

VĂN PHÒNG CHÍNH PHỦ CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 5571/VPCP-NN

Hà Nội, ngày 06 tháng 8 năm 2024

V/v chuẩn bị nội dung
phục vụ họp Tổ công tác

Kính gửi:

- Các đồng chí thành viên Tổ công tác chỉ đạo rà soát, tháo gỡ vướng mắc trong thực hiện Dự án giải quyết ngập do triều khu vực thành phố Hồ Chí Minh có xét đến yếu tố biến đổi khí hậu (giai đoạn 1) (*Quyết định số 1244/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ ngày 25/10/2023*);
- Lãnh đạo Kiểm toán Nhà nước;
- Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh.

Tiếp theo văn bản số 1286/VPCP-TH ngày 05 tháng 8 năm 2024 về việc mời dự cuộc họp Tổ công tác chỉ đạo rà soát, tháo gỡ vướng mắc trong thực hiện Dự án giải quyết ngập do triều khu vực Thành phố Hồ Chí Minh có xét đến yếu tố biến đổi khí hậu (**họp ngày 08 tháng 8 năm 2024**). Đề cuộc họp Tổ công tác trao đổi có trọng tâm, đạt được kết quả thiết thực, kịp thời tháo gỡ vướng mắc cho Dự án, Phó Thủ tướng Trần Lưu Quang (Tổ trưởng Tổ công tác) có ý kiến như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh chỉ đạo chuẩn bị kỹ tài liệu phục vụ cuộc họp của Tổ công tác, trong đó:

- Báo cáo cụ thể, chi tiết việc thực hiện chỉ đạo của Chính phủ, Thường trực Chính phủ và lãnh đạo Chính phủ liên quan đến việc tháo gỡ vướng mắc cho Dự án, nhất là thực hiện Nghị quyết số 40/NQ-CP ngày 01 tháng 4 năm 2021 của Chính phủ, Thông báo số 365/TB-VPCP ngày 06 tháng 9 năm 2023, Thông báo số 455/TB-VPCP ngày 05 tháng 11 năm 2023 và văn bản số 06/VPCP-NN ngày 02 tháng 01 năm 2024;

- Xác định rõ từng vấn đề vướng mắc lớn của Dự án hiện nay, nêu rõ vướng mắc là do không phù hợp quy định tại văn bản nào? trên cơ sở đó đề xuất phương án giải quyết đối với từng vấn đề vướng mắc, trong đó phải nêu rõ căn cứ pháp lý, cơ sở để Thành phố đề xuất, thẩm quyền quyết định.

2. Các thành viên Tổ công tác nghiên cứu, chuẩn bị kỹ đề cho ý kiến tại cuộc họp (nhất là về cơ sở pháp lý và thẩm quyền) đối với kiến nghị của Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh tại Tờ trình số 321/TTr-UBND ngày 03 tháng 6 năm 2024 về các nội dung sau:

(1) Chính phủ ban hành Nghị quyết để tháo gỡ vướng mắc cho dự án, đặc biệt là phương án vốn để thi công hoàn thành công trình.

Giao các thành viên Tổ công tác thuộc các Bộ: Tư pháp, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Công an, Thanh tra Chính phủ và các cơ quan có liên quan nghiên cứu, có ý kiến cụ thể đối với kiến nghị nêu trên của Thành phố.

(2) Chấp thuận cho phép Thành phố tiếp tục triển khai thực hiện Dự án trên cơ sở Hợp đồng và Phụ lục hợp đồng đã ký, thực hiện thanh toán Hợp đồng với tỷ lệ thanh toán bằng quỹ đất 16%, bằng tiền 84% giá trị quyết toán công trình.

Giao các thành viên Tổ công tác thuộc các Bộ: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Tư pháp và các cơ quan có liên quan nghiên cứu, cho ý kiến cụ thể đối với nội dung này, nhất là về thẩm quyền quyết định.

(3) Chấp thuận cho Thành phố thực hiện phương án ủy thác từ ngân sách nhà nước của Thành phố cho HFIC để HFIC cho nhà đầu tư/doanh nghiệp dự án vay thực hiện hoàn thành công trình.

Giao các thành viên Tổ công tác thuộc các Bộ: Tài chính, Tư pháp, Kế hoạch và Đầu tư và các cơ quan có liên quan nghiên cứu, có ý kiến cụ thể về nội dung này.

(4) Chấp thuận cho Thành phố quyết định và thực hiện thủ tục thanh toán 16% bằng quỹ đất theo quy định căn cứ hợp đồng BT đã ký kết, quy hoạch sử dụng đất đã được cấp thẩm quyền phê duyệt. Thời điểm thực hiện giao đất, cho thuê đất để thanh toán căn cứ khối lượng xây dựng công trình thuộc Dự án đã hoàn thành theo tiến độ được cơ quan có thẩm quyền nghiệm thu theo quy định và được kiểm toán. Giá tính thu tiền sử dụng đất, tiền thuê đất được xác định tại thời điểm quyết định giao đất, cho thuê đất.

Giao các thành viên Tổ công tác thuộc các Bộ: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Tư pháp, Kế hoạch và Đầu tư, Thanh tra Chính phủ nghiên cứu có ý kiến cụ thể đối với nội dung nêu trên và đề nghị Kiểm toán Nhà nước có ý kiến về nội dung này.

(5) Ủy quyền cho Thành phố được quyết định sử dụng 02 khu đất để thanh toán cho hợp đồng BT của Dự án (Thành phố cho rằng 02 khu đất này đã bồi thường giải phóng mặt bằng không thuộc trường hợp sắp xếp lại, xử lý tài sản công nên không thực hiện theo Nghị quyết số 98/2023/QH15 mà phải thực hiện thanh toán theo quy định tại khoản 3 Điều 90 Nghị định số 35/2021/NĐ-CP).

Giao các thành viên Tổ công tác thuộc các Bộ: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Tư pháp, Kế hoạch và Đầu tư và các cơ quan có liên quan nghiên cứu có ý kiến cụ thể đối với nội dung nêu trên.

3. Đề nghị Kiểm toán Nhà nước và các thành viên Tổ công tác chủ động chuẩn bị ý kiến đề tư vấn cho Ủy ban nhân dân Thành phố và Tổ công tác phương án tháo gỡ vướng mắc, tiếp tục thực hiện Dự án.

Văn phòng Chính phủ thông báo để các thành viên Tổ công tác và các cơ quan có liên quan biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Phó Thủ tướng CP Trần Lưu Quang (để b/c);
- VPCP: BTCN, PCN Mai Thị Thu Vân;
Thư ký của PTTg Trần Lưu Quang;
các Vụ, Cục: PL, KTTH, CN;
- Lưu: VT, NN (2) Tuynh

**KT. BỘ TRƯỞNG, CHỦ NHIỆM
PHÓ CHỦ NHIỆM**



Mai Thị Thu Vân