

**BỘ TÀI CHÍNH  
TỔNG CỤC THUẾ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1366/TCT-TNCN  
V/v thuế TNCN đối với tiền  
thuê nhà.

Hà Nội, ngày 11 tháng 6 năm 2009

Kính gửi: Cục Thuế tỉnh Quảng Ngãi

Trả lời công văn số 1226/CT-TNCN ngày 22/5/2009 của Cục Thuế tỉnh Quảng Ngãi đề nghị hướng dẫn việc tính tiền thuế nhà trong thu nhập chịu thuế thu nhập cá nhân (TNCN) của cá nhân, Tổng cục Thuế có ý kiến như sau:

Tại khoản 2 Điều 1 Thông tư số 62/2009TT-BTC ngày 27/3/2009 của Bộ Tài chính hướng dẫn sửa đổi, bổ sung Thông tư số 84/2008/TT-BTC ngày 30/9/2008 của Bộ Tài chính hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Thuế thu nhập cá nhân và hướng dẫn thi hành Nghị định số 100/2008/NĐ-CP ngày 08/9/2008 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành Luật Thuế thu nhập cá nhân đã nêu: "Khoản tiền thuê nhà do đơn vị sử dụng lao động chi trả hộ: tính vào thu nhập chịu thuế theo số thực tế chi trả hộ nhưng không vượt quá 15% tổng thu nhập chịu thuế (chưa bao gồm tiền thuê nhà)".

Theo hướng dẫn trên thì trường hợp cá nhân người nước ngoài làm việc trong Doanh nghiệp đầu tư nước ngoài tại tỉnh Quảng Ngãi, được đơn vị sử dụng lao động chi trả hộ khoản tiền thuê nhà đồng thời tại hai nơi là tỉnh Quảng Ngãi và Thành phố Hồ Chí Minh thì phải tính vào thu nhập chịu thuế TNCN của người nước ngoài tổng số tiền thuê nhà được doanh nghiệp chi trả hộ nhưng không vượt quá 15% tổng thu nhập chịu thuế (chưa bao gồm tiền thuê nhà).

Tổng cục Thuế trả lời đề Cục Thuế tỉnh Quảng Ngãi được biết./

Nơi nhận:

- Như trên;
- Ban FC, CST;
- Lưu: VT, TNCN.

**KT. TỔNG CỤC TRƯỞNG  
PHỤ TẠNG CỤC TRƯỞNG**



Phạm Duy Khương