

**BỘ XÂY DỰNG****CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**Số: **1970** /BXD-KTXDHà Nội, ngày **18** tháng **5** năm **2023**

V/v hướng dẫn xác định chi phí  
tư vấn lập hồ sơ mời thầu, đánh  
giá hồ sơ dự thầu và tư vấn thẩm  
định hồ sơ mời thầu, thẩm định  
kết quả lựa chọn nhà thầu.

Kính gửi: Sở Kế hoạch và đầu tư tỉnh Yên Bái

Bộ Xây dựng nhận được Văn bản số 808/SKHĐT-TĐ ngày 25/04/2023 của Sở Kế hoạch và đầu tư tỉnh Yên Bái về việc hướng dẫn nội dung liên quan đến xác định chi phí tư vấn lập hồ sơ mời thầu, đánh giá hồ sơ dự thầu và tư vấn thẩm định hồ sơ mời thầu, thẩm định kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu mua sắm thiết bị, hàng hóa và vật tư y tế trong lĩnh vực y tế. Sau khi nghiên cứu, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Đối với dự án đầu tư xây dựng thuộc phạm vi điều chỉnh, đối tượng áp dụng của Luật Xây dựng, Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng, chi phí lập hồ sơ mời thầu, đánh giá hồ sơ dự thầu thực hiện theo Thông tư số 12/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng về việc ban hành định mức xây dựng. Trường hợp áp dụng định mức ban hành tại Thông tư số 12/2021/TT-BXD chưa phù hợp thì các chi phí này được xác định bằng cách lập dự toán, đảm bảo nguyên tắc tiết kiệm, hiệu quả trong việc sử dụng vốn ngân sách nhà nước (phương pháp lập dự toán quy định tại khoản b Điều 13 Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng về hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng).

2. Trường hợp gói thầu thuộc dự án sử dụng vốn đầu tư công không có cấu phần xây dựng thì thực hiện theo quy định của pháp luật về đầu tư công tại Luật Đầu tư công, Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công và các quy định pháp luật khác có liên quan.

Bộ Xây dựng hướng dẫn, Sở Kế hoạch và đầu tư tỉnh Yên Bái căn cứ thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- UBND tỉnh Yên Bái;
- Lưu VT; Cục KTXD; Th (3b).

**TL. BỘ TRƯỞNG**  
**KT. CỤC TRƯỞNG CỤC KINH TẾ XÂY DỰNG**  
**PHÓ CỤC TRƯỞNG**



**Hồ Ngọc Sơn**