

Số: 318/TTg-NN  
V/v chuyển mục đích sử dụng đất trồng  
lúa trên địa bàn tỉnh Vĩnh Phúc

Hà Nội, ngày 27 tháng 4 năm 2023

Kính gửi:

- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- Ủy ban nhân dân tỉnh Vĩnh Phúc.

Xét đề nghị của Bộ Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 2398/BTNMT-TCQLĐĐ ngày 09 tháng 5 năm 2022 và số 2099/BTNMT-QHPTTND ngày 29 tháng 3 năm 2023 về việc chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa trên địa bàn tỉnh Vĩnh Phúc, Phó Thủ tướng Chính phủ Trần Hồng Hà có ý kiến như sau:

1. Chấp thuận Ủy ban nhân dân tỉnh Vĩnh Phúc quyết định chuyển mục đích sử dụng 36 ha đất trồng lúa sang đất phi nông nghiệp (trong đó có 18 ha đất trồng lúa đã được Thủ tướng Chính phủ chấp thuận tại Công văn số 95/TTg-KTN ngày 15 tháng 01 năm 2014) để thực hiện Dự án Khu đô thị Yên Lạc - Dragon City, tại thị trấn Yên Lạc và xã Tam Hồng, huyện Yên Lạc như ý kiến thẩm định và nội dung trình của Bộ Tài nguyên và Môi trường tại các Công văn nêu trên.

2. Ủy ban nhân dân tỉnh Vĩnh Phúc tổ chức kiểm tra, rà soát hiện trạng sử dụng đất đảm bảo thống nhất hồ sơ và thực địa, đảm bảo chỉ tiêu đất trồng lúa được Thủ tướng Chính phủ phân bổ; chịu trách nhiệm về việc lựa chọn nhà đầu tư đảm bảo theo đúng quy định của pháp luật. Ủy ban nhân dân tỉnh Vĩnh Phúc tiếp thu và thực hiện đầy đủ ý kiến của Bộ Tài nguyên và Môi trường nêu tại các Công văn trên và chỉ được quyết định chuyển mục đích sử dụng đất khi dự án đủ điều kiện và tuân thủ theo đúng quy định của pháp luật.

Ủy ban nhân dân tỉnh Vĩnh Phúc chỉ đạo thực hiện việc chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa nêu tại mục 1 theo đúng quy định của pháp luật về đất đai, Nghị định số 35/2015/NĐ-CP ngày 13 tháng 4 năm 2015, số 62/2019/NĐ-CP ngày 11 tháng 7 năm 2019 của Chính phủ; chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật, trước Thủ tướng Chính phủ về thực hiện việc giao đất, cho thuê đất theo đúng quy định của pháp luật đất đai, đảm bảo tiết kiệm và hiệu quả; về quyết định và tổ chức thực hiện dự án đảm bảo phù hợp với nhu cầu phát triển đô thị, quy hoạch đô thị, xây dựng và quy hoạch khác có liên quan; đảm bảo khả năng đầu tư của dự án và thực hiện theo đúng quy định của pháp luật và ý kiến của Bộ Tài nguyên và Môi trường nêu tại các công văn trên.

3. Bộ Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm toàn diện về nội dung báo cáo kết quả thẩm định việc chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa để thực hiện Dự án Khu đô thị Yên Lạc - Dragon City; theo dõi và hướng dẫn thực hiện việc chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa nêu tại mục 1 theo đúng quy định của pháp luật./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Thủ tướng, các Phó Thủ tướng;
- Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn;
- Bộ Xây dựng;
- VPCP: BTCN, các PCN  
Các Vụ: QHĐP, CN, PL;
- Lưu: VT, NN (2)<sub>THUY</sub>

**KT. THỦ TƯỚNG  
PHÓ THỦ TƯỚNG**



**Trần Hồng Hà**