

Số: 13 /2020/NQ-HĐND

Tây Ninh, ngày 10 tháng 12 năm 2020

NGHỊ QUYẾT

Về chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa để thực hiện các dự án
đợt 2 năm 2020 trên địa bàn tỉnh Tây Ninh

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH TÂY NINH KHÓA IX, KỲ HỌP THỨ 19

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của
Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của
Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất
đai;*

*Thực hiện Nghị quyết số 53/NQ-CP ngày 10 tháng 5 năm 2018 của Chính
phủ phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử
dụng đất kỳ cuối (2016 - 2020) tỉnh Tây Ninh;*

*Xét Tờ trình số 2955/TTr-UBND ngày 24 tháng 11 năm 2020 của Ủy ban
nhân dân tỉnh về chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa để thực hiện các dự án
đợt 2 năm 2020 trên địa bàn tỉnh Tây Ninh; Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế -
Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân
dân tỉnh tại kỳ họp.*

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thống nhất việc chuyển mục đích sử dụng 40,76 ha đất trồng lúa để
thực hiện 49 dự án đợt 2 năm 2020 trên địa bàn tỉnh Tây Ninh.

(Danh mục chi tiết các công trình, dự án tại Phụ lục kèm theo)

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết theo
đúng quy định.

2. Giao Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban Hội đồng nhân dân tỉnh, Tổ đại biểu và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Tây Ninh Khóa IX, Kỳ họp thứ 19 thông qua ngày 10 tháng 12 năm 2020 và có hiệu lực từ ngày 20 tháng 12 năm 2020./.

Nơi nhận:

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Chính phủ;
- Văn phòng Quốc hội;
- Văn phòng Chính phủ;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- Cục Kiểm tra văn bản QPPL-Bộ Tư pháp;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Ủy ban nhân dân tỉnh;
- Ủy ban MTTQVN tỉnh;
- Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành tỉnh;
- TT HĐND, UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Báo Tây Ninh;
- Trung tâm Công báo-Tin học tỉnh;
- Lưu: VT, VP.ĐĐBQH, HĐND và UBND tỉnh.



CHỦ TỊCH

Nguyễn Thành Tâm

Phụ lục
DANH MỤC CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA
ĐỂ THỰC HIỆN CÁC DỰ ÁN ĐỢT 2 NĂM 2020 TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH TÂY NINH
(Kèm theo Nghị quyết số 13../2020/NQ-HĐND ngày 10 tháng 12 năm 2020
của Hội đồng nhân dân tỉnh Tây Ninh)

STT	Tên dự án	Mục đích sử dụng	Mã loại đất	Địa điểm	Diện tích đất trồng lúa sử dụng (ha)
I	Huyện Bến Cầu			15	9,16
1	Kho xăng dầu của Công ty trách nhiệm hữu hạn Dương Đông – Tây Ninh	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	xã An Thạnh	0,50
2	Đường N2 (đoạn từ đường Nguyễn Trung Trực giáp đường Kênh tiêu nước) từ Bến xe đến đất nhà ông Nguyễn Văn Còn	Đất giao thông	DGT	Thị trấn Bến Cầu	1,08
3	Đường N3 (đoạn 1 - đoạn từ đường Nguyễn Trung Trực giáp D1) từ nhà bà Trịnh Thị Hằng đến đất ông Trịnh Văn Đực	Đất giao thông	DGT	Thị trấn Bến Cầu	0,95
4	Đường N3 (đoạn 2 - đoạn từ đường Nguyễn Trung Trực giáp đường Kênh Tiêu nước) từ nhà bà ông Lê Văn Trại đến đất ông Trần Văn Hoàng	Đất giao thông	DGT	Thị trấn Bến Cầu	0,78
5	Láng nhựa hẻm 219	Đất giao thông	DGT	Thị trấn Bến Cầu	0,21
6	Láng nhựa hẻm 219/26	Đất giao thông	DGT	Thị trấn Bến Cầu	0,16
7	Nâng cấp sỏi phún hẻm 34/37	Đất giao thông	DGT	Thị trấn Bến Cầu	0,28
8	Láng nhựa hẻm 1083	Đất giao thông	DGT	Thị trấn Bến Cầu	0,10
9	Cứng hóa đường ấp Chánh 6, từ nhà ông Giang đến nhà ông Nghĩa	Đất giao thông	DGT	xã An Thạnh	0,18
10	Sỏi phún đường ấp Chánh 3, từ ngã ba Mã đến nhà ông Hường	Đất giao thông	DGT	xã An Thạnh	0,37
11	Láng nhựa đường An Thạnh 5, từ bến Bảy Bư đến cầu Tà Bang	Đất giao thông	DGT	xã An Thạnh	0,48
12	Đường N4 (đoạn từ đường Nguyễn Trung Trực giáp D1 từ nhà ông Lê Phước Thọ đến nhà ông Lê Văn Rập)	Đất giao thông	DGT	Thị trấn Bến Cầu	0,33
13	Đường N7 (đoạn từ D5 giáp kênh tiêu nước) từ nhà ông Nguyễn Triết Thanh đến đất bà Nguyễn Thị Lục	Đất giao thông	DGT	Thị trấn Bến Cầu	0,19
14	Sỏi phún nối từ tuyến đường dự án 327 đến chốt bảo vệ rừng	Đất giao thông	DGT	xã Long Phước	0,72
15	Cụm điểm tựa Long Khánh	Đất quốc phòng	CQP	xã Long Khánh và Long Thuận	2,83
II	Huyện Châu Thành			1	0,40
1	Đường mòn Bàu Tà On (thuộc dự án Đường ra cửa khẩu Biên Mậu)	Đất giao thông	DGT	xã Thành Long	0,40
III	Huyện Dương Minh Châu			4	10,32
1	Cửa hàng kinh doanh xăng dầu của Nhà đầu tư Dương Minh Thiên	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	xã Phước Minh	0,04
2	Kênh tiêu T12-17	Đất thủy lợi	DTL	xã Truong Mít	9,80
3	Cửa hàng xăng dầu Ngọc Lân của Công ty TNHH Thương mại Ngọc Lân	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	xã Truong Mít	0,24
4	Cửa hàng xăng dầu tại đường Đất Sét - Bến Cui xã Truong Mít, huyện Dương Minh Châu của Nhà đầu tư Huỳnh Ngọc Lân	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	xã Truong Mít	0,24
IV	Huyện Gò Dầu			22	6,57
1	Sân vận động thị trấn Gò Dầu	Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao	DTT	Thị trấn Gò Dầu	1,10
2	Nâng cấp mở rộng đường Cẩm An - Láng Cát	Đất giao thông	DGT	xã Cẩm Giang	0,20
3	Nâng cấp, mở rộng đường Phước Thạnh - Cầu Ô	Đất giao thông	DGT	xã Phước Thạnh và Phước Đông	1,50
4	Nâng cấp, mở rộng đường Lon - Cây Cây	Đất giao thông	DGT	xã Cẩm Giang	0,15
5	Nâng cấp, mở rộng đường Man Chà	Đất giao thông	DGT	xã Bàu Đôn	0,20



STT	Tên dự án	Mục đích sử dụng	Mã loại đất	Địa điểm	Diện tích đất trồng lúa sử dụng (ha)
6	Nhà văn hóa - thể thao ấp Cây Da, ấp Chánh	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH	xã Hiệp Thạnh	0,10
7	Chùa Vạn Đức	Đất cơ sở tôn giáo	TON	xã Thạnh Đức	0,10
8	Dự án Nâng cấp sỏi đỏ đường giao thông nội đồng kết hợp bờ bao ngăn lũ ấp Đường Long - Bến Mương	Đất giao thông	DGT	xã Thạnh Đức	1,15
9	Dự án nâng cấp đá 0x4 đường trục chính nội đồng đường tổ 32 ấp Đá Hàng	Đất giao thông	DGT	xã Hiệp Thạnh	0,10
10	Dự án nâng cấp đá 0x4 đường trục chính nội đồng đường kênh rạch Miếu ấp Đá Hàng	Đất giao thông	DGT	xã Hiệp Thạnh	0,25
11	Dự án nâng cấp đá 0x4 đường trục chính nội đồng đường số 6 ấp Đá Hàng	Đất giao thông	DGT	xã Hiệp Thạnh	0,05
12	Dự án nâng cấp đá 0x4 đường trục chính nội đồng đường tổ 19 ấp Cây Da (nhà bà Thang - Ruộng)	Đất giao thông	DGT	xã Hiệp Thạnh	0,10
13	Dự án bê tông xi măng Đường xóm đường tổ 14 (từ nhà ông Lân - nhà ông Thét)	Đất giao thông	DGT	xã Hiệp Thạnh	0,06
14	Dự án nâng cấp đá 0x4 đường trục chính nội đồng đường Hiệp Thạnh 14 ấp Xóm Bó	Đất giao thông	DGT	xã Hiệp Thạnh	0,07
15	Dự án nâng cấp đá 0x4 đường trục chính nội đồng đường tổ 8 ấp Cây Da	Đất giao thông	DGT	xã Hiệp Thạnh	0,06
16	Dự án nâng cấp đá 0x4 đường trục chính nội đồng đường tổ 13 ấp Cây Da	Đất giao thông	DGT	xã Hiệp Thạnh	0,10
17	Dự án nâng cấp đá 0x4 đường trục chính nội đồng đường tổ 27 ấp Cẩm Bình	Đất giao thông	DGT	xã Cẩm Giang	0,10
18	Dự án nâng cấp đá 0x4 đường trục chính nội đồng đường tổ 28 ấp Cẩm Bình	Đất giao thông	DGT	xã Cẩm Giang	0,10
19	Dự án nâng cấp đá 0x4 đường trục chính nội đồng đường tổ 33 ấp Cẩm Bình	Đất giao thông	DGT	xã Cẩm Giang	0,05
20	Dự án nâng cấp đá 0x4 đường trục chính nội đồng đường tổ 29, 30, 31, 32 ấp Cẩm Bình	Đất giao thông	DGT	xã Cẩm Giang	0,20
21	Dự án nâng cấp đá 0x4 đường trục chính nội đồng đường tổ 33 ấp Cẩm An	Đất giao thông	DGT	xã Cẩm Giang	0,15
22	Dự án láng nhựa đường trục xã đường tổ 26-28-17, ấp Cẩm Long	Đất giao thông	DGT	xã Cẩm Giang	0,70
V	Huyện Tân Biên			1	0,25
1	Làm mới và gia cố kênh TN19-1 đoạn từ K1+299 đến K1+629 và bổ sung công điều tiết tự tràn tại K1+299	Đất thủy lợi	DTL	xã Trà Vong	0,25
VI	Thị xã Hòa Thành			1	0,30
1	Mở rộng Nhà tạm giữ và Kho vật chứng Công an thị xã Hòa Thành	Đất an ninh	CAN	phường Hiệp Tân	0,30
VII	Thị xã Trảng Bàng			3	2,57
1	Xưởng gia công các sản phẩm bằng vật liệu composite của Cơ sở sản xuất gia công Minh Thảo Composite	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	phường Lộc Hưng	0,92
2	Đường vào cầu Ông Sãi (thuộc dự án Đường ra cửa khẩu Biên Mậu)	Đất giao thông	DGT	xã Phước Bình	0,90
3	Dự án nhà máy sản xuất đồ gỗ nội thất Koda Wood	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	phường Gia Bình	0,75
VIII	Thành phố Tây Ninh			1	1,39
1	Đường Nguyễn Chí Thanh nối dài	Đất giao thông	DGT	phường Ninh Sơn, Hiệp Ninh	1,39
IX	Dự án liên huyện, thị xã: Dương Minh Châu, Trảng Bàng			1	9,80
1	Đường liên tuyến kết nối vùng N8-787B-789 (Đoạn 789)	Đất giao thông	DGT	Liên huyện Dương Minh Châu (5,4 ha) và thị xã Trảng Bàng (4,4 ha)	9,80
	Tổng cộng			49	40,76