

KẾ HOẠCH

V/v Kế hoạch khảo sát, đánh giá và kiểm định chất lượng biệt thự và một số công trình kiến trúc khác trên địa bàn Thành phố theo Chương trình số 03-CTr/TU của Thành ủy

Thực hiện Chương trình số 03-CTr/TU của Thành ủy về “Chỉnh trang đô thị, phát triển đô thị và kinh tế đô thị thành phố Hà Nội giai đoạn 2021 - 2025”; Văn bản số 371/HĐND-ĐT ngày 23/11/2021 của Thường trực HĐND Thành phố về thực hiện Chương trình số 03-CTr/TU của Thành ủy về “Chỉnh trang đô thị, phát triển đô thị và kinh tế đô thị thành phố Hà Nội giai đoạn 2021 - 2025” và Kế hoạch số 202/KH-UBND ngày 01/09/2021 của UBND Thành phố về việc triển khai Chương trình số 03-CTr/TU của Thành ủy về “Chỉnh trang đô thị, phát triển đô thị và kinh tế đô thị thành phố Hà Nội giai đoạn 2021 - 2025”, UBND Thành phố ban hành Kế hoạch khảo sát, đánh giá và kiểm định chất lượng biệt thự và một số công trình kiến trúc khác trên địa bàn Thành phố theo Chương trình số 03-CTr/TU của Thành ủy về chỉnh trang đô thị và kinh tế đô thị thành phố Hà Nội (sau đây gọi tắt là Kế hoạch) với các nội dung sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU.

1. Mục đích

Thực hiện việc khảo sát, đánh giá chất lượng toàn bộ các biệt thự và một số công trình kiến trúc khác để xác định mức độ xuống cấp, nguy hiểm để có giải pháp, phương án cải tạo, chỉnh trang biệt thự cũ và công trình kiến trúc khác tại khu vực nội đô lịch sử, các quận nội thành theo Chương trình số 03-CTr/TU của Thành ủy về chỉnh trang kinh tế đô thị và thực hiện các quy định của Luật Di sản văn hóa, Luật Nhà ở, các Nghị quyết của Hội đồng nhân dân Thành phố và các quy định khác có liên quan; Nâng cao vai trò, trách nhiệm của các tổ chức, cá nhân có liên quan trong việc quản lý, sử dụng biệt thự cũ, công trình kiến trúc khác xây dựng trước năm 1954.

2. Yêu cầu:

Khảo sát, kiểm định, đánh giá chất lượng 1.216 biệt thự (theo danh mục biệt thự xây dựng từ trước năm 1954 ban hành kèm theo Quyết định số 1845/QĐ-UBND ngày 02/6/2022 của UBND Thành phố) và một số công trình kiến trúc khác.

Việc khảo sát, kiểm định, đánh giá chất lượng 1.216 biệt thự và một số công trình kiến trúc khác được thực hiện theo Quy trình đánh giá an toàn kết cấu nhà ở và công trình công cộng của Viện Khoa học Công nghệ Xây dựng Bộ Xây dựng tại Quyết định số 681/QĐ-BXD ngày 12/7/2016.

Ưu tiên kiểm định, đánh giá chất lượng chi tiết 24 biệt thự và 08 công trình kiến trúc khác thuộc sở hữu Nhà nước do Thành phố quản lý để phục vụ Kế hoạch của UBND Thành phố về bảo tồn, chỉnh trang 24 biệt thự cũ và 08 công trình kiến trúc khác xây dựng từ trước năm 1954 theo Chương trình số 03-CTr/TU của Thành ủy theo tiêu chí: đã được đánh giá xếp nhóm 1, nhóm 2; thuộc sở hữu Nhà nước nằm trong danh mục biệt thự không được bán, hiện Nhà nước quản lý, sử dụng; các biệt thự, công trình kiến trúc khác có giá trị về lịch sử, văn hóa, kiến trúc; các biệt thự, công trình kiến trúc khác đang sử dụng làm trụ sở, các đại sứ quán; các biệt thự, công trình kiến trúc khác xuống cấp, chưa được cải tạo, sửa chữa (khoảng 3-5 năm).

II. CHỈ TIÊU, TIẾN ĐỘ THỰC HIỆN

1. Đối với 24 biệt thự và 08 công trình kiến trúc khác thuộc sở hữu Nhà nước do Thành phố quản lý, gồm các nội dung:

- Khảo sát chi tiết bằng các dụng cụ và thiết bị chuyên dụng; thí nghiệm; tính toán và đánh giá mức độ an toàn của kết cấu nhà và công trình. Từ đó đề xuất phương án xử lý tiếp theo: tiếp tục sử dụng; sửa chữa, gia cường; hoặc các biện pháp can thiệp khác.

- Dựa trên các kết quả thu được ở các bước trên, tiến hành lập Báo cáo về tình trạng kỹ thuật của kết cấu nhà hoặc công trình (trong đó, đưa ra các thông tin thu được từ giai đoạn chuẩn bị, lập bản vẽ khả năng chịu lực công trình, lập bản vẽ, kết quả khảo sát, các đặc thù liên quan đến kết cấu, tính chất sử dụng và lập báo cáo đánh giá tình trạng kỹ thuật công trình...).

Việc kiểm định, đánh giá chất lượng chi tiết 24 biệt thự và 08 công trình kiến trúc khác thuộc sở hữu Nhà nước do Thành phố quản lý, thực hiện xong trước 30/09/2023.

(Danh mục 24 biệt thự thực hiện kiểm định chi tiết về chất lượng công trình tại phụ lục 1; Danh mục 08 công trình kiến trúc khác thực hiện kiểm định chi tiết về chất lượng công trình tại phụ lục 2 ban hành kèm theo Kế hoạch này).

2. Khảo sát, đánh giá sơ bộ chất lượng 1.192 biệt thự (không bao gồm 24 biệt thự đã thực hiện kiểm định chi tiết ở giai đoạn trên) gồm các nội dung:

- Khảo sát, đánh giá sơ bộ bằng phương pháp trực quan và chuyên gia, đưa ra các đánh giá dựa trên các dấu hiệu bên ngoài của các kết cấu.

- Công tác chuẩn bị: thu thập, điều tra và phân tích các thông tin và tài liệu liên quan tới công trình được khảo sát.

- Tiến hành khảo sát sơ bộ hiện trường: xem xét các hư hỏng, xuống cấp.

- Phân tích và đánh giá: dựa trên các tài liệu, số liệu, khảo sát, đo đạc đã thu thập được, tiến hành phân tích, đánh giá sơ bộ mức độ nguy hiểm của công trình.

- Lập báo cáo khảo sát, đánh giá sơ bộ.

Việc khảo sát, đánh giá sơ bộ chất lượng 1.192 biệt thự thực hiện xong trước 30/6/2024.

(Danh mục 1.192 biệt thự thực hiện Khảo sát, đánh giá sơ bộ chất lượng theo Quyết định số 1845/QĐ-UBND ngày 2/6/2022 của UBND Thành phố về danh mục nhà biệt thự cũ được xây dựng từ trước năm 1954 trên địa bàn thành phố Hà Nội)

III. NHIỆM VỤ TRỌNG TÂM

1. Công tác tuyên truyền: Tăng cường công tác tuyên truyền để các Chủ sở hữu, quản lý, sử dụng nắm bắt được các quy định của Nhà nước và Thành phố về bảo tồn, quản lý, sử dụng biệt thự và công trình kiến trúc khác xây dựng từ trước năm 1954 trên địa bàn thành phố và các nội dung của Kế hoạch này để cùng phối hợp thực hiện việc khảo sát, kiểm định, đánh giá chất lượng công trình.

2. Khuyến khích các Chủ sở hữu, quản lý, sử dụng tự bỏ kinh phí đánh giá, kiểm định, đánh giá chi tiết chất lượng công trình để sớm có phương án bảo tồn, chỉnh trang biệt thự và công trình kiến trúc khác xây dựng từ trước năm 1954.

3. Sau khi có kết quả đánh giá, kiểm định biệt thự và công trình kiến trúc khác xây dựng từ trước năm 1954, Thành phố sẽ đầu tư kinh phí để chỉnh trang, bảo tồn các công trình do Thành phố quản lý.

Thành phố thông báo kết quả, danh sách các biệt thự đã xuống cấp, nguy hiểm do Trung ương quản lý hoặc các tổ chức, cá nhân khác đã được khảo sát bằng phương pháp chuyên gia, xác định là biệt thự và khuyến nghị các cơ quan Trung ương sớm bố trí kinh phí để kiểm định chi tiết chất lượng biệt thự từ đó có giải pháp, phương án chỉnh trang, bảo tồn biệt thự.

4. Nâng cao năng lực quản lý Nhà nước của các cơ quan chuyên môn và chính quyền địa phương trong việc quản lý, cấp phép xây dựng, bảo tồn, chỉnh trang biệt thự và công trình kiến trúc khác xây dựng từ trước năm 1954.

5. Đẩy mạnh công tác thanh tra, kiểm tra, xử lý vi phạm trong quản lý, cấp phép xây dựng, bảo tồn, chỉnh trang biệt thự và công trình kiến trúc khác xây dựng từ trước năm 1954.

IV. KINH PHÍ THỰC HIỆN

Thành phố đầu tư kinh phí bằng nguồn vốn sự nghiệp giai đoạn 2023-2024 bố trí cho Sở Xây dựng để thực hiện việc:

- Khảo sát, kiểm định, đánh giá chất lượng chi tiết 24 biệt thự và 08 công trình kiến trúc khác thuộc sở hữu Nhà nước do Thành phố quản lý.

- Khảo sát, đánh giá sơ bộ bằng phương pháp chuyên gia đối với 1.192 biệt thự còn lại.

V. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Sở Xây dựng

a) Thực hiện chức năng quản lý Nhà nước về quản lý biệt thự, phối hợp với các đơn vị có liên quan trong việc tổ chức thực hiện Kế hoạch này.

b) Tiếp nhận và quản lý hồ sơ khảo sát, đánh giá, kiểm định chất lượng toàn bộ các biệt thự trên địa bàn thành phố Hà Nội để khai thác, sử dụng, quản

lý nhà nước về biệt thự.

c) Giao Viện khoa học công nghệ và kinh tế xây dựng thuộc Sở Xây dựng, căn cứ các quy định của Nhà nước và Thành phố về đấu thầu và các quy định pháp luật khác có liên quan về đầu tư, xây dựng:

- Chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan, chuyên gia tổ chức thực hiện việc Khảo sát, kiểm định, đánh giá chất lượng theo quy định.

- Thực hiện trách nhiệm của bên mời thầu (lập, phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu; tổ chức lựa chọn nhà thầu; phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu) theo quy định.

d) Giao Chi cục Giám định xây dựng thuộc Sở Xây dựng thẩm định, nghiệm thu, báo cáo kết quả khảo sát, đánh giá chất lượng biệt thự.

đ) Tổng kết, bàn giao kết quả thực hiện cho các cơ quan, đơn vị để sử dụng kết quả khảo sát, đánh giá, kiểm định.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường

Hỗ trợ việc cung cấp thông tin, hồ sơ lưu trữ về nguồn gốc nhà biệt thự từ thời thuộc Pháp; cung cấp hồ sơ, tài liệu, thông tin chuyên ngành để thực hiện việc Khảo sát, đánh giá và kiểm định chất lượng biệt thự;

3. Sở Văn hóa và Thể thao

Hỗ trợ việc cung cấp thông tin biệt thự có giá trị lịch sử văn hóa, cách mạng; cung cấp hồ sơ, tài liệu, thông tin chuyên ngành để thực hiện việc Khảo sát, đánh giá và kiểm định chất lượng biệt thự;

4. Sở Kế hoạch và Đầu tư và Sở Tài chính

Cân đối, bố trí vốn sự nghiệp do ngân sách của Thành phố cấp cho Viện khoa học công nghệ và kinh tế xây dựng thuộc Sở Xây dựng để thực hiện việc Khảo sát, đánh giá và kiểm định chất lượng biệt thự.

5. Sở Tài chính

Chủ trì, hướng dẫn Viện khoa học công nghệ và kinh tế xây dựng thuộc Sở Xây dựng thực hiện việc thanh quyết toán kinh phí thực hiện việc Khảo sát, đánh giá và kiểm định chất lượng biệt thự theo đúng quy định.

6. UBND các quận Ba Đình, Hoàn Kiếm, Hai Bà Trưng, Đống Đa, Tây Hồ; Công ty TNHH MTV Kinh doanh dịch vụ nhà Hà Nội; Công ty TNHH MTV Quản lý và Phát triển nhà Hà Nội; Tổng Công ty đầu tư phát triển nhà và đô thị Bộ Quốc phòng và các tổ chức, cá nhân có liên quan

Có trách nhiệm phối hợp với Viện khoa học công nghệ và kinh tế xây dựng và Chi cục Giám định xây dựng thuộc Sở Xây dựng thực hiện việc Khảo sát, đánh giá và kiểm định chất lượng biệt thự;

7. Chế độ thông tin báo cáo

Các Sở, ban, ngành Thành phố, các đơn vị liên quan tổ chức thực hiện có hiệu quả Kế hoạch này; báo cáo tình hình thực hiện gửi Sở Xây dựng vào **30/11**

năm 2023, 2024 để tổng hợp kết quả thực hiện. Sở Xây dựng theo dõi, tổng hợp, báo cáo UBND Thành phố kết quả thực hiện vào **tháng 12 năm 2023, 2024**.

Trong quá trình triển khai thực hiện nếu có khó khăn, vướng mắc, các đơn vị báo cáo về Sở Xây dựng để tổng hợp, báo cáo UBND Thành phố xem xét, chỉ đạo.

UBND Thành phố ban hành Kế hoạch khảo sát, đánh giá và kiểm định chất lượng biệt thự và một số công trình kiến trúc khác trên địa bàn Thành phố theo Chương trình số 03-CTr/TU của Thành ủy về chỉnh trang đô thị và kinh tế đô thị thành phố Hà Nội./.

Nơi nhận:

- Đ/c Bí thư Thành ủy;
- Bộ Xây dựng;
- Thường trực Thành ủy;
- Thường trực HĐND Thành phố;
- Chủ tịch UBND TP;
- Các PCT UBND TP;
- Các ban Đảng, Văn phòng Thành ủy;
- Các Ban HĐND TP;
- Văn phòng Đoàn ĐBQH-HĐND TP;
- Các sở: XD, KHĐT, QHKT, TNMT, TC, VHHT;
- UBND các quận HK, BĐ, HBT, ĐĐ, TH;
- Công ty TNHH MTV: QLPTNHN, KDDV nhà HN;
- TCT Đầu tư PTNĐT BQP;
- VPUBTP: CVP, các PCVP, các phòng: TH, TKBT, KT, KGVX, ĐT;
- Lưu: VT, ĐT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Dương Đức Tuấn



PHỤ LỤC 1
DANH MỤC 24 BIỆT THỰ CŨ KIỂM ĐỊNH THEO CHƯƠNG TRÌNH 03-CTR/TU CỦA THÀNH ỦY
 (Kèm theo Kế hoạch số **415** /KH-UBND ngày **04** tháng **11** năm 2023 của UBND Thành phố)

TT	Tên, địa chỉ	Diện tích Nhà, đất	Nguồn vốn thực hiện	Đơn vị thực hiện	Chủ đầu tư thực hiện	Thời gian triển khai thực hiện/ hoàn thành	Ghi chú
1	Biệt thự tại 10 Điện Biên Phủ, quận Ba Đình (Biệt thự nhóm 2)	234,2	Ngân sách Thành phố đầu tư công trung hạn giai đoạn 2022-2025	UBND Thành phố Hà Nội	Ban Quản lý các dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng Thành phố Hà Nội	2023-2025	Công ty TNHH MTV Quản lý và Phát triển nhà Hà Nội quản lý cho Ngân Hàng thuê
2	Biệt thự tại 26 Điện Biên Phủ, quận Ba Đình (Biệt thự nhóm 2)	379,7	Ngân sách Thành phố đầu tư công trung hạn giai đoạn 2022-2025	UBND Thành phố Hà Nội	Ban Quản lý các dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng Thành phố Hà Nội	2023-2025	Công ty TNHH MTV Quản lý và Phát triển nhà Hà Nội quản lý cho Công ty Hùng Trung Dũng thuê
3	Biệt thự tại 17 Điện Biên Phủ, quận Ba Đình (Biệt thự nhóm 2).	495,0	Ngân sách Thành phố đầu tư công trung hạn giai đoạn 2022-2025	UBND Thành phố Hà Nội	Ban Quản lý các dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng Thành phố Hà Nội	2023-2025	Nhà trồng, Công ty TNHH MTV Quản lý và Phát triển nhà Hà Nội quản lý
4	Biệt thự tại 71 Quán Thánh, quận Ba Đình (Biệt thự nhóm 2)	397,2	Ngân sách Thành phố đầu tư công trung hạn giai đoạn 2022-2025	UBND Thành phố Hà Nội	Ban Quản lý các dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng Thành phố Hà Nội	2023-2025	Trụ sở Xí nghiệp Quản lý phát triển nhà Ba Đình và Bảo hiểm xã hội quận Ba Đình
5	Biệt thự tại 34 Phan Đình Phùng, quận Ba Đình (Biệt thự nhóm 2)	1066,34	Ngân sách Thành phố đầu tư công trung hạn giai đoạn 2022-2025	UBND Thành phố Hà Nội	Ban Quản lý các dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng Thành phố Hà Nội	2023-2025	Công ty TNHH MTV Quản lý và Phát triển nhà Hà Nội quản lý diện tích chuyên dùng 234,7 m2.
6	Biệt thự tại 42 Quang Trung, quận Hoàn Kiếm (Biệt thự nhóm 1)	486,86	Ngân sách Thành phố đầu tư công trung hạn giai đoạn 2022-2025	UBND Thành phố Hà Nội	Ban Quản lý các dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng Thành phố Hà Nội	2023-2025	Công ty TNHH MTV Quản lý và Phát triển nhà Hà Nội đang quản lý cho thuê
7	Biệt thự tại 46 Trần Hưng Đạo, quận Hoàn Kiếm (Biệt thự nhóm 1)	576,31	Ngân sách Thành phố đầu tư công trung hạn giai đoạn 2022-2025	UBND Thành phố Hà Nội	Ban Quản lý các dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng Thành phố Hà Nội	2023-2025	Công ty TNHH MTV Quản lý và Phát triển nhà Hà Nội quản lý cho Nhà xuất bản Thế giới thuê
8	Biệt thự tại 51 Lý Thái Tổ, quận Hoàn Kiếm (Biệt thự nhóm 1).	1.714	Ngân sách Thành phố đầu tư công trung hạn giai đoạn 2022-2025	UBND Thành phố Hà Nội	Ban Quản lý các dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng Thành phố Hà Nội	2023-2025	Trụ sở Liên đoàn Lao động Thành phố
9	Biệt thự tại 62 Phan Đình Phùng, quận Ba Đình (Biệt thự nhóm 1)	315	Ngân sách Thành phố đầu tư công trung hạn giai đoạn 2022-2025	UBND Thành phố Hà Nội	Ban Quản lý các dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng Thành phố Hà Nội	2023-2025	Công ty TNHH MTV Quản lý và Phát triển nhà Hà Nội quản lý cho thuê 02 hộ dân ở.
10	Biệt thự tại 12 Nguyễn Chế Nghĩa, quận Hoàn Kiếm (Biệt thự nhóm 2).	410,50	Ngân sách Thành phố đầu tư công trung hạn giai đoạn 2022-2025	UBND Thành phố Hà Nội	Ban Quản lý các dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng Thành phố Hà Nội	2023-2025	Nhà trồng do Công ty TNHH MTV Quản lý và Phát triển nhà Hà Nội đang quản lý
11	Biệt thự tại 63 Bà Triệu, quận Hoàn Kiếm (Biệt thự nhóm 2).	406,74	Ngân sách Thành phố đầu tư công trung hạn giai đoạn 2022-2025	UBND Thành phố Hà Nội	Ban Quản lý các dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng Thành phố Hà Nội	2023-2025	Công ty TNHH MTV Quản lý và Phát triển nhà Hà Nội đang quản lý 01 hộ gia đình thuê
12	Biệt thự tại 5 Lê Phụng Hiểu (20 Tôn Dán), quận Hoàn Kiếm (Biệt thự nhóm 1).	1.250	Ngân sách Thành phố đầu tư công trung hạn giai đoạn 2022-2025	UBND Thành phố Hà Nội	Ban Quản lý các dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng Thành phố Hà Nội	2023-2025	Văn phòng Thành ủy quản lý, trước đây là trụ sở của Ban Nội chính Thành ủy

TT	Tên, địa chỉ	Diện tích Nhà, đất	Nguồn vốn thực hiện	Đơn vị thực hiện	Chủ đầu tư thực hiện	Thời gian triển khai thực hiện/ hoàn thành	Ghi chú
13	Biệt thự tại 67 Bà Triệu, quận Hoàn Kiếm (Biệt thự nhóm 1).	670	Ngân sách Thành phố đầu tư công trung hạn giai đoạn 2022-2025	UBND Thành phố Hà Nội	Ban Quản lý các dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng Thành phố Hà Nội	2023-2025	Trụ sở Liên hiệp khoa học kỹ thuật Hà Nội
14	Biệt thự tại 135 Phùng Hưng, quận Hoàn Kiếm (Biệt thự nhóm 2).	455,53	Ngân sách Thành phố đầu tư công trung hạn giai đoạn 2022-2025	UBND Thành phố Hà Nội	Ban Quản lý các dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng Thành phố Hà Nội	2023-2025	Công ty TNHH MTV Quản lý và Phát triển nhà Hà Nội đang quản lý cho Công ty xây dựng số 5 thuê
15	Biệt thự tại 80 Nguyễn Du, quận Hai Bà Trưng (Biệt thự nhóm 2).	820,52	Ngân sách Thành phố đầu tư công trung hạn giai đoạn 2022-2025	UBND Thành phố Hà Nội	Ban Quản lý các dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng Thành phố Hà Nội	2023-2025	Công ty TNHH MTV Quản lý và Phát triển nhà Hà Nội đang quản lý cho thuê
16	Biệt thự tại 54 Nguyễn Du, quận Hai Bà Trưng (Biệt thự nhóm 2).	508,5	Ngân sách Thành phố đầu tư công trung hạn giai đoạn 2022-2025	UBND Thành phố Hà Nội	Ban Quản lý các dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng Thành phố Hà Nội	2023-2025	Công ty TNHH MTV Quản lý và Phát triển nhà Hà Nội đang quản lý cho thuê
17	Biệt thự tại 172 Bà Triệu, quận Hai Bà Trưng (Biệt thự nhóm 2).	540	Ngân sách Thành phố đầu tư công trung hạn giai đoạn 2022-2025	UBND Thành phố Hà Nội	Ban Quản lý các dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng Thành phố Hà Nội	2023-2025	Trụ sở Xí nghiệp Quản lý phát triển nhà Hai Bà Trưng
18	Biệt thự tại 36 - 38 Tăng Bạt Hổ, quận Hai Bà Trưng (Biệt thự nhóm 2).	501	Ngân sách Thành phố đầu tư công trung hạn giai đoạn 2022-2025	UBND Thành phố Hà Nội	Ban Quản lý các dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng Thành phố Hà Nội	2023-2025	Công ty TNHH MTV Quản lý và Phát triển nhà Hà Nội đang quản lý cho thuê
19	Biệt thự tại 28D Điện Biên Phủ, quận Ba Đình (Biệt thự nhóm 2)	292,3	Ngân sách Thành phố đầu tư công trung hạn giai đoạn 2022-2025	UBND Thành phố Hà Nội	BQLDA Hoàng Thành Thăng Long	2023-2025	GPMB (gia đình ông Song Hào, trả lại nhà biệt thự 28D cho Thành phố để bảo tồn, chỉnh trang)
20	Biệt thự tại 83 Quan Thánh, quận Ba Đình (Biệt thự nhóm 3)	148,1	Ngân sách quận Ba Đình	UBND quận Ba Đình	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thuộc UBND quận Ba Đình	2023-2025	Văn phòng HDND và UBND quận Ba Đình quản lý
21	Biệt thự tại 97 Quan Thánh, quận Ba Đình (Biệt thự nhóm 2)	269	Ngân sách quận Ba Đình	UBND quận Ba Đình	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thuộc UBND quận Ba Đình	2023-2025	Trụ sở Liên đoàn lao động quận Ba Đình
22	Biệt thự tại 12-14 Phan Đình Phùng, quận Ba Đình (Biệt thự nhóm 3)	808	Ngân sách quận Ba Đình	UBND quận Ba Đình	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thuộc UBND quận Ba Đình	2023-2025	Trụ sở HDND và UBND phường Quan Thánh
23	Biệt thự tại 36 Ngô Quyền, quận Hoàn Kiếm (Biệt thự nhóm 2)	2.138,8	Ngân sách quận Hoàn Kiếm	UBND quận Hoàn Kiếm	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thuộc UBND quận Hoàn Kiếm	2023-2025	Nhà hộ sinh A thuộc trung tâm y tế quận Hoàn Kiếm
24	Biệt thự tại 55D Hàng Bài, quận Hoàn Kiếm (Biệt thự nhóm 2).	443,70	Ngân sách quận Hoàn Kiếm	UBND quận Hoàn Kiếm	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thuộc UBND quận Hoàn Kiếm	2023-2025	Trụ sở Hội người cao tuổi Thành phố Hà Nội



PHỤ LỤC 2
DANH MỤC 08 CÔNG TRÌNH KIẾN TRÚC KHÁC KIỂM ĐỊNH THEO CHƯƠNG TRÌNH 03-CTR/TU CỦA THÀNH ỦY
(Kèm theo Kế hoạch số 45 /KH-UBND ngày 04 tháng 4 năm 2023 của UBND Thành phố)

Số TT	Tên, địa chỉ	Nguồn vốn thực hiện	Đơn vị thực hiện	Chủ đầu tư thực hiện	Thời gian triển khai thực hiện/ hoàn thành	Ghi chú
1	Bảo Hà Nội mới số 44 Lê Thái Tổ, quận Hoàn Kiếm	Ngân sách Thành phố đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025	UBND Thành phố Hà Nội	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình Dân dụng Thành phố Hà Nội	2023-2025	
2	Tháp nước Hàng Đậu, phố Hàng Đậu, quận Ba Đình. (Có tên trong Nghị quyết số 24/2013/NQ-HĐND ngày 4/12/2013 của HĐND Thành phố)	Ngân sách Thành phố đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025	UBND Thành phố Hà Nội	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình Dân dụng Thành phố Hà Nội	2023-2025	
3	Trụ sở Công an Thành phố số 87-89 Trần Hưng Đạo quận Hoàn Kiếm.	Ngân sách Thành phố đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025	UBND Thành phố Hà Nội	Công an Thành phố	2023-2025	
4	Cột cờ Hà Nội số 28B Điện Biên Phủ quận Ba Đình. (Có tên trong Nghị quyết số 24/2013/NQ-HĐND ngày 4/12/2013 của HĐND Thành phố)	Ngân sách Thành phố đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025	UBND Thành phố Hà Nội	Trung tâm Bảo tồn di sản Thăng Long-Hà Nội	2023-2025	
5	Trường PTTH Phan Đình Phùng, số 30 Phan Đình Phùng, quận Ba Đình.	Ngân sách UBND quận Ba Đình đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025	UBND quận Ba Đình	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thuộc UBND quận Ba Đình	2023-2025	
6	Trường THPT Chu Văn An, số 10 Thụy Khuê, quận Tây Hồ. (Có tên trong Nghị quyết số 24/2013/NQ-HĐND ngày 4/12/2013 của HĐND Thành phố)	Ngân sách UBND quận Tây Hồ đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025	UBND quận Tây Hồ	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thuộc UBND quận Tây Hồ	2023-2025	
7	Trường THPT Trần Phú, số 8 Hai Bà Trưng, quận Hoàn Kiếm.	Ngân sách UBND quận Hoàn Kiếm đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025	UBND quận Hoàn Kiếm	Ban Quản lý hồ Hoàn Kiếm và phố cổ Hà Nội thuộc UBND quận Hoàn Kiếm	2023-2025	
8	Trường THPT Việt Đức, số 47 Lý Thường Kiệt, quận Hoàn Kiếm.	Ngân sách UBND quận Hoàn Kiếm đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025	UBND quận Hoàn Kiếm	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thuộc UBND quận Hoàn Kiếm	2023-2025	