

Số: 99 /KH-UBND

*Bắc Giang, ngày 06 tháng 6 năm 2023*

## **KẾ HOẠCH**

### **Tổ chức diễn tập phương án chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ năm 2023 tại tòa nhà chung cư hỗn hợp OTC8A Mandala Luxur Apartment thuộc dự án tòa nhà chung cư hỗn hợp Aqua Park**

Thực hiện Luật Phòng cháy và chữa cháy (PCCC) ngày 29/6/2001 và Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật PCCC ngày 22/11/2013; Nghị định số 136/2020/NĐ-CP ngày 24/11/2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật PCCC và Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật PCCC; Thông tư số 149/2020/TT-BCA ngày 31/12/2020 quy định chi tiết thi hành một số điều và biện pháp thi hành Luật PCCC và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật PCCC; Chủ tịch UBND tỉnh xây dựng Kế hoạch tổ chức diễn tập phương án chữa cháy và phương án cứu nạn, cứu hộ (CNCH) năm 2023 tại tòa nhà chung cư hỗn hợp OTC8A Mandala Luxur Apartment - thuộc dự án tòa nhà chung cư hỗn hợp Aqua Park như sau:

#### **I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU**

##### **1. Mục đích**

- Nâng cao khả năng sẵn sàng chiến đấu và công tác phối hợp tác chiến giữa lực lượng Cảnh sát PCCC&CNCH với các lực lượng tham gia CC&CNCH trên địa bàn tỉnh trong việc xử lý các tình huống sự cố cháy, nổ lớn tại tòa nhà chung cư hỗn hợp OTC8A Mandala Luxur Apartment thuộc dự án tòa nhà chung cư hỗn hợp Aqua Park nói riêng và tại các khu chung cư cao tầng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang nói chung.

- Kiểm tra, đánh giá khả năng huy động lực lượng, phương tiện chữa cháy, CNCH của các cơ quan, đơn vị, cơ sở trên địa bàn tỉnh; tính năng, tác dụng, hiệu quả thực tế của các phương tiện, thiết bị chữa cháy, CNCH; bảo đảm công tác thông tin liên lạc và công tác hậu cần trong tham gia giải quyết các tình huống sự cố cháy, nổ lớn.

- Nâng cao năng lực điều hành chỉ huy chữa cháy và CNCH khi có nhiều lực lượng phương tiện tham gia để xử lý đối với các đám cháy lớn, sự cố CNCH có diễn biến phức tạp, gây thiệt hại nghiêm trọng về người và tài sản.

##### **2. Yêu cầu**

- Tình huống cháy, nổ, tai nạn, giả định trong diễn tập phải phù hợp sát với thực tế tại địa phương và cơ sở, đồng thời đảm bảo đúng với tình huống đã đề ra trong phương án và các yêu cầu, quy định về kỹ thuật chữa cháy, CNCH.

- Từng đơn vị tham gia phối hợp diễn tập phương án phải xác định rõ nhiệm vụ, trách nhiệm được phân công, chủ động xây dựng kế hoạch diễn tập,

kịch bản chi tiết và triển khai thực hiện theo đúng tình huống giả định đạt hiệu quả cao nhất.

- Trong quá trình chuẩn bị, tập luyện, tổng duyệt và tiến hành diễn tập, các lực lượng tham gia diễn tập phương án phải nêu cao tinh thần trách nhiệm, ý thức tổ chức kỷ luật, chấp hành nghiêm mệnh lệnh của Ban Chỉ huy diễn tập.

- Đảm bảo tuyệt đối an toàn cho người, tài sản, phương tiện tham gia diễn tập, các hạng mục công trình, đồng thời không làm ảnh hưởng đến quá trình hoạt động của cơ sở.

## **II. QUY MÔ, ĐỊA ĐIỂM VÀ THỜI GIAN**

### **1. Quy mô và hình thức diễn tập**

*1.1. Quy mô:* Phương án tổ chức diễn tập cấp tỉnh.

- Chủ trì: UBND tỉnh Bắc Giang.

- Chủ trì tham mưu thực hiện: Công an tỉnh Bắc Giang.

- Lực lượng tham gia diễn tập phương án chữa cháy và phương án CNCH: Các cơ quan, đơn vị, ban ngành, lực lượng vũ trang và doanh nghiệp trên địa bàn tỉnh (Có danh sách thống kê kèm theo).

*1.2. Hình thức:* Giới thiệu cơ chế thông tin chỉ huy, điều hành chữa cháy, CNCH và diễn tập thực binh.

### **2. Địa điểm diễn tập thực binh**

- Tòa nhà chung cư hỗn hợp OTC8A Mandala Luxur Apartment thuộc dự án tòa nhà chung cư hỗn hợp Aqua Park.

- Địa chỉ: OTC5- OTC8, đường Nguyễn Văn Cừ, phường Ngô Quyền, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

### **3. Thời gian dự kiến tập luyện và diễn tập**

- Tổ chức tập luyện (10 ngày): Từ ngày 03/7/2023 đến 12/7/2023.

- Tổ chức họp luyện lực lượng, phương tiện (02 ngày): Ngày 13/7/2023 đến 14/7/2023.

- Tổ chức tổng duyệt (01 ngày): Từ 08h30' ngày 17/7/2023.

- Diễn tập chính thức (1/2 ngày): Từ 09h00' ngày 18/7/2023.

## **III. LỰC LƯỢNG, PHƯƠNG TIỆN DỰ KIẾN THAM GIA DIỄN TẬP**

**1. Lực lượng:** Dự kiến huy động khoảng 532 người; Gồm: Ban Chỉ đạo, Ban Tổ chức, Ban Chỉ huy, Ban Tham mưu diễn tập: khoảng 18 người; lực lượng tham gia diễn tập (Công an, Quân đội, Y tế, Điện lực, Công ty cổ phần đô thị Bắc Giang, Viện Kiểm sát Nhân dân thành phố Bắc Giang, Đội chữa cháy chuyên ngành, dân quân tự vệ, lực lượng dân phòng): 214 người; lực lượng cơ sở (Đội PCCC cơ sở, những người làm việc và người dân ở trong tòa nhà): 300 người.

**2. Phương tiện:** Huy động 20 xe chuyên dùng, xe phục vụ diễn tập (Có bảng thống kê kèm theo)

## **IV. KHÁCH MỜI THAM DỰ BUỔI DIỄN TẬP**

**1. Đại diện lãnh đạo Tỉnh ủy, HĐND, UBND tỉnh.**

2. Ban Giám đốc, Trưởng các phòng nghiệp vụ, tham mưu giúp việc của Công an tỉnh Bắc Giang.

3. Đại diện lãnh đạo một số sở, ban, ngành chức năng, doanh nghiệp, báo, đài truyền hình của tỉnh.

4. Đại diện lãnh đạo Bộ CHQS tỉnh, UBND thành phố, UBND các huyện: Lạng Giang, Tân Yên, Việt Yên, Yên Dũng.

#### **V. KINH PHÍ TỔ CHỨC DIỄN TẬP**

1. Khảo sát, chọn địa điểm tổ chức diễn tập, văn phòng phẩm, biên soạn tài liệu phục vụ diễn tập.

2. Bồi dưỡng cho các lực lượng tham gia tập luyện, hợp luyện, tổng duyệt và diễn tập (đối với các đơn vị không hưởng lương từ ngân sách nhà nước).

3. Mua sắm, thuê vật tư trang thiết bị và các điều kiện khác phục vụ diễn tập.

4. Khen thưởng, chụp ảnh, ghi hình, làm phim tư liệu và các hoạt động truyền thông.

5. Các mặt công tác khác (y tế, vệ sinh...).

#### **VI. NỘI DUNG DIỄN TẬP**

##### **1. Tình huống giả định**

(1) Thời gian giả định cháy: Hồi 09h00' ngày 18 tháng 7 năm 2023.

(2) Khu vực giả định tình huống: Tại tầng hầm B1 và căn hộ 403 tầng 4 - tòa nhà chung cư hỗn hợp OTC8A Mandala Luxur Apartment thuộc dự án tòa nhà chung cư hỗn hợp Aqua Park.

(3) Nguyên nhân giả định: Tại tầng hầm do ô tô bị rò rỉ xăng và chập dây dẫn điện gây cháy; tại phòng 403 tầng 4 của tòa nhà do chủ hộ gia đình hoảng loạn khi có báo động không kịp tắt bếp Gas trong quá trình đun nấu gây cháy.

(4) Tình huống giả định: Xảy ra cháy ô tô tại tầng hầm B1, đám cháy nhanh chóng bao trùm một phần của tầng hầm B1, có nguy cơ cháy lan rộng ra xung quang và lên tầng 1 của tòa nhà, lan xuống khu vực của tầng hầm B2; tại khu vực tầng 4 đám cháy, cháy lan ra toàn bộ căn phòng và có nguy cơ cháy lan sang các căn hộ bên cạnh, lúc này đám cháy phát sinh nhiều khói, khí độc, gây khó khăn việc tiếp cận của lực lượng PCCC&CNCH làm ảnh hưởng đến thoát nạn của cư dân trong chung cư.

(5) Diễn biến tình huống: Ngay sau khi phát hiện ra cháy tại tầng hầm B1, bảo vệ tòa nhà phát hiện có cháy đã hô hoán cho mọi người biết, thông tin nhanh chóng được lan truyền lên các tầng trên; lúc này tại căn hộ 403 (trong căn hộ có nhiều chất dễ cháy) nghe tiếng hô hoán của các hộ xung quanh dẫn đến hoảng loạn chạy ra ngoài không kịp tắt bếp đun nấu dẫn đến cháy, đám cháy nhanh chóng lan sang 02 căn hộ bên cạnh (căn hộ 402 và 404). Lực lượng PCCC cơ sở nhận được tin báo cháy đã phối hợp với bảo vệ tòa nhà chia ra các tổ chữa cháy bằng các phương tiện chữa cháy ban đầu. Kết hợp sử dụng loa hướng dẫn người dân và những người làm việc trong tòa nhà gồm (có khoảng 300 người) nhanh chóng thoát nạn ra ngoài an toàn; trong quá trình thoát nạn nhiều người do hoảng loạn tâm lý gây ra tình trạng chen lấn, xô đẩy. Tại khu vực hầm B1 có 02 xe ô tô loại 4 chỗ ( trong mỗi xe có 01 người) do trong quá

trình di chuyển ra ngoài đã đâm vào nhau và bị mắc kẹt cả người và xe; khu vực sảnh tầng 3 có 15 người bị nạn không thoát ra ngoài được (02 nạn nhân bất tỉnh, 02 nạn nhân chấn thương không tự di chuyển được, 11 nạn nhân còn tỉnh nhưng bị hoảng loạn về tâm lý); khu vực tầng 4 có 10 người bị nạn (04 nạn nhân bất tỉnh, 06 nạn nhân không thoát được ra cầu thang bộ); khu vực ban công tầng 5 có 10 người (nạn nhân hoảng loạn tinh thần đứng ở ban công ra tín hiệu kêu cứu); 05 người trong căn hộ tầng 18 (nạn nhân hoảng loạn tinh thần, gọi điện báo 114 đến cứu) cần lực lượng chuyên nghiệp tổ chức cứu nạn, cứu hộ.

(6) Biện pháp xử lý tình huống cháy tại cơ sở: Lực lượng PCCC cơ sở đã triển khai các hoạt động chữa cháy ban đầu, báo cáo tình hình cháy cho Giám đốc công ty, đồng thời gọi điện báo cháy cho lực lượng Cảnh sát PCCC&CNCH, Công an tỉnh Bắc Giang yêu cầu hỗ trợ; tổ chức sơ tán, hướng dẫn thoát nạn đồng thời sử dụng các phương tiện chữa cháy tại chỗ để tổ chức chữa cháy ban đầu...

Nhận được tin báo, Trưởng Phòng Cảnh sát PCCC&CNCH nhanh chóng điều động toàn bộ lực lượng và phương tiện của đơn vị tham gia chữa cháy và CNCH; đồng thời báo cáo Giám đốc Công an tỉnh tình hình, diễn biến đám cháy và kịp thời đề xuất tăng cường lực lượng, phương tiện của các đơn vị, thuộc Công an tỉnh phối hợp tham gia chữa cháy và CNCH. Nhận định đám cháy có diễn biến cháy phức tạp, Giám đốc Công an tỉnh đã báo cáo và xin chỉ thị đồng chí Chủ tịch UBND tỉnh Bắc Giang tổ chức huy động các lực lượng (chữa cháy chuyên ngành, y tế, quân đội, doanh nghiệp...) trên địa bàn tỉnh chi viện tham gia chữa cháy và cứu nạn cứu hộ.

## 2. Quy trình tổ chức diễn tập

### 2.1. Diễn tập vận hành cơ chế bằng hình ảnh và mô phỏng

Diễn tập vận hành cơ chế chỉ huy điều hành theo hình thức thông qua xây dựng bằng hình giới thiệu cơ chế xử lý, điều hành, mô phỏng tình huống cháy và trình tự diễn biến các hoạt động tổ chức CC và CNCH theo quy trình và trình chiếu.

### 2.2. Diễn tập thực binh

Tạo hình huống diễn tập như sau: Khi có lệnh diễn tập, thực hiện đốt quả nổ khu vực sảnh tầng 1, quả khói sảnh tầng 2, tầng 3, tầng 4 và đốt khay xăng ở tầng 1.

- **Giai đoạn I:** Lực lượng cơ sở triển khai các hoạt động chữa cháy và CNCH theo quy trình ứng cứu khẩn cấp tại chỗ. Điện thoại báo cháy và đề nghị lực lượng chuyên nghiệp hỗ trợ chữa cháy, CNCH, tổ chức hướng dẫn cho người dân bị mắc kẹt trong chung cư thoát nạn ra ngoài và di chuyển tài sản. Điện lực thành phố Bắc Giang thực hiện quy trình cắt điện khu vực tòa nhà.

- **Giai đoạn II:** Lực lượng, phương tiện chữa cháy và CNCH của đơn vị Cảnh sát PCCC&CNCH, Công an thành phố Bắc Giang, lực lượng dân phòng phường Ngô Quyền, tổ chức các hoạt động trinh sát, cứu người, cứu tài sản và chữa cháy.

- **Giai đoạn III:** Lực lượng, phương tiện của các Phòng nghiệp vụ và các đơn vị (Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh, Sở Y tế Bắc Giang, Công ty cổ phần đô thị Bắc Giang, Công ty cổ phần phân đạm và hóa chất Hà Bắc, Công ty TNHH

FUGIANG, Công ty cổ phần Sài Gòn - Kinh Bắc, Điện lực Bắc Giang) chi viện triển khai các hoạt động chữa cháy và CNCH, làm nhiệm vụ sơ cấp cứu ban đầu, chuyển người bị thương ra nơi an toàn, đến cơ sở y tế gần nhất và dập tắt đám cháy.

- **Giai đoạn IV:** Tổ chức khắc phục hậu quả sau vụ cháy, khám nghiệm hiện trường, điều tra nguyên nhân vụ cháy.

### 2.3. Phương án xử lý tình huống

(1) Lực lượng PCCC cơ sở kịp thời tổ chức thoát nạn cho người dân tại chung cư và di chuyển tài sản trong chung cư ra ngoài an toàn; sử dụng phương tiện tại chỗ để tổ chức chữa cháy và CNCH; vận hành hệ thống PCCC để phục vụ cho công tác thoát nạn, tìm kiếm cứu nạn và tổ chức chữa cháy.

(2) Lực lượng, phương tiện của Cảnh sát PCCC và CNCH - Công an tỉnh Bắc Giang được huy động một cách nhanh nhất đến đám cháy, tổ chức công tác tìm kiếm cứu nạn, cứu hộ và tổ chức chữa cháy kịp thời, hiệu quả nhất.

(3) Huy động sức mạnh tổng hợp của các đơn vị trên địa bàn (Công an, Viện Kiểm sát, Quân đội, Đội chữa cháy chuyên ngành, các doanh nghiệp, lực lượng dân phòng, dân quân...), lực lượng chi viện sử dụng các trang thiết bị phương tiện để tổ chức công tác chữa cháy và CNCH.

## VII. PHÂN CÔNG NHIỆM VỤ

### 1. Văn phòng UBND tỉnh

- Phối hợp với Công an tỉnh tham mưu cho UBND tỉnh tổ chức triển khai Kế hoạch đảm bảo đúng nội dung yêu cầu; đề xuất Chủ tịch UBND tỉnh ban hành Quyết định thành lập Ban Chỉ đạo diễn tập; đề xuất ban hành các quyết định thành lập Ban Tổ chức, Ban Chỉ huy, Ban Tham mưu và các tài liệu phục vụ họp Ban Chỉ đạo; tổ chức đón tiếp đại biểu tham dự buổi diễn tập thực binh; chuẩn bị bài phát biểu của Lãnh đạo UBND tỉnh.

- Phối hợp cơ chế điều hành chỉ huy, huy động lực lượng, phương tiện tham gia tổ chức chữa cháy và CNCH theo kế hoạch, phương án, kịch bản diễn tập.

- Phát hành giấy mời đại biểu tham dự, phối hợp với Công an tỉnh và các đơn vị bố trí tiếp đón đại biểu.

### 2. Công an tỉnh

- Chủ trì khảo sát xây dựng kịch bản diễn tập và chỉ huy điều hành lực lượng, phương tiện các đơn vị tổ chức tập luyện, họp luyện, tổng duyệt và diễn tập theo đúng nội dung kế hoạch, phương án, kịch bản.

- Chủ trì, phối hợp với Văn phòng UBND tỉnh báo cáo, đề xuất UBND tỉnh ban hành Quyết định thành lập Ban Chỉ đạo diễn tập; đề xuất Trưởng Ban Chỉ đạo ban hành các quyết định thành lập Ban Tổ chức, Ban Chỉ huy, Ban Tham mưu và các tài liệu phục vụ họp Ban Chỉ đạo; dự kiến tham mưu lập danh sách đại biểu, khách mời, tổ chức đón tiếp đại biểu tham dự buổi diễn tập thực binh; chuẩn bị bài phát biểu của Lãnh đạo UBND tỉnh; in ấn, phát tài liệu phục vụ các cuộc họp và buổi tổ chức diễn tập; đôn đốc, kiểm tra việc triển khai Kế hoạch của các đơn vị; tổng hợp, đánh giá rút kinh nghiệm buổi diễn tập, báo cáo theo quy định.

- Chỉ đạo xây dựng phương án tổ chức phân luồng giao thông trên các tuyến đường xung quanh khu vực diễn tập. Bố trí lực lượng đảm bảo an ninh trật tự bên trong và bên ngoài địa điểm diễn tập.

- Phối hợp với các đơn vị liên quan xây dựng phim vận hành cơ chế thông tin chỉ huy, điều hành chữa cháy và CNCH và trình chiếu tại buổi diễn tập. Phân công 02 cán bộ (01 nam, 01 nữ) thuyết minh diễn tập.

- Chủ trì, tổ chức rút kinh nghiệm đợt diễn tập phối hợp giữa các lực lượng; thực hiện chế độ thông tin báo cáo các cấp theo quy định.

- Làm thủ tục thanh quyết toán các khoản kinh phí phục vụ diễn tập đảm bảo đúng quy định.

### **3. Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh**

Điều động lực lượng, phương tiện phối hợp với Công an tỉnh tham gia tập luyện, hợp luyện, tổng duyệt và diễn tập theo đúng nội dung kế hoạch, phương án, kịch bản đề ra.

### **4. Sở Y tế**

- Điều động lực lượng, phương tiện phối hợp với Công an tỉnh tham gia phương án. Chủ trì thiết lập điểm sơ cấp cứu dã chiến, tiếp nhận nạn nhân sơ cấp cứu ban đầu do lực lượng CNCH chuyên giao theo kế hoạch, phương án, kịch bản diễn tập.

- Đảm bảo y tế cho lực lượng tham gia diễn tập.

### **5. Sở Tài chính**

Chủ trì, phối hợp với Công an tỉnh tham mưu bố trí kinh phí diễn tập theo quy định.

### **6. Sở Thông tin và Truyền thông**

Chỉ đạo tổ chức tuyên truyền về cuộc diễn tập, ý nghĩa và tầm quan trọng của cuộc diễn tập.

### **7. Sở Nội vụ**

Chủ trì, phối hợp với Công an tỉnh và Văn phòng UBND tỉnh đề xuất khen thưởng các tập thể, cá nhân có thành tích xuất sắc trong quá trình tham gia diễn tập phương án chữa cháy và CNCH.

### **8. UBND thành phố Bắc Giang**

- Căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao phối hợp với các sở, ban, ngành liên quan chỉ đạo cơ sở thực hiện nhiệm vụ theo đúng Kế hoạch.

- Chỉ đạo các đơn vị chức năng chuẩn bị lực lượng, phương tiện, phối hợp tham gia chữa cháy và CNCH, đảm bảo an ninh trật tự, an toàn giao thông, bảo vệ khám nghiệm hiện trường, tham gia công tác y tế, công tác hậu cần.

### **9. Công ty Điện lực Bắc Giang**

- Đảm bảo an toàn điện cho các lực lượng, phương tiện tham gia diễn tập phương án chữa cháy và CNCH theo lệnh của Ban Chỉ huy diễn tập.

- Phối hợp với Ban quản trị tòa nhà Chung cư và chịu trách nhiệm đóng, ngắt điện để phục vụ cho công tác diễn tập.

**10. Công ty Cổ phần đô thị Bắc Giang, Công ty Cổ phần phân đạm và hóa chất Hà Bắc, Công ty FUGIANG, Công ty cổ phần Sài Gòn - Kinh Bắc.**

Huy động lực lượng, phương tiện phối hợp với Công an tỉnh tham gia tập luyện theo kế hoạch, phương án, kịch bản diễn tập.

**11. Ban Quản trị tòa nhà chung cư và Công ty cổ phần đầu tư Châu Á - Thái Bình Dương**

- Phối hợp với Công an tỉnh tổ chức khảo sát, xây dựng kịch bản diễn tập và tổ chức tập luyện, diễn tập theo nội dung đã được phê duyệt; xây dựng khán đài và các điều kiện cơ sở vật chất khác phục vụ diễn tập.

- Phối hợp với Văn phòng UBND tỉnh, Công an tỉnh tổ chức đón tiếp đại biểu đến tham dự, đảm bảo các điều kiện khác phục vụ diễn tập.

- Huy động lực lượng, phương tiện phối hợp với Công an tỉnh tham gia tập luyện theo kế hoạch, phương án, kịch bản diễn tập.

**VIII. TỔ CHỨC THỰC HIỆN**

1. Căn cứ nội dung, nhiệm vụ của Kế hoạch này, yêu cầu Giám đốc sở, Thủ trưởng cơ quan liên quan, Chủ tịch UBND thành phố Bắc Giang và các đơn vị liên quan tổ chức triển khai thực hiện nghiêm túc. Các đơn vị có lực lượng, phương tiện trực tiếp tham gia diễn tập lập danh sách theo mẫu (*gửi kèm kế hoạch này*) gửi về UBND tỉnh (qua Công an tỉnh) **trước ngày 15/6/2023**.

2. Trong quá trình tổ chức thực hiện phát sinh khó khăn, vướng mắc, đề nghị các cơ quan, đơn vị báo cáo về Chủ tịch UBND tỉnh (*qua Công an tỉnh*) để kịp thời chỉ đạo.

Giao Công an tỉnh chủ trì hướng dẫn, theo dõi thực hiện Kế hoạch này; tổng hợp kết quả báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- Cục Cảnh sát PCCC&CNCH, BCA;
- TT Tỉnh ủy, TT HĐND tỉnh;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các cơ quan được phân công nhiệm vụ;
- Báo Bắc Giang; Đài PT&TH tỉnh;
- Văn phòng UBND tỉnh:
  - + CVP, TKCT, TH;
  - + Lưu: VT, NC.Bên.

**CHỦ TỊCH**



**Lê Ánh Dương**