

Số: 3896 /TCT-PCCS
V/v: ưu đãi thuế TNDN.

Hà Nội, ngày 18 tháng 10 năm 2006.

Kính gửi: Công ty TNHH TK-XD-TM Phú Mỹ.
275B, lầu 11, đường Phạm Ngũ Lão, Q.1, TP.HCM.

Trả lời công văn số 06/02/CV-2006 ngày 30/6/2006 của Công ty TNHH TK-XD-TM Phú Mỹ hỏi về việc ưu đãi thuế TNDN, Tổng cục Thuế có ý kiến như sau:

- Tại điểm 3 mục III Phần E Thông tư số 128/2003/TT-BTC ngày 22/12/2003 của Bộ Tài chính về thuế TNDN có hướng dẫn: "Cơ sở kinh doanh đầu tư xây dựng dây chuyền sản xuất mới, mở rộng quy mô, đổi mới công nghệ, cải thiện môi trường sinh thái, nâng cao năng lực sản xuất được miễn thuế, giảm thuế TNDN cho phần thu nhập tăng thêm do đầu tư mang lại như sau:

3.1. Được miễn thuế 01 năm và giảm 50% số thuế phải nộp trong 02 năm tiếp theo đối với dự án đầu tư lắp đặt dây chuyền sản xuất mới không thuộc ngành nghề, lĩnh vực A; không thực hiện tại địa bàn B hoặc địa bàn C.

- Tại điểm 5.1.4 Thông tư số 88/2004/TT-BTC ngày 1/9/2004 của Bộ Tài chính về thuế TNDN có hướng dẫn: "Đối với cơ sở kinh doanh đang hoạt động mà có dự án đầu tư xây dựng dây chuyền sản xuất mới, mở rộng quy mô, đổi mới công nghệ, cải thiện môi trường sinh thái, nâng cao năng lực sản xuất thì mức thuế suất áp dụng đối với phần thu nhập tăng thêm do đầu tư mang lại như sau:....

Trường hợp dự án đầu tư vào ngành nghề, lĩnh vực khác hoặc địa bàn khác trụ sở chính của cơ sở kinh doanh mà các ngành nghề, lĩnh vực hoặc địa bàn nêu trên không thuộc diện khuyến khích đầu tư thì phần thu nhập tăng thêm do dự án đầu tư mang lại phải nộp thuế theo mức thuế suất là 28%".

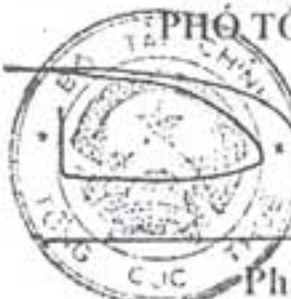
Căn cứ vào hướng dẫn nêu trên, trường hợp Công ty có tiến hành đầu tư hai dự án mới: xây dựng chung cư cao tầng cho người lao động khu công nghiệp; đầu tư kinh doanh cơ sở hạ tầng tại cụm công nghiệp (không thuộc ngành nghề, lĩnh vực ưu đãi đầu tư) và khác địa bàn cũ thì sẽ không được hưởng ưu đãi về thuế TNDN (bao gồm: ưu đãi về thuế suất, ưu đãi miễn, giảm thuế). Khi phát sinh hoạt động chuyển quyền thuê đất của 2 dự án này, Công ty phải kê khai và tạm nộp thuế TNDN từ chuyển quyền thuê đất với thuế suất cơ bản (28%) tại địa phương có đất chuyển quyền làm căn cứ cho cơ quan thuế xác nhận trên tờ khai đã nộp thuế và thực hiện quyết toán chính thức tại cơ quan thuế nơi có trụ sở chính.

Tổng cục Thuế trả lời đề Công ty biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Cục thuế TP Hồ Chí Minh;
- Lưu VT; PCCS(2b) 5

KT. TỔNG CỤC TRƯỞNG
PHÓ TỔNG CỤC TRƯỞNG



Phạm Duy Khương