

Số: 428/TTg-NN

Hà Nội, ngày 14 tháng 6 năm 2024

V/v chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa sang mục đích khác để thực hiện Dự án Khu đô thị mới và Khu công nghệ thông tin tập trung tại phường Hưng Thạnh, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ

Kính gửi:

- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- Hội đồng nhân dân thành phố Cần Thơ;
- Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ.

Xét đề nghị của Bộ Tài nguyên và Môi trường tại các Công văn số 1778/BTNMT-TCQLĐĐ ngày 08 tháng 04 năm 2022, số 5272/BTNMT-QHPTTND ngày 06 tháng 7 năm 2023, số 05/BTNMT-QHPTTND ngày 02 tháng 01 năm 2024 về việc chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa trên địa bàn thành phố Cần Thơ, Phó Thủ tướng Chính phủ Trần Hồng Hà có ý kiến như sau:

1. Chấp thuận Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ quyết định chuyển mục đích sử dụng 35,96 ha đất trồng lúa sang đất phi nông nghiệp để thực hiện Dự án Khu đô thị mới và Khu công nghệ thông tin tập trung tại phường Hưng Thạnh, quận Cái Răng như ý kiến thẩm định và nội dung trình của Bộ Tài nguyên và Môi trường tại các Công văn nêu trên.

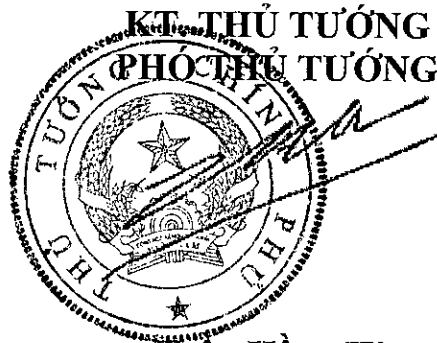
2. Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ rà soát kỹ, đảm bảo tuân thủ đúng quy định của pháp luật về việc chấp thuận chủ trương đầu tư, lựa chọn nhà đầu tư, chấp thuận đầu tư (bao gồm cả các nội dung liên quan đến thẩm quyền quyết định); chịu trách nhiệm về nội dung và số liệu báo cáo; tổ chức kiểm tra, rà soát hiện trạng sử dụng đất đảm bảo thống nhất hồ sơ và thực địa, đảm bảo chỉ tiêu đất trồng lúa được Thủ tướng Chính phủ phân bổ; chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật, trước Thủ tướng Chính phủ về việc quyết định chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa đúng quy định của pháp luật về đất đai và các pháp luật khác có liên quan; đảm bảo sử dụng đất tiết kiệm và hiệu quả, không để xảy ra thất thoát, lãng phí; có trách nhiệm kiểm tra, giám sát việc bóc tách sử dụng tầng đất mặt theo quy định của pháp luật; thường xuyên kiểm tra, giải quyết những khó khăn vướng mắc trong quá trình tổ chức thực hiện chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa theo đúng quy định của pháp luật.

Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ tiếp thu và thực hiện đầy đủ ý kiến của Bộ Tài nguyên và Môi trường nêu tại các Công văn trên, chỉ được quyết định chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa khi dự án đáp ứng đầy đủ các điều kiện và tuân thủ đúng quy định của pháp luật.

3. Bộ Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm toàn diện về việc tổ chức thẩm định, kết quả thẩm định, sự đầy đủ, chính xác của các hồ sơ, tài liệu kèm theo và nội dung kiến nghị Thủ tướng Chính phủ chấp thuận chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa để thực hiện Dự án Khu đô thị mới và Khu công nghệ thông tin tập trung tại phường Hưng Thạnh, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ đảm bảo theo đúng quy định; theo dõi và hướng dẫn thực hiện việc chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa nêu tại mục 1 đúng quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thủ tướng, các Phó Thủ tướng;
- Các Bộ: NN&PTNT, XD, TTTT, KHĐT;
- VPCP: BTCN, PCN Mai Thị Thu Vân, các Vụ: PL, V.I, QHĐP, CN; TGD Công TTĐT; Cục KSTT;
- Lưu: VT, NN (1b). Thanh 4



Trần Hồng Hà