

**BỘ TÀI CHÍNH  
TỔNG CỤC THUẾ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **1382** /TCT- TS  
V/v: Lệ phí trước bạ nhà ở của  
hộ gia đình, cá nhân

Hà Nội, ngày 10 tháng 4 năm 2007

Kính gửi: Cục Thuế thành phố Hà Nội

Trả lời công văn số 2771/CT-THDT ngày 05/03/2007 của Cục Thuế thành phố Hà Nội về lệ phí trước bạ nhà ở của hộ gia đình, cá nhân, Tổng cục Thuế có ý kiến như sau:

Thông tư số 02/2007/TT-BTC ngày 8/1/2007 của Bộ Tài chính sửa đổi, bổ sung Thông tư số 95/2005/TT-BTC ngày 26/10/2005 của Bộ Tài chính Hướng dẫn thực hiện các quy định của pháp luật về lệ phí trước bạ có hiệu lực thi hành từ ngày 05/02/2007.

Trường hợp, hộ gia đình, cá nhân có tài sản là nhà ở thuộc đối tượng không phải nộp quy định tại Khoản 2(b), Điều 50 Nghị định số 90/2006/NĐ-CP đã nộp lệ phí trước bạ trước ngày Thông tư số 02/2007/TT-BTC có hiệu lực thi hành thì không thực hiện thoái trả.

Tổng cục Thuế thông báo để Cục Thuế thành phố Hà Nội biết và thực hiện. /

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Vụ Pháp chế;
- Lưu: VT, TS. ✓

**KT. TỔNG CỤC TRƯỞNG  
PHÓ TỔNG CỤC TRƯỞNG**



Phạm Duy Khương