

**BỘ TÀI CHÍNH  
TỔNG CỤC THUẾ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2702 /TCT-CS  
V/v: chính sách thuế

Hà Nội, ngày 13 tháng 7 năm 2007

Kính gửi: Cục thuế tỉnh Quảng Nam

Trả lời công văn số 1868/CT-TTHT ngày 7/5/2007 của Cục thuế tỉnh Quảng Nam về chính sách thuế, Tổng cục Thuế có ý kiến như sau:

1. Bộ Tài chính đã có công văn số 13610/TC-CST ngày 22/11/2004 hướng dẫn về thuế GTGT và thuế TNDN đối với doanh nghiệp di chuyển địa điểm kinh doanh theo quy hoạch của cơ quan nhà nước có thẩm quyền khi thực hiện giải toả, đền bù có tiền hành thanh lý, nhượng bán tài sản, theo đó:

a) Trường hợp doanh nghiệp bị nhà nước thu hồi đất đã cho doanh nghiệp thuê để phục vụ mục đích công cộng của nhà nước thì phần giá trị tài sản trên đất như nhà xưởng, máy móc, thiết bị... được nhà nước đền bù và hỗ trợ một phần thì khoản đền bù, hỗ trợ này không thuộc đối tượng chịu thuế GTGT.

b) Trường hợp doanh nghiệp nhận được số tiền đền bù, hỗ trợ mà số tiền này sau khi đã trừ các khoản chi phí liên quan (nếu có) lớn hơn giá trị còn lại của tài sản trên đất phản ánh trên sổ sách kế toán của doanh nghiệp thì doanh nghiệp không phải nộp thuế TNDN mà hạch toán vào lợi nhuận hoạt động khác, sau đó kết chuyển tăng nguồn vốn đầu tư xây dựng cơ bản.

2. Tại điểm 3.13 mục II phần B Thông tư số 120/2003/TT-BTC ngày 12/12/2003 của Bộ Tài chính hướng dẫn về thuế GTGT quy định: "*Sản phẩm gốm, sứ, thủy tinh, cao su, nhựa, gỗ và sản phẩm bằng gỗ, xi măng, gạch, ngói và vật liệu xây dựng khác (trừ các sản phẩm thuộc nhóm thuế suất 5%)*", áp dụng thuế suất thuế GTGT là 10%.

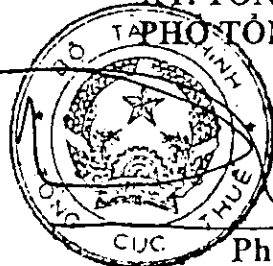
Căn cứ Biểu thuế suất thuế GTGT theo Danh mục biểu thuế nhập khẩu ưu đãi ban hành kèm theo Thông tư số 62/2004/TT-BTC ngày 24/6/2004 của Bộ Tài chính thì sản phẩm đá xây dựng làm từ đá chẻ có quy cách 12x12x12, 10x10x25, 10x10x30 được tạo ra bằng tay, đục đẽo thô sơ, mục đích chính là để lót sân, vỉa hè, thuộc nhóm hàng 6801.00.00, áp dụng thuế suất thuế GTGT là 10%.

Tổng cục Thuế trả lời đề Cục thuế tỉnh Quảng Nam biết và thực hiện. *Su,*

Nơi nhận:

- Như trên
- Vụ Pháp chế, CS thuế
- Lưu: VT, PC, HT, CS (3b) *su*

**KT. TỔNG CỤC TRƯỞNG  
PHÓ TỔNG CỤC TRƯỞNG**



*Phạm Duy Khương*

**Phạm Duy Khương**