

Số: 05 /NQ-HĐND

Nghệ An, ngày 19 tháng 02 năm 2024

NGHỊ QUYẾT

Về chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ theo quy định tại khoản 1 Điều 58 Luật Đất đai để thực hiện công trình, dự án trên địa bàn tỉnh Nghệ An

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH NGHỆ AN
KHOÁ XVIII, KỲ HỌP THỨ 18**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến Luật Quy hoạch năm 2018;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; số 10/2023/NĐ-CP ngày 03 tháng 4 năm 2023 sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai; số 12/2024/NĐ-CP ngày 05 tháng 02 năm 2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về giá đất và Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03 tháng 4 năm 2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Xét Tờ trình số 924/TTr-UBND ngày 02 tháng 02 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh; Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Chấp thuận chuyển mục đích sử dụng 14,63 ha đất trồng lúa và 0,67 ha đất rừng phòng hộ để thực hiện 11 công trình, dự án theo quy định tại khoản 1 Điều 58 Luật Đất đai trên địa bàn tỉnh Nghệ An (*chi tiết tại Phụ lục kèm theo*).

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức thực hiện Nghị quyết này.
2. Giao Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban của Hội đồng nhân dân tỉnh, các Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết này.

Điều 3. Hiệu lực thi hành

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Nghệ An Khóa XVIII, Kỳ họp thứ 18 thông qua ngày 19 tháng 02 năm 2024 và có hiệu lực từ ngày thông qua./.

Nơi nhận:

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội, Chính phủ (để b/c);
- Bộ Tài nguyên và Môi trường (để b/c);
- TT.Tỉnh ủy, TT.HĐND tỉnh, UBND tỉnh, UBMTTQVN tỉnh;
- Đoàn ĐBQH tỉnh;
- Các Ban, Tổ đại biểu, đại biểu HĐND tỉnh;
- Tòa án nhân dân tỉnh, Viện Kiểm sát nhân dân tỉnh, Cục Thi hành án dân sự tỉnh;
- Các sở, ban, ngành, tổ chức chính trị - xã hội tỉnh;
- HĐND, UBND các huyện, thành phố, thị xã;
- Trung tâm Công báo tỉnh;
- Website: <http://dbndnghean.vn>;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH



Thái Thanh Quý

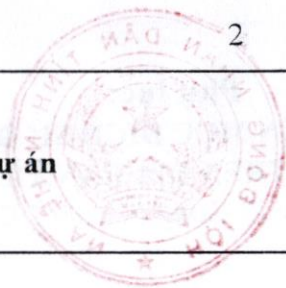


Phụ lục:
DANH MỤC CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CẦN CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA, ĐẤT RỪNG PHÒNG HỘ
ĐỂ THỰC HIỆN TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH NGHỆ AN
(Kèm theo Nghị quyết số 05/NQ-HĐND ngày 19 tháng 02 năm 2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh Nghệ An)

Đơn vị tính: ha

TT	Tên công trình, dự án	Địa điểm thực hiện	Trong đó chuyển mục đích sử dụng	
			Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ
1	2	3	4	5
Tổng cộng có 11 công trình, dự án, chuyển mục đích sử dụng 14,63 ha đất trồng lúa và 0,67 ha đất rừng phòng hộ				
I	Thành phố Vinh			
1	Xây dựng Nhà văn hoá xóm Phong Đăng	Xã Hưng Hoà	0,25	
2	Khu dân cư Golden City 5 (phần còn lại)	Xã Nghi Phú	0,01	
II	Huyện Quỳnh Lưu			
1	Khu dân cư chất lượng cao (phần còn lại)	Xã Quỳnh Nghĩa	0,61	
2	Xây dựng Siêu thị xe máy, nội thất và dịch vụ thương mại Đại Thành	Xã Quỳnh Hồng	0,30	
III	Thị xã Hoàng Mai			
1	Đường giao thông nối QL1A đến Trung tâm Y tế thị xã Hoàng Mai	Phường Mai Hùng	9,30	
2	Đường giao thông nối Trung tâm Y tế thị xã đến Trường THPT Hoàng Mai 2	Phường Mai Hùng	1,14	
IV	Huyện Quế Phong			
1	Khu du lịch cộng đồng và bảo tồn văn hoá người dân tộc Thái	Xã Châu Kim	1,54	
V	Huyện Tương Dương			
1	Xây dựng nhà ăn và hai phòng học và các hạng mục phụ trợ Trường Tiểu học Nhôn Mai	Xã Nhôn Mai		0,10
2	Xây dựng trụ sở làm việc Đảng uỷ - HĐND - UBND xã Nhôn Mai	Xã Nhôn Mai		0,57

32



TT	Tên công trình, dự án	Địa điểm thực hiện	Trong đó chuyển mục đích sử dụng	
			Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ
VI	Huyện Đô Lương			
1	Xây dựng Cửa hàng kinh doanh xăng dầu DKC Tân Sơn	Xã Tân Sơn	0,18	
VII	Huyện Hưng Nguyên			
1	Xây dựng Cơ sở sản xuất đồ gỗ nội thất, kho bãi kết hợp dịch vụ thương mại Trường An	Xã Hưng Tây	1,30	
	Tổng cộng:		14,63	0,67