

Số: 7317/VPCP-QHĐP

Hà Nội, ngày 07 tháng 10 năm 2024

V/v lấy ý kiến các Bộ đối với kiến nghị của
UBND tỉnh Khánh Hòa về hoàn thiện hồ sơ
quy hoạch và điều chỉnh quy hoạch tỉnh

Kính gửi: Các Bộ: Kế hoạch và Đầu tư, Công an, Quốc phòng,
Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát
triển nông thôn, Công Thương.

Ủy ban nhân dân tỉnh Khánh Hòa có văn bản số 10991/UBND – TH ngày 01 tháng 10 năm 2024 về hoàn thiện hồ sơ quy hoạch tỉnh Khánh Hòa thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 theo Quyết định số 318/QĐ-TTg ngày 29 tháng 3 năm 2023 của Thủ tướng Chính phủ và điều chỉnh quy hoạch tỉnh.

Thực hiện Quy chế làm việc của Chính phủ ban hành kèm theo Nghị định số 39/2022/NĐ-CP ngày 18 tháng 6 năm 2022 của Chính phủ, Văn phòng Chính phủ đề nghị các Bộ nêu trên có ý kiến bằng văn bản về những nội dung đề nghị của Ủy ban nhân dân tỉnh Khánh Hòa nêu tại văn bản số 10991/UBND-TH (gửi kèm theo); gửi về Văn phòng Chính phủ **trước ngày 12 tháng 10 năm 2024** để tổng hợp, báo cáo Thủ tướng Chính phủ./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thủ tướng Chính phủ (để b/c);
- Phó TTgCP Trần Hồng Hà (để b/c);
- UBND tỉnh Khánh Hòa;
- VPCP: BTCN, các PCN Nguyễn Sỹ Hiệp;
- Lưu: VT, QHĐP (02) Đ.Minh

**KT. BỘ TRƯỞNG, CHỦ NHIỆM
PHÓ CHỦ NHIỆM**



Nguyễn Sỹ Hiệp

Số: 1099/UBND-TH

Khánh Hòa, ngày 01 tháng 10 năm 2024

V/v hoàn thiện hồ sơ quy hoạch
tỉnh Khánh Hòa thời kỳ 2021-2030,
tầm nhìn đến năm 2050 theo Quyết
định số 318/QĐ-TTg và điều chỉnh
quy hoạch tỉnh

Kính gửi: Thủ tướng Chính phủ.

Thực hiện quy định của pháp luật về quy hoạch, quy định tại Điều 38b Nghị định số 37/2019/NĐ-CP ngày 07/5/2019 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch (đã được sửa đổi, bổ sung tại khoản 20 Điều 1 Nghị định số 58/2023/NĐ-CP ngày 12/8/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 37/2019/NĐ-CP), căn cứ Quyết định số 318/QĐ-TTg ngày 29/03/2023 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Quy hoạch tỉnh Khánh Hòa thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 (gọi tắt là Quyết định số 318/QĐ-TTg); theo hướng dẫn của Bộ Kế hoạch và Đầu tư về việc rà soát, chỉnh lý hồ sơ, tài liệu, hệ thống sơ đồ, bản đồ, cơ sở dữ liệu trong hồ sơ Quy hoạch tỉnh Khánh Hòa thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 tại Văn bản số 5931/BKHĐT-QLQH ngày 26/7/2024, UBND tỉnh Khánh Hòa đã tổ chức rà soát, hoàn thiện hồ sơ Quy hoạch tỉnh Khánh Hòa sau khi phê duyệt để đảm bảo đồng bộ, thống nhất với nội dung Quy hoạch tỉnh đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 318/QĐ-TTg để cập nhật vào Hệ thống thông tin và cơ sở dữ liệu quốc gia về quy hoạch theo quy định. Trong quá trình hoàn thiện hồ sơ, UBND tỉnh Khánh Hòa xin báo cáo Thủ tướng Chính phủ một số nội dung như sau:

I. Báo cáo kết quả hoàn thiện hồ sơ Quy hoạch tỉnh Khánh Hòa thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 theo Quyết định số 318/QĐ-TTg

UBND tỉnh Khánh Hòa đã tiến hành rà soát chỉ tiêu sử dụng đất trồng lúa và phân bổ diện tích đất Khu đô thị để phù hợp với Quyết định số 318/QĐ-TTg. Việc điều chỉnh này phù hợp với Quyết định của Thủ tướng Chính phủ (chỉ tiêu sử dụng đất của tỉnh Khánh Hòa **vẫn đảm bảo các chỉ tiêu** được xác định trong Phụ lục IX kèm theo Quyết định số 318/QĐ-TTg) và xin báo cáo Thủ tướng Chính phủ nội dung điều chỉnh cụ thể như sau:

1. Điều chỉnh chỉ tiêu sử dụng đất trồng lúa

Tăng chỉ tiêu quy hoạch đất trồng lúa đến năm 2030 tại địa bàn thị xã Ninh Hoà thêm 618 ha và giảm chỉ tiêu tại huyện Vạn Ninh 618 ha để triển khai thực hiện các dự án trọng điểm, dự án ưu tiên của tỉnh. Theo đó:

- Chỉ tiêu đất trồng lúa tại thị xã Ninh Hoà được phân bổ 10.505 ha, điều chỉnh lên 11.123 ha, tăng thêm 618 ha.

- Chỉ tiêu đất trồng lúa tại huyện Vạn Ninh được phân bổ 4.253 ha, đã điều chỉnh giảm xuống còn 3.635 ha, giảm thêm 618ha.



Như vậy, chỉ tiêu đất lúa được điều chỉnh như sau:

STT	Đơn vị hành chính	Dự kiến phân bổ trước đây (ha) (<i>Tại Tờ trình số 2828/TTr-UBND ngày 27/3/2023 của UBND tỉnh</i>)	Diện tích được phân bổ lại (ha)	Tăng (+), giảm (-)
	Đất trồng lúa	21.483	21.483	0
1	Thị xã Ninh Hòa	10.505	11.123	618
2	Huyện Vạn Ninh	4.253	3.635	-618

2. Điều chỉnh phân bổ diện tích đất Khu đô thị

Điều chỉnh phân bổ diện tích đất Khu đô thị đến năm 2030 cho các huyện, thị xã, thành phố như sau:

STT	Đơn vị hành chính	Dự kiến phân bổ trước đây (ha) (<i>Tại Tờ trình số 2828/TTr-UBND ngày 27/3/2023 của UBND tỉnh</i>)	Diện tích được phân bổ lại (ha)	Tăng (+), giảm (-)
	Đất khu đô thị	20.279	20.279	0
1	TP. Nha Trang	2.700	2.000	-700
2	TP. Cam Ranh	5.432	1.700	-3.732
3	Thị xã Ninh Hòa	7.689	793	-6.896
4	Huyện Vạn Ninh	820	5.000	4.180
5	Huyện Diên Khánh	1.548	450	-1.098
6	Huyện Cam Lâm	950	9.810	8.860
7	Huyện Khánh Sơn	110	60	-50
8	Huyện Khánh Vĩnh	1.030	446	-564

II. Các nội dung trong quy hoạch tỉnh Khánh Hòa cần điều chỉnh, phù hợp với quy hoạch cấp cao hơn (quy hoạch cấp quốc gia, quy hoạch vùng)

Quy hoạch tỉnh Khánh Hòa được phê duyệt trong bối cảnh nhiều quy hoạch cấp quốc gia, quy hoạch vùng Bắc Trung Bộ và Duyên hải miền Trung chưa được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt. Thực hiện quy định của pháp luật về quy hoạch, UBND tỉnh Khánh Hòa đã rà soát, quyết định việc điều chỉnh quy hoạch tỉnh theo chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ tại Công điện số 46/CĐ-TTg ngày 09/05/2024 về rà soát các quy hoạch tỉnh thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt như sau:

1. Về điều chỉnh chỉ tiêu đất an ninh:

Để đáp ứng nhu cầu sử dụng đất an ninh trong thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 tại Quyết định 95/QĐ-TTg ngày 16/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ vào nội dung Quy hoạch tỉnh (chỉ tiêu đất an ninh theo Quyết định số 318/QĐ-TTg ngày 29/3/2023 của Thủ tướng Chính phủ là **1.466 ha**, nay đề nghị cập nhật, điều chỉnh **1.595 ha** đến năm 2030 và **1.765 ha** đến năm 2050).

2. Về Phương án bảo vệ, khai thác và sử dụng khoáng sản tỉnh:

Theo Quyết định số 318/QĐ-TTg chỉ quy hoạch loại khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường với số lượng các điểm mỏ là **91 điểm** và chỉ tiêu đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản trên địa bàn tỉnh là **867ha**; không quy hoạch các điểm mỏ khoáng sản thuộc quy hoạch ngành quốc gia đã được phê duyệt (Quyết định số 1626/QĐ-TTg ngày 15/12/2023 của Thủ tướng Chính phủ) dẫn đến tình trạng các tổ chức, cá nhân đã được Bộ Tài nguyên và Môi trường cấp giấy phép thăm dò, giấy phép khai thác khoáng sản gặp vướng mắc khi triển khai các thủ tục đầu tư cũng như thực hiện thủ tục đất đai để đưa mỏ vào hoạt động khai thác theo giấy phép khoáng sản đã được Bộ Tài nguyên và Môi trường cấp. Nội dung này đã được UBND tỉnh Khánh Hòa báo cáo Bộ Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 6173/UBND-XDND ngày 07/6/2024.

3. Về phương án phát triển nguồn điện

Rà soát lại phương án phát triển nguồn điện gắn với định hướng phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh, phù hợp với quy hoạch điện lực quốc gia quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 tại Quyết định số 500/QĐ-TTg; Kế hoạch thực hiện Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.

4. Phương án sáp nhập đơn vị hành chính trên địa bàn tỉnh theo chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ tại Công điện số 616/CD-TTg ngày 04/7/2023 của Thủ tướng Chính phủ

Quy hoạch tỉnh Khánh Hòa thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 318/QĐ-TTg ngày 29/03/2023 trước thời điểm có Công điện số 616/CD-TTg ngày 04/7/2023 của Thủ tướng Chính phủ. Do đó, trong Quyết định số 318/QĐ-TTg chưa có nội dung về Phương án sáp nhập đơn vị hành chính trên địa bàn tỉnh. Vì vậy, UBND tỉnh đề xuất bổ sung nội dung này trong điều chỉnh quy hoạch đảm bảo phù hợp với quy định hiện hành.

5. Về phương án dự trữ, cung ứng xăng dầu

Điều chỉnh bổ sung phương án dự trữ, cung ứng xăng dầu phù hợp với Quy hoạch hạ tầng dự trữ, cung ứng xăng dầu, khí đốt quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 861/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ.

6. Điều chỉnh các nội dung trong Quy hoạch tỉnh Khánh Hòa phù hợp với quy hoạch vùng Bắc Trung Bộ và Duyên hải miền Trung thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050

Quy hoạch vùng Bắc Trung Bộ và Duyên hải miền Trung thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết

định số 376/QĐ-TTg ngày 04/5/2024. Do đó, để bảo đảm tuân thủ theo Nghị quyết số 61/2022/QH15 và quy định của pháp luật về quy hoạch, UBND tỉnh Khánh Hòa tiến hành rà soát, điều chỉnh các nội dung, phương án phát triển của tỉnh để phù hợp với quy hoạch vùng.

III. Kiến nghị

Với các nội dung báo cáo kết quả hoàn thiện hồ sơ Quy hoạch tỉnh Khánh Hòa thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 nêu trên, UBND tỉnh Khánh Hòa kính trình Thủ tướng Chính phủ xem xét, cho ý kiến về 02 nội dung:

1. Cho phép UBND tỉnh Khánh Hòa điều chỉnh chỉ tiêu sử dụng đất trồng lúa và điều chỉnh phân bổ diện tích đất Khu đô thị giữa các huyện, thị xã, thành phố theo nội dung đã báo cáo tại Mục I trong quá trình hoàn thiện hồ sơ Quy hoạch tỉnh Khánh Hòa thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 theo Quyết định số 318/QĐ-TTg.

UBND tỉnh Khánh Hòa chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật và trước Thủ tướng Chính phủ về thông tin, số liệu, nội dung tại Mục I và cam kết không hợp thức hóa sai phạm cho các dự án đã được cấp Quyết định chủ trương đầu tư/Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư,... khi điều chỉnh chỉ tiêu sử dụng đất trồng lúa và điều chỉnh phân bổ diện tích đất Khu đô thị giữa các huyện, thị xã, thành phố. Việc triển khai thực hiện các dự án đảm bảo phù hợp danh mục đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 318/QĐ-TTg và quy định hiện hành.

2. Cho phép UBND tỉnh Khánh Hòa triển khai thực hiện điều chỉnh Quy hoạch tỉnh Khánh Hòa thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 để phù hợp với quy hoạch cấp cao hơn (quy hoạch cấp quốc gia, quy hoạch vùng) theo nội dung đã báo cáo tại Mục II./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Văn phòng Chính phủ;
- Các Bộ: KH&ĐT, TC, TNMT, NN, CA, QP, XD, VH&TTDL, UBĐT (kèm đầy đủ hồ sơ);
- Thanh tra Chính phủ (kèm đầy đủ hồ sơ);
- Kiểm toán Nhà nước (kèm đầy đủ hồ sơ);
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Chủ tịch và các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Các Sở: KH&ĐT, TC, TNMT, XD, GTVT, NN&PTNT, DL, VH&TT;
- Bộ CHQS tỉnh;
- BCH Bộ đội Biên phòng tỉnh;
- Các phòng: XD&Đ, KGVX;
- Lưu: VT, HP, MT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Nguyễn Tấn Tuấn