

Số: 290 TCT/DNK
V/v: Chính sách thuế

Hà Nội, ngày 20 tháng 01 năm 2005

Kính gửi: Ông Nguyễn Anh Tuấn
(Số 35, Võ Văn Tần, P.6, Q.3, TP.Hồ Chí Minh)

Trả lời công văn ngày 16/12/2004 của Ông hỏi về việc nộp thuế GTGT đối với hoạt động cho Trung tâm đào tạo quốc tế Kent thuê nhà; Tổng cục Thuế có ý kiến như sau:

Theo quy định tại Nghị định số 73/1999/NĐ-CP ngày 19/08/1999 của Chính phủ về chính sách khuyến khích xã hội hoá đối với các hoạt động trong lĩnh vực giáo dục, y tế, văn hoá, thể thao thì các tổ chức, cá nhân có nhà, đất cho các cơ sở ngoài công lập hoạt động trong các lĩnh vực *bệnh viện, cơ sở y tế, trường học, cơ sở dạy nghề, ký túc xá, sân vận động, nhà thi đấu, bể bơi, trung tâm tập luyện tập, nhà văn hoá, rạp biểu diễn, thư viện, nhà triển lãm và những trường hợp khác theo quy định của Chính phủ* (khoản 1 Điều 7) thuê để sử dụng vào các hoạt động nêu trên sẽ không phải nộp thuế GTGT đối với phần doanh thu có được từ hoạt động cho thuê nhà, đất đó (Điều 8).

Các cơ sở ngoài công lập được hưởng ưu đãi nêu trên phải được các cơ quan Nhà nước có thẩm quyền cho phép thành lập theo quy định tại Chương IV của Nghị định số 73/1999/NĐ-CP ngày 19/08/1999 của Chính phủ.

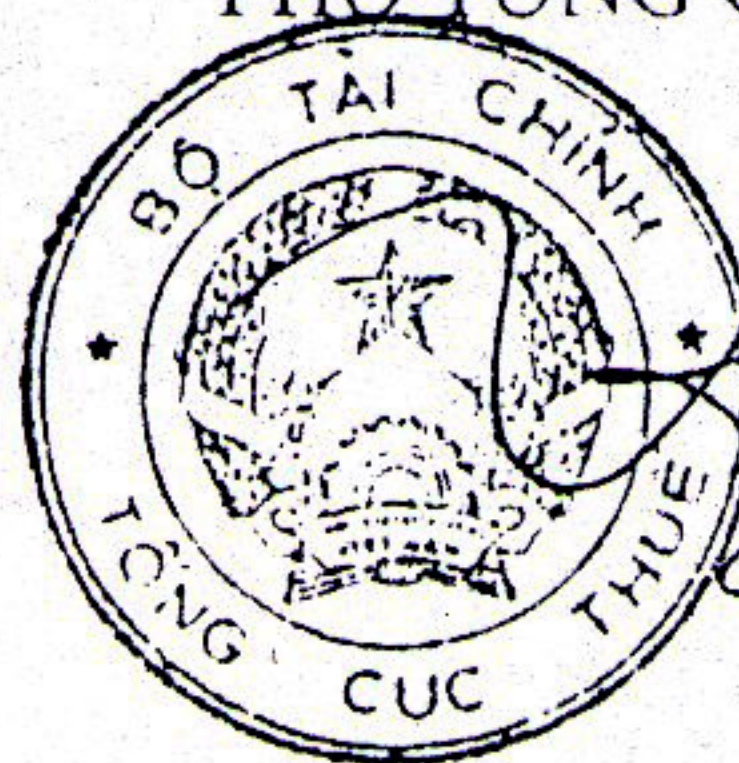
Căn cứ các quy định trên; đối với trường hợp Ông có nhà cho Trung tâm đào tạo quốc tế Kent thuê, nếu đáp ứng đầy đủ các quy định nêu trên sẽ không phải nộp thuế GTGT đối với phần doanh thu cho thuê nhà.

Tổng cục Thuế trả lời để Ông biết và đề nghị Ông liên hệ với Cục Thuế thành phố Hồ Chí Minh để được xem xét giải quyết cụ thể./.

Nơi nhận:

- Như trên
- Cục Thuế TP HCM
- Lưu VP(HC), DNK(2b)

KT/ TÔNG CỤC TRƯỞNG TÔNG CỤC THUẾ
PHÓ TÔNG CỤC TRƯỞNG



Phạm Văn Huyền