

**BỘ GIAO THÔNG VẬN TẢI
CỤC ĐƯỜNG SẮT VIỆT NAM**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2932/CĐSVN-QLXD&KCHT

Hà Nội, ngày 14 tháng 12 năm 2021

V/v thông báo kết quả thẩm định hồ sơ báo cáo
KT-KT đầu tư xây dựng công trình Sửa chữa
thiết bị thông tin, tín hiệu cầu chung: Cầu Lục
Nam Km24+134, tuyến đường sắt Kép – Hạ
Long

Kính gửi: Tổng công ty ĐSVN

Cục ĐSVN nhận được Tờ trình số 3261/TTr-ĐS ngày 29/11/2021 của Tổng công ty ĐSVN về việc thẩm định, phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình Sửa chữa thiết bị thông tin, tín hiệu cầu chung: Cầu Lục Nam Km24+134, tuyến đường sắt Kép – Hạ Long (kèm theo hồ sơ do Công ty cổ phần tư vấn xây dựng và thương mại Hưng Phú lập, Công ty cổ phần tư vấn đầu tư và xây dựng Đăng Minh thẩm tra).

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014; Luật số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 11/2018/TT-BGTVT ngày 28/3/2018 của Bộ GTVT quy định về cầu chung, giao thông trên khu vực cầu chung;

Căn cứ Thông tư số 06/2021/TT-BXD ngày 30/6/2021 của Bộ Xây dựng quy định về phân cấp công trình xây dựng và hướng dẫn áp dụng trong quản lý hoạt động đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 10/2021/TT-BXD ngày 25/8/2021 của Bộ Xây dựng hướng dẫn một số điều và biện pháp thi hành Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 01 năm 2021 và Nghị định số 44/2016/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2016 của Chính phủ;

Căn cứ Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/08/2021 của Bộ Xây dựng hướng dẫn xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BGTVT ngày 08/02/2021 của Bộ Giao thông vận tải quy định về quản lý, bảo trì công trình đường sắt quốc gia;

Căn cứ Quyết định số 2420/QĐ-BGTVT ngày 25/12/2020 của Bộ Giao thông vận tải về việc phê duyệt kế hoạch bảo trì kết cấu hạ tầng đường sắt Quốc

gia năm 2021; Quyết định số 2520/QĐ-BGTVT ngày 30/12/2020 của Bộ GTVT về việc giao dự toán kinh phí hoạt động kinh tế đường sắt từ ngân sách nhà nước 2021; Quyết định số 1917/QĐ-BGTVT ngày 05/11/2021 của Bộ GTVT về việc phê duyệt điều chỉnh kế hoạch bảo trì kết cấu hạ tầng đường sắt Quốc gia năm 2021 (lần 2); Quyết định số 1957/QĐ-BGTVT ngày 12/11/2021 của Bộ GTVT về việc điều chỉnh giao dự toán chi ngân sách nhà nước năm 2021;

Căn cứ Quyết định số 2527/QĐ-BGTVT ngày 30/12/2019 quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức Cục ĐSVN; Quyết định số 1665/QĐ-BGTVT ngày 10/9/2021 của Bộ GTVT về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quyết định số 2527/QĐ-BGTVT ngày 30/12/2019;

Căn cứ Hợp đồng số 01/2021/HĐKT-BGTVT ngày 24/5/2021 giữa Bộ Giao thông vận tải và Tổng công ty Đường sắt Việt Nam về cung cấp dịch vụ sự nghiệp công quản lý, bảo trì kết cấu hạ tầng đường sắt quốc gia năm 2021 sử dụng kinh phí ngân sách nhà nước và các Phụ lục hợp đồng kèm theo;

Xét đề nghị của Phòng QLXD&KCHTĐS số 670/TĐ-QLXD&KCHT ngày 14/12/2021, Cục ĐSVN thông báo kết quả thẩm định hồ sơ Báo cáo KT-KT đầu tư xây dựng công trình Sửa chữa thiết bị thông tin, tín hiệu cầu chung: Cầu Lục Nam Km24+134, tuyến đường sắt Kép – Hạ Long với nội dung như sau:

I. THÔNG TIN CHUNG VỀ CÔNG TRÌNH:

1. Tên công trình: Sửa chữa thiết bị thông tin, tín hiệu cầu chung: Cầu Lục Nam Km24+134, tuyến đường sắt Kép – Hạ Long.

2. Loại, cấp công trình:

- Loại công trình : Công trình hạ tầng kỹ thuật đường sắt.

- Nhóm, cấp công trình: Công trình cấp III.

3. Người quyết định đầu tư: Cục ĐSVN.

4. Chủ đầu tư: Cục ĐSVN.

5. Địa điểm xây dựng: Khu vực Cầu chung Lục Nam Km24+134, tuyến đường sắt Kép – Hạ Long thuộc địa phận xã Cẩm Lý, huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang.

6. Giá trị tổng mức đầu tư (làm tròn) do Tổng công ty ĐSVN trình: 2.022.628.000 đồng, trong đó:

- Chi phí xây dựng:	1.621.532.256	đồng
- Chi phí quản lý dự án:	47.040.651	đồng
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng:	213.289.091	đồng
- Chi phí khác:	44.450.183	đồng
- Chi phí dự phòng:	96.315.609	đồng

7. Nguồn vốn: Ngân sách nhà nước chi cho hoạt động kinh tế đường sắt (theo Quyết định phê duyệt kế hoạch bảo trì kết cấu hạ tầng đường sắt Quốc gia

của Bộ GTVT).

8. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2021 - 2022.

9. Tiêu chuẩn, quy chuẩn áp dụng: Danh mục các quy chuẩn kỹ thuật, tiêu chuẩn áp dụng cho dự án theo Tờ trình số 3261/TTr-ĐS ngày 29/11/2021 của Tổng công ty ĐSVN, gồm các tiêu chuẩn chính sau:

- Thông tư số 11/2018/TT-BGTVT ngày 28/3/2018 của Bộ GTVT quy định về cầu chung, giao thông trên khu vực cầu chung.

- QCVN 06:2018/BGTVT Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về tín hiệu đường sắt.

- QCVN 08:2018/BGTVT Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về khai thác đường sắt.

- QCVN 41:2019/BGTVT Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về báo hiệu đường bộ.

- QCVN 33:2019/BTTTT Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về lắp đặt mạng cáp ngoại vi viễn thông.

- QCVN 32:2020/BTTTT Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về chống sét cho các trạm viễn thông.

- Quy trình chạy tàu và công tác dọn đường sắt ban hành theo quyết định 893/QĐ-ĐS ngày 09/7/2018 của Tổng công ty ĐSVN.

- TCVN 8238:2009 Mạng viễn thông: cáp thông tin kim loại dùng cho mạng điện thoại nội hạt.

- TCVN 8699:2011 Mạng viễn thông: ống nhựa dùng cho tuyến cáp ngầm.

- TCCS 01:2009/VNRA Thiết kế, thi công và nghiệm thu công trình thông tin tín hiệu đường sắt.

- TCCS 08:2014/VNRA Tiêu chuẩn bảo trì công trình thông tin đường sắt – Bảo trì và nghiệm thu sản phẩm.

- TCCS 09:2014/VNRA Tiêu chuẩn bảo trì công trình tín hiệu đường sắt - Bảo trì và nghiệm thu sản phẩm.

- TCCS 10:2014/VNRA Tiêu chuẩn vật tư, vật liệu, thiết bị, linh kiện sử dụng trong công tác bảo trì công trình thông tin tín hiệu đường sắt.

10. Nhà thầu khảo sát, lập Báo cáo KT-KT: Công ty cổ phần tư vấn xây dựng và thương mại Hưng Phú.

11. Nhà thầu thẩm tra Báo cáo KT-KT: Công ty Cổ phần Tư vấn đầu tư và Xây dựng Đăng Minh.

II. HỒ SƠ TRÌNH THẨM ĐỊNH:

1. Văn bản pháp lý và các tài liệu có liên quan:

- Quyết định số 2420/QĐ-BGTVT ngày 25/12/2020 của Bộ Giao thông vận

tải về việc phê duyệt kế hoạch bảo trì kết cấu hạ tầng đường sắt Quốc gia năm 2021; Quyết định số 1917/QĐ-BGTVT ngày 05/11/2021 của Bộ Giao thông vận tải về việc phê duyệt điều chỉnh kế hoạch bảo trì kết cấu hạ tầng đường sắt Quốc gia năm 2021.

- Hợp đồng số 01/2021/HĐKT-BGTVT ngày 24/5/2021; Phụ lục hợp đồng số 01 ngày 15/6/2021; Phụ lục hợp đồng số 02 ngày 29/10/2021.

- Quyết định số 995/QĐ-ĐS ngày 01/12/2020 của Tổng công ty ĐSVN về việc phê duyệt Nhiệm vụ khảo sát thiết kế bước lập báo cáo kinh tế kỹ thuật, công trình: Sửa chữa thiết bị thông tin, tín hiệu chung: Cầu Lục Nam Km 24+134, tuyến đường sắt Kép – Hạ Long.

- Quyết định số 769/QĐ-CĐSVN ngày 31/12/2020 của Cục ĐSVN về việc phê duyệt dự toán chi phí các công việc giai đoạn chuẩn bị dự án Công trình: Sửa chữa thiết bị thông tin, tín hiệu cầu chung: Cầu Lục Nam Km24+134, tuyến đường sắt Kép – Hạ Long.

- Quyết định số 393/QĐ-CĐSVN ngày 26/7/2021 của Cục Đường sắt Việt Nam về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu (giai đoạn chuẩn bị dự án) công trình: Sửa chữa thiết bị thông tin, tín hiệu chung: Cầu Lục Nam Km 24+134, tuyến đường sắt Kép – Hạ Long.

- Nhiệm vụ khảo sát thiết kế, lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng.

- Biên bản nghiệm thu kết quả khảo sát kèm theo hồ sơ báo cáo kết quả khảo sát xây dựng công trình.

2. Hồ sơ báo cáo KT-KT

- Tập 1: Thuyết minh.

- Tập 2: Thiết kế bản vẽ thi công.

- Tập 3: Hồ sơ dự toán.

- Tập 4: Chỉ dẫn kỹ thuật.

3. Hồ sơ năng lực các nhà thầu (bản file scan):

- Hồ sơ năng lực của nhà thầu khảo sát, lập Báo cáo KT-KT: Công ty cổ phần tư vấn xây dựng và thương mại Hưng Phú.

- Hồ sơ năng lực của nhà thầu thẩm tra Báo cáo KT-KT: Công ty Cổ phần Tư vấn đầu tư và Xây dựng Đăng Minh.

III. NỘI DUNG HỒ SƠ TRÌNH THẨM ĐỊNH

1. Quy mô đầu tư xây dựng:

Sửa chữa hệ thống thiết bị thông tin tín hiệu tại Cầu chung Lục Nam Km 24+134 gồm tín hiệu đường bộ, tín hiệu đường sắt, thiết bị thông tin, tín hiệu trong nhà gác cầu và mạng cáp tín hiệu để bảo đảm phù hợp với quy định tại Thông tư số 11/2018/TT-BGTVT ngày 28/3/2018 của Bộ GTVT.

2. Giải pháp thiết kế chi tiết:

a) Phần thông tin: Lắp đặt các thiết bị thông tin phục vụ công tác điều khiển giao thông cầu chung theo quy định tại khoản 2 điều 7 của Thông tư số 11/2018/TT-BGTVT ngày 28/3/2018 gồm: Thiết bị thiết bị có khả năng ghi nhận, lưu trữ những liên lạc giữa trực ban chạy tàu và nhân viên gác cầu chung.

b) Phần tín hiệu: Lắp đặt các thiết bị tín hiệu tại cầu chung theo quy định tại khoản 2 điều 7 của Thông tư số 11/2018/TT-BGTVT gồm:

- Đài thao tác kiêm tủ điều khiển cầu chung sử dụng công nghệ PLC (bao gồm toàn bộ thiết bị trong đài điều khiển) trong nhà gác cầu chung.

- Mạng cáp tín hiệu kết nối.

- Hệ thống cảm biến phát hiện tàu.

- Hệ thống tiếp đất bảo vệ thiết bị.

c) Sửa chữa hệ thống cấp điện xoay chiều cho thiết bị thông tin, tín hiệu.

3. Phương pháp lập dự toán:

Từ khối lượng các công tác xây dựng được bóc tách từ thiết kế bản vẽ thi công, phân tích theo định mức kinh tế - kỹ thuật để xây dựng đơn giá sau đó tổng hợp chi phí.

IV. KẾT QUẢ THẨM ĐỊNH:

1. Sự phù hợp về quy hoạch, mục tiêu, quy mô đầu tư và các yêu cầu khác được xác định trong quyết định hoặc chấp thuận chủ trương đầu tư xây dựng:

Công trình thực hiện đầu tư sửa chữa trên cơ sở hiện trạng công trình hiện tại với mục tiêu, quy mô chính là sửa chữa, cải tạo cho phù hợp với quy định tại Thông tư 11/2018/TT-BGTVT ngày 28/3/2018 của Bộ GTVT, bảo đảm phù hợp với kế hoạch bảo trì kết cấu hạ tầng đường sắt quốc gia đã được Bộ GTVT chấp thuận, phê duyệt tại Quyết định số 2420/QĐ-BGTVT ngày 25/12/2020; Quyết định số 1917/QĐ-BGTVT ngày 05/11/2021.

2. Sự đáp ứng yêu cầu của thiết kế bản vẽ thi công về bảo đảm an toàn công trình và biện pháp bảo đảm an toàn công trình lân cận:

a) Giải pháp thiết kế sửa chữa, cải tạo hệ thống thông tin, tín hiệu Cầu chung Lục Nam bảo đảm an toàn công trình, trang bị đầy đủ hệ thống thiết bị phòng vệ cầu chung theo quy định tại Thông tư 11/2018/TT-BGTVT ngày 14/5/2018 của Bộ GTVT.

b) Phương án thiết kế sửa chữa, cải tạo hệ thống thông tin tín hiệu cầu chung hiện tại và không làm ảnh hưởng đến an toàn của công trình lân cận.

3. Giải pháp tổ chức thực hiện dự án, phương án giải phóng mặt bằng, hình thức thực hiện dự án:

a) Giải pháp tổ chức thực hiện dự án:

Việc tổ chức thực hiện dự án được thực hiện theo quy định tại Thông tư số 03/2021/TT-BGTVT ngày 08/02/2021 của Bộ GTVT và Kế hoạch bảo trì

KCHTĐS được Bộ GTVT phê duyệt.

b) Phương án giải phóng mặt bằng: Công trình thực hiện trong phạm vi hiện trạng công trình đường sắt đang khai thác không có công tác giải phóng mặt bằng.

c) Hình thức thực hiện dự án: Chủ đầu tư tổ chức thực hiện quản lý dự án theo quy định của Luật số 62/2020/QH14 và Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021.

4. Sự phù hợp của phương án công nghệ (nếu có): Giải pháp thiết kế công trình không sử dụng dây chuyền và thiết bị công nghệ.

5. Sự tuân thủ các tiêu chuẩn áp dụng, quy chuẩn kỹ thuật, quy định của pháp luật về sử dụng vật liệu xây dựng cho công trình:

a) Danh mục các quy chuẩn, tiêu chuẩn áp dụng cho đường sắt phù hợp với quy định tại Điều 6 của Luật Xây dựng và các văn bản pháp lý liên quan khác.

b) Vật liệu sử dụng xây dựng cho công trình là những vật liệu thông dụng có đầy đủ các quy chuẩn kỹ thuật, tiêu chuẩn kỹ thuật áp dụng.

6. Điều kiện năng lực hoạt động xây dựng của tổ chức, cá nhân thực hiện khảo sát, thiết kế, lập dự toán; thẩm tra thiết kế, dự toán:

Theo nội dung trình hồ sơ Báo cáo KT-KT của Tổng công ty ĐSVN, điều kiện năng lực hoạt động xây dựng của tổ chức, cá nhân thực hiện khảo sát, lập báo cáo KT-KT, thẩm tra báo cáo KT-KT đáp ứng theo quy định cụ thể như sau:

a) Nhà thầu khảo sát, thiết kế xây dựng: Công ty Cổ phần Tư vấn xây dựng và Thương mại Hưng Phú, Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh doanh nghiệp công ty Cổ phần, mã số doanh nghiệp số 0102855614 do sở Kế hoạch đầu tư Tp. Hà Nội cấp, đăng ký lần đầu ngày 12/08/2008, đăng ký thay đổi lần thứ 6 ngày 25/05/2020) có chứng chỉ thiết kế công trình giao thông (cầu, đường sắt) hạng I số BXD-00004421, do Cục Quản lý hoạt động xây dựng cấp ngày 25/9/2017, có giá trị đến hết ngày 25/9/2022; Chứng chỉ khảo sát địa hình, địa chất hạng I số BXD-00004421, do Cục quản lý hoạt động xây dựng cấp ngày 28/09/2017, có giá trị đến hết ngày 28/09/2022.

b) Chủ trì khảo sát, thiết kế, lập dự toán

- Chủ trì khảo sát Thông tin tín hiệu: Ông Ngô Đức Việt, kỹ sư điện; Chứng chỉ thiết kế cơ – điện công trình, số BXD-00066728 do Cục quản lý hoạt động xây dựng cấp ngày 29/7/2019, có giá trị đến ngày 29/7/2024.

- Chủ nhiệm thiết kế: Ông Nguyễn Công Bằng, Kỹ sư tín hiệu giao thông, Chứng chỉ thiết kế điện cơ điện công trình - hạng I số BXD-00004437, có thời hạn đến 27/6/2022.

- Chủ trì dự toán xây dựng công trình: Bà Phùng Thị Minh Lựu, Kỹ sư KTXD, chứng chỉ Định giá xây dựng hạng I số BXD-00024184 có thời hạn đến 27/4/2023.

c) Nhà thầu thẩm tra: Công ty Cổ phần Tư vấn đầu tư và Xây dựng Đăng Minh, Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh doanh nghiệp công ty Cổ phần, mã số doanh nghiệp số 0103234296 do sở Kế hoạch đầu tư Tp. Hà Nội cấp, đăng ký lần đầu ngày 13/01/2009, đăng ký thay đổi lần thứ 4 ngày 14/4/2017) có chứng chỉ thiết kế xây dựng công trình đường sắt hạng I số BXD-00004871, do Cục Quản lý hoạt động xây dựng cấp ngày 25/9/2017, có giá trị đến hết ngày 25/9/2022; Chứng chỉ khảo sát địa hình, địa chất hạng II số HAN-00004871, do Sở Xây dựng Hà Nội cấp ngày 25/01/2019, có giá trị đến hết ngày 25/01/2029.

d) Cá nhân thực hiện thẩm tra:

- Chủ trì thẩm tra thiết kế: Ông Phùng Quốc Việt, chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng thiết kế cơ điện công trình hạng II, số HTV-0050097, cấp ngày 06/5/2019, có thời hạn đến ngày 06/5/2024.

+ Chủ trì thẩm tra dự toán: Bà Đỗ Thị Quỳnh Chi, chứng chỉ hành nghề định giá xây dựng hạng I, số BXD-00009179, cấp ngày 08/9/2017, có thời hạn đến ngày 08/9/2022.

7. Sự tuân thủ các quy định về bảo vệ môi trường, phòng, chống cháy, nổ: Công trình không có các yếu tố ảnh hưởng đến môi trường và không có nguy cơ về cháy nổ. Trong quá trình thực hiện dự án, chủ đầu tư chỉ đạo nhà thầu tuân thủ theo đúng các quy định hiện hành về đảm bảo vệ sinh môi trường trong quá trình thi công.

8. Yêu cầu sửa đổi, bổ sung và hoàn thiện hồ sơ thiết kế:

- Rà soát, bỏ quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về chạy tàu và công tác đồn vì quy chuẩn này đã hết hiệu lực.

- Bổ sung thuyết minh trình tự hoạt động của thiết bị và xác định khoảng cách bố trí cảm biến phát hiện tàu.

- Cập nhật bản vẽ hệ thống tiếp đất với đầy đủ số lượng cọc tiếp đất.

- Thuyết minh rõ trên bản vẽ quy cách rãnh cáp việc tận dụng lại đất đào để đắp rãnh cáp.

- Bổ sung nội dung tổng mức đầu tư trong thuyết minh báo cáo kinh tế - kỹ thuật.

9. Việc lập, xác định giá trị tổng mức đầu tư xây dựng:

a) Sự đầy đủ, tính hợp lệ của hồ sơ trình thẩm định; các căn cứ pháp lý để xác định dự toán xây dựng công trình; kiểm tra kết quả thẩm tra dự toán xây dựng công trình của tổ chức tư vấn:

- Hồ sơ dự toán được lập đầy đủ bằng biểu, tài liệu báo giá kèm theo.

- Đầy đủ căn cứ để xác định dự toán.

- Nội dung dự toán đã được chỉnh sửa, hoàn thiện theo kết quả thẩm tra.

b) Sự phù hợp của dự toán xây dựng công trình với tổng mức đầu tư xây dựng đã được phê duyệt; phương pháp xác định dự toán xây dựng công trình:

- Phương pháp xác định giá trị dự toán xây dựng công trình đảm bảo tính đúng, tính đủ theo quy định.

- Việc áp dụng định mức kinh tế - kỹ thuật phù hợp với yêu cầu kỹ thuật, công nghệ xây dựng, điều kiện thi công, biện pháp thi công xây dựng.

- Việc sử dụng báo giá vật tư, thiết bị phù hợp với tiến độ thi công công trình; tư vấn lập báo cáo kinh tế - kỹ thuật có so sánh, lựa chọn giá vật liệu của các nhà cung cấp để lập dự toán.

c) Sự phù hợp của nội dung dự toán xây dựng công trình theo quy định tại Điều 11 Nghị định số 10/2021/NĐ-CP; sự phù hợp, đầy đủ của việc xác định khối lượng công tác xây dựng, chủng loại và số lượng thiết bị tính toán trong dự toán xây dựng công trình so với thiết kế:

- Kết cấu nội dung tổng mức đầu tư gồm chi phí xây dựng, thiết bị, chi phí quản lý dự án, chi phí tư vấn đầu tư, chi phí khác và chi phí dự phòng, bảo đảm phù hợp với Điều 11 Nghị định số 10/2021/NĐ-CP.

- Việc xác định khối lượng công tác xây dựng, chủng loại và số lượng vật tư, thiết bị tính toán trong dự toán phù hợp với hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công.

d) Sự tuân thủ các quy định của pháp luật về việc áp dụng hệ thống định mức xây dựng, giá xây dựng công trình để xác định dự toán xây dựng công trình.

- Áp dụng hệ thống định mức xây dựng:

+ Định mức kinh tế - kỹ thuật và định mức tỷ lệ tại Thông tư số 12/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng.

+ Định mức kinh tế - kỹ thuật ban hành theo Thông tư số 44/2020/TT-BTTTT ngày 31/12/2020 của Bộ Thông tin truyền thông.

+ Định mức bảo trì KCHTĐS ban hành theo Quyết định số 2291/QĐ-BGTVT ngày 11/12/2020 của Bộ GTVT.

+ Đối với các công việc: Lắp đặt đài thao tác kiêm tủ điều khiển; lập trình, cài đặt phần mềm cho đài thao tác; lắp đặt bể ác quy: Thực hiện theo quy định tại khoản 5 Điều 44 Nghị định 10/2021/NĐ-CP, áp dụng định mức lao động xây lắp các thiết bị thông tin, tín hiệu đường sắt số 572 ngày 03/11/1986.

- Giá xây dựng công trình:

+ Áp dụng công bố giá số 07/CBGVLXD-LS ngày 05/10/2021 của Sở Xây dựng tỉnh Bắc Giang. Những vật liệu không có trong công bố giá của Sở Xây dựng thì thực hiện theo hướng dẫn tại điểm a mục 1.2.1.1 Phụ lục IV Thông tư số 11/2021/TT-BXD, lựa chọn báo giá của nhà sản xuất hoặc nhà cung ứng vật liệu.

+ Đơn giá nhân công áp dụng Quyết định số 292/QĐ-SXD ngày 15/10/2021 của Sở Xây dựng tỉnh Bắc Giang.

+ Máy thi công áp dụng theo hướng dẫn tại Thông tư số 13/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng.

đ) Danh mục định mức dự toán mới, định mức dự toán điều chỉnh (nếu có) và phương pháp xác định; xác định danh mục các định mức cần tổ chức khảo sát trong quá trình thi công xây dựng: Không có.

e) Giá trị thẩm định dự toán sau thẩm định:

Đơn vị tính: VND

TT	Nội dung chi phí	Giá trị trình thẩm định	Kết quả thẩm định	Tăng, giảm (+)/(-)
1	Chi phí xây dựng	1.621.532.256	1.382.589.005	-238.943.251
2	Chi phí quản lý dự án	47.040.651	40.108.907	-6.931.744
3	Chi phí tư vấn đầu tư	213.289.091	189.655.671	-23.633.420
4	Chi phí khác	44.450.183	39.993.410	-4.456.773
5	Chi phí dự phòng	96.315.609	82.617.350	-13.698.259
	Tổng cộng (làm tròn)	2.022.628.000	1.734.964.000	-287.664.000

Nguyên nhân chênh lệch:

- Cập nhật khối lượng theo kết quả thẩm định thiết kế, tận dụng lại đất đào rãnh cấp để lấp rãnh.

- Xác định cấp đất đào rãnh cấp, đất cấp II.

- Xác định chi phí lập báo cáo KT-KT trên cơ sở nội dung hợp đồng tư vấn.

- Cập nhật lại chi phí quản lý dự án, chi phí tư vấn đầu tư xây dựng, chi phí khác theo chi phí xây dựng.

- Tính toán lại chi phí lập hồ sơ mời thầu thi công xây dựng, chi phí thẩm định kết quả lựa chọn nhà thầu theo quy định tại Nghị định 63/2014/NĐ-CP.

V. KẾT LUẬN VÀ KIẾN NGHỊ:

1. Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình Sửa chữa thiết bị thông tin, tín hiệu cầu chung: Cầu Lục Nam Km24+134, tuyến đường sắt Kép – Hạ Long đã được thẩm định theo quy định, sau khi thẩm định đủ điều kiện phê duyệt.

2. Tổng công ty ĐSVN chịu trách nhiệm:

- Tổ chức hoàn thiện hồ sơ theo nội dung tại mục IV nêu trên.

- Chất lượng hồ sơ khảo sát, thiết kế, dự toán theo quy định của pháp luật về đầu tư xây dựng.

- Tuân thủ các quy định của pháp luật về môi trường và phòng chống cháy nổ.

- Kiểm tra, rà soát kỹ lưỡng, đảm bảo phù hợp với mặt bằng giá thị trường khu vực xây dựng công trình, các chế độ chính sách của nhà nước có liên quan tại thời điểm xác định dự toán gói thầu, các chỉ dẫn kỹ thuật và yêu cầu kỹ thuật liên quan của gói thầu trước khi triển khai thực hiện dự án.

- Tổ chức triển khai thực hiện các bước tiếp theo đảm bảo đúng quy định

của pháp luật về đầu tư xây dựng và quy định khác có liên quan.

3. Công ty cổ phần tư vấn xây dựng và thương mại Hưng Phú chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính trung thực, chính xác của khối lượng, chất lượng kết quả khảo sát và nội dung báo cáo kinh tế - kỹ thuật theo quy định.

4. Công ty cổ phần tư vấn đầu tư và xây dựng Đăng Minh chịu trách nhiệm trước pháp luật về kết quả thẩm tra hồ sơ báo cáo kinh tế - kỹ thuật theo quy định.

Trên đây là thông báo của Cục ĐSVN về kết quả thẩm định Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Sửa chữa thiết bị thông tin, tín hiệu cầu chung: Cầu Lục Nam Km24+134, tuyến đường sắt Kép – Hạ Long. Đề nghị Tổng công ty ĐSVN triển khai thực hiện các bước tiếp theo theo đúng quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Cục trưởng (để b/c);
- PCT Dương Hồng Anh;
- Các phòng: QLXD&KCHTĐS, KH-TC (để th/h);
- Lưu: VT, QLXD&KCHTĐS (02_Thuận).

**KT. CỤC TRƯỞNG
PHÓ CỤC TRƯỞNG**



Trần Thiện Cảnh