

Số: 5697 /BTNMT-QHPTTND

Hà Nội, ngày 21 tháng 8 năm 2024

V/v cử đoàn kiểm tra đột xuất nắm tình hình và báo cáo về công tác đấu giá quyền sử dụng đất tại huyện Thanh Oai và huyện Hoài Đức thành phố Hà Nội

Kính gửi: Ủy ban nhân dân Thành phố Hà Nội

Thực hiện Điều 234 Luật Đất đai năm 2024, Điều 103 và Điều 104 Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai về công tác kiểm tra chuyên ngành đất đai; thực hiện ý kiến chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ về việc cử đoàn kiểm tra đột xuất nắm tình hình công tác tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất tại huyện Thanh Oai và huyện Hoài Đức thành phố Hà Nội, Bộ Tài nguyên và Môi trường cử Đoàn kiểm tra làm việc với các cơ quan, đơn vị có liên quan trên địa bàn thành phố Hà Nội, cụ thể như sau:

1. Thành viên Đoàn kiểm tra: Đại diện Lãnh đạo Cục Quy hoạch và Phát triển tài nguyên đất, Bộ Tài nguyên và Môi trường làm Trưởng đoàn; Thành viên đoàn kiểm tra gồm các công chức công tác tại Cục Quy hoạch và Phát triển tài nguyên đất và đại diện Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội (có Danh sách thành viên Đoàn kiểm tra kèm theo).

2. Đoàn kiểm tra có nhiệm vụ: kiểm tra việc chấp hành các quy định về xác định giá khởi điểm, đánh giá sự phù hợp giá trúng đấu giá với giá đất thực tế trên thị trường; điều kiện trình tự, thủ tục tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất, kiểm tra thực địa khu đất được đưa ra đấu giá và các nội dung khác có liên quan trong quá trình làm việc với địa phương.

3. Hình thức, phương pháp kiểm tra: nghe Ủy ban nhân dân huyện Thanh Oai và huyện Hoài Đức báo cáo về tình hình tổ chức thực hiện công tác đấu giá quyền sử dụng đất tại địa phương (huyện Thanh Oai đợt ngày 10/8/2024, huyện Hoài Đức đợt ngày 19/8/2024), tổ chức kiểm tra tại thực địa, làm việc với các tổ chức, cá nhân có liên quan (nếu thấy cần thiết).

4. Địa điểm, thời gian kiểm tra:

- Địa điểm: Trụ sở UBND huyện Thanh Oai và huyện Hoài Đức và khu đất đấu giá.

- Thời gian: + Huyện Thanh Oai: 8h00 ngày 23 tháng 8 năm 2024 (Thứ 6);

+ Huyện Hoài Đức: 14h00 ngày 23 tháng 8 năm 2024 (Thứ 6).

5. Trách nhiệm báo cáo và phối hợp với Đoàn kiểm tra: đề nghị Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội chỉ đạo các cơ quan đơn vị có liên quan báo cáo, phối hợp với Đoàn kiểm tra trong quá trình kiểm tra, nắm tình hình, cụ thể:

a) Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội cử đại diện tham gia đoàn kiểm tra, chuẩn bị báo cáo liên quan đến công tác định giá đất, đấu giá quyền sử dụng đất thuộc trách nhiệm quản lý của đơn vị.

b) Ủy ban nhân dân huyện Hoài Đức và huyện Thanh Oai chuẩn bị báo cáo về công tác đấu giá quyền sử dụng đất tại địa phương theo nội dung tại mục 2 của Công văn này và cử cán bộ, lãnh đạo, mời các cơ quan tổ chức có liên quan làm việc với Đoàn kiểm tra và khảo sát thực địa.

(Thông tin liên hệ Đoàn kiểm tra: Đồng chí Phó Minh Vương - 0912631368; Email: pmvuong@monre.gov.vn)

Bộ Tài nguyên và Môi trường trân trọng đề nghị Quý Ủy ban chỉ đạo và phối hợp thực hiện để hoàn thành nhiệm vụ Thủ tướng Chính phủ giao./. del

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thủ tướng Chính phủ (để b/c);
- Các Phó Thủ tướng Chính phủ (để b/c);
- Thứ trưởng Nguyễn Thị Phương Hoa (để b/c);
- Sở TNMT thành phố Hà Nội (để thực hiện);
- UBND huyện Hoài Đức (để thực hiện);
- UBND huyện Thanh Oai (để thực hiện);
- Lưu VT, VP, QHPTTND (PPTTND).



DANH SÁCH THÀNH VIÊN ĐOÀN KIỂM TRA*(Kèm theo Công văn số /BTNMT-QHPTTND ngày tháng 8 năm 2024)*

Stt	Họ và tên	Chức vụ
1	Ông Chu An Trường	Phó Cục trưởng Cục Quy hoạch và PTTN đất - Trưởng đoàn
2	Ông Nguyễn Ngọc Tuyền	Trưởng phòng Phòng Phát triển tài nguyên đất - Phó trưởng đoàn
3	Bà Nguyễn Thị Tuyết Chinh	Chuyên viên chính Phòng Phát triển tài nguyên đất - Thành viên
4	Ông Nguyễn Hữu Trường	Chuyên viên Phòng Giá đất – Thành viên
5	Ông Phó Minh Vượng	Chuyên viên Phòng Phát triển tài nguyên đất – Thành viên Đoàn, Thư ký
6	Đại diện Sở Tài nguyên và Môi trường	Thành viên (số lượng cụ thể do Sở Tài nguyên và Môi trường cử)