

KẾ HOẠCH

Tổ chức Đoàn công tác liên ngành làm việc để trao đổi, học tập kinh nghiệm về công tác quản lý đất đai, cho thuê đất và phương pháp xác định giá đất để tính thu tiền thuê đất trong khu kinh tế, khu công nghiệp tại tỉnh Nghệ An

Nhằm tăng cường công tác quản lý nhà nước về đất đai, thực hiện việc thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, xác định giá đất cụ thể đối với các dự án đầu tư từ nguồn vốn ngoài ngân sách trên địa bàn tỉnh theo đúng quy định của pháp luật, UBND tỉnh xây dựng Kế hoạch tổ chức Đoàn công tác liên ngành làm việc để trao đổi, học tập kinh nghiệm về công tác quản lý đất đai, cho thuê đất và phương pháp xác định giá đất để tính thu tiền thuê đất trong khu kinh tế, khu công nghiệp tại tỉnh Nghệ An, như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Trao đổi, chia sẻ kinh nghiệm trong công tác quản lý đất đai, cho thuê đất và phương pháp xác định giá đất để tính thu tiền thuê đất trong khu kinh tế, khu công nghiệp với Ban Quản lý Khu kinh tế Đông Nam Nghệ An, Sở Tài nguyên và Môi trường, các Sở, ngành có liên quan và một số nhà đầu tư của tỉnh Nghệ An.

- Nội dung làm việc, chuyên đi phải được chuẩn bị kỹ lưỡng, nghiêm túc, tiết kiệm, an toàn và hiệu quả; từng thành viên Đoàn chuẩn bị cụ thể nội dung trao đổi, làm việc.

- Kết quả chuyên công tác nhằm chỉ đạo thực hiện tốt chức năng quản lý nhà nước về đất đai, cho thuê đất và phương pháp xác định giá đất để tính thu tiền thuê đất trên địa bàn tỉnh.

II. THỜI GIAN, ĐỊA ĐIỂM, CHƯƠNG TRÌNH LÀM VIỆC

1. Thời gian, địa điểm:

- Thời gian: từ ngày 20/6/2023 đến hết ngày 22/6/2023.

- Địa điểm: tỉnh Nghệ An.

2. Thành phần Đoàn:

- Đồng chí Nguyễn Hồng Quang - Phó Chủ tịch UBND tỉnh, Chủ tịch Hội đồng thẩm định bảng giá đất và Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể: Trưởng đoàn.

- Đại diện lãnh đạo, công chức, viên chức các đơn vị: Sở Tài nguyên và Môi trường; Sở Tài chính; Văn phòng UBND tỉnh; Ban Quản lý các Khu kinh tế và Khu công nghiệp tỉnh.

3. Chương trình công tác của Đoàn:

- Ngày 20/6/2023 (thứ Ba): từ thành phố Tam Kỳ đi tỉnh Nghệ An.
- Ngày 21/6/2023 (thứ Tư):
 - + Buổi sáng: khảo sát thực tế, làm việc với một số nhà đầu tư dự án triển khai trên địa bàn tỉnh Nghệ An.
 - + Buổi chiều: làm việc với UBND tỉnh, Ban Quản lý Khu kinh tế Đông Nam Nghệ An, Sở Tài nguyên và Môi trường, các Sở, ngành có liên quan của tỉnh Nghệ An.
- Ngày 22/6/2023 (thứ Năm): di chuyển về thành phố Tam Kỳ.

4. Phương tiện: xe ô tô.

5. Kinh phí: từ nguồn kinh phí xúc tiến đầu tư và các nguồn hợp pháp khác đã bố trí cho Ban Quản lý các Khu kinh tế và Khu công nghiệp tỉnh.

III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Ban Quản lý các Khu kinh tế và Khu công nghiệp tỉnh có trách nhiệm:

- Phối hợp với các đơn vị liên quan cử công chức, viên chức và tổng hợp danh sách các thành viên Đoàn công tác.
- Xây dựng dự thảo văn bản của UBND tỉnh đăng ký lịch làm việc và thành phần Đoàn công tác gửi UBND tỉnh Nghệ An và Ban Quản lý Khu kinh tế Đông Nam Nghệ An.
- Phối hợp Sở Tài nguyên và Môi trường liên hệ trao đổi với Ban Quản lý Khu kinh tế Đông Nam Nghệ An, Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Nghệ An để thống nhất về thời gian, địa điểm, chương trình của các buổi làm việc, địa điểm khảo sát thực tế.
- Điều phối chương trình làm việc của Đoàn; thực hiện công tác hậu cần (ăn, ở...) cho Đoàn công tác; chuẩn bị các ấn phẩm, quà tặng.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm:

- Chủ trì chuẩn bị các nội dung chi tiết làm việc liên quan (chủ yếu các vướng mắc) đến công tác quản lý đất đai, cho thuê đất và phương pháp xác định giá đất để tính thu tiền thuê đất trong khu kinh tế, khu công nghiệp trên địa bàn tỉnh.
- Cử công chức, viên chức tham gia Đoàn công tác đúng thành phần.
- Tổng hợp, báo cáo kết quả cụ thể chuyến công tác của Đoàn công tác và đề xuất các nội dung liên quan cho UBND tỉnh.

3. Sở Tài chính, Văn phòng UBND tỉnh theo chức năng, nhiệm vụ được giao:

- Chủ động xây dựng nội dung làm việc cụ thể thuộc lĩnh vực ngành mình quản lý; cử công chức tham gia Đoàn công tác đúng thành phần.
- Sau chuyến công tác, phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường đề xuất giải pháp thực hiện các vấn đề liên quan của ngành, đơn vị mình.

Trên đây là Kế hoạch Đoàn công tác liên ngành làm việc đề trao đổi, học tập kinh nghiệm về công tác quản lý đất đai, cho thuê đất và phương pháp xác định giá đất để tính thu tiền thuê đất trong khu kinh tế, khu công nghiệp tại tỉnh Nghệ An. Đề nghị các cơ quan và thành viên được cử tham gia Đoàn thực hiện tốt nội dung Kế hoạch này./.

Nơi nhận:

- TTTU, TTHĐND tỉnh;
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- UBND tỉnh Nghệ An;
- Sở TN&MT tỉnh Nghệ An;
- BQL Khu kinh tế Đông Nam Nghệ An;
- Các Sở: TN&MT, TC;
- BQL các KKT&KCN tỉnh;
- CPVP;
- Lưu: VT, KTTH.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Hồng Quang