

Số: /KH-UBND

Hà Nội, ngày tháng năm 2025

KẾ HOẠCH

**Triển khai thực hiện chiến dịch làm giàu,
làm sạch cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai**

- Căn cứ Nghị quyết số 57-NQ/TW ngày 22/12/2024 của Bộ Chính trị về đột phá phát triển khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số quốc gia;

- Căn cứ Thông báo số 04-TB/BCĐTW, ngày 30/5/2025 của Ban chỉ đạo Trung ương về nội dung kết luận của đồng chí Tổng Bí thư Tô Lâm, Trưởng ban chỉ đạo Trung ương về phát triển khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số;

- Căn cứ Kế hoạch số 02-KH/BCĐTW ngày 19/6/2025 của Ban chỉ đạo Trung ương về phát triển khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số;

- Căn cứ Nghị quyết số 214/NQ-CP ngày 23/7/2025 của Chính phủ về ban hành Kế hoạch hành động của Chính phủ về thúc đẩy tạo lập dữ liệu phục vụ chuyển đổi số toàn diện (Nghị quyết số 214/NQ-CP);

Thực hiện Kế hoạch số 515/KH-BCA-BNN&MT ngày 31/8/2025 của Bộ Công an và Bộ Nông nghiệp và Môi trường về việc triển khai thực hiện chiến dịch làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai, Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội ban hành Kế hoạch triển khai thực hiện chiến dịch làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu (CSDL) quốc gia về đất đai (Chiến dịch), cụ thể như sau:

I. MỤC TIÊU, YÊU CẦU VÀ PHẠM VI TRIỂN KHAI

1. Mục tiêu:

- Xây dựng CSDL đất đai của thành phố Hà Nội được kết nối, chia sẻ và đồng bộ với CSDL quốc gia và các CSDL ngành khác.

- Nâng cao chất lượng cung cấp dịch vụ công về đất đai, giải quyết thủ tục hành chính cho người dân và doanh nghiệp trên môi trường điện tử.

- Phục vụ hiệu quả công tác quản lý nhà nước về đất đai và chỉ đạo, điều hành của các cấp, các ngành.

2. Yêu cầu:

- CSDL đất đai phải được rà soát và hoàn thiện, đảm bảo các tiêu chí "đúng - đủ - sạch - sống - thống nhất - dùng chung".

- Dữ liệu phải được làm sạch và thống nhất theo Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về cấu trúc thông điệp dữ liệu trao đổi với CSDL tổng hợp quốc gia.

- Đảm bảo an toàn thông tin, an ninh mạng trong suốt quá trình triển khai, vận hành và kết nối CSDL.

- Việc triển khai phải quyết liệt, khoa học, hiệu quả với sự tham gia của toàn bộ hệ thống chính trị từ Thành phố đến xã, phường, tuân thủ nguyên tắc "rõ người, rõ việc, rõ thời gian, rõ kết quả, rõ trách nhiệm và rõ thẩm quyền".

3. Phạm vi triển khai:

- Về thời gian: 90 ngày, từ 01/09/2025 đến 30/11/2025.

- Về địa bàn: Toàn thành phố Hà Nội, từ Thành phố đến xã, phường, thôn, tổ dân phố.

- Về nhiệm vụ: (1) Rà soát, làm sạch toàn bộ CSDL đất đai đã được xây dựng qua các thời kỳ tại 126 đơn vị cấp xã; (2) Thu thập, số hóa và tạo lập dữ liệu đối với Giấy chứng nhận (đất ở, nhà ở) đã cấp nhưng chưa có trong CSDL.

II. NỘI DUNG TRIỂN KHAI

1. Hoàn thiện CSDL đất đai đã có:

1.1. Xây dựng tài liệu hướng dẫn kỹ thuật và quy trình nghiệp vụ về thu thập, cập nhật, chỉnh lý, bổ sung thông tin CSDL đất đai phù hợp với mô hình chính quyền địa phương 2 cấp.

1.2. Rà soát, phân loại dữ liệu đất đai đã được xây dựng từ trước đến nay tại 126/126 đơn vị cấp xã thành 03 nhóm:

a. Nhóm đã được xây dựng CSDL và dữ liệu đang được sử dụng và đảm bảo “đúng - đủ - sạch - sống”;

b. Nhóm đã được xây dựng CSDL nhưng dữ liệu cần làm đúng, làm đủ, bổ sung và xác thực thông tin của người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất;

c. Nhóm đã được xây dựng CSDL nhưng dữ liệu không sử dụng được, cần phải xây dựng lại mới.

1.3. Xác thực thông tin của Chủ sử dụng đất, Chủ sở hữu nhà ở trên CSDL hiện có với CSDL quốc gia về dân cư.

1.4. Rà soát, cập nhật, chỉnh lý, nhập bổ sung thông tin còn thiếu của các thửa đất, thông tin thẻ căn cước/căn cước công dân (CCCD) của chủ sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản vào CSDL đất đai.

2. Xây dựng dữ liệu đất ở, nhà ở đối với nơi chưa xây dựng CSDL

2.1. Thu thập bản sao/bản chụp các loại Giấy chứng nhận về quyền sử dụng đất ở và quyền sở hữu về nhà ở và thẻ căn cước/CCCD của các chủ sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở.

2.2. Số hóa, quét (scan) Giấy chứng nhận và xây dựng, tạo lập dữ liệu của chủ sử dụng đất ở, nhà ở. Xác thực thông tin chủ sử dụng đất ở, nhà ở qua CSDL quốc gia về dân cư.

3. Đồng bộ, kết nối, chia sẻ CSDL đất đai thống nhất, dùng chung

3.1. Đồng bộ CSDL đất đai của Thành phố về CSDL quốc gia tại Trung ương.

3.2. Kết nối, chia sẻ CSDL đất đai với các cơ quan tại địa phương để tiếp nhận, giải quyết thủ tục hành chính về đất đai, tài sản gắn liền với đất và xác định nghĩa vụ tài chính cho người dân, doanh nghiệp.

4. Quản lý, vận hành CSDL đất đai, dịch vụ công trực tuyến

4.1. Tái cấu trúc các quy trình, thủ tục hành chính về đất đai, tài sản gắn liền với đất để cắt giảm các thành phần hồ sơ giấy, sử dụng thông tin, dữ liệu đã có trong CSDL quốc gia về đất đai, CSDL quốc gia về dân cư và các CSDL khác để giải quyết thủ tục hành chính về đất đai, tài sản gắn liền với đất của người dân, doanh nghiệp.

4.2. Tổ chức, chỉnh lý CSDL đất đai sau khi sắp xếp đơn vị hành chính theo mô hình chính quyền địa phương 2 cấp; đồng thời bổ sung thông tin Mã định danh thửa đất để kết nối, tích hợp với Nền tảng địa chỉ số quốc gia, hệ thống định danh địa điểm quốc gia và CSDL quốc gia khác.

4.3. Bảo đảm an ninh, an toàn, bảo mật thông tin, dữ liệu của hệ thống, có phương án dự phòng, ứng phó khi xảy ra sự cố, bảo đảm phục vụ người dân, doanh nghiệp thông suốt, không bị gián đoạn.

III. TRÁCH NHIỆM THỰC HIỆN

1. Sở Nông nghiệp và Môi trường:

- Là cơ quan chủ trì, thường trực, tham mưu UBND Thành phố ban hành Quyết định thành lập Ban chỉ đạo và Tổ công tác của Thành phố; Xây dựng kế hoạch chi tiết hướng dẫn và chỉ đạo các đơn vị triển khai thực hiện các nội dung thuộc thẩm quyền, đảm bảo hoàn thành các chỉ tiêu, nhiệm vụ, chất lượng và đúng tiến độ.

- Thực hiện các nhiệm vụ được giao tại Kế hoạch số 515/KH-BCA-BNN&MT ngày 31/8/2025 của Bộ Công an và Bộ Nông nghiệp và Môi trường và chỉ đạo của UBND Thành phố tại Văn bản số 4961/UBND-NNMT ngày 05/9/2025.

- Là đầu mối tổng hợp, đôn đốc các đơn vị báo cáo kết quả định kỳ hằng tuần để tổng hợp, báo cáo Bộ Nông nghiệp và Môi trường (qua Cục Quản lý đất đai), Bộ

Công an (qua Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội) và UBND Thành phố.

- Xây dựng kế hoạch, tổ chức thực hiện các nhiệm vụ được giao chủ trì tại Kế hoạch; Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội rà soát, bố trí nhân lực, trang thiết bị, phối hợp với chính quyền cấp xã trong quá trình xây dựng, thu thập dữ liệu, cập nhật, chuẩn hóa, “làm giàu, làm sạch” dữ liệu.

- Kiểm tra, tổng hợp các vướng mắc trong quá trình triển khai Chiến dịch, tham mưu UBND Thành phố phương hướng, giải pháp để tháo gỡ các khó khăn (nếu có).

- Rà soát, xây dựng dự toán, kinh phí (nếu có) để triển khai thực hiện các nhiệm vụ của Chiến dịch, gửi Sở Tài chính để tham mưu, báo cáo UBND Thành phố.

2. Công an Thành phố:

- Là đầu mối tiếp nhận dữ liệu do Sở Nông nghiệp và Môi trường cung cấp để tổ chức đối khớp, xác thực thông tin, dữ liệu hiện có trên cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư.

- Trên cơ sở dữ liệu đã được đối khớp, chủ trì triển khai thực hiện số hóa, làm sạch thông tin dữ liệu đất đai qua ứng dụng VNeID; Đồng thời, đồng bộ dữ liệu sang cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư phục vụ cấp mã định danh địa điểm và hình thành bản đồ địa điểm và các thông tin, giấy tờ tích hợp trên VNeID.

- Chỉ đạo Công an các phường, xã phối hợp với UBND cấp xã để thu thập các loại Giấy chứng nhận qua các thời kỳ, giấy tờ về nhân thân (Chứng minh nhân dân, căn cước,...) đối với các chủ sở hữu chưa có trong cơ sở dữ liệu về đất đai.

- Rà soát, hướng dẫn, cung cấp tài liệu về đánh giá các tiêu chí an toàn, bảo mật thông tin của hệ thống thông tin của Thành phố; bảo đảm an ninh, an toàn, bảo mật thông tin, dữ liệu của hệ thống đang vận hành của Thành phố, xây dựng phương án, ứng phó các sự cố có thể xảy ra.

3. Sở Văn hóa và Thể thao:

Chủ trì, phối hợp với Sở Nông nghiệp và Môi trường và UBND các phường, xã thực hiện việc tuyên truyền, phổ biến chiến dịch 90 ngày làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu đất đai.

4. Sở Tài chính:

Phối hợp với các Sở, ngành, đơn vị trong việc rà soát, cân đối và tham mưu UBND Thành phố bố trí nguồn kinh phí để tổ chức thực hiện Chiến dịch, đảm bảo đúng quy định của pháp luật.

5. UBND các phường, xã:

- Chủ động thành lập Ban chỉ đạo và Tổ công tác cấp xã để tổ chức triển khai Chiến dịch 90 ngày xây dựng, hoàn thiện cơ sở dữ liệu đất đai.

- Xây dựng kế hoạch, phân công rõ người, rõ trách nhiệm, chủ động bố trí nhân lực, trang thiết bị để triển khai, đảm bảo chất lượng, tiến độ đã đề ra.

- Chủ trì, phối hợp với Công an các phường, xã để thu thập thông tin của các loại Giấy chứng nhận qua các thời kỳ, thông tin của các loại giấy tờ về nhân thân (Chứng minh nhân dân, căn cước,...) đối với các chủ sở hữu chưa có trong cơ sở dữ liệu về đất đai.

- Tổ chức tuyên truyền đến từng thôn, tổ dân phố, người dân... về triển khai Chiến dịch 90 ngày làm giàu, làm sạch CSDL đất đai ở địa phương để người dân được biết.

- Báo cáo kết quả định kỳ hằng tuần qua Sở Nông nghiệp và Môi trường để tổng hợp.

6. Các Sở, ban, ngành của Thành phố:

Phối hợp với Sở Nông nghiệp và Môi trường, Công an Thành phố để triển khai thực hiện Chiến dịch 90 ngày làm giàu, làm sạch CSDL đất đai trên địa bàn Thành phố theo chức năng nhiệm vụ được giao.

7. Các chủ sử dụng đất, sở hữu tài sản gắn liền với đất:

Phối hợp chặt chẽ với chính quyền địa phương, cung cấp đầy đủ hồ sơ, tài liệu, Giấy chứng nhận, thông tin giấy tờ về nhân thân (Chứng minh nhân dân, căn cước,...) để chính quyền địa phương thu thập, quét (scan) tài liệu theo quy định.

UBND Thành phố yêu cầu các Sở, ban, ngành, đơn vị liên quan nghiêm túc thực hiện, đảm bảo tiến độ đã đề ra. Trong quá trình thực hiện, nếu có khó khăn, vướng mắc, các đơn vị kịp thời phản ánh về Sở Nông nghiệp và Môi trường để tổng hợp, báo cáo, tham mưu, giải quyết./.

(Có phụ lục tiến độ triển khai kèm theo).

Nơi nhận:

- Đ/c Bí thư Thành ủy;
- Các Bộ: Bộ Công an, Bộ Nông nghiệp và Môi trường;
- Chủ tịch UBND Thành phố;
- Các Phó Chủ tịch UBND Thành phố;
- Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội- Bộ Công an;
- Cục Quản lý đất đai, Cục Chuyển đổi số (Bộ NN&MT);
- Các Sở, ban, ngành: NN&MT, CATP, KH&CN, VH&TT, Nội vụ, Tư pháp, TT Phục vụ hành chính công TP;
- UBND các phường, xã.
- VPUB: CVP; PCVP *Bá Văn Thắng*;
- NN&MT, ĐT, KT, NC, TTTT,DL và CNS TP HN;
- Lưu: VT, NN&MT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Trọng Đông

PHỤ LỤC TIẾN ĐỘ TRIỂN KHAI
“CHIẾN DỊCH 90 NGÀY LÀM GIÀU, LÀM SẠCH ĐẤT ĐAI”

(Ban hành kèm theo Kế hoạch số: /KH - UBND ngày tháng năm 2025 của UBND Thành phố)

TT	Nhiệm vụ	Đơn vị chủ trì	Đơn vị phối hợp	Thời hạn	Kết quả
1	Tuyên truyền, phổ biến chiến dịch 90 ngày làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu đất đai	Sở Văn hóa và Thể thao	UBND cấp xã	Đến khi kết thúc chiến dịch 30/11/2025	Số lượng, hình thức tuyên truyền, đối tượng tham gia
2	Rà soát, phân loại dữ liệu	Sở Nông nghiệp và Môi trường		16/09/2025	Báo cáo, tổng hợp phân loại thửa đất đã được xây dựng CSDL đất đai theo các nhóm
3	Xác thực, cập nhật thông tin thửa đất với CSDL đất đai quốc gia về dân cư; cập nhật, rà soát, điều chỉnh, bổ sung thông tin của các chủ sử dụng đất.	Sở Nông nghiệp và Môi trường	Tổ công tác, Công an TP, UBND cấp xã	30/10/2025	Số lượng dữ liệu thửa đất đã xác thực với Cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư đạt tỷ lệ $\geq 95\%$
4	Thu thập Giấy chứng nhận, CCCD của các chủ sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở chưa được xây dựng trong CSDL đất đai	UBND cấp xã	Sở Nông nghiệp và Môi trường	15/11/2025	Danh sách, Số lượng bản scan GCN, CCCD
5	Tạo lập CSDL đất đai đối với thửa đất ở, nhà ở đã được cấp giấy chứng nhận nhưng chưa được xây dựng CSDL đất đai	Sở Nông nghiệp và Môi trường	Tổ công tác, Công an TP, UBND cấp xã	15/11/2025	Báo cáo, số lượng Giấy chứng nhận về đất ở, nhà ở đã được tạo lập cơ sở dữ liệu đất đai
6	Đối soát danh sách chủ sử dụng đất với CSDL quốc gia về dân cư	Sở Nông nghiệp và Môi trường	Tổ công tác, Công an Thành phố, UBND cấp xã	25/09/2025	Danh sách chủ sử dụng đất đã đối soát
7	Đồng bộ CSDL đất đai của địa phương về CSDL quốc gia về đất đai tại trung ương	Sở Nông nghiệp và Môi trường		Thường xuyên	Số lượng dữ liệu thửa đất được đồng bộ vào CSDL quốc gia về đất đai
8	Tái cấu trúc các quy trình, thủ tục hành chính về đất đai, tài sản gắn	Sở Nông nghiệp và Môi trường	Các cơ quan liên quan	25/09/2025	Số lượng thủ tục được tái cấu trúc; số lượng hồ sơ được cắt

	liên với đất				giảm
9	Kết nối, chia sẻ CSDL đất đai	Trung tâm phục vụ hành chính công, Sở ngành	Sở Nông nghiệp và Môi trường	16/09/2025	Hệ thống được kết nối, vận hành
10	Tổ chức CSDL đất đai sau khi sắp xếp đơn vị hành chính theo mô hình chính quyền địa phương 02 cấp; bổ sung thông tin mã định danh thửa đất	Sở Nông nghiệp và Môi trường	Công an Thành phố, UBND cấp xã	16/09/2025	CSDL đất đai được sắp xếp theo đơn vị hành chính chính quyền địa phương 02 cấp; Số lượng thửa đất được bổ sung mã định danh thửa đất
11	Đảm bảo an ninh, an toàn hệ thống	Công an Thành phố	Sở Nông nghiệp và Môi trường, Trung tâm Phục vụ hành chính công	Thường xuyên	Báo cáo đánh giá an ninh, an toàn, bảo mật thông tin, dữ liệu của hệ thống