

BỘ TÀI CHÍNH  
TỔNG CỤC THUẾ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 845/TCT-PCCS  
V/v: chi phí hợp lý.

Hà Nội, ngày 09 tháng 3 năm 2006.

Kính gửi: Cục thuế tỉnh Bình Dương.

Trả lời công văn số 146/CT-THDT ngày 10/1/2006 của Cục thuế tỉnh Bình Dương hỏi về chi phí hợp lý khi tính thuế thu nhập doanh nghiệp từ hoạt động chuyên quyền sử dụng đất, Tổng cục thuế có ý kiến như sau:

Tại điểm 2 mục IV Phần C Thông tư số 128/2003/TT-BTC ngày 22/12/2003 của Bộ Tài chính hướng dẫn về thuế thu nhập doanh nghiệp có quy định: "Chi phí chuyên quyền sử dụng đất, chuyên quyền thuê đất: ...2.5. Các khoản chi phí nêu tại Mục III Phần B Thông tư này (nếu có)".

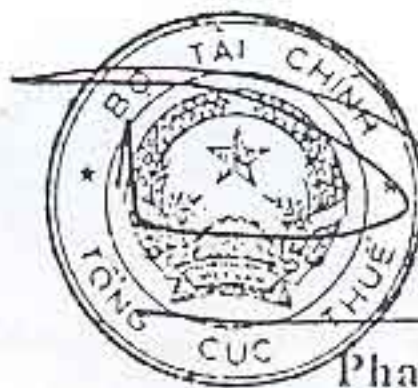
Căn cứ vào hướng dẫn nêu trên, trường hợp doanh nghiệp nhận quyền sử dụng đất của tổ chức, cá nhân bằng tiền vay của tổ chức tín dụng nay có chuyên quyền sử dụng đất cho tổ chức, cá nhân khác thì khoản tiền lãi vay của tổ chức tín dụng nếu có đầy đủ hoá đơn chứng từ hợp pháp sẽ được tính vào chi phí chuyên quyền sử dụng đất.

Tổng cục thuế trả lời đề Cục thuế biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên.
- Lưu VT; PCCS(2b).4

KT. TỔNG CỤC TRƯỞNG  
PHÓ TỔNG CỤC TRƯỞNG



Phạm Duy Khương