

**BỘ TÀI CHÍNH  
TỔNG CỤC THUẾ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 347 /TCT - TS  
V/v đối tượng không phải  
nộp lệ phí trước bạ

Hà Nội, ngày 23 tháng 1 năm 2006

Kính gửi: Cục Thuế tỉnh Đắk Lắk.

Trả lời công văn số 1999/CT-THDT ngày 29/12/2005 của Cục Thuế tỉnh Đắk Lắk về việc thu lệ phí trước bạ đối với tài sản góp vốn, Tổng cục Thuế có ý kiến như sau:

Khoản a, Khoản b, điểm 10, Mục III, Phần I Thông tư số 95/2005/TT-BTC ngày 26/10/2005 của Bộ Tài chính hướng dẫn thực hiện các quy định của pháp luật về lệ phí trước bạ quy định: "Tài sản của tổ chức, cá nhân đã nộp lệ phí trước bạ (trừ trường hợp không phải nộp hoặc được miễn nộp theo chính sách hoặc theo quyết định của cơ quan có thẩm quyền) sau đó chuyển cho tổ chức, cá nhân khác đăng ký quyền sở hữu, sử dụng thì không phải nộp lệ phí trước bạ trong những trường hợp sau đây:

a/ Tổ chức, cá nhân đem tài sản của mình góp vốn vào tổ chức liên doanh, hợp doanh có tư cách pháp nhân (doanh nghiệp nhà nước...) và tổ chức liên doanh, hợp doanh đăng ký quyền sở hữu, sử dụng tài sản đó; hoặc khi các tổ chức liên doanh, hợp doanh giải thể, phân chia tài sản của mình cho các tổ chức, cá nhân thành viên đăng ký quyền sở hữu, sử dụng.

b/ Xã viên hợp tác xã góp vốn bằng tài sản vào hợp tác xã hoặc xã viên hợp tác xã nhận tài sản được chia sau khi ra khỏi hợp tác xã."

Căn cứ các quy định nêu trên, tổ chức, cá nhân, xã viên hợp tác xã tự nguyện rút tài sản của mình ra khỏi các tổ chức nêu trên thì không phải nộp lệ phí trước bạ khi đăng ký lại quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản. Trường hợp này, người kê khai phải cung cấp cho cơ quan thuế các giấy tờ theo đúng hướng dẫn tại điểm 10, Mục III, Phần I Thông tư số 95/2005/TT-BTC nêu trên.

Tổng cục Thuế thông báo để Cục Thuế tỉnh Đắk Lắk biết và thực hiện./. 2

Nơi nhận :

- Như trên;
- Lưu: VT, TS. 3

**KT. TỔNG CỤC TRƯỞNG  
PHÓ TỔNG CỤC TRƯỞNG**



Phạm Duy Khương