

## KẾ HOẠCH

**thực hiện Nghị quyết số 18-NQ/TW, ngày 16/6/2022  
của Ban Chấp hành Trung ương Đảng về tiếp tục đổi mới, hoàn thiện  
thể chế, chính sách, nâng cao hiệu lực, hiệu quả quản lý và sử dụng đất,  
tạo động lực đưa nước ta trở thành nước phát triển có thu nhập cao**

-----

Thực hiện Nghị quyết số 18-NQ/TW, ngày 16/6/2022 của Ban Chấp hành Trung ương Đảng về tiếp tục đổi mới, hoàn thiện thể chế, chính sách, nâng cao hiệu lực, hiệu quả quản lý và sử dụng đất, tạo động lực đưa nước ta trở thành nước phát triển có thu nhập cao (sau đây gọi là Nghị quyết 18), Bộ Chính trị ban hành Kế hoạch thực hiện như sau:

### I- MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Các tỉnh uỷ, thành uỷ, ban đảng, ban cán sự đảng, đảng đoàn, đảng uỷ trực thuộc Trung ương tổ chức tốt việc nghiên cứu, học tập, quán triệt Nghị quyết 18, nhằm nâng cao nhận thức, xác định trách nhiệm, quyết tâm chính trị, tinh thần tự giác, gương mẫu của các cấp uỷ, tổ chức đảng, cơ quan, tổ chức, cán bộ, đảng viên trong thực hiện Nghị quyết 18.

2. Bám sát quan điểm, mục tiêu, nhiệm vụ và giải pháp nêu trong Nghị quyết 18, các tỉnh uỷ, thành uỷ, ban đảng, ban cán sự đảng, đảng đoàn, đảng uỷ trực thuộc Trung ương tập trung xây dựng chương trình, kế hoạch thực hiện Nghị quyết 18 đồng bộ, kịp thời; quyết liệt trong lãnh đạo, chỉ đạo tổ chức thực hiện Nghị quyết 18, đáp ứng đòi hỏi của thực tiễn, tạo chuyển biến tích cực trong quản lý và sử dụng đất, tạo động lực đưa nước ta trở thành nước phát triển có thu nhập cao.

3. Đồng thời với quá trình sửa đổi Luật Đất đai năm 2013, phải chủ động, tập trung nghiên cứu, thể chế hoá các nội dung trong Nghị quyết 18 thành các văn bản quy phạm pháp luật về đất đai, bảo đảm thống nhất, đồng bộ, công khai, minh bạch; sớm đưa Nghị quyết 18 và Luật Đất đai vào cuộc sống.

### II- CÔNG TÁC QUÁN TRIỆT NGHỊ QUYẾT VÀ TRIỂN KHAI KẾ HOẠCH THỰC HIỆN

1. Ban Bí thư tổ chức Hội nghị cán bộ toàn quốc nghiên cứu, học tập, quán triệt Nghị quyết 18 (ngày 21 và ngày 22/7/2022).

2. Ban Tuyên giáo Trung ương chủ trì phối hợp với các cơ quan liên quan hướng dẫn các cấp uỷ tổ chức nghiên cứu, học tập, quán triệt Nghị quyết 18 và Kế hoạch thực hiện; chỉ đạo các cơ quan báo chí tăng cường tuyên truyền nội

dung Nghị quyết 18 và kết quả thực hiện Nghị quyết 18 (hoàn thành kế hoạch trong tháng 8/2022 và thường xuyên chỉ đạo thực hiện).

3. Các đồng chí Ủy viên Ban Chấp hành Trung ương Đảng, bí thư tỉnh uỷ, thành uỷ, đảng đoàn, ban cán sự đảng, đảng uỷ trực thuộc Trung ương và lãnh đạo cơ quan, đơn vị chịu trách nhiệm chỉ đạo việc tổ chức nghiên cứu, học tập, quán triệt và xây dựng Kế hoạch thực hiện Nghị quyết 18 trong phạm vi phụ trách, gắn với chức năng, nhiệm vụ và điều kiện thực tế của địa phương, cơ quan, đơn vị (hoàn thành trong tháng 9/2022).

### III- NHIỆM VỤ TRỌNG TÂM

1. Các cấp uỷ, tổ chức đảng, Mặt trận Tổ quốc Việt Nam và các tổ chức chính trị - xã hội căn cứ nội dung Nghị quyết 18, tập trung lãnh đạo, chỉ đạo nghiên cứu, cụ thể hoá thành chương trình, kế hoạch thực hiện Nghị quyết 18 phù hợp với thực tiễn của địa phương, tổ chức, cơ quan, đơn vị.

2. Xây dựng nội dung và phương pháp tuyên truyền, giáo dục phù hợp với từng đối tượng, bảo đảm thiết thực và hiệu quả, hình thức đa dạng, phong phú, nhằm nâng cao nhận thức cho cán bộ, đảng viên và nhân dân, nhất là người đứng đầu cơ quan, tổ chức về tầm quan trọng của việc triển khai thực hiện Nghị quyết 18.

3. Kịp thời sơ kết, tổng kết, rà soát, sửa đổi các văn bản của Đảng, Nhà nước liên quan đến đất đai. Tập trung rà soát, hoàn thiện hệ thống pháp luật, thể chế hoá kịp thời chủ trương của Đảng về quản lý và sử dụng đất đai, bảo đảm đầy đủ, đồng bộ, thống nhất, kịp thời, khả thi, ổn định, công khai, minh bạch.

4. Đẩy mạnh công tác kiểm tra, giám sát quá trình triển khai thực hiện Nghị quyết 18 của các cấp uỷ, tổ chức đảng, cơ quan, đơn vị, nhất là việc xây dựng các văn bản quy phạm pháp luật; quản lý và sử dụng đất; kịp thời chỉ đạo, chấn chỉnh những nơi làm chưa tốt.

5. Tập trung chỉ đạo thực hiện quyết liệt, toàn diện, đồng bộ, hiệu lực, hiệu quả Nghị quyết 18; tuân thủ các nguyên tắc tổ chức, hoạt động và phương thức lãnh đạo của Đảng; tăng cường đoàn kết, phát huy dân chủ; tiếp tục đổi mới mạnh mẽ tư duy, quyết tâm chính trị cao, với các giải pháp, nhiệm vụ, lộ trình triển khai thực hiện và phân công trách nhiệm cụ thể; huy động và sử dụng hiệu quả mọi nguồn lực; quyết tâm thực hiện thắng lợi toàn diện Nghị quyết 18.

### IV- NHIỆM VỤ CỤ THỂ

#### 1. Đảng đoàn Quốc hội

- Chủ trì, phối hợp với Ban cán sự đảng Chính phủ, các ban đảng, ban cán sự đảng, đảng đoàn, đảng uỷ trực thuộc Trung ương có liên quan lãnh đạo, chỉ đạo việc sửa đổi Luật Đất đai năm 2013 và một số luật liên quan, bảo đảm tính đồng bộ, thống nhất (hoàn thành trong năm 2023).



- Nâng cao hiệu quả hoạt động giám sát tình hình triển khai thực hiện pháp luật về đất đai (từ năm 2022).

## **2. Ban cán sự đảng Chính phủ**

- Chủ trì, phối hợp với các ban cán sự đảng, đảng đoàn, đảng uỷ, tỉnh uỷ, thành uỷ trực thuộc Trung ương chỉ đạo ban hành chương trình hành động của Chính phủ triển khai thực hiện Nghị quyết 18 (hoàn thành trong quý IV/2022).

- Chủ trì, phối hợp với Đảng đoàn Quốc hội, ban cán sự đảng, đảng đoàn, đảng uỷ trực thuộc Trung ương có liên quan lãnh đạo, chỉ đạo việc tổng kết thi hành Luật Đất đai năm 2013 và một số luật liên quan; xây dựng hồ sơ dự án Luật Đất đai (sửa đổi) và các dự án luật liên quan trình Quốc hội xem xét, thông qua (chủ yếu hoàn thành trong quý IV/2022).

- Thể chế hoá các nội dung trong Nghị quyết 18 theo thẩm quyền; chủ trì phối hợp với các ban cán sự đảng, đảng đoàn, đảng uỷ trực thuộc Trung ương, các tỉnh uỷ, thành uỷ chỉ đạo sửa đổi, bổ sung các văn bản dưới luật; tổ chức triển khai các chương trình, kế hoạch, đề án thực hiện Nghị quyết 18 (hoàn thành trong năm 2024).

3. Ban Nội chính Trung ương chủ trì, phối hợp với Ban cán sự đảng Bộ Tư pháp chủ động giám sát quá trình xây dựng pháp luật về đất đai, bảo đảm đồng bộ, thống nhất, công khai, minh bạch; kịp thời phát hiện, ngăn chặn, không để xảy ra tình trạng tham nhũng chính sách, lồng ghép lợi ích nhóm, lợi ích cục bộ... trong xây dựng pháp luật về đất đai (thực hiện từ năm 2022).

4. Ủy ban Kiểm tra Trung ương tăng cường kiểm tra, giám sát; chỉ đạo, hướng dẫn uỷ ban kiểm tra các cấp đẩy mạnh công tác kiểm tra, giám sát quá trình thực hiện Nghị quyết 18 và thực hiện chính sách, pháp luật về đất đai; kịp thời phát hiện, xử lý nghiêm cán bộ, đảng viên sai phạm về đất đai (thực hiện từ năm 2022).

## **5. Ban Kinh tế Trung ương**

- Phối hợp với Ban Tuyên giáo Trung ương tổ chức học tập, quán triệt, tuyên truyền, phổ biến rộng rãi về nội dung, kết quả thực hiện Nghị quyết 18 (từ tháng 7/2022).

- Phối hợp với các ban đảng, ban cán sự đảng, đảng đoàn, đảng uỷ trực thuộc Trung ương xây dựng kế hoạch và tăng cường thực hiện theo dõi, giám sát, kiểm tra, sơ kết, tổng kết việc triển khai thực hiện Nghị quyết 18 (hoàn thành Kế hoạch trong quý IV/2022 và tổ chức thực hiện từ năm 2023).

## 6. Các tỉnh uỷ, thành uỷ, ban đảng, ban cán sự đảng, đảng đoàn, đảng uỷ trực thuộc Trung ương

- Xây dựng, ban hành chương trình hành động, kế hoạch tổ chức thực hiện Nghị quyết 18 (hoàn thành trong quý IV/2022).

- Tập trung chỉ đạo khắc phục những tồn tại, hạn chế, tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong lĩnh vực đất đai trên địa bàn theo Nghị quyết 18 và quy định của pháp luật để huy động và sử dụng hiệu quả nguồn lực đất đai (từ năm 2022).

## 7. Đảng đoàn Mặt trận tổ quốc Việt Nam, các tổ chức chính trị - xã hội

- Xây dựng kế hoạch giám sát, phản biện xã hội, tuyên truyền, vận động nhân dân chấp hành và tham gia giám sát việc thực hiện Nghị quyết 18 và chính sách, pháp luật về đất đai (hoàn thành trong quý IV/2022).

- Tăng cường giám sát việc thực thi pháp luật về đất đai (từ năm 2022).

## V- TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Bộ Chính trị, Ban Bí thư tăng cường công tác lãnh đạo, chỉ đạo, thường xuyên kiểm tra, giám sát việc triển khai thực hiện Nghị quyết 18 và Kế hoạch.

2. Các đồng chí bí thư tỉnh uỷ, thành uỷ, đảng đoàn, ban cán sự đảng, đảng uỷ trực thuộc Trung ương chủ trì, chịu trách nhiệm về kết quả thực hiện Nghị quyết 18 và Kế hoạch.

3. Ban Kinh tế Trung ương chủ trì, phối hợp với các cơ quan, tổ chức có liên quan thường xuyên theo dõi, hướng dẫn, giám sát, kiểm tra, đôn đốc việc tổ chức thực hiện Kế hoạch. Định kỳ hằng năm báo cáo Bộ Chính trị, Ban Bí thư tình hình, kết quả chủ yếu trong thực hiện Nghị quyết 18 của các tỉnh uỷ, thành uỷ, ban đảng, ban cán sự đảng, đảng đoàn, đảng uỷ trực thuộc Trung ương; kịp thời phát hiện cách làm hay, nhân tố mới để nhân rộng, những khó khăn, vướng mắc cần giải quyết; đôn đốc, nhắc nhở các địa phương, đơn vị thực hiện Nghị quyết 18 chưa tốt; 5 năm tiến hành sơ kết, 10 năm tiến hành tổng kết Nghị quyết 18.

### Nơi nhận:

- Bộ Chính trị, Ban Bí thư,
- Các tỉnh uỷ, thành uỷ,
- Các ban đảng, ban cán sự đảng, đảng đoàn, đảng uỷ trực thuộc Trung ương,
- Các đảng uỷ đơn vị sự nghiệp Trung ương,
- Ban Bí thư Trung ương Đoàn Thanh niên Cộng sản Hồ Chí Minh,
- Các đồng chí Ủy viên Ban Chấp hành Trung ương Đảng,
- Lưu Văn phòng Trung ương Đảng.

**T/M BỘ CHÍNH TRỊ**



**Võ Văn Thương**