

Số: **234** /UBND-SXD

Hà Nội, ngày **21** tháng **01** năm **2021**

V/v tăng cường hiệu lực, hiệu quả quản lý nhà nước đối với công tác quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn Thành phố dịp Tết nguyên đán Tân Sửu và thời gian diễn ra Đại hội đại biểu toàn quốc lần thứ XIII của Đảng

Kính gửi:

- Các Sở: Xây dựng, Công an Thành phố, Quy hoạch - Kiến trúc, Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Thông tin và Truyền thông, Giao thông vận tải;
- Ban quản lý Khu công nghiệp và chế xuất Hà Nội;
- Ủy ban nhân dân các quận, huyện, thị xã.

Nhằm nâng cao hiệu lực, hiệu quả công tác quản lý trật tự xây dựng đô thị trên địa bàn Thành phố trước, trong và sau dịp Tết nguyên đán Tân Sửu, góp phần đảm bảo an ninh, trật tự trên địa bàn Thành phố trong thời gian diễn ra Đại hội đại biểu toàn quốc lần thứ XIII của Đảng, UBND Thành phố yêu cầu các đơn vị nghiêm túc triển khai thực hiện một số nhiệm vụ trọng tâm, như sau:

1. UBND các quận, huyện, thị xã:

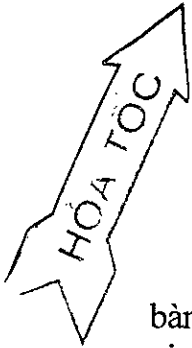
- Tăng cường công tác tuyên truyền, phổ biến kiến thức pháp luật về xây dựng đến người dân và doanh nghiệp trên địa bàn;

- Kiểm soát chặt chẽ tất cả hoạt động xây dựng (kể cả việc tập kết vật liệu xây dựng) trên địa bàn theo chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn do pháp luật quy định và do Thành phố phân cấp quản lý:

+ Kịp thời phát hiện, thiết lập hồ sơ, thực hiện các biện pháp ngăn chặn hiệu quả, xử lý nghiêm đối với các trường hợp có phát sinh vi phạm trật tự xây dựng theo các quy định hiện hành của pháp luật; Tập trung xử lý dứt điểm đối với các trường hợp vi phạm trật tự xây dựng tồn đọng, nổi cộm, phức tạp, gây bức xúc, nhất là đối với các trường hợp vi phạm đã được Thành ủy, HĐND, UBND Thành phố chỉ đạo, giám sát việc xử lý;

+ Tăng cường công tác hướng dẫn, kiểm tra, giám sát các chủ đầu tư và nhà thầu nghiêm túc chấp hành các quy định về trật tự xây dựng, đảm bảo vệ sinh môi trường, an toàn lao động tại các công trình xây dựng theo quy định hiện hành của pháp luật: có biện pháp cải tạo, chỉnh trang, gia cố hệ thống hàng rào, biển báo công trình, hệ thống màn che, lưới chắn bụi đảm bảo mỹ quan; Nghiêm túc chấp hành các quy định về xử lý nước thải thi công, thu gom, vận chuyển phế thải xây dựng, rửa xe trước khi ra khỏi công trình; Đảm bảo các điều kiện về an toàn lao động, vệ sinh môi trường và mỹ quan đô thị. Kiên quyết xử lý đối với các trường hợp không nghiêm túc chấp hành theo quy định pháp luật.

+ Tiếp tục triển khai thực hiện nghiêm túc biện pháp phòng, chống dịch Covid - 19 tại công trường xây dựng, chung cư cao tầng, các công trình xây dựng sử dụng vào mục đích công cộng, tập trung đông người ... vv, theo khuyến cáo của cơ quan y tế và chỉ đạo của UBND Thành phố; Tuyệt đối không để phát sinh trường hợp mắc, lây nhiễm



dịch Covid - 19 do không chấp hành đầy đủ các biện pháp phòng, chống dịch theo quy định;

+ Tổ chức các đợt cao điểm xử lý về trật tự đô thị, trật tự xây dựng đô thị, trật tự an toàn giao thông, vệ sinh môi trường đô thị, đảm bảo "đường thông, hè thoáng", văn minh và mỹ quan đô thị;

+ Thực hiện việc tiếp dân theo Luật định; Thực hiện tốt việc tiếp nhận, phân loại và xử lý đơn; Kịp thời kiểm tra, xác minh, xử lý theo thẩm quyền đối với thông tin phản ánh của nhân dân, dự luận và các cơ quan thông tấn báo chí phản ánh về nội dung vi phạm trật tự xây dựng;

+ Quản lý chặt chẽ đất công, đất nông nghiệp, đất lâm nghiệp và tăng cường kiểm tra, xử lý nghiêm đối với vi phạm đất đai, xây dựng trái phép công trình trên địa bàn quản lý, nhất là đối với trường hợp xây dựng công trình trái phép trên đất nông nghiệp;

- Chủ tịch UBND quận, huyện, thị xã chịu trách nhiệm trước UBND Thành phố về kết quả thực hiện nhiệm vụ.

2. Sở Xây dựng:

- Hướng dẫn và Chỉ đạo UBND các quận, huyện có liên quan yêu cầu dừng các hoạt động xây dựng ở khu vực xung quanh Trung tâm Hội nghị Quốc gia (nơi diễn ra Đại hội đại biểu toàn quốc lần thứ XIII của Đảng) trong thời gian trước, trong và sau Hội nghị 02 ngày;

- Tăng cường công tác kiểm tra, hướng dẫn UBND quận, huyện, thị xã trong việc quản lý trật tự xây dựng;

- Kiến nghị cấp có thẩm quyền xem xét trách nhiệm của tổ chức, cá nhân được giao nhiệm vụ nhưng buông lỏng quản lý, thiếu tinh thần trách nhiệm trong công tác quản lý trật tự xây dựng;

- Kịp thời tham mưu, đề xuất UBND Thành phố biện pháp chấn chỉnh, giải pháp nâng cao hiệu lực, hiệu quả quản lý nhà nước đối với công tác quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn Thành phố; Tổng hợp kết quả thực hiện, báo cáo UBND Thành phố.

3. Các Sở, ban, ngành Thành phố có liên quan:

Công an Thành phố, Sở Quy hoạch - Kiến trúc, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Sở Thông tin và Truyền thông, Sở Giao thông vận tải, Ban quản lý Khu công nghiệp và chế xuất Hà Nội và đơn vị có liên quan phối hợp chặt chẽ, có hiệu quả với UBND các quận, huyện, thị xã trong công tác quản lý trật tự xây dựng theo chức năng, nhiệm vụ theo quy định của pháp luật và UBND Thành phố./.

Nơi nhận: ✓

- Như trên;
- Thường trực Thành ủy;
- Thường trực HĐND TP; (để báo cáo)
- Đ/c Chủ tịch UBND TP;
- Các đ/c PCT UBND TP
- Văn phòng Thành ủy;
- VPUBTP: CVP, PCVP P.V. Chiến;
- Các phòng: TH, ĐT;
- Lưu: VP, ĐT. ✓

15-115



Dương Đức Tuấn