

**BỘ XÂY DỰNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: **806** / BXD-KTXD  
V/v hướng dẫn các nội dung  
vướng mắc về công bố giá vật  
liệu xây dựng trong thực hiện  
nhiệm vụ.

Hà Nội, ngày **27** tháng **02** năm **2024**

Kính gửi: Sở Xây dựng tỉnh Bình Thuận

Bộ Xây dựng nhận được văn bản số 3035/SXD-QLXD&HTKT ngày 13/11/2023 của Sở Xây dựng tỉnh Bình Thuận về việc hướng dẫn các nội dung vướng mắc về công bố giá vật liệu xây dựng trong thực hiện nhiệm vụ. Sau khi nghiên cứu, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Về việc công bố giá vật liệu xây dựng:

Theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 26 Nghị định số 10/2021/NĐ-CP<sup>1</sup>, các thông tin về giá các loại vật liệu xây dựng, thiết bị công trình của địa phương sẽ do Ủy ban nhân dân cấp tỉnh phân cấp, ủy quyền cho Sở Xây dựng công bố theo định kỳ hàng quý hoặc sớm hơn khi cần thiết. Bộ Xây dựng đã có hướng dẫn chi tiết về việc thực hiện quản lý và công bố giá vật liệu xây dựng, thiết bị công trình tại khoản 2, khoản 3 Điều 8 và Phụ lục VIII Thông tư số 11/2021/TT-BXD<sup>2</sup> ngày 31/8/2021 và được sửa đổi, bổ sung tại khoản 1 Điều 1 và mục 4 Phụ lục kèm theo Thông tư số 14/2023/TT-BXD<sup>3</sup> ngày 29/12/2023.

2. Đối với nội dung kiến nghị công bố đơn giá vật tư, thiết bị ngành điện trong công bố giá trên địa bàn tỉnh Bình Thuận của Công ty Điện lực Bình Thuận:

Căn cứ quy định khoản 6 Điều 8 Thông tư số 11/2021/TT-BXD sửa đổi, bổ sung tại khoản 1 Điều 1 Thông tư số 14/2023/TT-BXD, việc Công ty Điện lực Bình Thuận (chủ đầu tư dự án) cung cấp danh mục, đơn giá vật tư, thiết bị ngành điện (theo hợp đồng đã ký kết, báo giá của các nhà sản xuất/nhà cung cấp cho dự án, ...) là 01 nguồn thông tin tham khảo về danh mục, đơn giá vật tư, thiết bị phục vụ Sở Xây dựng công bố giá.

Do đó, Sở Xây dựng xem xét, nghiên cứu đề xuất nêu trên, phối hợp các cơ quan có liên quan tổ chức khảo sát, thu thập thông tin, xác định giá vật tư, thiết bị trên địa bàn tỉnh đảm bảo phù hợp với giá thị trường, tiêu chuẩn chất lượng, nguồn gốc xuất xứ, khả năng, phạm vi cung ứng tại thời điểm công bố và thực hiện công bố giá theo quy định.

<sup>1</sup> Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng.

<sup>2</sup> Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng về việc hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng.

<sup>3</sup> Thông tư số 14/2023/TT-BXD ngày 29/12/2023 của Bộ Xây dựng về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng.

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng, Sở Xây dựng tỉnh Bình Thuận căn cứ các quy định trên nghiên cứu, thực hiện./.

**TL. BỘ TRƯỞNG**  
**KT. CỤC TRƯỞNG CỤC KINH KẾ XÂY DỰNG**  
**PHÓ CỤC TRƯỞNG**

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu: VT, KTXD(DT).



**Hồ Ngọc Sơn**