

Số: 4345/TCT-PCCS  
V/v: miễn giảm tiền sử dụng đất.

Hà Nội, ngày 22 tháng 11 năm 2006.

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Ninh.

Tổng cục thuế nhận được công văn số 3514/UBND-TM1 ngày 26/9/2006 của Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Ninh về cơ chế ưu đãi cho dự án xử lý chất thải của Công ty cổ phần xử lý chất thải Hạ Long. Về vấn đề này, Tổng cục thuế có ý kiến như sau:

Tại Điều 17 Nghị định số 51/1999/NĐ-CP ngày 8/7/1999 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành Luật khuyến khích đầu tư trong nước có quy định: "Miễn, giảm tiền sử dụng đất: Nhà đầu tư được Nhà nước giao đất trả tiền sử dụng đất để hoạt động sản xuất, kinh doanh được hưởng ưu đãi về tiền sử dụng đất như sau:

1. Được giảm 50% tiền sử dụng đất nếu dự án đầu tư thuộc ngành, nghề, lĩnh vực quy định tại Danh mục A phụ lục ban hành kèm theo Nghị định này".

Căn cứ vào các quy định nêu trên, trường hợp Công ty cổ phần xử lý chất thải Hạ Long được giao đất để đầu tư xây dựng nhà máy xử lý rác thải sinh hoạt tại thành phố Hạ Long (thuộc Danh mục A ngành nghề, lĩnh vực được hưởng ưu đãi đầu tư) thì sẽ được giảm 50% tiền sử dụng đất phải nộp cho diện tích đất thực hiện dự án.

Dự án đầu tư xây dựng nhà máy xử lý rác thải sinh hoạt của Công ty cổ phần xử lý chất thải Hạ Long:

- Nếu được thực hiện tại địa bàn quy định tại Danh mục B (địa bàn có điều kiện kinh tế xã hội khó khăn) hoặc thực hiện tại địa bàn quy định tại Danh mục C (địa bàn có điều kiện kinh tế xã hội đặc biệt khó khăn) thì được miễn nộp tiền sử dụng đất (quy định tại điểm 3 Điều 17 Nghị định số 51/1999/NĐ-CP).

- Nếu không đáp ứng điều kiện danh mục địa bàn nêu trên đây thì Quyết định số 3588/QĐ-UBND ngày 20/9/2005 của UBND tỉnh Quảng Ninh cấp bổ sung ưu đãi đầu tư cho Công ty cổ phần xử lý chất thải Hạ Long là chưa đúng quy định của pháp luật.

Tổng cục thuế trả lời đề UBND tỉnh Quảng Ninh được biết./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Cục thuế tỉnh Quảng Ninh;
- Vụ Pháp chế;
- Lưu VT; PCCS(2b).

KT. TỔNG CỤC TRƯỞNG  
PHÓ TỔNG CỤC TRƯỞNG



Phạm Duy Khương