

Số: 1418/KH-UBND

Quảng Nam, ngày 25 tháng 02 năm 2025

KẾ HOẠCH

Triển khai thi hành Luật Công chứng số 46/2024/QH15 ngày 26/11/2024 trên địa bàn tỉnh Quảng Nam

Luật Công chứng số 46/2024/QH15 được Quốc hội thông qua ngày 26/11/2024, có hiệu lực thi hành kể từ ngày 01/7/2025 (sau đây gọi chung là Luật Công chứng năm 2024); Thực hiện Quyết định số 12/QĐ-BTP ngày 03/01/2025 của Bộ Tư pháp và để triển khai thi hành Luật được đồng bộ, thống nhất và hiệu quả, UBND tỉnh Quảng Nam ban hành Kế hoạch triển khai thực hiện Luật Công chứng năm 2024 trên địa bàn tỉnh Quảng Nam, với các nội dung sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Mục đích

Tuyên truyền, phổ biến, quán triệt các nội dung cơ bản của Luật Công chứng năm 2024 đến cán bộ, công chức, viên chức, công chứng viên, tổ chức hành nghề công chứng và nhân dân trên địa bàn tỉnh; Nâng cao hơn nữa nhận thức của các ngành, các cấp về vai trò, tầm quan trọng của hoạt động công chứng trong giai đoạn hiện nay.

Xác định trách nhiệm và phân công nhiệm vụ cho các sở, ngành, tổ chức liên quan trong việc triển khai thực hiện Luật Công chứng năm 2024, đảm bảo thống nhất, kịp thời, đồng bộ.

2. Yêu cầu

Xác định lộ trình, thời hạn hoàn thành và trách nhiệm của các cơ quan, tổ chức liên quan đối với từng nhiệm vụ, nhóm nhiệm vụ triển khai thi hành Luật Công chứng năm 2024.

Phải có sự phối hợp chặt chẽ giữa các cơ quan, tổ chức có liên quan; kịp thời đôn đốc, hướng dẫn và tháo gỡ những vướng mắc, khó khăn trong quá trình tổ chức thực hiện; đảm bảo từ ngày 01/7/2025 Luật Công chứng năm 2024 được thực hiện thống nhất, đồng bộ và hiệu quả trên địa bàn tỉnh.

II. NỘI DUNG VÀ PHÂN CÔNG THỰC HIỆN

1. Tổ chức quán triệt việc thi hành, phổ biến và tập huấn các nội dung cơ bản của Luật Công chứng năm 2024

a) Tổ chức quán triệt việc thi hành Luật Công chứng năm 2024; tập huấn các nội dung cơ bản, những điểm mới của Luật Công chứng năm 2024 đến các tổ chức hành nghề công chứng:

- Cơ quan chủ trì: Sở Tư pháp.

- Cơ quan phối hợp: Hội Công chứng viên tỉnh Quảng Nam.

Thành phần tham dự: đại diện các Sở: Tài chính, Nội vụ, Nông nghiệp và Môi trường, Xây dựng, Ngân hàng nhà nước; UBND huyện, thị xã, thành phố; một số Sở, ngành có liên quan và các tổ chức hành nghề công chứng, Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh và các chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai, tổ chức tín dụng; các công chứng viên.

- Thời gian thực hiện: Quý II năm 2025.

b) Tổ chức tuyên truyền, phổ biến, giới thiệu những nội dung cơ bản Luật Công chứng năm 2024 bằng những hình thức phù hợp trên các phương tiện thông tin đại chúng của địa phương, Cổng Thông tin điện tử tỉnh.

- Cơ quan chủ trì: Sở Tư pháp.

- Cơ quan phối hợp: Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch, Cổng Thông tin điện tử, Báo Quảng Nam, Đài PTTH tỉnh và UBND cấp huyện.

- Thời gian thực hiện: thường xuyên.

2. Rà soát các văn bản quy phạm pháp luật liên quan đến tổ chức và hoạt động công chứng để sửa đổi, bổ sung hoặc kiến nghị cơ quan có thẩm quyền sửa đổi, bổ sung đảm bảo phù hợp với quy định của Luật Công chứng năm 2024

- Cơ quan chủ trì: Sở Tư pháp.

- Cơ quan phối hợp: các Sở, ban, ngành, tổ chức có liên quan.

- Thời gian thực hiện: Quý II năm 2025 và các năm tiếp theo.

3. Ban hành hoặc sửa đổi các văn bản của UBND tỉnh liên quan tổ chức, hoạt động công chứng theo quy định của Luật Công chứng năm 2024 và các văn bản pháp luật khác có liên quan

a) Ban hành Quyết định của UBND tỉnh về chuyển giao thẩm quyền chứng thực giao dịch từ Phòng Tư pháp cấp huyện, UBND cấp xã sang tổ chức hành nghề công chứng tại địa bàn cấp huyện đã phát triển được tổ chức hành nghề công chứng đáp ứng yêu cầu công chứng của cá nhân, tổ chức theo quy định của Chính phủ (*khoản 3, Điều 19 Luật Công chứng năm 2024*).

b) Ban hành Quyết định của UBND tỉnh về Đề án quản lý, phát triển các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh bảo đảm phù hợp với quy định Luật Công chứng năm 2024 (*khoản 3, Điều 19 Luật Công chứng 2024*) và yêu cầu, điều kiện thực tế của địa phương thay thế Quyết định số 2139/QĐ-UBND ngày 02/8/2021 của UBND tỉnh Quảng Nam ban hành Đề án tăng cường quản lý nhà nước trong hoạt động công chứng trên địa bàn tỉnh Quảng Nam.

- Thời gian thực hiện: Quý II, Quý III năm 2025.

c) Quyết định của UBND tỉnh quy định đặc điểm kinh tế, kỹ thuật của dịch vụ theo yêu cầu liên quan đến việc công chứng trên địa bàn tỉnh (*theo quy định tại điểm a, khoản 3 Điều 28 của Nghị định số 85/2024/NĐ-CP ngày 10/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Giá năm 2023*).

d) Quyết định của UBND tỉnh ban hành giá tối đa đối với dịch vụ theo yêu cầu liên quan đến việc công chứng áp dụng đối với các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh (theo quy định tại khoản 4 Điều 16; khoản 4 Điều 21 Luật Giá năm 2023; khoản 2, Điều 71 Luật Công chứng năm 2024) thay thế Quyết định số 04/2022/QĐ-UBND ngày 25/01/2022 của UBND tỉnh quy định về mức trần thù lao công chứng trên địa bàn tỉnh Quảng Nam.

- Thời gian thực hiện: Quý I năm 2025.

đ) Quyết định sửa đổi, bổ sung Quyết định số 2766/QĐ-UBND ngày 08/10/2020 của UBND tỉnh về ban hành Quy chế quản lý, khai thác, sử dụng cơ sở dữ liệu công chứng trên địa bàn tỉnh.

- Thời gian thực hiện: Quý III năm 2025.

e) Cơ quan chủ trì: Sở Tư pháp.

g) Cơ quan phối hợp: UBND các huyện, thị xã, thành phố; Sở Tài chính, Sở Nông nghiệp và Môi trường, Cục Thuế, Hội Công chứng viên tỉnh, các tổ chức hành nghề công chứng và các Sở, ngành có liên quan.

4. Nâng cấp cơ sở dữ liệu công chứng của địa phương; bảo đảm khả năng đồng bộ, tích hợp với cơ sở dữ liệu công chứng của Bộ Tư pháp; cơ sở dữ liệu các Sở, ngành liên quan

- Cơ quan chủ trì: Sở Tư pháp.

- Cơ quan phối hợp: Sở Tài chính, Sở Nông nghiệp và Môi trường, Cục Thuế, Tòa án nhân dân tỉnh, Viện kiểm sát nhân dân tỉnh, Cục Thi hành án dân sự, Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh, các Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai và các Sở, ngành có liên quan.

- Thời gian thực hiện: Năm 2025.

5. Rà soát, phát triển đội ngũ Công chứng viên hành nghề tại các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh

a) Lập danh sách các Công chứng viên từ đủ 68 đến 70 tuổi và các Công chứng viên trên 70 tuổi tại thời điểm Luật Công chứng năm 2024 có hiệu lực thi hành (01/7/2025).

- Cơ quan chủ trì: Sở Tư pháp.

- Cơ quan phối hợp: Hội Công chứng viên tỉnh.

- Thời gian thực hiện: Tháng 6 năm 2025.

b) Theo dõi, cập nhật đầy đủ danh sách, quá trình hành nghề của Công chứng viên vào phần mềm quản lý tổ chức hành nghề công chứng của Bộ Tư pháp; lập và gửi Bộ Tư pháp danh sách Công chứng viên đương nhiên miễn nhiệm theo quy định tại Điều 16 Luật Công chứng năm 2024.

- Cơ quan chủ trì: Sở Tư pháp.

- Cơ quan phối hợp: Hội Công chứng viên tỉnh.

- Thời gian thực hiện: thường xuyên.

c) Đề xuất các giải pháp quản lý, phát triển đội ngũ Công chứng viên hành nghề tại địa phương.

- Cơ quan chủ trì: Sở Tư pháp.
- Cơ quan phối hợp: Hội Công chứng viên tỉnh.
- Thời gian thực hiện: thường xuyên.

6. Kiện toàn tổ chức và hoạt động của Phòng Công chứng số 1 đảm bảo đến ngày 01/7/2026 đáp ứng được các tiêu chuẩn, điều kiện theo quy định của Luật Công chứng năm 2024 hoặc chuyển đổi, giải thể theo quy định tại Điều 22 Luật Công chứng 2024

- Cơ quan chủ trì: Sở Tư pháp.
- Cơ quan phối hợp: Hội Công chứng viên tỉnh, Phòng Công chứng số 1.
- Thời gian thực hiện: Năm 2025 đến trước ngày 01/7/2026.

7. Tăng cường hiệu quả hoạt động của Hội Công chứng viên tỉnh

a) Xây dựng Kế hoạch hằng năm để triển khai, tổ chức thực hiện nhiệm vụ của Hội và các nhiệm vụ liên quan khác đầy đủ, hiệu quả.

b) Rà soát, sửa đổi, bổ sung các văn bản liên quan đến tổ chức, hoạt động của Hội.

c) Rà soát, đánh giá hằng năm chất lượng đội ngũ công chứng viên; giám sát công chứng viên tuân thủ quy định của pháp luật về công chứng, Quy tắc đạo đức hành nghề công chứng.

d) Tổ chức lớp đào tạo, bồi dưỡng nghiệp vụ hằng năm cho công chứng viên của Hội theo quy định.

đ) Chuẩn bị các điều kiện tổ chức Đại hội Hội Công chứng viên tỉnh nhiệm kỳ III (2026-2031).

- Cơ quan chủ trì: Hội Công chứng viên tỉnh.
- Cơ quan phối hợp: Các tổ chức hành nghề công chứng, Công chứng viên, các cơ quan, tổ chức có liên quan.
- Thời gian thực hiện: thường xuyên.

8. Tổ chức thanh tra, kiểm tra việc thực hiện Luật Công chứng năm 2024

- Cơ quan chủ trì: Sở Tư pháp.
- Cơ quan phối hợp: Hội Công chứng viên tỉnh, các tổ chức hành nghề công chứng, Công chứng viên và các cơ quan, tổ chức có liên quan
- Thời gian thực hiện: thường xuyên.

9. Định kỳ tổ chức sơ kết, tổng kết, khen thưởng tổ chức, cá nhân có thành xuất sắc trong triển khai, tổ chức thực hiện Luật Công chứng năm 2024 và các văn bản quy phạm pháp luật có liên quan

- Cơ quan chủ trì: Sở Tư pháp.

- Cơ quan phối hợp: Hội Công chứng viên tỉnh, các tổ chức hành nghề công chứng, Công chứng viên và các cơ quan, tổ chức có liên quan.
- Thời gian thực hiện: định kỳ 03 năm, 05 năm, 10 năm.

III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Sở Tư pháp có trách nhiệm tổ chức triển khai thực hiện có hiệu quả Luật Công chứng năm 2024 trên địa bàn tỉnh; phối hợp với Thủ trưởng các Sở, ban, ngành; UBND các huyện, thị xã, thành phố và các tổ chức, đơn vị có liên quan trong trong phạm vi lĩnh vực quản lý và nhiệm vụ được phân công tổ chức triển khai thực hiện Kế hoạch này, đảm bảo đúng tiến độ, chất lượng và hiệu quả.

Theo dõi, kiểm tra, đôn đốc việc thực hiện Kế hoạch và tổng hợp, định kỳ báo cáo UBND tỉnh kết quả thực hiện.

2. Các Sở, ban, ngành có liên quan; UBND cấp huyện, thị xã, thành phố; Hội Công chứng viên tỉnh: theo chức năng, nhiệm vụ được giao tích cực, chủ động phối hợp với Sở Tư pháp trong việc triển khai, tổ chức thực hiện các nội dung đề ra trong kế hoạch; thông tin kết quả thực hiện về Sở Tư pháp để tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh.

3. Kinh phí triển khai thực hiện các nội dung công việc tại kế hoạch này được bố trí từ nguồn ngân sách nhà nước các cấp, bảo đảm phù hợp, tiết kiệm, hiệu quả, đúng pháp luật.

Trên đây là Kế hoạch triển khai thi hành Luật Công chứng năm 2024 trên địa bàn tỉnh Quảng Nam. Đề nghị các đơn vị liên quan nghiên cứu triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Bộ Tư pháp, Cục BTTP;
- TTTU, TTHĐND;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở, ban, ngành, đoàn thể thuộc tỉnh;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Báo Quảng Nam;
- Đài PTTH tỉnh;
- Hội Công chứng viên tỉnh;
- Các tổ chức hành nghề công chứng;
- CPVP;
- Lưu: VT, TH, NCKS.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Phan Thái Bình