

SỐ: 4550 /TC-TS  
V/v giá tính lệ phí trước bạ

Hà Nội, ngày 15 tháng 12 năm 2005

Kính gửi: Công ty Liên doanh vận chuyển khách Quảng Ninh  
(Đ/c: Đường Lê Lợi - P. Yết Kiêu - TP Hạ Long - T. Quảng Ninh)

Trả lời công văn số 57 CV/CT ngày 26/11/2005 của Công ty Liên doanh vận chuyển khách Quảng Ninh về việc thực hiện lệ phí trước bạ, Tổng cục Thuế có ý kiến như sau:

Căn cứ quy định tại điểm 3 mục II phần II Thông tư số 95/2005/TT-BTC ngày 26/10/2005 của Bộ Tài chính hướng dẫn thực hiện các quy định của pháp luật về lệ phí trước bạ thì: Giá trị tài sản là tàu thuyền, ô tô, xe gắn máy, súng săn, súng thể thao tính lệ phí trước bạ là giá trị tài sản thực tế chuyển nhượng trên thị trường trong nước tại thời điểm trước bạ. Đối với tài sản không xác định được giá trị thực tế chuyển nhượng hoặc kê khai giá trị thực tế chuyển nhượng thấp hơn giá thị trường thì áp dụng bảng giá tính lệ phí trước bạ do Ủy ban nhân dân tỉnh quy định tại thời điểm trước bạ. Trường hợp UBND tỉnh cũng chưa quy định giá tính lệ phí trước bạ đối với tài sản đó, thì áp dụng theo giá thị trường của loại tài sản tương ứng, hoặc xác định bằng (=) giá nhập khẩu tại cửa khẩu (CIF), cộng (+) thuế nhập khẩu cộng (+) thuế TTĐB (nếu có) cộng (+) thuế giá trị gia tăng theo chế độ quy định đối với loại tài sản tương ứng (không phân biệt đối tượng phải nộp hay được miễn nộp thuế).

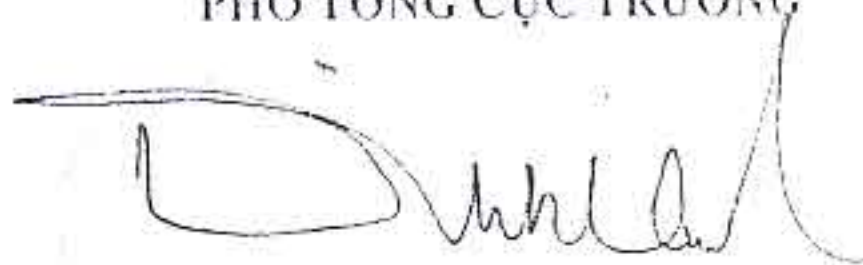
Việc xác định giá trị tài sản tính lệ phí trước bạ như trên là quy định thống nhất từ trước tới nay (không phải là quy định mới).

Đề nghị Công ty liên hệ với Cục Thuế tỉnh Quảng Ninh để giải quyết cụ thể theo nguyên tắc trên. /

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Cục Thuế tỉnh Quảng Ninh
- Lưu: VT, TS. 4

KT. TỔNG CỤC TRƯỞNG  
PHÓ TỔNG CỤC TRƯỞNG



Phạm Duy Khương