

Số: *170* TCT-PCCS
V/v: Chính sách thuế

Hà Nội, ngày *9* tháng *1* năm 2007

Kính gửi: Công ty TNHH May Thêu Hiền Đạt

Trả lời công văn số 118/CV/HĐ ngày 15/11/2006 của Công ty TNHH May Thêu Hiền Đạt về việc hoàn thuế GTGT cho mặt bằng tầng trệt chung cư An Phú, Tổng cục Thuế có ý kiến như sau:

- Tại điểm 1.3, Mục III, Phần B Thông tư số 120/2003/TT-BTC ngày 12/12/2003 của Bộ Tài chính hướng dẫn thi hành Nghị định số 158/2003/NĐ-CP ngày 10/12/2003 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành Luật thuế GTGT và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật thuế GTGT hướng dẫn:

“1.3/ Căn cứ để xác định số thuế đầu vào được khấu trừ quy định trên đây là số thuế GTGT ghi trên hoá đơn GTGT của hàng hoá, dịch vụ mua vào...”

- Tại điểm 1, Mục I, Phần D Thông tư số 120/2003/TT-BTC ngày 12/12/2003 của Bộ Tài chính hướng dẫn:

“1- Cơ sở kinh doanh thuộc đối tượng nộp thuế theo phương pháp khấu trừ thuế được xét hoàn thuế trong các trường hợp sau:

a/ Cơ sở kinh doanh trong 3 tháng liên tục trở lên (không phân biệt niên độ kế toán) có số thuế đầu vào chưa được khấu trừ hết.”

Căn cứ vào hướng dẫn nêu trên, trường hợp Công ty phát triển và kinh doanh nhà và Công ty TNHH Thêu May Hiền Đạt đã ký hợp đồng mua bán mặt bằng tầng trệt chung cư An Phú để Công ty TNHH Thêu may Hiền Đạt sử dụng vào mục đích kinh doanh; bên bán đã xuất hóa đơn GTGT cho Công ty TNHH Thêu May Hiền Đạt thì Công ty TNHH Thêu May Hiền Đạt được khấu trừ, hoàn thuế GTGT đầu vào ghi trên hóa đơn mua mặt bằng tầng trệt chung cư này.

Tổng cục Thuế trả lời để Công ty được biết và thực hiện. *ll*

Nơi nhận:

- Như trên
- Vụ PC
- Cục thuế TP. HCM
- Lưu VT, PCCS (2b)



KT. TỔNG CỤC TRƯỞNG
PHÓ TỔNG CỤC TRƯỞNG

Phạm Duy Cường
PHẠM DUY CƯỜNG