

Số: 3831 TC/CST

V/v Ưu đãi đầu tư đối với cơ sở
kinh doanh đầu tư phát triển CSHT,
phát triển nhà.

Hà Nội, ngày 04 tháng 04 năm 2005

Kính gửi: Công ty Đầu tư Phi Long

(D14/391A Trịnh Quang Nghị, xã Phong Phú, huyện Bình Chánh, TP. HCM)

Trả lời công văn số 05/CV-05 ngày 24 tháng 01 năm 2005 của Công ty đầu tư Phi Long (sau đây gọi là Công ty) v/v đề nghị Bộ Tài chính hướng dẫn thực hiện ưu đãi thuế đối với đối với cơ sở chuyên đầu tư phát triển nhà được cấp phép trước 01/01/2004 và thực hiện đầu tư tại Khu kinh tế cửa khẩu Mộc Bài, Tây Ninh, Bộ Tài chính có ý kiến như sau:

1. Về ưu đãi thuế thu nhập doanh nghiệp (TNDN) đối với trường hợp cơ sở kinh doanh đầu tư phát triển cơ sở hạ tầng, phát triển nhà được cấp Giấy phép đầu tư hoặc Giấy chứng nhận ưu đãi đầu tư trước ngày 01/01/2004:

Việc thực hiện ưu đãi thuế TNDN đối với trường hợp cơ sở kinh doanh đầu tư phát triển cơ sở hạ tầng, phát triển nhà được cấp Giấy phép đầu tư hoặc Giấy chứng nhận ưu đãi đầu tư trước ngày 01/01/2004 đã được Bộ Tài chính hướng dẫn tại Công văn số 3571 TC/TCT ngày 29/03/2005, theo đó, các cơ sở kinh doanh đầu tư phát triển cơ sở hạ tầng; đầu tư phát triển nhà đã được cấp Giấy phép đầu tư hoặc Giấy chứng nhận ưu đãi đầu tư nếu còn thời gian ưu đãi miễn giảm thuế TNDN theo quy định tại Giấy phép đầu tư hoặc Giấy chứng nhận ưu đãi đầu tư cho năm 2004 và các năm tiếp theo thì tiếp tục được hưởng ưu đãi miễn, giảm thuế TNDN, bao gồm cả thuế TNDN từ chuyển quyền sử dụng đất, chuyển quyền thuê đất đối với đất được Nhà nước giao hoặc có quyền sử dụng đất trước ngày 01/01/2004 để đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng và phát triển nhà đến hết thời hạn ưu đãi quy định tại Giấy phép đầu tư hoặc Giấy chứng nhận ưu đãi đầu tư (xin gửi kèm theo Công văn số 3571 TC/TCT ngày 29/03/2005 của Bộ Tài chính).

Theo hướng dẫn trên, trường hợp Công ty đã được cấp Giấy chứng nhận ưu đãi đầu tư trước ngày 01/01/2004 (trong đó có ưu đãi về thuế TNDN) để thực hiện đầu tư phát triển nhà thì tiếp tục được hưởng ưu đãi về thuế TNDN, bao gồm cả thuế TNDN từ chuyển quyền sử dụng đất, chuyển quyền thuê đất đối với đất được Nhà nước giao hoặc được Nhà nước cho thuê trước ngày 01/01/2004 cho đến hết thời hạn ưu đãi quy định tại Giấy chứng nhận ưu đãi đầu tư.

2. Về chính sách ưu đãi thuế đối với cơ sở kinh doanh có dự án đầu tư tại Khu kinh tế cửa khẩu Mộc Bài, tỉnh Tây Ninh:

Căn cứ quy định tại điểm 2, điểm 3, Mục I Thông tư số 08/2005/TT-BTC ngày 26/01/2005 của Bộ Tài chính hướng dẫn thi hành Quyết định số 144/2004/QĐ-TTg ngày 12/8/2004 của Thủ tướng Chính phủ về bổ sung một số chính sách ưu đãi đối với Khu kinh tế cửa khẩu Mộc Bài, tỉnh Tây Ninh thì Công ty đầu tư Phi Long đầu tư tại khu thương mại và công nghiệp (KTM-CN) thuộc Khu kinh tế cửa khẩu Mộc Bài là đối tượng áp dụng các chính sách ưu đãi về tài chính quy định tại Thông tư này.

Căn cứ quy định tại các điểm 1, 2, 3 Phần A, Mục II, Thông tư số 08/2005/TT-BTC thì: hàng hoá, dịch vụ, kể cả hàng hoá dịch vụ thuộc diện chịu thuế tiêu thụ đặc biệt từ nước ngoài nhập vào KTM-CN được miễn thuế nhập khẩu, không phải chịu thuế tiêu thụ đặc biệt và không phải chịu thuế giá trị gia tăng; hàng hoá, dịch vụ từ nội địa Việt Nam xuất vào KTM-CN được miễn thuế nhập khẩu và được áp dụng thuế suất thuế giá trị gia tăng 0% .

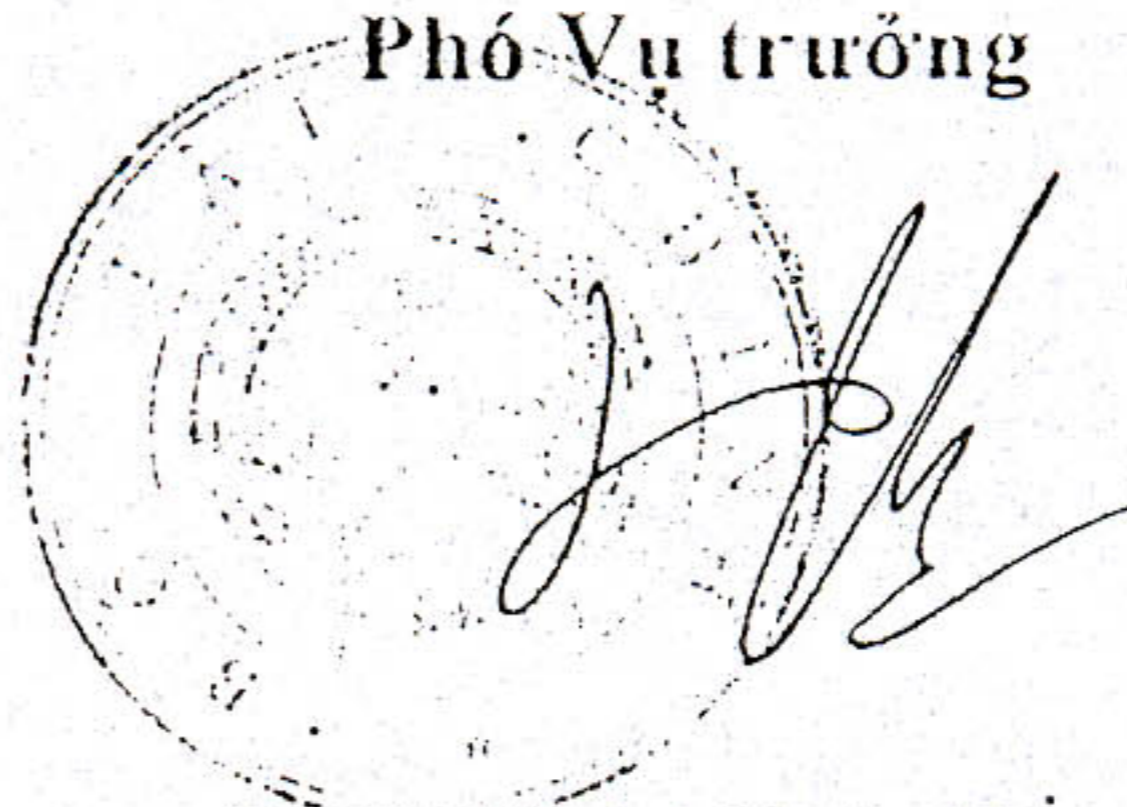
Theo các quy định nêu trên thì Công ty được miễn thuế nhập khẩu, không phải nộp thuế tiêu thụ đặc biệt (trừ ô tô dưới 24 chỗ), thuế giá trị gia tăng đối với các loại máy móc, thiết bị nguyên vật liệu nhập khẩu từ nước ngoài vào KTM-CN; được miễn thuế nhập khẩu và được áp dụng thuế giá trị gia tăng 0% đối với các loại máy móc, thiết bị, nguyên vật liệu từ nội địa Việt Nam xuất vào KTM-CN để phục vụ cho sản xuất, xây dựng công trình.

Bộ Tài chính trả lời để Công ty biết và thực hiện.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Cục thuế tỉnh Tây Ninh;
- TCT;
- Lưu: VP (2); Vụ CST (2)

TL. BỘ TRƯỞNG BỘ TÀI CHÍNH
KT. Vụ trưởng vụ chính sách thuế
Phó Vụ trưởng



Bạch Thị Minh Huyền