

**BỘ TÀI CHÍNH  
TỔNG CỤC THUẾ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **6014** /TCT-CS  
V/v hóa đơn

Hà Nội, ngày **17** tháng **12** năm 2024

Kính gửi: Cục Thuế thành phố Đà Nẵng.

Tổng cục Thuế nhận được công văn số 5885/CTDAN-TTHT của Cục Thuế thành phố Đà Nẵng về hóa đơn. Về vấn đề này, Tổng cục Thuế có ý kiến như sau:

Căn cứ khoản 1 Điều 4 Nghị định số 123/2020/NĐ-CP ngày 19/10/2020 của Chính phủ quy định về nguyên tắc lập, quản lý, sử dụng hóa đơn, chứng từ;

Căn cứ công văn số 5029/TCT-PC ngày 09/11/2023 của Tổng cục Thuế về việc tăng cường kỷ cương, kỷ luật trong việc ban hành công văn hướng dẫn về chính sách thuế, quản lý thuế liên quan đến nghĩa vụ thuế của người nộp thuế:

*“Trường hợp vướng mắc nêu không rõ ràng hoặc không có hồ sơ đầy đủ thì cơ quan tiếp nhận, xử lý phải yêu cầu người nộp thuế, cơ quan thuế cấp dưới nêu rõ vướng mắc, bổ sung hồ sơ để có đủ thông tin, cơ sở hướng dẫn, trả lời.”*

Căn cứ quy định nêu trên:

Công văn của Cục Thuế thành phố Đà Nẵng không gửi kèm hợp đồng mua bán, không báo cáo rõ nội dung người bán xuất hóa đơn bán căn hộ từ năm 2018 đến năm 2021 nhưng đã bàn giao hay chưa, người mua đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất chưa. Do đó, đề nghị Cục Thuế thành phố Đà Nẵng căn cứ quy định tại khoản 1 Điều 4 Nghị định số 123/2020/NĐ-CP ngày 19/10/2020 của Chính phủ và trên cơ sở hồ sơ thực tế của đơn vị để xử lý theo đúng quy định.

Tổng cục Thuế có ý kiến đề Cục Thuế thành phố Đà Nẵng được biết././           

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Phó TCTrg Đặng Ngọc Minh (để b/c);
- Vụ PC, KK;
- Website TCT;
- Lưu: VT, CS (2).

(4/3)

**TL. TỔNG CỤC TRƯỞNG  
KT. VỤ TRƯỞNG VỤ CHÍNH SÁCH**



**Phạm Thị Minh Hiền**