

BỘ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: **255** /BXD-KTXD

Hà Nội, ngày **30** tháng **01** năm **2023**

V/v trả lời công dân qua
Chương trình Dân hỏi – Bộ
trưởng trả lời.

Kính gửi: **Cổng thông tin điện tử Chính phủ**

Bộ Xây dựng nhận được câu hỏi của Ông/Bà Phạm Ngọc Thuông (Email:stockpnt@gmail.com).com; Điện thoại: 0989.992.672; địa chỉ: Số 10 Nguyễn Công Hoan, quận Ba Đình, thành phố Hà Nội) đề nghị hướng dẫn về chi phí quản lý dự án đầu tư xây dựng. Sau khi nghiên cứu, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

Việc quản lý thực hiện dự án đầu tư xây dựng theo quy định của Luật Xây dựng và các văn bản hướng dẫn. Việc thẩm định, phê duyệt chi phí chuẩn bị dự án thực hiện theo quy định tại Điều 10 Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng. Theo quy định tại điểm d Điều 5 Nghị định số 10/2021/NĐ-CP thì chi phí quản lý dự án là chi phí cần thiết để tổ chức quản lý việc thực hiện và thực hiện các công việc quản lý dự án từ giai đoạn chuẩn bị dự án, thực hiện dự án, kết thúc xây dựng đưa công trình của dự án vào khai thác sử dụng và quyết toán vốn đầu tư xây dựng; chi phí quản lý dự án thực hiện theo quy định tại mục 1 chương I phần II Phụ lục VIII Thông tư số 12/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng về ban hành định mức xây dựng; việc quản lý, sử dụng chi phí quản lý dự án thực hiện theo hướng dẫn của Bộ Tài chính.

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng gửi Cổng thông tin điện tử Chính phủ./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TTr. Bùi Hồng Minh (để b/c);
- TTTT Bộ Xây dựng;
- Lưu VT; KTXD; Th (2b).

TL. BỘ TRƯỞNG
KT. CỤC TRƯỞNG CỤC KINH TẾ XÂY DỰNG
PHÓ CỤC TRƯỞNG



Hồ Ngọc Sơn