

BỘ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: *1297* /BXD-KTXD

Hà Nội, ngày *05* tháng *4* năm 2023

V/v trả lời công dân qua
Công thông tin điện tử Bộ
Xây dựng.

Kính gửi: Trung tâm thông tin – Bộ Xây dựng

Trung tâm thông tin - Bộ Xây dựng nhận được câu hỏi của Ông Nguyễn Đức Khánh; Email: khanhkhoy20122014@gmail.com; Điện thoại: 0983.832.159; địa chỉ: thành phố Sơn La, tỉnh Sơn La, về việc định nghĩa thay đổi các khoản mục chi phí trong tổng mức đầu tư, gửi qua Công thông tin điện tử Bộ Xây dựng. Sau khi nghiên cứu, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Nội dung tổng mức đầu tư xây dựng được quy định tại Điều 5 Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về Quản lý chi phí đầu tư xây dựng.

Theo quy định tại điểm g khoản 2 Điều 5 Nghị định số 10/2021/NĐ-CP chi phí dự phòng trong tổng mức đầu tư xây dựng bao gồm chi phí dự phòng cho khối lượng, công việc phát sinh và chi phí dự phòng cho yếu tố trượt giá trong thời gian thực hiện dự án.

2. Nghị định số 10/2021/NĐ-CP không quy định việc điều chỉnh tổng mức đầu tư xây dựng chỉ do thay đổi cơ cấu các khoản mục chi phí trong tổng mức đầu tư. Theo quy định tại khoản 1 Điều 9 của Nghị định này, tổng mức đầu tư xây dựng đã phê duyệt chỉ được điều chỉnh theo quy định tại khoản 5 Điều 134 Luật Xây dựng và điểm d khoản 18 Điều 1 Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng.

Bộ Xây dựng hướng dẫn Ông Nguyễn Đức Khánh nghiên cứu, thực hiện đúng quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TTr. Bùi Hồng Minh (để b/c);
- Lưu VT; KTXD; Th (2b).

TL. BỘ TRƯỞNG
KT. CỤC TRƯỞNG CỤC KINH TẾ XÂY DỰNG
PHÓ CỤC TRƯỞNG



Trương Thị Thu Thanh