

Số: **3799** /BXD-KTXD

Hà Nội, ngày **22** tháng **8** năm 2023

V/v xử lý tình huống một nhà thầu  
trong Liên danh đang thực hiện  
hợp đồng xây dựng xin rút khỏi  
liên danh

Kính gửi: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh Quảng Nam

Bộ Xây dựng nhận được Văn bản số 424/BQL-QLDA1 ngày 05/7/2023 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh Quảng Nam về xử lý tình huống một nhà thầu trong Liên danh đang thực hiện hợp đồng xây dựng xin rút khỏi liên danh. Sau khi nghiên cứu, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Việc quản lý, thực hiện hợp đồng xây dựng theo nội dung hợp đồng đã ký kết, phù hợp hồ sơ mời thầu/ hồ sơ yêu cầu, hồ sơ dự thầu/ hồ sơ đề xuất, tuân thủ quy định pháp luật áp dụng cho hợp đồng.

2. Việc thanh lý hợp đồng xây dựng quy định tại Điều 147 Luật Xây dựng; việc điều chỉnh và thẩm quyền quyết định điều chỉnh hợp đồng xây dựng quy định tại Điều 143 Luật Xây dựng, và mục 5 Chương II Nghị định số 37/2015/NĐ-CP<sup>1</sup>.

3. Đối với trường hợp cụ thể nêu tại Văn bản số 424/BQL-QLDA1, đề nghị Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh Quảng Nam căn cứ vào nội dung hợp đồng đã ký, thỏa thuận liên danh, các hồ sơ hợp đồng khác có liên quan, thực tiễn thực hiện hợp đồng để quyết định phương án tổ chức triển khai thi công trên cơ sở tham khảo, vận dụng quy định về xử lý tình huống trong đấu thầu tại Điều 117 Nghị định số 63/2014/NĐ-CP<sup>2</sup>, quy định về hợp đồng thầu phụ tại khoản 2 Điều 47 Nghị định số 37/2015/NĐ-CP hoặc các quy định pháp luật khác có liên quan, đảm bảo an toàn, tiến độ, hiệu quả đầu tư của dự án, đúng năng lực hoạt động và tuân thủ quy định pháp luật.

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng, đề nghị Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh Quảng Nam nghiên cứu, báo cáo cấp có thẩm quyền thực hiện theo quy định pháp luật./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- TTr Bùi Hồng Minh (để b/c);
- Lưu: VT, Cục KTXD (BTB).

**TL. BỘ TRƯỞNG**  
**CỤC TRƯỞNG CỤC KINH TẾ XÂY DỰNG**



**Đàm Đức Biên**

<sup>1</sup> Nghị định số 37/2015/NĐ-CP ngày 22/4/2015 của Chính phủ quy định chi tiết về hợp đồng xây dựng

<sup>2</sup> Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu