

Số: 06/NQ-HĐND

Thái Bình, ngày 15 tháng 01 năm 2025

**NGHỊ QUYẾT**

**Phê duyệt bổ sung danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư  
có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Thái Bình**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH  
KHÓA XVII KỲ HỌP ĐỂ GIẢI QUYẾT CÔNG VIỆC PHÁT SINH DỘT XUẤT**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và  
Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Ngân sách nhà nước ngày 25 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật Nhà ở ngày 27 tháng 11 năm 2023;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15,  
Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật  
Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của  
Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Nghị quyết số 65/NQ-HĐND ngày 12 tháng 12 năm 2024 của  
Hội đồng nhân dân tỉnh Thái Bình phê duyệt danh mục các khu đất thực hiện  
đấu thầu dự án có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Thái Bình;

Thực hiện Thông báo kết luận số 1128-TB/TU ngày 08 tháng 01 năm  
2025 của Thường trực Tỉnh ủy về bổ sung danh mục khu đất thực hiện đấu thầu  
dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Thái Bình;

Xét Tờ trình số 03/TTr-UBND ngày 08 tháng 01 năm 2025 của Ủy ban  
nhân dân tỉnh về việc phê duyệt bổ sung danh mục khu đất thực hiện đấu thầu  
dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Thái Bình; Báo cáo thẩm tra  
số 01/BC-HĐND ngày 14 tháng 01 năm 2025 của Ban Kinh tế - Ngân sách  
Hội đồng nhân dân tỉnh; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân  
tỉnh tại kỳ họp.



*Handwritten signature*

**QUYẾT NGHỊ:**


**Điều 1.** Phê duyệt bổ sung danh mục khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Thái Bình, theo quy định tại khoản 1 Điều 126 Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024.

(Có Danh mục chi tiết kèm theo)


**Điều 2.** Tổ chức thực hiện

1. Hội đồng nhân dân tỉnh giao Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức triển khai, thực hiện Nghị quyết theo đúng quy định của pháp luật.

2. Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban Hội đồng nhân dân tỉnh, Tổ đại biểu, đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc tổ chức triển khai, thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Thái Bình Khóa XVII Kỳ họp để giải quyết công việc phát sinh đột xuất thông qua ngày 15 tháng 01 năm 2025 và có hiệu lực từ ngày thông qua. / 

**Nơi nhận:**

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Chính phủ;
- Các bộ: Xây dựng; Tài nguyên và Môi trường; Tài chính; Kế hoạch và Đầu tư;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Đoàn đại biểu Quốc hội tỉnh;
- Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh;
- Ủy ban nhân dân tỉnh;
- Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh;
- Kiểm toán Nhà nước Khu vực XI;
- Các Ban Hội đồng nhân dân tỉnh;
- Đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh;
- Các sở, ban, ngành, đoàn thể tỉnh;
- Kho bạc Nhà nước Thái Bình;
- Thường trực Huyện ủy Tiền Hải;
- Thường trực Hội đồng nhân dân huyện Tiền Hải;
- Ủy ban nhân dân huyện Tiền Hải;
- Thường trực Đảng ủy, Thường trực Hội đồng nhân dân, Ủy ban nhân dân xã Nam Phú;
- Báo Thái Bình; Công báo tỉnh; Cổng thông tin điện tử Thái Bình; Trang thông tin điện tử Văn phòng Đoàn đại biểu Quốc hội và Hội đồng nhân dân tỉnh Thái Bình;
- Lưu: VT, CTHĐ. 

**CHỦ TỊCH****Nguyễn Tiến Thành**



**DANH MỤC KHU ĐẤT THỰC HIỆN ĐẦU THẦU DỰ ÁN ĐẦU TƯ CÓ SỬ DỤNG ĐẤT  
TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH THÁI BÌNH**

(Kèm theo Nghị quyết số 06/NQ-HĐND ngày 15/01/2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh Thái Bình)

STT	Danh mục	Địa điểm	Tổng diện tích đất theo quy hoạch (ha)	Phù hợp với quy hoạch sử dụng đất	Sự phù hợp về quy hoạch xây dựng	Kế hoạch bắt đầu triển khai thực hiện (theo năm)	Tiến độ thực hiện
1	Khu đất thực hiện dự án sân golf Cồn Vành, huyện Tiền Hải	Xã Nam Phú, huyện Tiền Hải	109,99	Phù hợp	Quyết định số 2478/QĐ-UBND ngày 21/8/2020; Quyết định số 491/QĐ-UBND ngày 14/3/2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh	2025	30 tháng

BH