

Số: 997 /BQLDA2-PID5

Hà Nội, ngày 30 tháng 6 năm 2021

V/v dự toán gói thầu XL-08, Dự án
Kết nối giao thông các tỉnh miền núi
phía Bắc.

Kính gửi : Cục Quản lý xây dựng và chất lượng công trình giao thông

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Cục Quản lý xây dựng và chất lượng công trình giao thông (Cục QLXD) tại văn bản số 1617/CQLXD-QLXD1 ngày 25/6/2021 về việc hoàn thiện hồ sơ dự toán gói thầu XL-08 và XL-09, Dự án kết nối giao thông các tỉnh miền núi phía Bắc. Trên cơ sở văn bản số SMEC/NMPTCP/2021/K-1/480 ngày 29/6/2021 của Tư vấn thiết kế kỹ thuật (SMEC), Ban QLDA2 xin báo cáo Cục QLXD một số nội dung như sau:

- Về khối lượng đào đá nền đường gói thầu XL-08 theo từng phương pháp thi công: Căn cứ vào Phụ lục D tiêu chuẩn TCVN 11676:2016, Tư vấn thiết kế đã xác định khối lượng đào đá nền đường bằng nổ mìn, máy khoan D76mm là 62%; khối lượng đào đá nền đường bằng máy đào gấn búa thủy lực là 38%.

- Đối với hạng mục tạm tính:

+ Chi phí đường cứu nạn: Đã được Vụ Kết cấu Hạ tầng có ý kiến đưa vào hồ sơ thiết kế kỹ thuật của gói thầu. Vì vậy, Tư vấn thiết kế căn cứ vào hồ sơ thiết kế kỹ thuật của gói thầu XL-08 dự kiến 2 vị trí tại Km129+880 và Km131+642. Ban QLDA2 kiến nghị tạm tính chi phí đường cứu nạn và trình Cục QLXD phê duyệt trong bước thiết kế bản vẽ thi công.

+ Chi phí sửa chữa cầu cũ thuộc gói thầu XL-08: Trên tuyến thuộc gói thầu có 4 cầu cũ không đầu tư xây dựng mới. Tư vấn tạm tính chi phí sửa chữa 04 cầu cũ trên và trình Cục QLXD phê duyệt trong bước thiết kế bản vẽ thi công.

+ Chi phí khảo sát địa chất, địa hình bổ sung thuộc chi phí Tư vấn xây dựng: Sau khi rà soát, căn cứ Tờ trình số 16/TTr-BQLDA2 ngày 19/2/2021 của Ban QLDA2 thì chi phí khảo sát kỹ thuật bổ sung gói thầu XL-08 là 1.134.563.000 đồng; chi phí khảo sát địa hình và mặt đường tạm tính là 770.000.000 đồng; chi phí thiết kế bản vẽ thi công là 1.020.618.043 đồng. Tổng chi phí khảo sát, thiết kế trong bước thiết kế bản vẽ thi công của gói thầu XL-08 là 2.925.181.043 đồng nhỏ hơn chi phí khảo sát, thiết kế bản vẽ thi công trong Tổng mức đầu tư tính trung trình cho mỗi gói thầu là 3,6 tỷ đồng (40tỷ/11 gói thầu).

- Về giá vật liệu đất đắp: Trong thông báo số 650/CB-SXD ngày 28/5/2021 của Sở Xây dựng tỉnh Lai Châu không công bố giá vật liệu đất đắp. Trong hồ sơ dự toán trình Tư vấn đang tính với giá tính thuế tài nguyên do tỉnh Lai Châu công bố. Đơn giá này cao hơn so với đơn giá vật liệu đất đắp trong đơn giá xây dựng cơ bản năm 2013 của tỉnh Lai Châu, Ban QLDA2 kiến nghị như đề xuất của Tư

vấn tính với giá trong đơn giá xây dựng cơ bản của địa phương. Ban QLDA2 sẽ làm việc với địa phương để có công bố giá vật liệu đất đắp. Trong thời gian tính đến thời điểm 28 ngày trước ngày mở thầu mà địa phương có công bố vật liệu đất đắp thì Ban QLDA2 có trách nhiệm cập nhật lại đơn giá vật liệu đất đắp tuân thủ quy định hiện hành.

- Đối với hạng mục tường chắn có cốt rọ đá: Theo thiết kế và tiêu chuẩn kỹ thuật có sử dụng tường chắn có cốt bản mặt rọ đá neo mạ kẽm bọc HDPE. Ban QLDA2 đã chỉ đạo Tư vấn thiết kế so sánh các mặt kinh tế - kỹ thuật giữa sử dụng tường chắn có cốt bản mặt rọ đá neo mạ kẽm bọc HDPE và tường chắn có cốt thép để lựa chọn kết cấu vật liệu đảm bảo thiết kế và giải pháp kinh tế (chi tiết như báo cáo của Tư vấn kèm theo). Ban QLDA2 kiến nghị như đề xuất của Tư vấn sử dụng tường chắn có cốt bản mặt rọ đá neo mạ kẽm bọc HDPE.

- Về đơn giá vật liệu đỉnh đất (neo thép): Tư vấn đã so sánh phương án gia công, sản xuất neo thép với phương án sử dụng báo giá của nhà sản xuất, nhà cung cấp để lựa chọn. Qua so sánh, Ban QLDA2 kiến nghị như đề xuất của Tư vấn tính gia công, sản xuất neo thép để tiết kiệm chi phí.

- Về hạng mục lắp đặt trạm trộn BTN và BTXM:

+ Đơn giá thuê mặt bằng trạm trộn BTN và BTXM: Sau khi rà soát Ban QLDA2 kiến nghị tính đơn giá thuê mặt bằng căn cứ Quyết định 37/2014/QĐ-UBND ngày 01/12/2014 của UBND tỉnh Lai Châu về việc ban hành quy định đơn giá thuê đất, thuê mặt nước trên địa bàn tỉnh Lai Châu và Quyết định 45/2019/QĐ-UBND ngày 20/12/2019 của UBND tỉnh Lai Châu Ban hành bảng giá đất giai đoạn 2020-2024 trên địa bàn tỉnh Lai Châu.

+ Đối với chi phí lắp đặt trạm trộn BTN và trạm trộn BTXM: Ban QLDA2 thống nhất với ý kiến của Cục QLXD.

Trên đây là báo cáo của Ban QLDA2 kính đề nghị Cục QLXD xem xét.

(Gửi kèm theo văn bản số SMEC/NMPTCP/2021/K-1/480 ngày 29/6/2021 của Tư vấn theo đường bưu điện)./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TTr. Nguyễn Ngọc Đông (để b/c);
- Giám đốc (để b/c);
- Lưu: VT, PID5.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Lê Minh Nam