

BỘ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 61/BXD-HĐXD

V/v: Hướng dẫn điều kiện năng lực

Hà Nội, ngày 16 tháng 01 năm 2009

Kính gửi: Sở Xây dựng tỉnh Đắk Lắk

Bộ Xây dựng nhận được văn bản số 1375/SXD-KT ngày 23/12/2008 của Sở Xây dựng tỉnh Đắk Lắk xin ý kiến về điều kiện năng lực hoạt động xây dựng của Trung tâm Quy hoạch và Tư vấn xây dựng. Sau khi nghiên cứu, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

Theo Điều 48 của Nghị định số 16/2005/NĐ-CP ngày 07/02/2005 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình quy định chung về điều kiện năng lực của tổ chức, cá nhân trong hoạt động xây dựng thì: Tổ chức, cá nhân khi tham gia hoạt động xây dựng phải có đủ điều kiện năng lực phù hợp với loại dự án, loại cấp công trình và công việc đảm nhận. Năng lực hoạt động của tổ chức được xác định theo cấp bậc trên cơ sở năng lực hành nghề của các cá nhân trong tổ chức, kinh nghiệm hoạt động xây dựng, khả năng tài chính, thiết bị và năng lực quản lý của tổ chức. Tổ chức tư vấn khi thực hiện công việc tư vấn nào thì được xếp hạng theo công việc tư vấn đó.

Đồng thời, tại Điều 53 và Điều 54 của Nghị định số 16/2005/NĐ-CP quy định cụ thể điều kiện năng lực của chủ nhiệm lập dự án và điều kiện năng lực của tổ chức tư vấn khi lập dự án.

Căn cứ theo các quy định nêu trên, nếu Trung tâm QH & TVXD thực hiện lập các dự án nhóm C yêu cầu phải có năng lực lập dự án tối thiểu hạng 2, các cá nhân tham gia lập dự án phải có trình độ đại học phù hợp với yêu cầu của dự án, trong đó có người có đủ điều kiện làm chủ nhiệm lập dự án hạng 2 hoặc chủ nhiệm thiết kế hạng 2 công trình cùng loại. Khi thực hiện lập dự án, nếu tổ chức tư vấn thiếu người đủ điều kiện năng lực theo quy định thì có thể ký hợp đồng thuê người có đủ điều kiện năng lực phù hợp với loại và nhóm dự án để thực hiện.

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng, đề nghị Sở Xây dựng tỉnh Đắk Lắk nghiên cứu thực hiện.

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu: VP, HĐXD (NTH-4)

**KT. BỘ TRƯỞNG
THỨ TRƯỞNG**

Cao Lại Quang