

Số: 04 /NQ-HĐND

Nghệ An, ngày 19 tháng 02 năm 2024

**NGHỊ QUYẾT**

**Thông qua danh mục công trình, dự án cần thu hồi đất theo quy định  
tại khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai trên địa bàn tỉnh Nghệ An**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH NGHỆ AN  
KHOÁ XVIII, KỲ HỌP THỨ 18**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức  
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến  
Luật Quy hoạch năm 2018;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5  
năm 2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 01/2017/NĐ-  
CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết  
thi hành Luật Đất đai; số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 sửa đổi,  
bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; số 10/2023/NĐ-  
CP ngày 03 tháng 4 năm 2023 sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định  
hướng dẫn thi hành Luật Đất đai; số 12/2024/NĐ-CP ngày 05 tháng 02 năm  
2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15  
tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về giá đất và Nghị định số  
10/2023/NĐ-CP ngày 03 tháng 4 năm 2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một  
số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Xét Tờ trình số 925/TTr-UBND ngày 02 tháng 02 năm 2024 của Ủy ban  
nhân dân tỉnh; Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân  
dân tỉnh; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp.

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1.** Thông qua danh mục 08 công trình, dự án, tổng diện tích 61,40 ha  
đất (bao gồm: 52,85 ha đất trồng lúa; 0,1 ha đất rừng phòng hộ và 8,45 ha đất  
khác) cần thu hồi đất theo quy định tại khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai trên địa  
bàn tỉnh Nghệ An (chi tiết tại Phụ lục kèm theo).

## Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức thực hiện Nghị quyết này.
2. Giao Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban của Hội đồng nhân dân tỉnh, các Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết này.

## Điều 3. Hiệu lực thi hành

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Nghệ An Khóa XVIII, Kỳ họp thứ 18 thông qua ngày 19 tháng 02 năm 2024 và có hiệu lực từ ngày thông qua./.

### Nơi nhận:

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội, Chính phủ (để b/c);
- Bộ Tài nguyên và Môi trường (để b/c);
- TT.Tỉnh ủy, TT.HĐND tỉnh, UBND tỉnh, UBMTTQVN tỉnh;
- Đoàn ĐBQH tỉnh;
- Các Ban, Tổ đại biểu, đại biểu HĐND tỉnh;
- Tòa án nhân dân tỉnh, Viện Kiểm sát nhân dân tỉnh, Cục Thi hành án dân sự tỉnh;
- Các sở, ban, ngành, tổ chức chính trị - xã hội tỉnh;
- HĐND, UBND các huyện, thành phố, thị xã;
- Trung tâm Công báo tỉnh;
- Website: <http://dbndnghean.vn>;
- Lưu: VT

CHỦ TỊCH



Thái Thanh Quý



**Phụ lục:**  
**DANH MỤC CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CẦN THU HỒI ĐẤT THEO QUY ĐỊNH**  
**TẠI KHOẢN 3 ĐIỀU 62 LUẬT ĐẤT ĐAI TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH NGHỆ AN**

(Kèm theo Nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 19 tháng 02 năm 2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh Nghệ An)

Đơn vị tính: ha

TT	Tên công trình, dự án	Địa điểm	Quy mô diện tích	Trong đó sử dụng trên loại đất				Xác định trường hợp thu hồi đất theo khoản 3 Điều 62
				Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Khác	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>Tổng cộng có 03 công trình, dự án, diện tích 61,40 ha</b>								
<b>I</b>	<b>Thành phố Vinh</b>							
1	Xây dựng nhà thờ và các công trình phụ trợ Giáo xứ Cầu Râm	Phường Cửa Nam	2,53				2,53	Điểm d
2	Xây dựng Nhà văn hoá xóm Phong Đăng	Xã Hưng Hoà	0,25	0,25				Điểm c
<b>II</b>	<b>Huyện Quỳnh Lưu</b>							
1	Khu dân cư chất lượng cao (phần còn lại)	Xã Quỳnh Nghĩa	0,61	0,61				Điểm d
<b>III</b>	<b>Thị xã Hoàng Mai</b>							
1	Đường giao thông nối QL1A đến Trung tâm Y tế thị xã Hoàng Mai	Phường Mai Hùng	10,50	9,30			1,20	Điểm b
2	Đường giao thông nối Trung tâm Y tế thị xã đến Trường THPT Hoàng Mai 2	Phường Mai Hùng	1,44	1,14			0,30	Điểm b
<b>IV</b>	<b>Huyện Tương Dương</b>							
1	Xây dựng nhà ăn và hai phòng học và các hạng mục phụ trợ Trường Tiểu học Nhôn Mai	Xã Nhôn Mai	0,10		0,10			Điểm a
<b>V</b>	<b>Huyện Hưng Nguyên</b>							
1	Xây dựng Cụm công nghiệp Hưng Yên	Xã Hưng Yên Nam	30,00	28,00			2,00	Điểm d
2	Khu đô thị thị trấn Hưng Nguyên	Thị trấn Hưng Nguyên	15,97	13,55			2,42	Điểm d
	<b>Tổng cộng:</b>		<b>61,40</b>	<b>52,85</b>	<b>0,10</b>	<b>0,00</b>	<b>8,45</b>	