

BỘ TÀI CHÍNH
TỔNG CỤC THUẾ

Số: 1570/TCT-CS
V/v miễn giảm tiền thuê đất

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 23 tháng 4 năm 2008

Kính gửi: Cục Thuế thành phố Hà Nội

Trả lời công văn số 3219/CT-THNVDT ngày 19/3/2008 của Cục Thuế thành phố Hà Nội về việc giảm tiền thuê đất đối với Hợp tác xã, Tổng cục Thuế có ý kiến như sau:

Khoản 1 Điều 15 Nghị định số 142/2005/NĐ-CP ngày 14/11/2005 của Chính phủ về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước quy định: "Thuế đất để sử dụng làm mặt bằng sản xuất kinh doanh đối với hợp tác xã được giảm 50% tiền thuê đất".

Theo đó, nếu Hợp tác xã Công nghiệp tháng 10 sử dụng diện tích đất được nhà nước cho thuê (Hợp đồng thuê đất số 08/HĐTĐTN ngày 30/01/2008) để làm mặt bằng sản xuất kinh doanh thì được giảm 50% tiền thuê đất phải nộp; Trường hợp Hợp tác xã không sử dụng đất để phục vụ vào mục đích kinh doanh của mình mà dùng để liên doanh với Công ty cổ phần quan hệ đầu tư sản xuất -CIRI và diện tích đất này do Công ty cổ phần quan hệ đầu tư sản xuất sử dụng (mục đích kinh doanh theo các loại hình hoạt động đã đăng ký trong Giấy phép kinh doanh của Công ty) thì Hợp tác xã không thuộc diện được giảm tiền thuê đất theo quy định.

Tổng cục Thuế trả lời để Cục Thuế biết và hướng dẫn đơn vị thực hiện đúng chế độ./. &

Nơi nhận:

- Như trên;
- Vụ Pháp chế
- Ban PC, HT, TTTĐ
- Lưu: VT, CS (3).4

KT. TỔNG CỤC TRƯỞNG
PHÓ TỔNG CỤC TRƯỞNG



Phạm Duy Khương