

BỘ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: **2634** /BXD-KHTC

Hà Nội, ngày **22** tháng **6** năm 2023

V/v rà soát, sắp xếp và xây dựng tiêu chuẩn, định mức sử dụng diện tích chuyên dùng của cơ quan quản lý hành chính thuộc Bộ Xây dựng.

Kính gửi: Cơ quan hành chính thuộc Bộ

Căn cứ Nghị định số 152/2017/NĐ-CP ngày 27/12/2017 của Chính phủ quy định tiêu chuẩn, định mức sử dụng trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp. Để có cơ sở ban hành tiêu chuẩn, định mức sử dụng diện tích chuyên dùng cho các đơn vị theo đúng quy định, Bộ Xây dựng yêu cầu các đơn vị thực hiện các nội dung như sau:

- Rà soát, sắp xếp lại vị trí phù hợp với công năng sử dụng trụ sở làm việc, công trình hoạt động nghiệp đảm bảo đúng tiêu chuẩn, định mức theo tiêu chuẩn, định mức quy định tại Nghị định số 152/2017/NĐ-CP.


- Xác định diện tích chuyên dùng:

Diện tích chuyên dùng của các đơn vị hành chính là diện tích sử dụng để phục vụ hoạt động đặc thù của cơ quan, tổ chức, bao gồm: diện tích sử dụng cho hoạt động tiếp nhận và trả hồ sơ hành chính, tiếp dân, quản trị hệ thống công nghệ thông tin; hội trường lớn từ 100 chỗ ngồi trở lên; kho bảo quản tài sản đặc thù của ngành; diện tích khác phục vụ nhiệm vụ đặc thù của đơn vị (nếu có). Đơn vị tiến hành kê khai đề Bộ Xây dựng tổng hợp ban hành tiêu chuẩn định mức diện tích chuyên dùng sau khi có ý kiến của Bộ Tài chính.

(Chi tiết thực hiện tại các phụ lục đính kèm)

2. Báo cáo kết quả rà soát sắp xếp diện tích làm việc, diện tích chuyên dùng gửi về Bộ Xây dựng (Vụ Kế hoạch – Tài chính) trước ngày **30/6/2023** để Bộ Xây dựng xem xét, tổng hợp gửi Bộ Tài chính xin ý kiến và ban hành về tiêu chuẩn, định mức sử dụng diện tích chuyên dùng cho các đơn vị hành chính theo quy định hiện hành.

Bộ Xây dựng yêu cầu các đơn vị nghiêm túc thực hiện/.

Nơi nhận: 

- Như trên;
- TT. Nguyễn Văn Sinh (để b/c);
- Lưu VT, KHTC.

TL. BỘ TRƯỞNG
VỤ TRƯỞNG VỤ KẾ HOẠCH – TÀI CHÍNH



Phụ lục
Báo cáo kết quả thực hiện sắp xếp diện tích
sử dụng chuyên dùng

(Kèm theo văn bản số 2634/BXD-KHTC ngày 22/6/2023 của Bộ Xây dựng)

T T	Nội dung	Số lượng phòng	Số người/ Phòng hiện nay	Đề xuất diện tích sàn tối đa theo tiêu chuẩn định mức	Đề xuất diện tích bao gồm cả dự án đầu tư đang, sắp xây dựng
1	2	3	4	5	6
1	Diện tích sử dụng hoạt động đặc thù của cơ quan, tổ chức:				
	<i>Diện tích sử dụng cho hoạt động tiếp nhận và trả hồ sơ hành chính</i>				
	<i>Tiếp dân</i>				
	<i>Quản trị hệ thống công nghệ thông tin</i>				
	<i>Hội trường lớn từ 100 chỗ ngồi trở lên....</i>				
	<i>Kho chuyên ngành...</i>				
	<i>Diện tích khác phục vụ nhiệm vụ đặc thù của cơ quan (nếu có)</i>				
2	Hồ sơ về nhà, đất (ghi tại phần ghi chú)				

Ghi chú: Cột nội dung ghi chi tiết tên từng phòng, khu vực có diện tích chuyên dùng (khi đơn vị được ban hành tiêu chuẩn, định mức là một trong các điều kiện để đơn vị được phép sửa chữa, cải tạo, đầu tư xây dựng...).

Đơn vị chịu trách nhiệm về việc kê khai thông tin không phù hợp với các quy định hiện hành, xác định không chính xác về diện tích chuyên dùng..../.

Các đơn vị gửi: Văn phòng Bộ XD (Tại HN và TPHCM)
Các Cục và Thanh tra Bộ Xây dựng