) và khu vực dự án thành phần 1, 2, 4 (15 tháng) là thực hiện đúng theo chỉ đạo của Phó Thủ tướng. Mặc dù tiến độ này không ảnh hưởng đến tiến độ thi công dự án thành phần 1 và thành phần 4 nhưng đối với dự án thành phần 2 (các công trình quản lý bay của Tổng công ty Quản lý bay Việt Nam - VATM làm chủ đầu tư) dự kiến khởi công vào tháng 01/2023 nên ACV cần lập tiến độ chi tiết để tiến độ san nền tại khu vực này phù hợp với tiến độ triển khai của Dự án thành phần 2 của VATM. Theo đó, Bộ GTVT đề nghị Phó Thủ tướng chấp thuận tiến độ hạng mục san nền của ACV để có cơ sở kiểm điểm, đôn đốc tiến độ; Yêu cầu ACV chuẩn bị để khởi công ngay sau Tết Nguyên đán (dự kiến từ ngày 6-10/02/2022);

3.2. Đối với hạng mục thuộc khu bay: Theo tiến độ của ACV đề xuất, đây không phải đường găng của Dự án, theo đó Bộ GTVT đề nghị Phó Thủ tướng chấp thuận làm cơ sở kiểm điểm tiến độ, đôn đốc triển khai;

3.3. Đối với hạng mục Nhà ga hành khách: Đây là hạng mục có khối lượng thiết kế rất lớn, công nghệ rất phức tạp, thuộc diện hiện đại nhất thế giới hiện nay. Tiến độ ACV xây dựng hoàn thành nhà ga hành khách vào Quý I/2025 là đúng theo chỉ đạo của Phó Thủ tướng tại thông báo số 06/TB-VPCP ngày 07/01/2022. Phần thân nhà ga ACV đang dự kiến khởi công vào tháng 10/2022; đồng thời đã phân tích rõ lý do, nguyên nhân không thể khởi công phần thân nhà ga vào tháng 06/2022 theo chỉ đạo của Phó Thủ tướng. Bộ GTVT nhận thấy mặc dù ACV báo cáo không thể khởi công vào tháng 6/2025, tuy nhiên ACV đã rất cố gắng trong thời gian vừa qua, đang phấn đấu hết sức để hoàn thành hạng mục nhà ga hành khách vào tháng 03/2025 là đúng theo chỉ đạo của Phó Thủ tướng. Theo đó, Bộ GTVT thống nhất báo cáo Phó Thủ tướng chấp thuận tiến độ do ACV lập làm cơ sở kiểm điểm tiến độ, đôn đốc triển khai thực hiện.

4. Đề xuất kiến nghị:

Để đảm bảo tiến độ Dự án thành phần 3 theo đúng chỉ đạo của Phó Thủ tướng Chính phủ, Bộ GTVT kính đề nghị Phó Thủ tướng Chính phủ Lê Văn Thành chấp thuận tiến độ triển khai dự án thành phần 3 của ACV tại văn bản số 347/TCTCHKVN-LT ngày 24/01/2022; đồng thời kính đề nghị Phó Thủ tướng tiếp tục quan tâm chỉ đạo Tổng ty Cảng hàng không Việt Nam - CTCP (ACV) một số nội dung sau:

- Khẩn trương chuẩn bị và tiến hành khởi công hạng mục San nền - Thoát nước ngay sau Tết Nguyên đán; Đối với gói thầu phần thân nhà ga: Khối lượng TKKT rất lớn và phức tạp, yêu cầu phải tập trung và quyết liệt để khởi công gói thầu phần thân nhà ga sớm nhất có thể; khẩn trương lựa chọn nhà thầu gói cọc nhà ga, thương thảo, ký kết hợp đồng và đăng ký ngày khởi công trong tháng 03/2022; đồng thời xây dựng hệ thống quản lý chất lượng của Chủ đầu tư, chỉ đạo các nhà thầu TVTK, TVGS và liên danh nhà thầu thi công xây dựng hệ thống quản lý chất lượng để thống nhất quản lý chất lượng toàn Dự án;

- Đối với gói thầu san nền: Yêu cầu nhà thầu triển khai thi công nhiều mũi đồng thời ngay từ giai đoạn đầu; Kiên quyết thay thế các nhà thầu yếu kém, thiết kế/thi công chậm tiến độ;

- Yêu cầu tất cả các thành viên Tư vấn tham gia Dự án phải có mặt tại Việt Nam, tập trung toàn bộ nhân lực, lập văn phòng tư vấn tại công trường để đẩy nhanh tiến độ thiết kế; Xây dựng danh mục hồ sơ thiết kế của từng công trình; Lập tiến độ chi tiết theo ngày/tuần/tháng gửi về Bộ GTVT (Cục Quản lý xây dựng và Chất lượng công trình giao thông) để theo dõi và chỉ đạo; Định kỳ hàng tuần họp kiểm điểm về tiến độ phải mời các đơn vị của Bộ GTVT và Bộ Xây dựng tham dự;

- Chủ động phối hợp với cơ quan chuyên môn về xây dựng (CQCMVXD) để đẩy nhanh thẩm định hồ sơ thiết kế, và chịu trách nhiệm về chất lượng hồ sơ;


- Đẩy mạnh công tác truyền thông Dự án cũng như các thông tin liên quan, tránh thông tin đa chiều, ảnh hưởng đến tiến độ triển khai Dự án;

- Tích cực bám sát và phối hợp chặt chẽ với UBND tỉnh Đồng Nai đẩy nhanh GPMB, cập nhật thông tin và kịp thời báo cáo Bộ GTVT, Thủ tướng Chính phủ nhằm tháo gỡ khó khăn vướng mắc để đẩy nhanh bàn giao mặt bằng toàn bộ diện tích 1.810ha và 722ha đất dự trữ trong tháng 02/2022 như cam kết của UBND tỉnh Đồng Nai.

- Trước mắt, để đảm bảo quá trình thi công hạng mục san nền bắt đầu vào tháng 02/2022 và thi công phần móng cọc nhà ga hành khách và được thuận lợi đáp ứng tiến độ, kính đề nghị Phó Thủ tướng Chính phủ quan tâm, chỉ đạo UBND tỉnh Đồng Nai thực hiện giải phóng mặt bằng ngay một số diện tích còn sót lại thuộc khu vực thi công khu bay và khu dự trữ đất cho giai đoạn 2 (phục vụ thi công san nền) để ACV kịp thời rà phá bom mìn trước khi đắp đất dự trữ.

Trên đây là báo cáo tình hình triển khai thực hiện và tiến độ dự kiến tổng thể dự án thành phần 3 (do ACV làm chủ đầu tư). Bộ GTVT kính báo cáo Phó Thủ tướng Chính phủ Lê Văn Thành xem xét, chỉ đạo./.

Nơi nhận: 

- Như trên;
- Bộ trưởng Nguyễn Văn Thể (để b/c);
- Ủy ban QLVNN tại DN;
- ACV;
- Lưu: VP, CQLXD. 

**KT. BỘ TRƯỞNG
THỨ TRƯỞNG**




Lê Anh Tuấn