

Số: 3881 /TCT-TS  
V/v lệ phí trước bạ

Hà Nội, ngày 31 tháng 10 năm 2005

Kính gửi: Ngân hàng Đầu tư và Phát triển Việt Nam.

Trả lời công văn số 5545/CV-BIDV ngày 11/10/2005 và công văn số 5534/CV-BIDV ngày 13/10/2005 của Ngân hàng Đầu tư và Phát triển Việt Nam về việc nộp lệ phí trước bạ, Tổng cục Thuế có ý kiến như sau:

Theo quy định tại điểm k3 mục 3 phần I Thông tư số 28/2000/TT-BTC ngày 18/4/2000 của Bộ Tài chính hướng dẫn thực hiện Nghị định số 176/1999/NĐ-CP ngày 21/12/1999 của Chính phủ về lệ phí trước bạ thì: tài sản của tổ chức, cá nhân đã nộp lệ phí trước bạ sau đó chuyển cho tổ chức, cá nhân khác đăng ký quyền sở hữu, quyền sử dụng thì không phải nộp lệ phí trước bạ trong trường hợp " tài sản được chia hay gộp đo chia, tách, hợp nhất, sáp nhập, giải thể, đổi tên tổ chức theo quyết định của cơ quan có thẩm quyền (trừ trường hợp đổi tên đồng thời đổi chủ tài sản, như: thay sáng lập viên cũ bằng sáng lập viên mới ... thì phải nộp lệ phí trước bạ)".

Theo quy định trên thì trường hợp Chi nhánh Công ty cho thuê tài chính tại thành phố Hồ Chí Minh (thuộc Công ty cho thuê tài chính Ngân hàng Đầu tư và Phát triển Việt Nam) được cơ quan có thẩm quyền cho phép đổi thành Công ty cho thuê tài chính II Ngân hàng Đầu tư và Phát triển Việt Nam, khi Công ty cho thuê tài chính II đăng ký lại quyền sở hữu, sử dụng các tài sản cho thuê tài chính để quản lý mà trước đây đã được đăng ký mang tên Chi nhánh, Công ty không phải nộp lệ phí trước bạ đối với các tài sản này.

Đề nghị Ngân hàng Đầu tư và Phát triển Việt Nam liên hệ với Cục Thuế thành phố Hồ Chí Minh để được kiểm tra hồ sơ và giải quyết cụ thể./.

KT. TỔNG CỤC TRƯỞNG  
PHÓ TỔNG CỤC TRƯỞNG

Nơi nhận:

- Như trên;
- Cục Thuế TP HCM;
- Lưu: VT, TS.



Phạm Duy Khương