

BỘ TÀI CHÍNH
TỔNG CỤC THUẾ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1519 /TCT-CS
V/v chính sách miễn giảm
tiền thuê đất

Hà Nội, ngày 17 tháng 4 năm 2008

Kính gửi: Văn phòng Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn

Trả lời công văn số 237/VP ngày 07/04/2008 của Văn phòng Bộ Nông nghiệp và phát triển nông thôn về việc miễn thu tiền thuê đất tại 16 Thụy Khuê- Tây Hồ- Hà Nội, Tổng cục Thuế có ý kiến như sau:

Khoản 3 Điều 14 Nghị định số 142/2005/NĐ-CP ngày 14/11/2005 của Chính phủ về thu tiền thuê đất thuê mặt nước quy định miễn thu tiền thuê đất đối với: "Trong thời gian xây dựng theo dự án được cấp có thẩm quyền phê duyệt; trường hợp dự án có nhiều hạng mục công trình hoặc giai đoạn xây dựng độc lập với nhau thì miễn tiền thuê theo từng hạng mục hoặc giai đoạn xây dựng độc lập đó; trường hợp không thể tính riêng được từng hạng mục hoặc giai đoạn xây dựng độc lập thì thời gian xây dựng được tính theo hạng mục công trình có tỷ trọng vốn lớn nhất".

Do vậy, trường hợp Bộ Nông nghiệp và phát triển nông thôn có dự án xây dựng nhà làm việc tại số 16 Thụy Khuê được cấp có thẩm quyền phê duyệt thì được miễn tiền thuê đất đối với diện tích này trong thời gian xây dựng theo quy định.

Đề nghị Quý Cơ quan liên hệ với Cục Thuế thành phố Hà Nội để được hướng dẫn và giải quyết cụ thể./. *Đ*

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT Hà Nội
- Vụ Pháp chế
- Ban PC, HT, TTTĐ
- Lưu: VT, CS (3).*Đ*

KT. TỔNG CỤC TRƯỞNG
PHÓ TỔNG CỤC TRƯỞNG



Phạm Duy Khương
Phạm Duy Khương