

Số: 34/2022/NQ-HĐND

Phú Yên, ngày 01 tháng 11 năm 2022

**NGHỊ QUYẾT**

**Quy định điều kiện diện tích nhà ở tối thiểu để đăng ký thường trú  
tại chỗ ở hợp pháp do thuê, mượn, ở nhờ trên địa bàn tỉnh Phú Yên**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH PHÚ YÊN  
KHÓA VIII, KỲ HỌP THỨ MƯỜI MỘT**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều Luật Tổ chức Chính phủ và Luật  
Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;  
Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 22 tháng 6 năm 2015;  
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Ban hành văn bản quy  
phạm pháp luật ngày 18 tháng 6 năm 2020;  
Căn cứ Luật Nhà ở ngày 25 tháng 11 năm 2014;  
Căn cứ Luật Cư trú ngày 13 tháng 11 năm 2020;  
Căn cứ Nghị định số 99/NĐ-CP ngày 20 tháng 10 năm 2015 của Chính phủ  
về quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Nhà ở;  
Căn cứ Nghị định số 30/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 3 năm 2021 của Chính  
phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 99/2015/NĐ-CP ngày 20  
tháng 10 năm 2015 của Chính phủ về quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một  
số điều của Luật Nhà ở;  
Căn cứ Nghị định số 62/2021/NĐ-CP ngày 29 tháng 6 năm 2021 của Chính  
phủ quy định chi tiết một số điều Luật Cư trú;  
Xét Tờ trình số 150/TTr-UBND ngày 27 tháng 10 năm 2022 của Ủy ban  
nhân dân tỉnh về việc dự thảo nghị quyết quy định điều kiện diện tích nhà ở tối  
thiểu để đăng ký thường trú tại chỗ ở hợp pháp do thuê, mượn, ở nhờ trên địa bàn  
tỉnh Phú Yên; Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - ngân sách Hội đồng nhân dân  
tỉnh; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp.*

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1. Phạm vi điều chỉnh, đối tượng áp dụng**

**1. Phạm vi điều chỉnh**

Nghị quyết này quy định điều kiện về diện tích nhà ở tối thiểu để được đăng ký thường trú tại chỗ ở hợp pháp do thuê, mượn, ở nhờ trên địa bàn tỉnh Phú Yên.

**2. Đối tượng áp dụng**

- a. Cơ quan đăng ký cư trú;
- b. Công dân đăng ký cư trú trên địa bàn tỉnh Phú Yên;
- c. Các cơ quan, đơn vị, tổ chức, cá nhân khác có liên quan trong việc thực hiện Nghị quyết này.

**Điều 2. Điều kiện diện tích nhà ở tối thiểu để đăng ký thường trú tại chỗ ở hợp pháp do thuê, mượn, ở nhờ**

Quy định diện tích nhà ở tối thiểu để công dân được đăng ký thường trú tại chỗ ở hợp pháp do thuê, mượn, ở nhờ trên địa bàn tỉnh Phú Yên đến năm 2025 là 10m<sup>2</sup> sàn/người và sau năm 2025 là 12m<sup>2</sup> sàn/người.

**Điều 3. Tổ chức thực hiện**

Hội đồng nhân dân tỉnh giao:

1. Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức triển khai thực hiện nghị quyết này.
2. Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban của Hội đồng nhân dân và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh căn cứ chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn theo luật định, giám sát việc thực hiện nghị quyết này.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Phú Yên Khóa VIII, Kỳ họp thứ Mười Một thông qua ngày 01 tháng 11 năm 2022 và có hiệu lực từ ngày 11 tháng 11 năm 2022./.

**CHỦ TỊCH**

**Cao Thị Hòa An**