

Số: **3177/UBND-QHXDGT**

Hà Nội, ngày 27 tháng 4 năm 2012

V/v Thực hiện chỉ đạo của  
Thường trực Thành ủy về rà soát,  
thống kê các vụ việc vi phạm trên  
địa bàn; tăng cường công tác xử  
lý vi phạm trật tự xây dựng

Kính gửi:

- Giám đốc các sở: Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Quy hoạch Kiến trúc;
- Các Quận, Huyện, Thị ủy;
- Chủ tịch UBND các quận, huyện, thị xã.

Thực hiện chỉ đạo của Thường trực Thành ủy tại văn bản số 305-CV/TU ngày 19/4/2012 yêu cầu Ủy ban nhân dân Thành phố chỉ đạo rà soát, thống kê các vụ việc vi phạm về trật tự xây dựng trên địa bàn (có bản sao kèm theo), Ủy ban nhân dân Thành phố có chỉ đạo như sau:

1. Yêu cầu Chủ tịch Ủy ban nhân dân các quận, huyện, thị xã:

- Rà soát, chấn chỉnh lại bộ máy tổ chức; chỉ đạo tăng cường công tác quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn, đảm bảo xử lý kịp thời, nghiêm minh, triệt để mọi hành vi, công trình vi phạm trật tự xây dựng, không để tình hình diễn biến phức tạp; xử lý kiên quyết các biểu hiện buông lỏng quản lý, bao che cho hành vi vi phạm của cán bộ, công chức thuộc phạm vi quản lý.

- Khẩn trương rà soát, thống kê tất cả các vụ việc, công trình vi phạm trật tự xây dựng xảy ra trên địa bàn đến ngày 15/5/2012, trong đó báo cáo rõ: hiện trạng công trình vi phạm sau khi đã áp dụng biện pháp xử lý (tính đến thời điểm báo cáo); nguyên nhân và tiến độ xử lý.

- Gửi kết quả rà soát, thống kê đến Sở Xây dựng tổng hợp, báo cáo Ủy ban nhân dân Thành phố trước ngày 18/5/2012 để báo cáo Thường trực Thành ủy theo chỉ đạo.

- Trong quá trình rà soát, thống kê, Chủ tịch Ủy ban nhân dân các quận, huyện, thị xã có trách nhiệm tiếp tục xử lý kịp thời, nghiêm minh, triệt để các hành vi, công trình vi phạm theo thẩm quyền và quy định của pháp luật; cập nhật, tổng hợp kết quả gửi Sở Xây dựng.

2. Giao Sở Xây dựng khẩn trương, thường xuyên đôn đốc, kiểm tra các đơn vị thực hiện; tổng hợp kết quả, báo cáo Ủy ban nhân dân Thành phố.

3. Đề nghị các Quận, Huyện, Thị uỷ quan tâm chỉ đạo, đôn đốc Ủy ban nhân dân các quận, huyện, thị xã tăng cường công tác quản lý nhà nước về đất đai, trật tự xây dựng trên địa bàn; chỉ đạo hệ thống chính trị địa phương phối hợp với Ủy ban nhân dân các quận, huyện, thị xã làm tốt công tác tuyên truyền, phổ biến pháp luật, phát hiện và hỗ trợ cơ quan có thẩm quyền xử lý vi phạm, giám sát hoạt động quản lý nhà nước về trật tự xây dựng...

4. Giao Giám đốc các sở: Xây dựng, Quy hoạch Kiến trúc, Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Thanh tra Sở tăng cường công tác kiểm tra, phát hiện, thông báo đến cơ quan có thẩm quyền về hành vi, công trình vi phạm trật tự xây dựng; đôn đốc, giám sát hoạt động quản lý nhà nước về trật tự xây dựng của Chủ tịch Ủy ban nhân dân các quận, huyện, thị xã; phối hợp, hỗ trợ về chuyên môn, nghiệp vụ cho các quận, huyện, thị xã; trực tiếp tổ chức xử lý hành vi, công trình vi phạm theo thẩm quyền và quy định của pháp luật, đảm bảo nguyên tắc kịp thời, nghiêm minh, triệt để, khắc phục biểu hiện buông lỏng quản lý, bao che hành vi vi phạm trật tự xây dựng (nếu có) của cơ quan có thẩm quyền.

5. Yêu cầu các đơn vị quán triệt và thực hiện nghiêm túc chỉ đạo của Thường trực Thành uỷ về các nội dung trên. Những đơn vị chậm triển khai thực hiện, buông lỏng quản lý, chậm nộp báo cáo, báo cáo thiếu chính xác, không đầy đủ, lãnh đạo đơn vị phải chịu trách nhiệm cá nhân trước Thường trực Thành uỷ và Ủy ban nhân dân Thành phố./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Thường trực Thành uỷ; | đề
- Chủ tịch UBND TP; | báo cáo
- Các PCT UBND TP;
- Sở Nội vụ; CATP; BCD GPMB TP;
- CVP, PVP Nguyễn Văn Thịnh; TH, QHXDGT;
- Lưu: VT, XDv.

fo

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Văn Khôi

Số 305 - CV/TU

Hà Nội, ngày 19 tháng 4 năm 2012

"V/v thông báo ý kiến chỉ đạo  
của Thường trực Thành ủy về một số  
vi phạm vi phạm TT&D trên địa bàn Thành phố"

Kính gửi: Ban Cán sự Đảng Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội

Thời gian gần đây, qua đơn thư phản ánh của nhân dân và Báo Hà Nội mới có loạt bài phản ánh những sai phạm trong công tác quản lý trật tự xây dựng diễn ra tại xã Phú Linh, huyện Sóc Sơn và việc xây dựng sai phép tại số nhà 55A-55B phố Bà Triệu, quận Hoàn Kiếm, Hà Nội.

Các vụ việc vi phạm trên là nghiêm trọng, có công trình xây dựng quy mô ~~đạt~~ có công trình ở địa bàn trung tâm của Thủ đô, trong thời điểm Thành phố đã và đang chỉ đạo quyết liệt việc quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn. Để xảy ra các vi phạm nêu trên có nguyên nhân từ phía các chủ đầu tư bất chấp, cố tình vi phạm các quy định về giấy phép xây dựng và quản lý trật tự xây dựng. Song, cũng có nguyên nhân từ sự buông lỏng quản lý của các cơ quan chức năng và ~~chính quyền~~ chính quyền các cấp.

Với tinh thần thực hiện nghiêm túc Nghị quyết Trung ương 4 (khóa XI), đồng thời để khắc phục tình trạng trên, Thường trực Thành ủy yêu cầu:

- Ủy ban nhân dân Thành phố chỉ đạo cơ quan kiểm tra, làm rõ và xử lý theo pháp luật các vi phạm trên về trật tự xây dựng tại quận Hoàn Kiếm và việc quản lý đất đai, xây dựng tại xã Phú Linh, huyện Sóc Sơn mà Báo Hà Nội mới đã phản ánh.

- Chỉ đạo Ủy ban nhân dân quận Hoàn Kiếm, huyện Sóc Sơn và các cơ quan chức năng của Thành phố, như: sở Xây dựng, sở Quy hoạch- Kiến trúc, sở Văn hóa Thể thao và Du lịch, các sở, ngành liên quan tổ chức kiểm điểm, làm rõ nguyên nhân và trách nhiệm của các tập thể và cá nhân trong công tác quản lý Nhà nước về trật tự xây dựng theo chức trách, nhiệm vụ được giao, để xảy ra các vi phạm nghiêm trọng nêu trên; đồng thời rà soát, thống kê các vụ việc vi phạm khác, đề xuất biện pháp xử lý, báo cáo Thường trực *trước ngày 15/5/2012*.

Thừa lệnh Ban Thường vụ, Văn phòng Thành ủy thông báo để các đồng chí biết, tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực Thành ủy (để báo cáo);
- Ban Tuyên giáo TU, UBKI TU;
- Sở Xây dựng, Quy hoạch-Kiến trúc, VHTT & DL; } (để thực hiện)
- Quận ủy, UBND quận Hoàn Kiếm;
- Huyện ủy, UBND huyện Sóc Sơn;
- Báo Hà Nội mới, KI&ĐT, Đài PTTH HN;
- Lưu VPTU.

T/L BAN THƯỜNG VỤ  
CHÁNH VĂN PHÒNG



Đỗ Đức Toàn